



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

I - Descrição da Necessidade da Contratação

A contratação de serviços de limpeza de fossas sépticas se faz necessária para garantir o bom funcionamento dos sistemas de saneamento dos prédios públicos do município. A ausência de manutenção adequada pode resultar em problemas sanitários, prejudicar o meio ambiente e comprometer a saúde dos usuários dos espaços. A limpeza regular das fossas sépticas é essencial para prevenir obstruções, extravasamento de resíduos e proliferação de doenças, além de atender às exigências legais de controle ambiental.

II - Demonstração da Previsão da Contratação no Plano de Contratações Anual

A necessidade de limpeza de fossas sépticas está devidamente prevista no Plano de Contratações Anual (PCA) do município, elaborado em consonância com os objetivos estratégicos da administração pública. A contratação busca assegurar a manutenção das condições adequadas de saneamento em conformidade com as diretrizes de saúde pública e proteção ambiental estabelecidas no plano.

III - Requisitos da Contratação

1. A empresa contratada deve ser especializada em serviços de limpeza de fossas sépticas, com experiência comprovada e uso de equipamentos adequados para a remoção de resíduos e desobstrução.
2. O serviço deve ser realizado por profissionais capacitados, com garantia de cumprimento das normas ambientais e de segurança do trabalho.

IV - Estimativas das Quantidades para a Contratação

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE SUÇÃO DE DEJETOS DE FOSSAS SÉPTICAS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO PARUÁ	3000	M³

V - Levantamento de Mercado

Foi realizado um levantamento de mercado para identificar as soluções disponíveis para a realização da limpeza de fossas sépticas, considerando duas alternativas principais:

- Contratação de uma empresa especializada na prestação do serviço.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



Vantagens:

Experiência e especialização: As empresas especializadas possuem expertise comprovada no setor, garantindo a realização do serviço de forma eficiente e conforme as normas ambientais e de segurança.

Agilidade e disponibilidade: Empresas especializadas estão prontas para atender em regime periódico ou emergencial, sem necessidade de preparar equipes ou adquirir novos equipamentos.

Redução de responsabilidades operacionais: A administração pública não precisa se preocupar com o treinamento de funcionários nem com a manutenção de equipamentos, delegando essa responsabilidade à empresa contratada.

Custo-benefício: Embora envolva um custo direto, a contratação pode ser mais econômica a longo prazo, considerando a ausência de gastos com compra de maquinário, manutenção e treinamento.

Desvantagens:

Dependência de fornecedores externos: A administração pública fica dependente de terceiros para o cumprimento dos prazos e da qualidade do serviço.

Custo recorrente: Diferente de um investimento em maquinário próprio, a contratação da empresa gera despesas contínuas a cada prestação de serviço.

- Aquisição de maquinário próprio e treinamento de servidores municipais para execução da tarefa.

Vantagens:

Independência operacional: A aquisição de maquinário permite que a administração realize o serviço de forma autônoma, sem depender de fornecedores externos.

Investimento único: O custo de compra do equipamento e treinamento é único, eliminando despesas futuras com contratações de terceiros.

Desvantagens:

Alto custo inicial: A aquisição de maquinário e o treinamento de servidores exigem um investimento significativo no início, tanto em termos financeiros quanto de tempo.

Manutenção e atualização de equipamentos: O município teria que arcar com a manutenção periódica dos equipamentos e sua eventual substituição, além de garantir que as operações sigam normas técnicas.

Especialização e rotatividade de servidores: A formação de servidores demanda tempo, e há o risco de perda de capacitação caso os servidores especializados deixem o cargo, exigindo novos treinamentos.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



Escolha da Solução:

A contratação de uma empresa especializada foi considerada a melhor solução devido à sua capacidade de oferecer agilidade, especialização e conformidade com as normas ambientais e de segurança, sem sobrecarregar os recursos humanos e financeiros do município. A solução terceirizada oferece maior flexibilidade operacional e menor risco de falhas técnicas, além de não demandar altos investimentos iniciais.

VI - Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa do valor da contratação foi elaborada com base em preços unitários referenciais, que foram obtidos através do levantamento de mercado.

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND	VALOR MÉDIO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE SUCÇÃO DE DEJETOS DE FOSSAS SÉPTICAS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO PARUÁ	3000	M³	R\$ 108,17	R\$ 324.510,00
				TOTAL	R\$ 324.510,00

VII - Descrição da Solução como um Todo

A solução envolve a contratação de uma empresa especializada para a realização periódica dos serviços de limpeza e manutenção das fossas sépticas localizadas em prédios públicos e escolas municipais. A empresa será responsável por garantir que os sistemas de saneamento estejam sempre operando de forma eficiente, prevenindo obstruções e minimizando riscos à saúde pública. O contrato incluirá visitas periódicas e emergenciais, conforme a necessidade, garantindo o cumprimento das normas ambientais.

VIII - Justificativas para o Parcelamento ou Não da Contratação

A contratação será **parcelada** para facilitar a logística de entrega e ampliar a competitividade entre fornecedores, inclusive os de menor porte. O parcelamento também oferece maior flexibilidade orçamentária, permitindo aquisições conforme a disponibilidade de recursos e garantindo a continuidade do fornecimento caso haja problemas com algum fornecedor. Dessa forma, o parcelamento otimiza a gestão de recursos e assegura a eficiência da aquisição.

IX - Demonstrativo dos Resultados Pretendidos

Os resultados pretendidos com a contratação incluem a manutenção contínua e eficiente dos sistemas de saneamento, prevenção de problemas de saúde pública e ambientais, e a garantia de um ambiente seguro e saudável para os usuários dos prédios públicos e escolas municipais. Além disso, espera-se a redução de custos com manutenções emergenciais e danos decorrentes de obstruções e extravasamentos.

X - Providências a Serem Adotadas pela Administração

Antes da celebração do contrato, a Administração realizará:

- Capacitação de servidores para a fiscalização e gestão do contrato.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



XI - Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Possíveis contratações correlatas incluem serviços de manutenção de redes de esgoto e desentupimento de tubulações em outros sistemas de saneamento do município. Além disso, pode haver interdependência com contratos de limpeza geral e gestão de resíduos sólidos, que complementam a gestão dos espaços públicos.

XII - Descrição de Possíveis Impactos Ambientais

A limpeza inadequada das fossas sépticas pode causar vazamento de resíduos e contaminação do solo e das águas subterrâneas, gerando impacto negativo no meio ambiente. A contratação de uma empresa especializada garantirá que a remoção dos resíduos seja feita de forma correta, com destinação adequada dos efluentes em conformidade com a legislação ambiental, minimizando qualquer impacto adverso.

XIII - Posicionamento Conclusivo

A contratação de serviços especializados para a limpeza de fossas sépticas é essencial para garantir a continuidade e a eficiência do saneamento nas instalações municipais. A solução contratada assegura o cumprimento de normas ambientais e de saúde, previne problemas futuros, e contribui para a sustentabilidade dos serviços públicos.

Santa Luzia do Paruá/MA, 23 de fevereiro de 2024.


LUCIA SILVA PINHEIRO

Responsável pelo ETP