



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022 – CPL
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 079/2022

EDITAL

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ**, por meio da Comissão Permanente de Licitação - CPL, designado pela Portaria nº 001, de 03 de janeiro de 2022, torna público para conhecimento dos interessados que realizará licitação, na modalidade TOMADA DE PREÇOS, do tipo MENOR PREÇO, sob a forma de execução indireta, em regime de EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, conforme descrito neste Edital e seus Anexos.

A licitação reger-se-á pelas disposições da Lei Federal nº 8.666/1993, aplicando-se também os procedimentos determinados pela Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 07 de agosto de 2014 e demais normas pertinentes à espécie.

A **TOMADA DE PREÇOS** terá início às **09h00 do dia 13 de outubro de 2022**, na sala da **Comissão Permanente de Licitações - CPL**, na **Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá**, localizada na **Avenida Professor João Moraes de Sousa, 355 - Centro – Santa Luzia do Paruá/MA**, quando serão recebidos os envelopes contendo as documentações e propostas e iniciada a abertura dos mesmos.

1. DO OBJETO

• A presente licitação tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES DE SAUDE NO MUNICIPIO DE SANTA LUZIA DO PARUA/MA**, conforme o **ANEXO I** deste Edital.

1.2 O valor global estimado determinado pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ**, é de **R\$ 1.566.441,96 (um milhão, quinhentos e sessenta e seis mil, quatrocentos e quarenta e um reais e noventa e seis centavos)**;

1.3 O prazo estimado de execução dos serviços objeto da presente licitação é de **60 (sessenta) dias**, a contar da data do recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até **30 (trinta) dias**, contados do dia seguinte a data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.

2. CONDIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar desta **TOMADA DE PREÇOS**, as empresas cadastradas junto à **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO** ou outro órgão da Administração Pública Federal ou Estadual ou, ainda,



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

quando não cadastradas, que atendam todas as exigências de habilitação previstas neste Edital. Caso a licitante queira utilizar-se de documentos contidos nos referidos cadastros, deve se manifestar expressamente até o início da sessão pública de análise dos documentos de habilitação, apontado os respectivos documentos, caso não o faça, não poderá alegar a existência de tais documentos em outro momento da licitação.

3. DOS IMPEDIMENTOS:

3.1. Não poderá participar diretamente desta licitação ou da execução de contrato:

- a) empresas cujo objeto social não seja pertinente e compatível com o objeto deste Edital;
- b) empresas que se encontrem em processo de dissolução, falência, concordata, fusão, cisão ou incorporação;
- c) empresas em regime de consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição e empresas controladas, coligadas, interligadas ou subsidiárias entre si;
- d) empresas que se apresentem na qualidade de subcontratadas;
- e) empresas que tenham sócios, gerentes ou responsáveis técnicos que sejam servidores da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá - MA;
- f) empresas suspensas de participar de licitação, impedidas de contratar e impedidas de contratar com a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá - MA, conforme art. 87, inciso III, da Lei Federal nº 8.666/1993, durante o prazo da sanção aplicada;
- g) empresas impedidas de licitar e contratar com a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá - MA, conforme art. 7º da Lei Federal nº 10.520/2002, durante o prazo da sanção aplicada;
- h) empresas declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação;
- i) sociedades estrangeiras não autorizadas a funcionar no País;
- j) empresas integrantes de um mesmo grupo econômico, assim entendidas aquelas que tenham diretores, sócios, representantes legais ou representantes técnicos comuns, ou que utilizem recursos materiais, tecnológicos ou humanos em comum, exceto se demonstrado que não agem representando interesse econômico em comum;
- k) Autor do projeto básico ou executivo de engenharia, pessoa física ou jurídica, assim como empresas, isoladamente ou em consórcio, que estejam proibidas de participar da licitação por força do art. 9º, incisos I e II, da Lei Federal nº 8.666/1993.

4 DA REPRESENTAÇÃO E DO CREDENCIAMENTO:



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

4.1. As empresas que quiserem se fazer representar nesta **TOMADA DE PREÇOS**, deverão apresentar os seguintes documentos para credenciamento, **em separado dos envelopes n.ºs 01 e 02**:

a) **tratando-se de representante legal**: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, com todas as suas eventuais alterações, ou ato constitutivo consolidado, devidamente registrado, em se tratando de sociedades empresárias e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleições de seus administradores, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura.

b) **tratando-se de procurador**: instrumento de procuração, público ou particular **COM FIRMA RECONHECIDA EM CARTÓRIO OU MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO OFICIAL**, ou Carta Credencial (**Anexo II**), **COM FIRMA RECONHECIDA EM CARTÓRIO OU MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO OFICIAL**, no qual constem poderes específicos para negociar preço, formular requerimentos e a tomada de decisões em geral, inclusive no que se refere a interpor recursos e desistir de sua interposição e praticar os demais atos pertinentes a esta **TOMADA DE PREÇOS**.

b.1) **procuração por instrumento particular e Carta Credencial (Anexo II)** deverão estar acompanhadas de cópia do documento que comprove os poderes do mandante para a outorga, dentre os indicados na alínea “b”;

b.2) **instrumento de procuração, público ou particular, ou Carta Credencial (Anexo II)** deverão, obrigatoriamente, sob pena de não ser aceito o credenciamento, ser firmados por tantos responsáveis pela empresa, quantos estabeleça o contrato social ou estatuto de constituição, com permissão para outorgar poderes em relação a sua representatividade.

c) **Cópia autenticada da Cédula de Identidade ou outro documento oficial** que contenha foto do representante (legal ou procurador) da empresa interessada.

d) Se a empresa se fizer representar por seu sócio, deverá este, para que se promovam as devidas averiguações quanto à administração e gerência da sociedade, apresentar carteira de identidade ou documento equivalente, acompanhada do Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor, devidamente registrados na forma da lei.

4.2. Os documentos necessários ao credenciamento poderão ser apresentados em original ou cópia autenticada por cartório competente, por servidor da CPL/Santa Luzia do Paruá ou por publicação em órgão da imprensa oficial.

4.3. Os documentos de credenciamento serão conferidos pela CPL/Santa Luzia do Paruá, a cada Sessão Pública realizada.



4.4. É facultada a apresentação do credenciamento de que trata o **item 4**. A não apresentação ou a incorreção insanável de quaisquer dos documentos de credenciamento não inabilitará ou desclassificará a licitante, mas impedirá o seu representante de se manifestar ou responder em nome da empresa durante a reunião de abertura dos envelopes, seja referente à documentação ou à proposta.

4.5. Não será admitida a participação de um mesmo representante para mais de uma licitante, nem será admitida a participação de dois representantes para a mesma empresa.

4.6. Uma vez iniciada a abertura dos envelopes de documentos de habilitação, não será recebida nenhuma outra oferta de licitante retardatário e em nenhuma hipótese será concedido prazo para apresentação de documento exigido neste Edital, nem admitida qualquer retificação ou alteração das condições ofertadas.

5. ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTAS

5.1. Proposta de Preços e os Documentos de Habilitação deverão ser apresentados **pessoalmente pelo representante**, no local, dia e hora mencionados **no preâmbulo deste Edital ou por via postal**, no local, até o dia e hora mencionados **no preâmbulo deste Edital**, em 02 (dois) envelopes distintos, devidamente fechados e, de preferência, opacos, contendo em suas partes externas e frontais, em caracteres destacados, além da razão social da licitante, os seguintes dizeres:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

Comissão Permanente de Licitação – CPL

TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022 – CPL/Santa Luzia do Paruá

Envelope “1” – Documentação de Habilitação

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

Comissão Permanente de Licitação – CPL

TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022 – CPL/Santa Luzia do Paruá

Envelope “2” – Proposta de Preços

5.2. Os envelopes deverão conter, a documentação em original ou cópia autenticada por cartório competente ou por servidor desta CPL/Santa Luzia do Paruá ou ainda publicação em órgão da imprensa oficial.

5.3. Não serão consideradas propostas apresentadas por via internet ou fac-símile.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

5.4. A **inversão dos documentos** no interior dos invólucros, ou seja, a colocação de documentação da PROPOSTA DE PREÇOS no INVÓLUCRO dos DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO ou vice-versa, **acarretará a exclusão sumária da licitante do certame.**

5.5. Não será admitida a entrega de apenas um envelope.

5.6. Os documentos contidos nos envelopes deverão, de preferência, estar numerados sequencialmente e na ordem indicada neste Edital.

5.7. No caso de envio de envelopes **por via postal**, caberá a empresa licitante todas responsabilidades pelo envio e traslado até a guarda dos mesmos pela Comissão de Licitação, bem como todos os encargos decorrentes, estando a licitante ciente das consequências advindas da ausência de representante credenciado na sessão pública. A Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá – MA não se responsabilizará por envelopes extraviados ou que não cheguem ao endereço designado até a hora e data para a abertura do certame.

6. DA DOCUMENTAÇÃO: Os documentos apresentados nesta licitação deverão estar em nome da licitante, com um único número de CNPJ, no prazo de validade estabelecido pelo órgão expedidor e ser apresentados em original, em publicação da imprensa oficial ou em cópia autenticada por Cartório ou por Servidor desta CPL/Santa Luzia do Paruá.

6.1 O **ENVELOPE nº 01** deverá conter, em uma via, a **DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO** de forma organizada separadamente, numerada e rubricada pelo representante legal da empresa. Serão exigidos das licitantes os seguintes documentos:

6.1.1. Relativos à HABILITAÇÃO JURÍDICA:

a) Certificado de Registro Cadastral – CRC, emitido pela **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO** ou por órgão da Administração Pública Federal ou Estadual, ou se não cadastradas **Registro na Junta Comercial**, no caso de empresa individual; **Ato constitutivo, estatuto ou contrato social** em vigor, com todas as suas eventuais alterações, ou **Ato Constitutivo Consolidado**, devidamente registrados na Junta Comercial, em se tratando de sociedades empresárias e, no caso de sociedade por ações, acompanhado dos documentos de eleição de seus atuais administradores; **Ato Constitutivo**, devidamente registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoa Jurídica, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova da Diretoria em exercício; **Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento**, expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir no caso de sociedade estrangeira em funcionamento no Brasil.



b) Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo de sua habilitação na forma do § 2º, do Artigo 32, da Lei n.º 8.666/93, assinada por sócio, gerente dirigente, proprietário ou procurador, devidamente identificado, nos termos do modelo do **Anexo V deste edital**.

c) Declaração expressa de que a licitante conhece todas as condições do presente edital. Omitida esta declaração considerar-se-á implícita a aceitação da licitante às normas editalícias.

6.1.2 Relativos à REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:

a) Prova de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (**CNPJ**);

b) Prova de regularidade com a Fazenda Federal, mediante apresentação da:

b.1) Certidão única, referente a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), assim como a regularidade das contribuições previdenciárias e de terceiros, conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751, de 02 de outubro de 2014;

c) Prova de **Regularidade com a Fazenda Estadual** do domicílio ou sede da licitante, mediante a:

c.1) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, e;

c.2) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa;

c.3) Quando a prova de regularidade de que trata a alínea “c” for comprovada mediante a apresentação de uma única certidão, e dela não constar expressamente essa informação, caberá a licitante demonstrar com documentação hábil essa condição.

d) Prova de **regularidade com a Fazenda Municipal** do domicílio ou sede da licitante, relativa ao ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza, mediante:

d.1) Certidão Negativa de Débitos Municipais, e;

d.2) Certidão Negativa quanto à Dívida Ativa Municipal

d.3) Quando a prova de regularidade de que trata a alínea “d” for comprovada mediante a apresentação de uma única certidão, e dela não constar expressamente essa informação, caberá a licitante demonstrar com documentação hábil essa condição.

e) Prova de situação regular perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, através de apresentação do CRF – Certificado de Regularidade do FGTS.

f) Certidão Negativa de Débito Trabalhista (CNDT) que comprove a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho;

g) Declaração de que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou



insalubre e nem menores de dezesseis anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, de conformidade com o disposto no Art. 27, inciso V, da Lei Federal nº 8.666/93 no modelo do **Anexo IV**.

6.1.3 Relativos à QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:

a) Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis de 2021, apresentado na forma da lei e regulamentos na data de realização desta Tomada de Preços, vedada sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizado por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data da sessão pública de abertura desta Tomada de Preços, **acompanhado dos Termos de Abertura e Encerramento do Livro Diário** em que se ache o Balanço transcrito, este devidamente registrado na Junta Comercial da sede da empresa, que comprove a boa situação financeira da empresa, avaliada pelos índices de **Liquidez Geral (ILG)**, **Liquidez Corrente (ILC)** e **Solvência Geral (ISG)** iguais ou superiores a 1,00 (um inteiro).

a.1) As fórmulas deverão estar devidamente aplicadas em memorial de cálculos juntado ao Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis. Caso o Memorial não seja apresentado a CPL/Santa Luzia do Pará reserva-se o direito de efetuar os cálculos.

a.2) A licitante deverá comprovar Patrimônio Líquido no mínimo de 10% (dez por cento) do valor estimado para a contratação.

a.3) Na hipótese de alteração do Patrimônio Líquido, após a realização do Balanço Patrimonial, a licitante deverá apresentar documentação de alteração.

b) A Empresa licitante que ainda não encerrou o seu primeiro exercício social, por ter sido constituída há menos de um ano, deverá apresentar em substituição ao Balanço Patrimonial, o Balanço de Abertura; Os Balanços Patrimoniais e as Demonstrações Contábeis das Sociedades por Ações, registrados na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante, deverão ser apresentados acompanhados da Ata de Aprovação pela Assembleia Geral Ordinária, ou da publicação em Diário Oficial ou em jornal de grande circulação.

c) Certidão Negativa de Falência ou Recuperação Judicial ou Extrajudicial, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, com data não excedente a 60 (sessenta) dias de antecedência da data de apresentação da Documentação e Proposta, quando não vier expresso o prazo de validade.

c.1) Só será permitida participação de empresas em recuperação judicial e extrajudicial se comprovada, respectivamente, a aprovação ou a homologação do plano de recuperação pelo juízo competente e apresentada certidão emitida pelo juiz da recuperação, que ateste a aptidão econômica e financeira para o certame.



6.1.4. Relativos à QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

a) Registro ou inscrição da Empresa e dos Responsáveis Técnicos no **Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA e/ou pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e/ou Conselho Regional de Técnicos Industriais – CRT** da região sede da Empresa. No ato da assinatura do contrato a licitante vencedora sediada em outras regiões de jurisdição do CREA/CAU/CRT deverá apresentar visto do CREA – MA/CAU – MA/CRT – MA;

b) **Declaração formal e expressa da licitante, indicando um responsável técnico (profissional de nível superior devidamente reconhecido pelo CREA e/ou CAU e/ou CRT)**, que se responsabilizará pela execução dos serviços, no modelo do **ANEXO III** deste Edital, devendo este fazer parte do Quadro Permanente da Empresa, ao tempo do início do contrato.

b1) O nome do responsável técnico indicado deverá constar dos atestados de responsabilidades técnicas apresentadas para qualificação técnica da licitante.

c) Comprovação da licitante possuir em seu corpo técnico, ao tempo do início do contrato, profissional de nível superior integrante do quadro permanente da empresa reconhecido(s) pelo **CREA e/ou CAU e/ou CRT**, detentor de atestado de responsabilidade técnica, devidamente registrado no **CREA e/ou CAU e/ou CRT** da região onde os serviços foram executados, acompanhado da respectiva **Certidão de Acervo Técnico – CAT**, que comprove ter o profissional executado satisfatoriamente a (s) obra (s)/serviço(s) compatível(is) com o objeto desta licitação.

c.2) A comprovação do vínculo empregatício deste profissional será feita mediante cópia do **Contrato de Trabalho** com a empresa, constante da **Carteira Profissional ou da Ficha de Registro de Empregados (FRE)** que demonstre a identificação do profissional, com o visto do Ministério do Trabalho, ou mediante certidão do **CREA e/ou CAU e/ou CRT**, devidamente atualizada ou **contrato de prestação de serviços** celebrado em conformidade com o Código Civil Brasileiro, ou, ainda, de **declaração de contratação futura do profissional** detentor do atestado apresentado, desde que acompanhada de declaração de anuência do profissional.

c.3) É vedada a indicação de um mesmo responsável técnico por mais de uma empresa proponente, fato este que inabilitará todas as envolvidas. Quando se tratar de dirigente ou sócio da empresa licitante, tal comprovação será feita através do Ato Constitutivo da mesma e certidão do **CREA e/ou CAU e/ou CRT**, devidamente atualizada.

d) **Atestado (s) de capacidade técnica – operacional** que comprove(m) que a licitante tenha executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal,



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

ou ainda, para empresas privadas, obra/serviços de características técnicas similares as do objeto da presente licitação.

e) Declaração formal e expressa da licitante, registrando a disponibilidade da equipe técnica, devendo constar o nome e a qualificação de cada membro indicado, assim como instalações, máquinas e equipamentos considerados essenciais para o cumprimento objeto da licitação. Essa declaração supre a necessidade de apresentação prévia de quaisquer documentos sobre os equipamentos mínimos para a execução.

e.1) As instalações, os equipamentos e a equipe técnica disponível conforme declarados pela licitante nesta alínea estarão sujeitos a vistoria “*in loco*”, pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá por ocasião da contratação e sempre que necessário, a exclusivo critério da CONTRATANTE;

f) Declaração da própria licitante de que visitou o local da obra, para constatar as condições de execução e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, se inteirou dos dados indispensáveis à apresentação da proposta, e que os preços a serem propostos cobrirão quaisquer despesas que incidam ou venham a incidir sobre a execução do objeto licitado, ou, **Declaração de que conhece os locais dos serviços e suas circunvizinhanças**, que se inteirou das mesmas, avaliou os problemas futuros e que os custos propostos cobrem quaisquer dificuldades decorrentes da execução dos serviços licitados, tendo obtido todas as informações necessárias para elaboração da proposta e execução do contrato, conforme modelo apresentado no **ANEXO IX – Declaração de Visita**.

f.1) Qualquer informação adicional relativa à localização da obra, se necessária, poderá ser fornecida pela Secretaria Municipal de Obras;

f.2). A visita deverá ser agendada no prazo de até 02 (dois) dias úteis antes da data da licitação, através do e-mail cplprefeiturasp@gmail.com.

f.3) Os custos de visita aos locais das obras/serviços correrão por exclusiva conta da licitante.

6.1.4.1. É de exclusiva responsabilidade das licitantes a juntada de todos os documentos necessários à habilitação.

6.1.4.2. A documentação apresentada para fins de habilitação fará parte dos autos do processo administrativo e não será devolvida à licitante.

6.1.4.3. O número do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ indicado nos documentos da Proposta de Preço e da Habilitação deverá ser o mesmo do estabelecimento que efetivamente vai fornecer os produtos objeto da presente licitação, com exceção da:

a) Certidão Negativa, ou Positiva com Efeitos de Negativa, de débitos relativos ao INSS e do Certificado de Regularidade do FGTS, que poderão ser da sede da pessoa jurídica;



b) Certidão de Falência/Concordata/Recuperação Judicial e da Certidão Conjunta (Negativa ou Positiva com Efeitos de Negativa) de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida pela Secretaria da Receita Federal, que deverão ser da sede da pessoa jurídica.

6.1.4.4. As declarações e outros documentos julgados necessários à habilitação, produzidos pela própria licitante, deverão conter data, identificação e assinatura do titular da empresa ou do seu representante legal.

6.1.4.5. Não serão aceitos “protocolos de entrega” ou “solicitação de documentos” em substituição aos documentos requeridos no presente Edital.

6.1.4.6. Não serão aceitos documentos cujas datas estejam rasuradas.

6.1.4.7. Serão aceitas somente cópias legíveis.

6.1.4.8. A Comissão Permanente de Licitação se reserva ao direito de solicitar o original de qualquer documento, sempre que tiver dúvida e julgar necessário.

6.2. OUTROS DOCUMENTOS:

6.2.1. A apresentação do Certificado de Registro Cadastral – CRC, expedido pela Comissão Permanente de Licitação – Cadastro de Fornecedores, ou por órgão que a antecedeu, ou de outro órgão da Administração Pública Federal ou de outros Estados, substituirá os documentos enumerados nos subitens 6.1.1 (“a”, “b”, “c” e “d”) e 6.1.2 (“a” e “b”), obrigando-se a licitante a apresentar o referido Certificado acompanhado da Declaração da Inexistência de Fato Impeditivo da sua Habilitação (ANEXO V). **A CPL não possui obrigatoriedade na consulta de documentos contidos nos respectivos cadastros apresentado, assim, caso a licitante queira utilizar-se desses documentos, deve se manifesta expressamente (por representante ou por declaração) até o início da sessão pública de análise dos documentos de habilitação, apontando os respectivos documentos que complementarão a documentação no envelope e dispondo dos meios de acesso aos documentos pela internet durante a sessão pública, não podendo fazê-lo posteriormente.**

6.3. É de exclusiva responsabilidade das licitantes a juntada de todos os documentos necessários à habilitação.

6.4. Os documentos necessários à habilitação poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia, desde que autenticada por cartório competente ou por servidor da CPL/Santa Luzia do Paruá, em qualquer fase do processo, ou por publicação em órgão de Imprensa Oficial.

6.5 O número do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ indicado nos documentos da Proposta de Preço e da Habilitação deverá ser o mesmo do estabelecimento que efetivamente vai prestar os serviços



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

objeto da presente licitação, com exceção da:

- a) Certidão Negativa, ou Positiva com Efeitos de Negativa, de débitos relativos ao INSS e do Certificado de Regularidade do FGTS, que poderão ser da sede da pessoa jurídica;
- b) Certidão de Falência/concordata/recuperação judicial e da Certidão Conjunta (Negativa ou Positiva com Efeitos de Negativa) de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida pela Secretaria da Receita Federal, que deverão ser da sede da pessoa jurídica.

6.6 Não serão aceitos documentos apresentados por meio de fitas, discos magnéticos, filmes ou cópias em fac-símile, mesmos autenticados, admitindo-se fotos, gravuras, desenhos, gráficos ou catálogos, apenas como forma de ilustração da proposta.

6.7 Não serão aceitos “protocolos de entrega” ou “solicitação de documentos” em substituição aos documentos requeridos no presente Edital.

6.8 Não serão aceitos documentos cujas datas estejam rasuradas.

6.9 Serão aceitas somente cópias legíveis.

6.10 A Comissão se reserva ao direito de solicitar o original de qualquer documento, sempre que tiver dúvida e julgar necessário.

6.11 Conforme disposto no art. 43 da Lei Complementar nº 123/2006, as microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação em certames licitatórios, deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.

6.12. Para facilitar a análise dos documentos pela **CPL**, pelas demais licitantes e evitar o extravio de alguma folha, os documentos solicitados **no item 6**, deverão ser apresentados **de preferência ordenados na sequência solicitada**, numerados e encadernados de modo a não conterem folhas soltas, com uma página de abertura e outra de encerramento. O não atendimento destas recomendações **não inabilita a licitante, desde que a documentação atenda às exigências do edital.**

6.13. A documentação apresentada para fins de habilitação fará parte dos autos do Processo Administrativo e não será devolvida a licitante.

7. PROPOSTA DE PREÇOS

7.1. A **Proposta de Preços** deverá ser apresentada em 01 (uma) via, numerada sequencialmente e sem rasuras ou entrelinhas, datada, assinada na última folha e rubricada nas demais pelo representante da empresa, em papel timbrado, devendo conter:

- a) Razão Social, Sede e Número de inscrição do **CNPJ** da licitante.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

- b) Carta Proposta** padronizada, no modelo do **ANEXO VI**, assinada por titular da empresa ou pessoa legalmente habilitada, em papel timbrado, identificando o serviço, o número do Edital, o prazo de execução, o preço total, em algarismos e por extenso, em reais, esclarecendo que o mesmo se refere ao mês da data da apresentação da proposta;
- b.1) No preço total do serviço deverão estar inclusos todas as despesas com o fornecimento de materiais de consumo e permanente, equipamentos, tributos, mão de obra, guarda de materiais, combustíveis, veículos e transporte, incidentes direta ou indiretamente na execução dos serviços.
- c) Planilha Orçamentária** dos custos unitários em formulário próprio, de acordo com os quantitativos da Planilha Orçamentária constante do **ANEXO I** deste Edital, indicando os preços unitários propostos em algarismos e o total do valor proposto em algarismo e por extenso.
- c.1)** Junto com a proposta, a **Planilha Orçamentária** deverá ser apresentada em meio **eletrônico (CD-ROM)**, preferencialmente no formato do arquivo de extensão xls (excel) disponibilizado pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, objetivando facilitar a conferência da mesma.
- d) Cronograma Físico-Financeiro** compatível com o prazo de execução dos serviços, devendo respeitar os limites de desembolso previstos no **ANEXO I** – Cronograma de referência da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá.
- e)** Planilha de composição de preços unitários, em formulário próprio, ofertado por item e subitem, em conformidade com as planilhas orçamentárias, constando unidades e insumos com respectivos consumos, discriminando os percentuais de BDI e encargos sociais aplicados;
- f) Planilha detalhada da Composição de Encargos Sociais**, podendo ser utilizado o modelo do **ANEXO I**.
- g) Demonstrativo detalhado da composição do percentual adotado para o BDI – Benefício e Despesas Indiretas**, separadamente, para materiais e serviços, que para efeito de conformidade da proposta, deverá ser utilizado o Modelo constante do **ANEXO I**.
- h) Termo de Compromisso de Cumprimento da Legislação Trabalhista, Previdenciária e de Segurança do Trabalho**, podendo ser utilizado modelo constante do **Anexo VIII**.
- i)** Prazo de validade da proposta, que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de entrega dos envelopes.
- j) Prazo estimado de execução dos serviços: 60(sessenta) dias**, a contar da data do recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até 30 (trinta) dias, contados do dia seguinte a data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

7.2. Nos preços ofertados deverão já estar considerados e inclusos todos os custos diretos e indiretos, encargos, tributos, transporte, seguros, contribuições e obrigações sociais, trabalhistas e previdenciárias e outros necessários ao cumprimento integral do objeto desta **TOMADA DE PREÇOS**.

7.2.1. A inadimplência da licitante, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior, não transfere a responsabilidade por seu pagamento a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, nem poderá onerar o objeto desta **TOMADA DE PREÇOS**, razão pela qual a licitante vencedora renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, com a Administração Municipal.

7.3. Para efeito do julgamento das propostas pela Comissão, devem ser observadas as seguintes informações:

7.4. As composições de custos unitários e o detalhamento de encargos sociais e do BDI devem integrar a Planilha Orçamentária e não podem ser indicados mediante uso da expressão “verba” ou de unidades genéricas (Súmula TCU nº 258/2010).

7.4.1. O Imposto de Renda Pessoa Jurídica – IRPJ e a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido – CSLL não se consubstanciam em despesa indireta passível de inclusão na taxa de Bonificações e Despesas Indiretas – BDI, haja vista a natureza direta e personalística desses tributos, que oneram pessoalmente o contratado. (Súmula TCU nº 254/2010).

7.4.2. O IOF não deve figurar como despesa indireta, haja vista que não incide sobre o faturamento da empresa. Ademais, esse tributo não consta nos estudos sobre BDI elaborados, por exemplo, pelo DNIT (Manual de Custos Rodoviários), TCU (Acórdão nº 325/2007- Plenário), Instituto de Engenharia (Metodologia de Cálculo do Orçamento de Edificações).

7.4.3. O valor da Taxa de Administração Central deve ser resultado do rateio das despesas administrativas do Escritório Central por todos os serviços que a licitante esteja executando.

7.4.4. No detalhamento do BDI não deverão constar o item “Despesas Financeiras” a previsão de despesas relativas a dissídios.

7.5. Quaisquer tributos, despesas e custos omitidos ou incorretamente cotados, serão considerados como inclusos nos preços, ainda que não tenham causado a desclassificação da proposta por preço inexequível. Nestes casos, a Administração não deferirá pedidos de acréscimo, devendo a licitante vencedora fornecer os produtos sem ônus adicionais.

7.6. A proposta deverá ter validade mínima de **60 (sessenta) dias** contados da data de abertura da sessão pública estabelecida no preâmbulo deste Edital.

7.6.1. Caso a convocação para contratação não seja emitida dentro do período de validade da proposta, as licitantes ficam liberadas dos compromissos assumidos. A Administração poderá solicitar prorrogação por



mais 60 (sessenta) dias antes de findo o prazo de validade.

7.7. A proposta, uma vez aberta, vincula a licitante, obrigando-a a executar o objeto desta licitação, caso lhe seja adjudicado.

7.8. Em circunstâncias excepcionais a **CPL** poderá solicitar às licitantes a prorrogação do prazo de validade das Propostas. Neste caso, tanto a solicitação quanto a aceitação serão formuladas por escrito, sendo facultado à licitante recusar ou aceitar o pedido, entretanto, no caso de concordância, a Proposta não poderá ser modificada.

7.9. Na hipótese do Processo licitatório vir a ser interrompido, o prazo de validade da proposta fica automaticamente prorrogado por igual número de dias em que estiver suspenso.

7.10. Não serão consideradas Propostas apresentadas por via *fac-símile* ou *e-mail*, nem aquelas apresentadas fora do prazo, bem como as que contiverem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de modo a ensejar dúvida, principalmente em relação a valores.

7.11. A apresentação da proposta tornará evidente que a licitante examinou minuciosamente toda a documentação deste Edital e seus anexos e que a considerou correta. Evidenciará, também, que a licitante obteve da **CPL**, satisfatoriamente, todas as informações e esclarecimentos solicitados, tudo resultando suficiente para a elaboração da proposta, logo implicando a aceitação plena de suas condições.

7.12. Pedidos de retificação, por engano na cotação ou especificação do objeto da licitação, somente serão aceitos antes de abertas às propostas, não sendo admitida a simples oferta de desconto ou aumento de preços, sem suficiente demonstração do engano.

7.13. Constatada declaração ou documentação falsa, após inspeção pela **CPL**, a licitante será inabilitada ou desclassificada, conforme o caso, sem prejuízo de outras penalidades.

8 DO JULGAMENTO DA HABILITAÇÃO

8.1 O julgamento da Habilitação será processado com observância dos seguintes procedimentos:

8.1.1 Na Sessão divulgada no preâmbulo deste Edital, à vista das licitantes presentes serão abertos os **ENVELOPES nº 01, DOCUMENTAÇÃO** que será examinada e rubricada pelos membros da **CPL/Santa Luzia do Paruá** e pelas licitantes presentes.

8.1.2 Concluído o exame da **DOCUMENTAÇÃO** à **CPL/Santa Luzia do Paruá** declarará Habilitadas e/ou inabilitadas as licitantes, em vista dos critérios estabelecidos no Edital.

8.1.3 Após o resultado as licitantes poderão unanimemente renunciar ao direito de interpor Recurso, o que constará na Ata circunstanciada da Sessão, procedendo-se de imediato à abertura dos **ENVELOPES nº 02 – PROPOSTA DE PREÇOS** das licitantes Habilitadas, após assinatura do Termo de Renúncia desta



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

fase.

8.1.4 Às licitantes Inabilitadas serão devolvidos os envelopes de nº 02, devidamente lacrados, desde que não tenha havido Recurso ou após seu julgamento.

8.1.5 Não havendo renúncia ao direito de recorrer, na forma do subitem 8.1.3, a **CPL/Santa Luzia do Paruá**, suspenderá a Sessão, lavrando Ata circunstanciada dos trabalhos até então executados. Nessa hipótese, os **ENVELOPES nº 02 (PROPOSTA DE PREÇOS)**, devidamente fechados e rubricados pelas licitantes e membros da **CPL/Santa Luzia do Paruá**, permanecerão, sob guarda e responsabilidade do Presidente da **CPL/Santa Luzia do Paruá**, até que se reabra a Sessão.

8.1.6 Depois de cumpridas as formalidades do Recurso, a **CPL/Santa Luzia do Paruá**, comunicará, por e-mail, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, às licitantes Habilitadas, data, hora e local de reabertura da Sessão de continuidade do certame.

8.1.7 Os Envelopes de nº 02 das licitantes inabilitadas não reclamados no prazo de 30 (trinta) dias a contar da data da Adjudicação do objeto desta Licitação, ao vencedor do certame, serão destruídos pela **CPL/Santa Luzia do Paruá**, independentemente de notificação ao interessado;

8.1.8 Caso sejam apresentados documentos com data de validade expirada ou rasurada, é facultado à Comissão efetuar a consulta ON-LINE, junto à Base de Dados do(s) Órgão (s) expedidor (es) do(s) documento(s) disponível(eis) na INTERNET. No entanto a inviabilidade da consulta eletrônica, por quaisquer motivos, não isenta o licitante de comprovar a regularidade da documentação exigida, no prazo máximo de 5 (cinco) minutos, com exceção das licitantes, comprovadamente enquadradas como Microempresas ou Empresas de Pequeno Porte que havendo alguma restrição na comprovação da Regularidade Fiscal gozarão dos benefícios do artigo 43, §§ 1º e 2º da Lei Complementar nº123/2006. O não cumprimento deste dispositivo acarretará inabilitação.

8.2. A **CPL/Santa Luzia do Paruá**, poderá em qualquer fase da habilitação promover diligências ou requisitar informações, incluindo esclarecimentos e detalhamentos sobre os documentos de habilitação apresentados, sem implicar a modificação de seu teor ou a inclusão de documento ou informação que deveria constar originalmente nos documentos, consoante permissivo legal.

8.3. No julgamento da **DOCUMENTAÇÃO** a **CPL/Santa Luzia do Paruá**, poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância dos documentos, mediante justificativa fundamentada, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de classificação.

8.4. Serão proclamadas habilitadas as licitantes que apresentarem a documentação para Habilitação de acordo com as exigências editalícias e, inabilitadas as licitantes que deixarem de apresentar quaisquer dos



documentos ou as apresentarem de forma irregular, com exceção das licitantes, comprovadamente enquadradas como Microempresas ou Empresas de Pequeno Porte que havendo alguma restrição na comprovação da Regularidade Fiscal gozarão dos benefícios do artigo 43, §§ 1º e 2º da Lei Complementar nº123/2006.

8.5. A simples irregularidade formal, que evidencia lapso isento de má fé, que não afete o conteúdo ou a idoneidade dos documentos, não será causa de inabilitação.

8.6. Quando todas as licitantes forem inabilitadas a **CPL/Santa Luzia do Paruá** poderá fixar o prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação de nova documentação, nos termos do § 3º, art. 48, da Lei 8.666/93.

8.7. Ultrapassada a fase de inabilitação das concorrentes e abertas as propostas, não cabe mais desclassificá-las por motivos relacionados com a Habilitação, salvo em razão de fato superveniente ou só conhecido após o julgamento das propostas.

8.8. Após a fase de Habilitação não cabe desistência da PROPOSTA, salvo motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela **CPL/Santa Luzia do Paruá**.

9 JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS

9.1. Em Sessão designada na data, hora e local indicados no preâmbulo deste Edital serão abertos os ENVELOPES DE PROPOSTAS, divulgando a **CPL/Santa Luzia do Paruá** às licitantes presentes, os preços e condições oferecidas, sendo as Propostas rubricadas pelos seus membros e licitantes presentes.

9.2. As Propostas de Preço serão analisadas levando-se em consideração os critérios objetivos preestabelecidos e verificada a sua conformidade com os requisitos do Edital e, conforme o caso, com os preços correntes de mercado, desclassificando-a caso esteja desconforme ou incompatível.

9.3 O julgamento das Propostas dar-se-á pelo critério de **MENOR PREÇO**, sendo considerada vencedora a Proposta que cumprir integralmente as exigências deste Edital e, ofertar o menor preço global.

9.4 Para análise da planilha de Custo apresentada serão consideradas as alíquotas-padrão de impostos, tributos ou contribuições, conforme legislação vigente. Caso a licitante goze de isenção, benefício ou se enquadre em condição que lhe permita recolhimento com alíquota diferenciada deverá informá-lo em sua Proposta, justificado assim, percentuais diferentes daqueles usuais na composição de custos.

9.5 Na análise dos preços propostos pela licitante considerar-se-á que os preços são completos e suficientes para assegurar a justa remuneração de todas as etapas da obra/serviço. Considerar-se-á, assim, que a não indicação no conjunto de composições de custos unitários de qualquer insumo ou componente



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

necessário para a execução dos serviços conforme projetados, significa tacitamente que seu custo está diluído pelos demais itens componentes dos custos unitários, itens estes julgados necessários e suficientes, e não ensejarão qualquer alteração do contrato, sob esta alegação.

9.6 A classificação das Propostas se dará por ordem crescente dos preços propostos.

9.7 As propostas de microempresas e de empresas de pequeno porte que forem iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada, serão consideradas empatadas com a primeira colocada, devendo estas proponentes serem convocadas na ordem de classificação, uma na falta da outra, para apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, se for do seu interesse, situação em que após análise desta, poderá ser adjudicado em seu favor o objeto licitado.

9.7.1. A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar proposta readequada, no prazo concedido pela Comissão de Licitação, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, devendo manifestar-se no prazo de 05 (cinco) minutos, caso esteja presente na sessão ou no prazo de 03 (três) dias, contados da comunicação da Comissão de Licitação, na hipótese de ausência. Neste caso, a oferta deverá ser escrita e assinada para posterior inclusão nos autos do processo licitatório.

9.7.2. Caso a microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresas, empresas de pequeno porte e sociedades cooperativas que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, nos mesmos prazos estabelecidos no subitem anterior.

9.8 Em caso de empate entre duas ou mais propostas e depois de obedecido o disposto do § 2º do art. 3º da Lei n.º 8.666/93, proceder-se-á ao desempate, por sorteio, em ato público, para o qual todas as licitantes serão convocadas, ressalvados os casos previstos no art. 44 da Lei Complementar nº 123/2006.

9.9. Será desclassificada a Proposta de Preços que:

- a) apresentar preços unitários e globais superiores aos valores orçados pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá ou manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto;
- b) apresentar preços ou quaisquer ofertas não previstas neste Edital;
- c) não atender às exigências contidas no ato convocatório e seus anexos, conforme art. 40, VII c/c art. 48, I, da Lei 8.666/93;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

d) apresentar preços baseados em cotações de outra licitante, conforme art. 40, VII, c/c art. 44, §2º da Lei 8.666/93;

e) Apresentar preços inexequíveis:

e.1) Consideram-se manifestamente inexequíveis, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

I) Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, ou

II) Valor orçado pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá.

e.2) Das licitantes classificadas na forma da alínea “e.1” do subitem 9.9, cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem os incisos “I” e “II” acima, será exigida para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no §1º, do art. 56, da Lei 8.666/93, igual à diferença entre o valor resultante da alínea “e.1” acima e o valor da correspondente proposta.

e.3) Antes de efetuar a desclassificação, a Comissão efetuará diligência permitindo que seja justificada a exequibilidade global da proposta da licitante, que não atender ao disposto no art. 48, II, da Lei 8666/93, mediante a apresentação de Relatório técnico circunstanciado, no prazo de 05 (cinco) dias, contados de recebimento da Notificação.

9.10. A **CPL/Santa Luzia do Paruá** promoverá diligências junto ao setor requisitante da presente licitação, que efetuará análise da Composição de preços unitários e Composição dos percentuais adotados para o BDI e para Encargos Sociais.

9.10.1. Caso se verifique na proposta de menor preço a ocorrência de composição adotado pelo BDI, e/ou composição de encargos sociais e/ou de composição de preços unitários em desacordo com as exigências deste Edital e legislação vigente, a licitante deverá apresentar Relatório Técnico circunstanciado justificando a composição e os preços dos serviços, no prazo de 05 (cinco) dias após a solicitação da Comissão.

9.10.2. As eventuais justificativas pela licitante, em caso de proposta com preços unitários acima do orçamento de referência, deverão ser feitas em duas partes, de modo a contemplar tanto o desdobramento dos custos unitários (diretos) quanto o das taxas de Bonificação e Despesas Indiretas (BDI) em relação aos respectivos valores estabelecidos no orçamento-base.

9.10.3. Caso as justificativas apresentadas não sejam acatadas pelo Setor Técnico da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, será solicitado à licitante para readequar sua proposta aos percentuais e respectivos valores admitidos pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, sob pena de ter sua



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

proposta desclassificada se assim não proceder.

9.11. A proposta, uma vez aberta, vinculará a licitante obrigando-a à execução dos serviços caso lhe seja adjudicado o objeto.

9.12. Verificando-se discordância entre o preço unitário e o total, prevalecerá o primeiro, sendo corrigido o preço total; ocorrendo divergência entre valores numéricos e os por extenso, prevalecerão os últimos. Se a licitante não aceitar a correção de tais erros, sua Proposta será rejeitada.

9.13. A(s) proposta(s) será(o) analisada(s) pela área competente da Prefeitura em conjunto com a **CPL/Santa Luzia do Paruá**, podendo a mesma convocar as licitantes para esclarecimentos de qualquer natureza, que venham facilitar o seu entendimento na fase de julgamento.

9.14 Quando todas as propostas de preço forem desclassificadas, a COMISSÃO poderá conceder o prazo de até 08 (oito) dias úteis para a apresentação de novas propostas

9.15. A simples irregularidade formal, que evidencie lapso isento de má fé, que não afete o conteúdo ou a idoneidade da Proposta, não será causa de desclassificação.

9.16. A **CPL/Santa Luzia do Paruá** poderá realizar diligências ou requisitar informações, incluindo esclarecimentos e detalhamentos sobre a Proposta sem implicar a modificação de seu teor ou a inclusão de documento ou informação que deveria constar originalmente na Proposta.

9.17. Não serão consideradas Propostas que contiverem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de modo a ensejar dúvida, principalmente em relação a valores como também não serão admitidas propostas com preço global ou unitário simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade da própria licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração.

9.18. Caso seja possível concluir a fase de Julgamento da proposta de menor preço, na própria sessão, será informado às licitantes o resultado da aceitabilidade da primeira classificada.

9.18.1. Se a proposta de menor preço não estiver conforme o Edital, proceder-se-á ao exame da oferta subsequente, e assim, sucessivamente.

9.19. Havendo necessidade de suspender a sessão para análise mais detalhada da proposta de menor preço, em razão da sua complexidade ou do grande volume de documentos a ser examinado, será informado a todas as licitantes no endereço que constar do presente processo licitatório, a data para continuidade da sessão.

9.20. Nas hipóteses de interposição de recurso ou suspensão do procedimento licitatório os prazos de validade das Propostas ficam automaticamente prorrogados por igual número de dias em que o referido



processo estiver suspenso.

9.21. Constatada declaração ou documentação falsa, após inspeção pela CPL/Santa Luzia do Paruá, a licitante será inabilitada ou desclassificada, conforme o caso, sem prejuízo de outras penalidades.

10 DO RESULTADO DA LICITAÇÃO

10.1 Mediante publicação no Diário Oficial do Estado do Maranhão e será divulgado o Aviso do resultado da Licitação, iniciando-se a partir da data da publicação o prazo recursal previsto no inciso I, alínea “b” do art. 109, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

10.2 Decorrido o prazo recursal, a CPL/Santa Luzia do Paruá adjudicará o objeto da licitação a vencedora do certame submetendo tal decisão a Autoridade Competente, para decisão quanto à homologação e contratação.

11 DA ADJUDICAÇÃO, HOMOLOGAÇÃO E CONTRATAÇÃO.

11.1 Homologada a licitação, a empresa adjudicatária será convocada para no prazo de 05 (cinco) dias úteis assinar o Termo de Contrato, de acordo com o artigo 64 da Lei 8.666/93 e condições insertas na Minuta do Contrato, **Anexo VII** deste Edital.

11.1.1 O prazo de convocação estabelecido neste item poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pela Adjudicatária, durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado aceito pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá.

11.1.2 A recusa injustificada da Empresa adjudicatária em assinar o Termo Contratual, dentro do prazo estabelecido neste subitem caracteriza o desatendimento total da obrigação por ela assumida, sujeitando-a à penalidade de suspensão temporária de participar em licitações e do seu impedimento de contratar com a Administração Pública Estadual, pelo prazo de até 02 (dois) anos, caso em que a Prefeitura Municipal poderá convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela primeira classificada, inclusive quanto aos preços atualizados, se não preferir proceder nova licitação, consoante determina o art. 64, § 2º da Lei nº8.666/93.

As alterações contratuais, se houver, serão formalizadas por Termos Aditivos, numerados em ordem crescente, sendo-lhes exigidas as mesmas formalidades do contrato originalmente elaborado, inclusive quanto a parecer jurídico, atualização da documentação de habilitação e garantia de contrato.

11.1.3. Por ocasião de eventuais aditamentos contratuais que promovam acréscimo ao valor contratado ou prorrogações de prazo contratual, a garantia prestada deverá ser reforçada e/ou renovada, de forma a manter a observância do disposto no caput deste subitem, em compatibilidade com os novos valores e prazos pactuados.

11.2. O Prefeito Municipal poderá revogar a licitação por razões de interesse público, devendo anulá-la,



de Ofício ou por provocação de terceiros, quando o motivo assim justificar, consoante dispõe o art. 49 da Lei 8.666/93.

11.3. Até a data da assinatura do contrato, poderá ser eliminada da licitação qualquer licitante que tenha apresentado documento(s) ou declaração(ões) incorreta(s), bem como a aquela cuja a situação técnica ou econômico/financeira tenha se alterado após o início do processamento do pleito licitatório, prejudicando o seu julgamento, observadas as normas do art. 43, § 5º, da Lei 8.666/93.

11.4. A CONTRATADA é obrigada a manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

12 GARANTIA DA EXECUÇÃO

12.1. A adjudicatária será convocada para prestar até 15 (quinze) dias após a assinatura do instrumento contratual, uma Garantia de Execução no montante de 1% (Um por cento) do valor do Contrato, de acordo com o disposto no artigo 56 da Lei 8.666/93, cuja validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato objeto deste Edital.

12.2. A garantia será prestada em qualquer das seguintes modalidades:

12.2.1. Caução em Dinheiro ou Títulos da Dívida Pública:

12.2.1.1. Se a opção da garantia recair em **títulos da dívida pública**, estes deverão ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco CENTRAL do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

12.2.1.2. Se a opção da garantia recair em **caução em dinheiro**, o seu valor será depositado em nome da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará, em conta a ser designada, a fim de manter a atualização monetária.

12.2.2. Se a modalidade escolhida for **Seguro-Garantia**, a Contratada fará entrega à Contratante da competente Apólice, em nome da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará, no original, emitida por entidade em funcionamento no País, cobrindo o risco de quebra do Contrato, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.

12.2.3. Se a escolha recair na modalidade **Fiança bancária**, a Contratada fará entrega da Carta de Fiança Bancária, no original, emitida por instituição financeira em funcionamento no País, em nome da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.



12.3. A Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá poderá descontar do valor da garantia toda e qualquer importância que lhe for devida, a qualquer título, pela contratada, inclusive multas.

12.4. Se o desconto se efetivar no decorrer do prazo contratual, a caução deverá ser reintegrada no prazo de 03 (três) dias, a contar da data de recebimento da notificação, sob pena de ser descontada na fatura seguinte.

12.5. A inobservância do prazo fixado para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,2% (dois décimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, até o máximo de 5% (cinco por cento).

12.6. O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a retenção dos pagamentos devidos à CONTRATADA, até o limite de 1% (um por cento) do valor anual do contrato, a título de garantia.

12.7. A retenção efetuada com base no **item 12.5** desta cláusula não gera direito a nenhum tipo de compensação financeira à CONTRATADA;

A CONTRATADA, a qualquer tempo, poderá substituir a retenção efetuada com base no item 12.6 desta cláusula por quaisquer das modalidades de garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária.

12.8. O valor da multa moratória decorrente do atraso da entrega da garantia poderá ser glosado de pagamentos devidos à CONTRATADA

12.9. A Contratada deverá manter atualizada a garantia contratual até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório do objeto contratado.

12.11 Após a assinatura do Termo de Recebimento Definitivo do Contrato será devolvida a “Garantia de Execução”, uma vez verificada a perfeita execução das obras, serviços e fornecimentos.

13 DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

13.1. atos da Administração, decorrentes desta licitação, cabem:

I – Recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da intimação do ato ou lavratura da ata, nos casos de:

- a) habilitação ou inabilitação de licitante.
- b) julgamento das propostas.
- c) anulação ou revogação da licitação.
- d) rescisão do Contrato.
- e) aplicação das penas de advertência, suspensão temporária ou de multa.

II – Representação, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da intimação da decisão relacionada



com o objeto da licitação ou do Contrato, de que não caiba recurso hierárquico.

III – Pedido de reconsideração, de decisão da Prefeita Municipal na hipótese do § 3º, do artigo 87, da Lei nº 8.666/93, no prazo de 10 (dez) dias úteis da intimação do ato.

13.2. O Recurso será dirigido a Prefeita de Santa Luzia do Paruá por intermédio da **CPL/Santa Luzia do Paruá** que após notificação às demais licitantes e cumprido o prazo estabelecido no §3º do art. 109 da lei licitatória, se manifestará, submetendo o Recurso à decisão **do Prefeito Municipal**.

13.3. Os Recursos da habilitação e Julgamento das Propostas terão efeito suspensivo. Nesse caso, a validade da Proposta será prorrogada pelo período recursal estabelecido na lei.

14 DO PAGAMENTO

14.1. Para fazer face aos desembolsos do objeto desta licitação serão utilizados recursos financeiros consignados na **D O T A Ç Ã O** prevista na minuta do contrato.

14.2. Os preços serão os unitários da proposta inicial e para os não constantes nesta ~~serão~~ fixados mediante acordo entre as partes.

14.3. A última fatura só será liberada mediante a apresentação do **Termo de Recebimento Definitivo** do serviço contratado, lavrado pela fiscalização da **CONTRATANTE**, da Certidão Negativa de Débitos junto ao INSS, bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

14.4. O prazo de pagamento será de até 30 (trinta) dias contados a partir da apresentação da Nota Fiscal acompanhada da Fatura, no Setor de Protocolo da **CONTRATANTE**, devidamente conferida e atestada pelo setor competente, para ser efetuado diretamente na conta que o fornecedor apresentar, no ato da contratação, para o que deverá, na oportunidade, informar o nome do Banco, o n.º da Agência e da Conta-Corrente onde deverá ocorrer o crédito, não sendo permitidas alterações futuras sem a anuência das partes interessadas.

14.5. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a **CONTRATADA** não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que os encargos moratórios devidos pela **CONTRATANTE**, entre a data determinada e a correspondente ao efetivo pagamento da Nota Fiscal/Fatura, a serem incluídos em fatura própria, são calculados por meio da aplicação da seguinte fórmula:

EM = I x N x VP, sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = N.º de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento



VP = Valor da parcela em atraso

I = Índice de compensação financeiro = 0,00016438, assim apurado:

$$I = \frac{i}{365} \qquad I = \frac{6/100}{365} \qquad I = 0,00016438$$

Em que: i = taxa percentual anual no valor de 6%

14.6. A Nota Fiscal apresentada deverá ser expressa em real e conter, obrigatoriamente, o número do contrato celebrado com a PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ e o número da conta corrente da Contratada.

14.7. Nenhum pagamento será efetuado à **CONTRATADA** enquanto pendente de liquidação de qualquer obrigação que lhe tenha sido imposta em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isso gere direito ao pleito de revisão de preços ou correção monetária.

14.8. Serão retidos os impostos e contribuições sociais (INSS, ISS, COFINS, PIS, CSSL e IR), quando aplicável e de acordo com os procedimentos e alíquotas definidos na legislação pertinente).

14.9. Caso seja aplicável a retenção de impostos, a empresa contratada deverá destacar os referidos valores na(s) nota(s) fiscal(is), e apresentar a respectiva Guia para Recolhimento do Imposto referente ao mês de execução dos serviços, devidamente preenchida, cuja retenção na fonte ficará a cargo da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, a qual efetuará o recolhimento e posteriormente devolverá a guia devidamente quitada à Contratada.

14.10. O valor do imposto a ser retido deverá ser discriminado após a descrição dos serviços prestados, como parcela dedutível apenas para produzir efeito no ato da quitação da nota fiscal, fatura ou recibo, não devendo ser deduzido do valor total da nota fiscal, sendo apenas um destaque a fim de que não se altere a base de cálculo de qualquer tributo que incida sobre o valor dos serviços executados.

14.11. Os atrasos ocasionados por motivo de força maior ou caso fortuito, desde que notificados no prazo de 48 (quarenta e oito) horas e aceitos pela **CONTRATANTE**, não serão considerados como inadimplemento contratual.

15 DAS SANÇÕES

15.1. A inexecução contratual, inclusive por atraso injustificado na execução do contrato, sujeitará o contratado a multa de mora que será graduado de acordo com a gravidade da infração, obedecido os seguintes limites máximos:

a) 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela do objeto em atraso, desde o segundo até o trigésimo dia;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

- b) 0,66% (sessenta e seis centésimo por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela em atraso a partir do trigésimo primeiro dia, não podendo ultrapassar vinte por cento do valor do contrato
- c) Até 10% (dez por cento) sobre o valor da respectiva proposta vencedora ou sobre o valor da contratação celebrado esta diretamente ou mediante prévio processo licitatório, nas seguintes situações:
 - c.1) Recusa injustificada em assinar ou aceitar o contrato ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela administração;
 - c.2) descumprimento de cláusula contratual, à exceção:
- d) Da que estabeleça prazo para entrega do objeto ou da parcela deste, cuja a não observância sujeita o responsável a sanção prevista nas alíneas “a” e “b”, conforme o caso;
- e) Da que faça parte integrante do acordo de níveis de serviços previamente estipulados no termo de referência.

15.11. A referida multa será aplicada mediante notificação, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, podendo a mesma ser compensada com quaisquer pagamentos que lhe sejam devidos pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá.

15.12. A Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá poderá, nos casos de inexecução total ou parcial do contrato, garantida a prévia defesa, aplicar à licitante e à contratada as seguintes sanções:

- 15.12.1. Advertência
- 15.12.2. Multa prevista no item **15.1**;
- 15.12.3. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, pelo prazo de até 02 (dois) anos, a critério da autoridade competente, segundo a natureza e gravidade da falta e/ou penalidades anteriores em caso de reincidência.
- 15.12.4. Declaração de inidoneidade, para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou ate que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a licitante ressarcir a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá pelos prejuízos resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

15.13. As multas serão recolhidas no prazo máximo de 15 (quinze) dias contados da Notificação oficial e poderão, após regular processo administrativo ser descontadas do valor da Garantia, apresentada pela Contratada.

15.14. Se a multa aplicada for superior ao valor da Garantia prestada, além da perda desta, responderá o Contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá ou cobrada judicialmente.



15.15. A Critério da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá poderão ser suspensas as penalidades, no todo ou em parte, quando a infração for devidamente justificada pela Contratada, e aceita pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, que fixará novo prazo, este improrrogável, para a completa execução das obrigações assumidas.

16. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

16.1 O gestor do presente contrato designará um Responsável para seu acompanhamento e emissão de Termo circunstanciado de Recebimento Provisório, assinado pelas partes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da comunicação por escrito, da conclusão do objeto pela Contratada.

16.1.1 O referido Responsável examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das leis, das cláusulas do contrato e seus Anexos, Especificações Técnicas e fará constar do Termo de Recebimento Provisório todas as deficiências encontradas, que a Contratada deverá sanar em prazo determinado pelo Responsável da Contratante, observando o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

16.2 Comprovado o saneamento das deficiências anotadas e a adequação do objeto aos termos contratuais, a Administração emitirá em prazo inferior a 45 (quarenta e cinco) dias, contados da comunicação por escrito da conclusão, pela Contratada, Termo circunstanciado de Recebimento Definitivo do objeto, assinado pelas partes.

16.3 Os serviços somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela licitante vencedora e atestada sua conclusão pelo Responsável designado para o seu acompanhamento.

17 REAJUSTAMENTO

17.1. Reajuste de Preço: Os preços contratuais serão irreeajustáveis pelo período de 01 (um) ano, contado **da data da apresentação da proposta**. Após esse período o valor poderá ser reajustado para mais ou para menos, de acordo com a variação dos ÍNDICES E CUSTOS DA CONSTRUÇÃO, fornecido pelo SINAPI/MA/CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com a aplicação da seguinte fórmula de reajuste:

$$R = (I_i - I_o) \times V$$

Onde: **R** = Valor do Reajuste procurado;

V = valor da fatura;

I_i = Índice relativo à data do reajuste;

I_o = Índice inicial, refere-se ao índice correspondente ao mês de apresentação da proposta;

17.2. O serviço que for entregue com atraso imputável ao contratado não gerará direito a reajuste ou



a atualização monetária.

17.3. Ocorrendo atraso atribuível à **CONTRATADA**, antecipação ou prorrogação na execução do serviço, o reajuste obedecerá aos critérios seguintes:

I – No caso de atraso:

a) se os índices aumentarem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas previstas para a execução do serviço;

b) se os índices diminuïrem, prevalecerão àqueles vigentes nas datas em que o serviço for executado;

II – No caso de antecipação prevalecerão os índices vigentes nas datas em que o serviço for efetivamente executado;

17.4. A concessão do reajuste de acordo com o inciso I deste subitem não eximirá a **CONTRATADA** das penalidades contratuais cabíveis.

17.5. A posterior recuperação do atraso não ensejará a atualização dos índices no período em que ocorrer a mora.

17.6. A prorrogação de que trata o inciso III deste subitem subordina-se às disposições dos §§ 1º, incisos I a VI e 2º do artigo 57 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

18 DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

18.1 Os casos não previstos e as dúvidas deste Edital serão resolvidos pela **CPL/ Santa Luzia do Paruá** com base na Lei nº 8.666/93 e demais legislação aplicada à espécie.

18.2 Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o dia do vencimento.

18.3 As licitantes deste processo sujeitam-se a todos os seus termos, condições e normas, especificações e detalhes, que se comprometem a cumprir plenamente, independentemente de qualquer manifestação escrita ou verbal.

18.4 Qualquer **cidadão** é parte legítima para impugnar o presente Edital por irregularidade na aplicação da Lei, devendo protocolar o pedido junto à **COMISSÃO** até **05 (cinco) dias úteis** antes da data fixada para a abertura dos envelopes devendo nesse caso, a **COMISSÃO** julgar e responder à impugnação em até **03 (três) dias úteis**, conforme previsto no artigo 41,

§ 1º, da Lei Federal nº 8.666/1993. No caso de **Licitante**, o prazo para impugnação será até o **segundo dia útil** que anteceder à abertura dos envelopes nos termos do § 2º desse mesmo artigo. A impugnação feita tempestivamente pela licitante não a impedirá de participar do processo licitatório até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

18.4.1 Decairá do direito de impugnar os termos do presente Edital a licitante que, tendo-o aceita sem objeção, vier, após julgamento desfavorável, apresentar falhas ou irregularidades que o viciem, hipóteses em que tal comunicação não terá efeito recursal.

18.5. Esse Edital e seus Anexos estão à disposição dos interessados no endereço eletrônico <http://licitacoes.santaluziadoparua.ma.gov.br/licitacoes>, onde poderão ser consultados gratuitamente, ou na sede da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, na Av. Professor João Moraes de Sousa, 355 – Centro - Santa Luzia do Paruá – MA, de 2ª a 6ª, no horário das 8 às 12 h, ao custo de R\$ 50,00 (Cinquenta reais), através de DAM. Informações adicionais, no mesmo endereço, ou pelo e-mail cplprefeituraslp@gmail.com.

18.6. A falta de data e/ou rubrica e/ou assinatura nas declarações expedidas pela própria licitante ou na proposta poderão ser supridas pelo representante legal presente à sessão de abertura dos envelopes com poderes para esse fim.

18.7. O quadro do pessoal da CONTRATADA, empregado no serviço deverá ser constituído de elementos competentes, hábeis e disciplinados, qualquer que seja a sua função, cargo ou atividade, e ter registro em carteira de trabalho, sob pena de paralisação dos serviços/obras.

18.8. A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda, conservação, proteção e reparos que se fizerem necessários de todos os materiais, equipamentos, ferramentas, utensílios e de todo serviço, até que seja emitido o Termo de Recebimento Definitivo.

18.9. A CONTRATADA deverá cumprir a Legislação Trabalhista e Previdenciária, bem como a Legislação Específica Sobre Segurança e Saúde do Trabalho, conforme exigido pelo Ministério do Trabalho e estabelecido na Lei Federal n.º 6.514, de 22 de dezembro de 1977. Não serão levadas em consideração pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, quaisquer consultas, pedidos ou reclamações relativas ao Edital, que não tenham sido formulados por escrito e devidamente protocolados ou por *e-mail*, até 02 (dois) dias úteis antes da data marcada para recebimento dos envelopes. Em hipótese alguma serão aceitos entendimentos verbais entre os interessados e a CPL/Santa Luzia do Paruá.

18.10. Trata-se de licitação na Modalidade TOMADA DE PREÇOS, do tipo “MENOR PREÇO”, enquadrada nos artigos 10, inciso II, alínea “a”, art. 22, inciso II, §2º e art. 45, §1º, inciso I, todos da Lei n.º 8.666/93.

18.11. Integram o presente Edital, independentemente de transcrição, os seguintes Anexos:

ANEXO I	Projeto Básico e demais documentos técnicos.
ANEXO II	Modelo Carta Credencial
ANEXO III	Modelo de Declaração de Indicação do Responsável Técnico
ANEXO IV	Modelo de Declaração de Pessoa Jurídica.
ANEXO V	Modelo de Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo da Habilitação
ANEXO VI	Modelo de Carta Proposta



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

ANEXO VII	Minuta do Contrato
ANEXO VIII	Termo de Compromisso de Cumprimento da Legislação Trabalhista, Previdenciária e de Segurança do Trabalho
ANEXO IX	Declaração de Visita.

Santa Luzia do Paruá (MA), 20 de setembro de 2022.

DAYNARA ARAUJO
CARVALHO:05641073369
3369

Assinado de forma digital por
DAYNARA ARAUJO
CARVALHO:05641073369
Dados: 2022.09.20 10:13:18 -03'00'

DAYNARA ARAUJO CARVALHO
Secretária Municipal de Saúde e Saneamento
Portaria nº 004/2021



ANEXO I

PROJETO BÁSICO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES DE SAÚDE NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA.

1 - INTRODUÇÃO

Considerando a necessidade de reformar as Unidades Básicas de Saúde e em alguns casos a ampliação, tendo em vista que o Município não tem disponibilidade de mão de obra para executar a obra, justifica-se a contratação de serviços de terceiros com habilidade no seguimento de engenharia, conforme detalhado no memorial descritivo e em observância ao descrito na planilha orçamentária e no cronograma físico financeiro.

a) JUSTIFICATIVA

Essa obra faz-se necessária uma vez que a infraestrutura das Unidades Básicas de Saúde do Município é de suma importância para a população e que não se encontram em boas condições de uso exigíveis pelo Ministério da Saúde. A adequação visa atender às normas preconizadas pelo Ministério da Saúde, e o município não tem oferecido ao público um serviço que contemple os padrões ideais em sua estrutura, na maioria das unidades.

Sabendo que as Unidades Básicas de Saúde (UBS) são a porta de entrada preferencial do Sistema Único de Saúde (SUS), cujo objetivo desses postos é o atendimento da população, buscando a solução dos problemas de saúde da população, sem que haja a necessidade de encaminhamento para hospitais.

Diante do exposto é necessário o investimento na modernização e na ampliação das Unidades Básicas de Saúde visando atender a demanda existente, garantindo aos usuários o vínculo aos serviços de saúde e implementação de ações de educação e prevenção em saúde, ações estas que dependem da unidade de atenção básica para sua realização.

b) JUSTIFICATIVA PARA ADOÇÃO DO TIPO DE JULGAMENTO “MENOR PREÇO GLOBAL”

Trata-se de licitação onde a Administração Municipal pretende a contratação da execução dos seguintes objetos, pretendendo contrata-los de acordo com o menor preço global ofertado:

b.1) Reforma e ampliação de unidades básicas de saúde em conformidade com o lote único, constante neste Termo.

De acordo com o que dispõe o artigo 23, §§ 1º e 7º, da Lei 8666/93, tem-se que:

Art. 23. As modalidades de licitação a que se referem os incisos I a III do artigo anterior serão determinadas em função dos seguintes limites, tendo em vista o valor estimado da contratação:

(...)

§ 1º As obras, serviços e compras efetuadas pela Administração serão divididas em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, procedendo-se à licitação com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

(...)

§ 7º Na compra de bens de natureza divisível e desde que não haja prejuízo para o conjunto ou complexo, é permitida a cotação de quantidade inferior à demandada na licitação, com vistas a ampliação da competitividade, podendo o edital fixar quantitativo mínimo para preservar a economia de escala.

À vista de mencionados dispositivos foram editadas as Súmulas 247, do Tribunal de Contas da União e 114, do Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais, respectivamente, com seguintes redações:

Súmula nº 247 - TCU:

*"É obrigatória a admissão da adjudicação por item e não por preço global, nos editais das licitações para a contratação de obras, serviços, compras e alienações, cujo objeto seja divisível, **desde que não haja prejuízo para o conjunto ou complexo ou perda de economia de escala**, tendo em vista o objetivo de propiciar a ampla participação de licitantes que, embora não dispondo de capacidade para a execução, fornecimento ou aquisição da totalidade do objeto, possam fazê-lo com relação a itens ou unidades autônomas, devendo as exigências de habilitação adequar-se a essa divisibilidade".*

Súmula 114 – TCE/MG:

*É obrigatória a realização de licitação por itens ou por lotes, com exigências de habilitação proporcionais à dimensão de cada parcela, quando o objeto da contratação for divisível **e a medida propiciar melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e a ampla participação de licitantes, sem perda da economia de escala**, adotando-se, em cada certame, a modalidade licitatória compatível com o valor global das contratações.*

Uma leitura apressada poderia levar o incauto à equivocada conclusão de que a adoção do tipo de julgamento “menor preço global” seria, a princípio, uma irregularidade.

No entanto, é de se observar que ambas as Súmulas em questão possuem condições no sentido de que a licitação por itens somente deve ser adotada quando:

- . tal medida propiciar melhor aproveitamento das condições de mercado;
- . não acarretar perda da economia de escala; e
- . não acarretar prejuízo para o conjunto ou complexo a ser contratado.

As disposições acima expostas, evidenciam de forma clara e incontestável o caráter excepcional do regramento que compele a Administração Pública a licitar o objeto em diversos itens, posto que, são claras ao condicionar



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

tal obrigação à comprovação da viabilidade técnica e econômica de tal fracionamento, assim como, à inexistência da perda da economia de escala. Na mesma linha condicional, o parágrafo sétimo do artigo 23 ressalta necessidade de inexistência de prejuízo ao conjunto do objeto que se pretende executar.

Não se discute que, em determinadas situações, o fracionamento do objeto licitado em vários itens permitirá a participação de um maior número de licitantes e que tal fato democratiza o acesso às contratações públicas. Quanto a tal fato, não resta a menor dúvida, todavia, apesar da competição e acirrada disputa entre os particulares serem objetivos traçados na norma regulatória em comento, tal não permite prejuízos ao erário com o único fim de possibilitar maior acesso aos particulares. O que se pretende com o processo licitatório, além da democratização da participação, é a maior vantajosidade para a Administração.

A Administração Pública, por óbvio, encontra-se compelida a observar o princípio da legalidade e, em sendo constatadas as condicionantes contidas nos dispositivos legais acima apontados, efetivamente se encontrará a mesma compelida a dividir o objeto pretendido em tantos itens quanto for possível, desde que, permaneça evidenciada a inexistência de qualquer espécie de prejuízos, seja de ordem financeira, seja relativa à eficiência administrativa, tendo em vista que também se encontra vinculada à tal Princípio Constitucional.

E esta é a situação na qual se encontra a Administração Municipal da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará para a infraestrutura.

A licitação que se pretende levar a termo, por certo, se realizada por itens, conduzirá a sérios na execução dos serviços constantes para melhoria das infraestruturas das unidades básicas de saúde, principalmente de prejuízos ao erário.

A perda de economia de escala decorrente dos custos de execução, transporte, mobilização e desmobilização para cada item é patente. Se a licitação for realizada por itens, cada licitante irá propor, para cada item, um custo referente execução, transporte, mobilização e desmobilização individualizado, ao passo que se o licitante obtiver a adjudicação de todos os itens, na forma global que se pretende, tais custos serão sensivelmente diluídos, posto que suportados por apenas um licitante, qual seja, aquele que se sagrar vencedor. Logo, ao propor, sua respectiva proposta considerará tal realidade, qual seja, a adjudicação e todo o objeto e não apenas parte dele, fazendo com que proponha custos mais reduzidos para mencionadas etapas.

Além disso, merecem destaque os riscos inerentes à própria execução, pois, não restam dúvidas, o objeto pretendido, quando executado por vários contratados, poderá não ser integralmente executado, tendo em vista possíveis problemas nas relações jurídicas mantidas com diversos contratados, além de possíveis incompatibilidades entre eles.

Apesar de suas naturezas distintas, mostra-se necessário que os itens em questão guardem compatibilidade entre si. Imagine-se que a reformas, são distintas entre si, por ocasião da execução os locais do objeto, não se compatibilizem.

Para o êxito da execução, mostra-se necessários que tais itens sejam compatíveis entre si, especialmente para o gerenciamento e fiscalização do cumprimento do objeto em disputa, além de ser muito mais simples e eficiente o relacionamento jurídico com apenas um contratado.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

Neste contexto, a licitação tendo como critério o “menor preço global” é mais satisfatória do ponto de vista da eficiência técnica, para se manter a qualidade da execução, haja vista que o gerenciamento permanece todo o tempo a cargo de um mesmo administrador. Nesse ponto, as vantagens podem ser localizadas no maior nível de controle pela Administração na execução do objeto, a maior interação entre as diferentes fases do objeto, a maior facilidade no cumprimento do cronograma preestabelecido e na observância dos prazos, concentração da responsabilidade pela execução do empreendimento em uma só pessoa e concentração da garantia dos resultados.

Tanto é assim que, nas hipóteses de licitação com diversidade de serviços, o entendimento dos Tribunais de Contas tem sido o de que o parcelamento ou não do objeto da licitação deve ser auferido sempre no caso concreto, perquirindo-se essencialmente acerca da viabilidade técnica e econômica do parcelamento e da divisibilidade do objeto. O TCU, no Acórdão nº 732/2008, se pronunciou no sentido de que "a questão da viabilidade do fracionamento deve ser decidida com base em cada caso, pois cada obra tem as suas especificidades, devendo o gestor decidir analisando qual a solução mais adequada no caso concreto".

O Professor Jorge Ulisses Jacoby Fernandes, no Parecer nº 2086/00, elaborado no Processo nº 194/2000 do TCDF, ensina que:

"Desse modo a regra do parcelamento deve ser coordenada com o requisito que a própria lei definiu: só se pode falar em parcelamento quando há viabilidade técnica para sua adoção. Não se imagina, quando o objeto é fisicamente único, como um automóvel, que o administrador esteja vinculado a parcelar o objeto. Nesse sentido, um exame atento dos tipos de objeto licitados pela Administração Pública evidencia que embora sejam divisíveis, há interesse técnico na manutenção da unicidade, da licitação ou do item da mesma. Não é pois a simples divisibilidade, mas a viabilidade técnica que dirige o processo decisório. Observa-se que, na aplicação dessa norma, até pela disposição dos requisitos, fisicamente dispostos no seu conteúdo, a avaliação sob o aspecto técnico precede a avaliação sob o aspecto econômico. É a visão jurídica que se harmoniza com a lógica. Se um objeto, divisível, sob o aspecto econômico for mais vantajoso, mas houver inviabilidade técnica em que seja licitado em separado, de nada valerá a avaliação econômica. Imagine-se ainda esse elementar exemplo do automóvel: se por exemplo as peças isoladamente custassem mais barato, mesmo assim, seria recomendável o não parcelamento, pois sob o aspecto técnico é a visão do conjunto que iria definir a garantia do fabricante, o ajuste das partes compondo todo único, orgânico e harmônico. Por esse motivo, deve o bom administrador, primeiramente, avaliar se o objeto é divisível. Em caso afirmativo, o próximo passo será avaliar a conveniência técnica de que seja licitado inteiro ou dividido".

No mesmo sentido, destaca-se, ainda, a lição de Justen Filho, para quem:



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

"...a obrigatoriedade do fracionamento respeita limites de ordem técnica e econômica. Não se admite o fracionamento quando tecnicamente isso não for viável ou, mesmo, recomendável. O fracionamento em lotes deve respeitar a integridade qualitativa do objeto a ser executado. (...) a unidade do objeto a ser executado não pode ser destruída através do fracionamento" JUSTEN FILHO, Marçal. Comentários à Lei de Licitações e Contratos Administrativos. 11.ed. São Paulo: 2005, Dialética, p. 207).

Dando suporte ao que até aqui foi dito, trazemos à colação o exemplo de uma representação relativa a pregão eletrônico para registro de preços conduzido pelo Departamento de Polícia Federal – Superintendência Regional na Bahia (SR/DPF/BA), objetivando a aquisição de equipamentos de uso e de proteção individual para servidores policiais, a unidade técnica questionou o critério de julgamento adotado no certame, qual seja o de menor preço global com a adjudicação por lote, em detrimento da adjudicação por item. Segundo a unidade técnica, a modelagem adotada contrariaria a jurisprudência do TCU, consolidada na Súmula 247, permitindo a adjudicação de determinados itens a empresa que não ofereceu a melhor oferta pelo item, com potencial dano ao erário. Naquela ocasião, propôs a unidade instrutiva que não fossem adquiridos os itens para os quais a respectiva licitante vencedora não tenha apresentado o menor preço, vedando ainda as adesões à ata. Ao discordar dessa tese, o relator anotou que o potencial dano apresentado, se comparado com o montante envolvido na licitação, **“não justifica, por si só, a proposta inicial da unidade instrutiva de se determinar ao órgão que se abstenha de adquirir esses itens e, ainda, autorizar adesões”**. O relator explicou ainda que **“a existência de itens com preços superiores aos concorrentes não é algo estranho em uma licitação por grupamento, com diversos itens em cada lote”**, sendo razoável que **“a empresa vencedora não detenha os menores preços em todos os itens ofertados, como ocorre no presente caso”**. Em relação à alegada afronta à Súmula 247 do TCU, destacou o condutor do processo entendimento expresso em julgado de sua relatoria, no sentido de que **“a adjudicação por grupo ou lote não pode ser tida, em princípio, como irregular (...) a Súmula nº 247 do TCU estabelece que as compras devam ser realizadas por item e não por preço global, sempre que não haja prejuízo para o conjunto ou perda da economia de escala”**. (Acórdão 5134/2014-Segunda Câmara, TC 015.249/2014-0, relator Ministro José Jorge, 23.9.2014.)

O que se divisa na presente situação é o êxito da execução em sua completude, em seu conjunto. A licitação em questão, se realizada por itens, certamente trará não só um maior custo para a Administração Municipal, como também representará uma série de riscos, conforme já mencionado anteriormente, motivo pelo qual sugere-se a adoção do tipo de julgamento “menor preço global. “

c) ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As Especificações técnicas são de acordo com os itens e sub itens da planilha orçamentária anexo a este Projeto Básico.

1.1 As Unidades de Saúde objeto deste Projeto Básico são:

LOTE ÚNICO		
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL
1	UNIDADE BASICA DE SAÚDE BAIRRO MONTE DOURADO	225.307,54
2	UNIDADE BASICA DE SAÚDE VILA SANTO ESTEVÃO	196.770,27



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

3	UNIDADE BASICA DE SAÚDE POV. TRÊS IRMÃOS	183.901,83
4	CENTRO DE SAÚDE DONA ANTONIA FONTES CAMARA	176.036,02
5	UNIDADE MISTA DITOSO FERRAZ	121.964,44
6	UNIDADE BASICA DE SAUDE BAIRRO PARUÁ	89.296,89
7	UNIDADE BASICA DE SAUDE POV. ALTO DO ABEL	119.262,89
8	UNIDADE BASICA DE SAUDE POV. BENEDITO MENDES	99.287,07
9	UNIDADE BASICA DE SAÚDE JOSE MOURÃO - CENTRO DO LELAU	157.615,64
10	UNIDADE BASICA DE SAÚDE QUADRA XXII	85.200,92
11	UNIDADE BASICA DE SAÚDE JACUNICAUÁ I	111.798,45
	VALOR GLOBAL TOTAL	1.566.441,96

2 – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL PARA CONTRATAÇÃO

2.1. A futura contratação encontra fundamento no Artigo. 37, XXI, da Constituição Federal/1988, na Lei Federal nº 8.666/1993, aplicando-se também os procedimentos determinados pela Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 07 de agosto de 2014 e demais normas pertinentes à espécie.

3 – DO VALOR:

3.1. O Valor Máximo Global para execução das obras e serviços objeto deste Contrato, é de **R\$ 1.566.441,96 (um milhão, quinhentos e sessenta e seis mil, quatrocentos e quarenta e um reais e noventa e seis centavos)**.

4 – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO
02	PODER EXECUTIVO – PREFEITURA MUNICIPAL
02.09	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE – FMS
02.09.10.301.0020	Saúde em Ação
02.09.10.301.0020.1020.0000	CONST. REF. E AMPL. DE UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE
4.4.90.51.00	Obras E Instalações

5 – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES A CONTRATADA:

Fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões na prestação dos serviços, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato.

6 – DO PRAZO:

6.1 – O prazo de vigência deste Contrato será de 12 (doze) meses a contar da data da assinatura do contrato. O prazo de execução dos serviços objeto da presente licitação é de 60 (sessenta) dias, a contar da data do



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até 30 (trinta) dias, contados do dia seguinte a data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – O gestor do presente contrato designará um Responsável para seu acompanhamento e emissão de Termo circunstanciado de Recebimento Provisório, assinado pelas partes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da comunicação por escrito, da conclusão do objeto pela Contratada.

PARÁGRAFO SEGUNDO – O referido Responsável examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das leis, das cláusulas do contrato e seus Anexos, Especificações Técnicas e fará constar do Termo de Recebimento Provisório todas as deficiências encontradas, que a CONTRATADA deverá sanar em prazo determinado pelo Responsável da Contratante, observando o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Comprovado o saneamento das deficiências anotadas e a adequação do objeto aos termos contratuais, a Administração emitirá em prazo inferior a 45 (quarenta e cinco) dias, contados da comunicação por escrito da conclusão, pela Contratada, Termo circunstanciado de Recebimento Definitivo do objeto, assinado pelas partes.

PARÁGRAFO QUARTO – Os serviços somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela licitante vencedora e atestada sua conclusão pelo Responsável designado para o seu acompanhamento.

PARÁGRAFO QUINTO – Os prazos estabelecidos nesta Cláusula somente poderão ser objeto de prorrogação, caso o motivo apresentado, devidamente justificado, esteja enquadrado em uma das hipóteses previstas nos incisos I ao VI do § 1º do art. 57 da Lei nº 8.666/93, mediante solicitação por escrito da CONTRATADA, devidamente aceita pela CONTRATANTE, acompanhado de Parecer prévio da Procuradoria Jurídica da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, e nos seguintes casos:

- a) alteração do Termo de Referência, pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ;
- b) superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do Contrato;
- c) interrupção da execução do Contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ;
- d) impedimento de execução do Contrato por fato ou ato de terceiros, reconhecido pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ em documento contemporâneo à sua ocorrência;
- e) omissão ou atraso de providências a cargo da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do Contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

PARÁGRAFO SEXTO – Com a conclusão dos serviços dentro dos prazos estipulados nesta Cláusula, o Contrato terá automaticamente sua vigência expirada sem necessidade de qualquer notificação.

7 - DAS CONDIÇÕES GERAIS DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:

7.1. A CONTRATADA estará obrigada a satisfazer os requisitos e atender a todas as exigências e condições a seguir estabelecidas:



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

- a) recrutar profissionais habilitados e com experiência comprovada fornecendo à CONTRATANTE relação nominal dos profissionais, contendo identidade e atribuição/especificação técnica;
- b) executar a obra através de pessoas idôneas, assumindo total responsabilidade por quaisquer danos ou falta que venha a cometer no desempenho de suas funções, podendo a CONTRATANTE solicitar a substituição daqueles cuja conduta seja julgada inconveniente;
- c) substituir os profissionais nos casos de impedimentos fortuitos, de maneira que não prejudiquem o bom andamento e a boa prestação dos serviços;
- d) facilitar a ação da FISCALIZAÇÃO na inspeção da obra, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pela CONTRATANTE;
- e) responder perante a CONTRATANTE, mesmo no caso de ausência ou omissão da FISCALIZAÇÃO, indenizando-a devidamente por quaisquer atos ou fatos lesivos aos seus interesses, que possam interferir na execução do objeto deste Termo, quer sejam eles praticados por empregados, prepostos ou mandatários seus. A responsabilidade se estenderá a danos causados a terceiros, devendo a CONTRATADA adotar medidas preventivas contra esses danos, com fiel observância das normas emanadas das autoridades competentes e das disposições legais vigentes;
- f) responder, perante as leis vigentes, pelo sigilo dos documentos manuseados, sendo que a CONTRATADA não deverá, mesmo após a execução do objeto deste Termo, sem consentimento prévio por escrito da CONTRATANTE, fazer uso de quaisquer documentos ou informações especificadas no parágrafo anterior, a não ser para fins de execução das condições estabelecidas;
- g) pagar seus empregados no prazo previsto em lei, sendo também de sua responsabilidade o pagamento de todos os tributos que, direta ou indiretamente, incidam sobre a prestação dos serviços contratados inclusive as contribuições previdenciárias fiscais e parafiscais, FGTS, PIS, emolumentos, seguros de acidentes de trabalho, etc., ficando excluída qualquer solidariedade da CONTRATANTE por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais uma vez que a inadimplência da CONTRATADA, com referência às suas obrigações, não se transfere à CONTRATANTE;
- h) disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Termo;
- i) responder, pecuniariamente, por todos os danos e /ou prejuízos que forem causados à União, Estado, Município ou terceiros, decorrentes da prestação dos serviços;
- j) respeitar as normas de segurança e medicina do trabalho, previstas na Consolidação das Leis do Trabalho e legislação pertinente;
- k) responsabilizar-se pela adoção das medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legislação federal, estadual e
-



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

municipal em vigor, inclusive a Lei nº 9.605, publicada no D.O.U., de 13/02/1998;

l) responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua, de seus empregados, prepostos ou contratados;

m) manter durante toda a execução da obra, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas;

n) manter nos locais dos serviços um "Livro de Ocorrências", onde serão registrados o andamento dos serviços e os fatos relativos às recomendações da FISCALIZAÇÃO. Os registros feitos receberão o visto da CONTRATADA e da FISCALIZAÇÃO.

o) Comunicar imediatamente ao profissional qualificado (Geólogo e/ou Engenheiro Civil) quaisquer mudanças que porventura venham a ocorrer na execução do projeto para as devidas providências.

8 – DAS CONDIÇÕES ESPECIAIS DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:

8.1. A CONTRATADA estará obrigada a satisfazer os requisitos e atender a todas as exigências e condições a seguir estabelecidas:

a) prestar os serviços de acordo com as ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, constantes no anexo I do Termo de Referência.

b) atender às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e demais normas internacionais pertinentes ao objeto deste Termo;

c) responsabilizar-se pela conformidade, adequação, desempenho e qualidade dos serviços e bens, bem como de cada material, matéria-prima ou componente individualmente considerado, mesmo que não sejam de sua fabricação, garantindo seu perfeito desempenho;

d) apresentar, caso a CONTRATADA seja obrigada pela legislação pertinente, antes da 1ª (primeira) medição, cronograma e descrição da implantação das medidas preventivas definidas no Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção – PCMAT, no Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional – PCMSO e seus respectivos responsáveis, sob pena de retardar o processo de pagamento;

e) Registrar este Contrato no CREA, na forma da Lei, e apresentar o comprovante de “Anotação de Responsabilidade Técnica” correspondente antes da apresentação da primeira fatura, perante a CONTRATANTE, sob pena de retardar o processo de pagamento;

f) Registrar este Contrato junto ao INSS, e apresentar a matrícula correspondente antes da apresentação da primeira fatura, perante a CONTRATANTE, sob pena de retardar o processo de pagamento;

g) fornecer toda e qualquer documentação, cálculo estrutural, projetos, etc., produzidos durante a execução do objeto deste Contrato, de forma convencional e em meio digital;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

9 – DAS VISITAS TÉCNICAS AOS LOCAIS DAS OBRAS:

9.1. A CONTRATADA, sob pena de inabilitação, deverá apresentar Declaração, formal e expressa de que conhece os terrenos onde serão realizadas as obras, instalações, e/ou reformas do objeto segundo o projeto básicos e as peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos a serem realizados.

9.2 Não será aceita nenhuma justificativa ou alegação por parte da CONTRATADA, com ênfase para a vencedora da licitação, de desconhecimento dos locais dos serviços, ou das dificuldades a eles inerentes, com o intuito de eximir-se de responsabilidades.

9.3 Eventuais dúvidas quanto à localização dos terrenos para realização da Visita Técnica que subsidiará a declaração citada no item 8.1 poderão ser dirimidas junto à Secretaria Municipal de Obras, no horário das 08h00 às 12h00.

10 – DA GARANTIA

10.1. A adjudicatária será convocada para prestar até 15 (quinze) dias após a assinatura do instrumento contratual, uma Garantia de Execução no montante de 1% (Um por cento) do valor do Contrato, de acordo com o disposto no artigo 56 da Lei 8.666/93, cuja validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato objeto deste Edital.

10.2. A garantia será prestada em qualquer das seguintes modalidades:

10.2.1. Caução em Dinheiro ou Títulos da Dívida Pública:

10.2.1.1. Se a opção da garantia recair em títulos da dívida pública, estes deverão ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco CENTRAL do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

10.2.1.2. Se a opção da garantia recair em caução em dinheiro, o seu valor será depositado em nome da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, em conta a ser designada, a fim de manter a atualização monetária.

10.2.2. Se a modalidade escolhida for Seguro-Garantia, a Contratada fará entrega à Contratante da competente Apólice, em nome da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, no original, emitida por entidade em funcionamento no País, cobrindo o risco de quebra do Contrato, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.

10.2.3. Se a escolha recair na modalidade Fiança bancária, a Contratada fará entrega da Carta de Fiança Bancária, no original, emitida por instituição financeira em funcionamento no País, em nome da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.

10.3. A Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá poderá descontar do valor da garantia toda e qualquer importância que lhe for devida, a qualquer título, pela contratada, inclusive multas.

10.4. Se o desconto se efetivar no decorrer do prazo contratual, a caução deverá ser reintegrada no prazo de



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

03 (três) dias, a contar da data de recebimento da notificação, sob pena de ser descontada na fatura seguinte.

10.5. A inobservância do prazo fixado para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,2% (dois décimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, até o máximo de 5% (cinco por cento).

10.6. O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a retenção dos pagamentos devidos à CONTRATADA, até o limite de 1% (um por cento) do valor anual do contrato, a título de garantia.

10.7. A retenção efetuada com base no item 10.5 desta cláusula não gera direito a nenhum tipo de compensação financeira à CONTRATADA;

10.8. A CONTRATADA, a qualquer tempo, poderá substituir a retenção efetuada com base no item 12.6 desta cláusula por quaisquer das modalidades de garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária.

10.9. O valor da multa moratória decorrente do atraso da entrega da garantia poderá ser glosado de pagamentos devidos à CONTRATADA

10.10. A Contratada deverá manter atualizada a garantia contratual até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório do objeto contratado.

10.11 Após a assinatura do Termo de Recebimento Definitivo do Contrato será devolvida a “Garantia de Execução”, uma vez verificada a perfeita execução das obras, serviços e fornecimentos.

11 – DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

11.1 O gestor do presente contrato designará um Responsável para seu acompanhamento e emissão de Termo circunstanciado de Recebimento Provisório, assinado pelas partes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da comunicação por escrito, da conclusão do objeto pela Contratada.

11.1.1 O referido Responsável examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das leis, das cláusulas do contrato e seus Anexos, Especificações Técnicas e fará constar do Termo de Recebimento Provisório todas as deficiências encontradas, que a Contratada deverá sanar em prazo determinado pelo Responsável da Contratante, observando o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

11.2 Comprovado o saneamento das deficiências anotadas e a adequação do objeto aos termos contratuais, a Administração emitirá em prazo inferior a 45 (quarenta e cinco) dias, contados da comunicação por escrito da conclusão, pela Contratada, Termo circunstanciado de Recebimento Definitivo do objeto, assinado pelas partes.

11.3 Os serviços somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela licitante vencedora e atestada sua conclusão pelo Responsável designado para o seu acompanhamento.

12 – DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

12.1 O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE em até 30 (trinta) dias, mediante apresentação da Nota Fiscal/Fatura, devidamente conferida e atestada pelo setor competente, para ser efetuado diretamente na conta que o fornecedor apresentar, no ato da contratação, para o que deverá, na oportunidade, informar o nome do Banco, o n.º da Agência e da Conta-Corrente onde deverá ocorrer o crédito, não sendo permitido alterações futuras sem a anuência das partes interessadas.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

12.2 O pagamento das faturas será efetuado com observância dos seguintes critérios:

- a) O pagamento será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias após a apresentação / aceitação das Notas Fiscais / Faturas em boa e devida forma, mediante medições mensais, conforme Cronograma financeiro apresentado na proposta
- b) A CONTRATANTE comunicará à CONTRATADA, por escrito até o 10º (décimo) dia de recebimento de cada fatura, as falhas ou irregularidades porventura constatadas, e sua tramitação só terá prosseguimento após sua total aceitação e aprovação.
- c) Juntamente com a apresentação da Fatura de cada parcela de pagamento terá a CONTRATADA de apresentar a comprovação de recolhimento à Previdência Social, através do GPS, devidamente autenticado, sob pena de retenção do pagamento devido. Quando se tratar da quitação do último pagamento a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá se reserva o direito de reter 15% (quinze por cento) do valor do mesmo, até que lhe seja apresentado o GPS relativo ao mês dos últimos serviços prestados, da mesma forma deverá comprovar o recolhimento do FGTS, sob pena de retenção dos pagamentos.

12.3 Nenhum pagamento se fará sem que a CONTRATADA tenha recolhido o valor da multa, eventualmente aplicada.

12.4 A última fatura só será liberada mediante a apresentação do Termo de Recebimento Definitivo do serviço contratado, lavrado pela fiscalização da CONTRATANTE, da Certidão Negativa de Débitos junto ao INSS, bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS.

12.5 A CONTRATADA não poderá transferir, negociar ou dar em garantias duplicatas ou qualquer outro título de crédito decorrente deste Contrato, salvo com autorização prévia e escrita da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá. A CONTRATANTE não acatará, para pagamentos das faturas, duplicatas ou qualquer outro título vinculado a execução dos serviços, apresentados por estabelecimentos bancários ou terceiros, que não tenham sido regularmente aceitos pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá.

12.6 A CONTRATANTE deduzirá das faturas a serem pagas à CONTRATADA:

- a) as quantias a ela devidas pela CONTRATADA, a qualquer título;
- b) o valor das multas porventura aplicadas pela CONTRATANTE, de acordo com as disposições deste Contrato, quando a garantia for insuficiente para quitação do valor das multas;
- c) o valor dos prejuízos causados pela CONTRATADA, em decorrência de execução deste Contrato;
- d) o valor dos pagamentos porventura feitos pela CONTRATANTE a terceiros, por danos ou ação da CONTRATADA, em função deste Contrato.

12.7 Os preços unitários dos serviços que venham a ser necessários e porventura não constem da proposta aprovada serão obtidos pelo preço de referência da Tabela de Preços do SINAPI/MA, nas mesmas bases vigentes na data da Licitação. Não existindo preço de referência, serão eles fixados mediante acordo entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, conforme Art.65, parágrafo 3º da Lei n.º 8.666/93.

12.8 – Os serviços extras, não previstos na proposta e que exijam alterações contratuais, necessários à conveniente execução dos trabalhos, só serão pagos quando previamente autorizados pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, após análise e aprovação do orçamento discriminativo



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

apresentado por aquela, com base nos elementos primários contidos na proposta de preços, respeitando o disposto no parágrafo anterior e Art. 65 da Lei 8.666/1993.

12.9 Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que os encargos moratórios devidos pela CONTRATANTE, entre a data determinada e a correspondente ao efetivo pagamento da Nota Fiscal/Fatura, a serem incluídos em fatura própria, são calculados por meio da aplicação da seguinte fórmula:

EM = I x N x VP, sendo: EM = Encargos moratórios;

N = N.º de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento VP = Valor da parcela em atraso

I = Índice de compensação financeiro = 0,00016438, assim apurado:

$$I = \frac{i}{365} \quad I = \frac{6/100}{365} \quad I = 0,00016438$$

Em que i = taxa percentual anual no valor de 6%

13 – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

São obrigações da CONTRATADA:

- a) Recolher os tributos, taxas, impostos e contribuições sociais, que incidam ou venham a incidir sobre o objeto contratado;
- b) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, inclusive em relação ao preço, os acréscimos e supressões que se fizerem no objeto contratado, respeitados os limites indicados no Art. 65, § 1º, da Lei nº 8.666/93;
- c) Atender às determinações expressas da fiscalização;
- d) Responder pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do objeto licitado;
- e) Manter o quadro de pessoal empregado nos serviços constituídos de pessoas competentes, hábeis e disciplinadas, qualquer que seja a sua função, cargo ou atividade, registrado de acordo com a legislação vigente ter registro em carteira de trabalho;
- f) A Contratada é obrigada a manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, conforme dispõe o artigo 55, inciso XIII da Lei Federal nº 8.666/93.
- g) A CONTRATADA não poderá transferir o objeto deste CONTRATO, sob o risco de ocorrer a rescisão imediata e aplicação das penalidades previstas na lei.
- h) A CONTRATADA se compromete a observar a Legislação Trabalhista, Previdenciária e de Saúde e Medicina do Trabalho, responsabilizando-se pela formalização e registro contratuais e pela previsão de gastos com meio ambiente, incluindo equipamentos de proteção.

14 - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:

São obrigações do CONTRATANTE:

- a) Constituem direitos e prerrogativas da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, além dos previstos em outras leis, os constantes dos artigos 58, 59 e 77 a 80 da Lei nº 8.666 de 21/06/93, e suas alterações, que a CONTRATADA aceita e a eles se submete.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

- b) Rejeitar os serviços executadas em desacordo com os projetos, especificações técnicas ou com imperfeição, presentes as Normas Técnicas da ABNT e outras aplicáveis;
 - c) Certificar as Notas Fiscais correspondentes após constatar o fiel cumprimento dos serviços executados, medidos e aceitos;
 - d) Transmitir suas ordens e instruções por escrito, salvo em situações de urgência ou emergência, sendo reservado à CONTRATADA o direito de solicitar da FISCALIZAÇÃO, por escrito, a posterior confirmação de ordens ou instruções verbais recebidas;
 - e) Solicitar que a CONTRATADA, quando comunicada, afaste o empregado ou contratado que não esteja cumprindo fielmente o presente Contrato;
 - f) Notificar, por escrito, a CONTRATADA, dos defeitos ou irregularidades verificadas na execução dos serviços, fixando-lhe prazos para sua correção;
 - g) Notificar, por escrito, a CONTRATADA, da aplicação de multas, da notificação de débitos e da suspensão da prestação de serviços;
 - h) Instruir o(s) recurso(s) da CONTRATADA no tocante ao pedido de cancelamento de multa(s), quando essa discordar da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ;
 - i) Instruir pedido de devolução de multa moratória, quando efetivamente o prazo da etapa correspondente ao serviço for recuperado ou cumprido, conforme estabelecido no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.
 - j) Aplicar, esgotada a fase recursal, nos termos contratuais multa(s) à CONTRATADA dando-lhe ciência do ato, por escrito, e comunicar ao Órgão Financeiro da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ para que proceda a dedução da multa de qualquer crédito da CONTRATADA.
 - k) Efetuar à CONTRATADA os pagamentos dos serviços executados e efetivamente medidos e faturados, nas condições estabelecidas neste Instrumento.
 - l) Realizar a medição dos serviços executados, emitindo o respectivo Relatório de Medição, conforme estipulado na CLÁUSULA DO PAGAMENTO. Elaborar o Relatório de Medição referente aos serviços executados no período compreendido entre o primeiro dia e o último dia do mês anterior
 - m) Fornecer, quando detiver, outros elementos que se fizerem necessários à compreensão dos "Documentos Técnicos" e colaborar com a CONTRATADA, quando solicitada, no estudo e interpretação dos mesmos;
 - n) Garantir o acesso da CONTRATADA e de seus prepostos a todas as informações relativas à execução dos serviços.
 - o) Obter, tempestivamente, as licenças ou autorizações, quando de sua competência, junto a outros órgãos/entidades, necessárias à execução dos serviços contratados. No exercício de suas atribuições fica assegurado à FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, sem restrições de qualquer natureza, o direito de acesso ao "local de execução dos serviços", bem como a todos os elementos de informações relacionados com as obras/serviços, pelos mesmos julgados necessários.
 - p) A FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ deverá exigir da CONTRATADA o cumprimento dos prazos dispostos no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO apresentado anexo a este instrumento.
 - q) A execução de cada serviço/etapa será aferido pela FISCALIZAÇÃO, em cada medição, consoante CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, previamente aprovado.
 - r) A aferição dos prazos se dará mediante a comparação entre o valor total da etapa prevista no cronograma físico-financeiro e o efetivamente realizado, no mês em análise.
-



15 – DA RESCISÃO CONTRATUAL:

Constituem motivo para rescisão do contrato:

- I- o não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações e prazos;
- II- o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações e prazos;
- III- o atraso injustificado na execução do objeto;
- IV- a paralisação da execução do objeto sem justa causa e prévia comunicação a CONTRATANTE;
- V – A associação da contratada com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação;
- VI- o desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim com as de seus superiores;
- VII- o cometimento reiterado de faltas na execução do seu objeto;
- VIII- a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil da CONTRATADA;
- IX- a dissolução da sociedade;
- X- a alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato;
- XI- razões de interesse público de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado o CONTRATANTE e exaradas no processo administrativo a que se refere o contrato;
- XII - a suspensão de sua execução, por ordem escrita da Administração, por prazo superior a 120 (cento e vinte) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda, por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenização, assegurado a CONTRATADA, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação;
- XIII- o atraso superior a 90 (noventa) dias dos pagamentos devidos pela CONTRATANTE decorrentes do fornecimento, ou parcela deste, já recebido, salvo em caso de calamidade pública, greve perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado a CONTRATADA o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação;
- XIV- a ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do contrato.

16 – DO INADIMPLEMENTO E SANÇÕES:

16.1. A inexecução contratual, inclusive por atraso injustificado na execução do contrato, sujeitará o contratado a multa de mora que será graduado de acordo com a gravidade da infração, obedecido os seguintes limites máximos:

- a) 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela do objeto em atraso, desde o segundo até o trigésimo dia;
- b) 0,66% (sessenta e seis centésimo por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela em atraso a partir do trigésimo primeiro dia, não podendo ultrapassar vinte por cento do valor do contrato
- c) Até 10% (dez por cento) sobre o valor da respectiva proposta vencedora ou sobre o valor da contratação celebrado esta diretamente ou mediante prévio processo licitatório, nas seguintes situações:
 - c.1) Recusa injustificada em assinar ou aceitar o contrato ou retirar o instrumento equivalente, dentro do



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

prazo estabelecido pela administração;

c.2) descumprimento de cláusula contratual, à exceção:

d) Da que estabeleça prazo para entrega do objeto ou da parcela deste, cuja a não observância sujeita o responsável a sanção prevista nas alíneas “a” e “b”, conforme o caso;

e) Da que faça parte integrante do acordo de níveis de serviços previamente estipulados no termo de referência.

16.2. A referida multa será aplicada mediante notificação, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, podendo a mesma ser compensada com quaisquer pagamentos que lhe sejam devidos pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá.

16.3. A Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá poderá, nos casos de inexecução total ou parcial do contrato, garantida a prévia defesa, aplicar à licitante e à contratada as seguintes sanções:

16.3.1. Advertência

16.3.2. Multa prevista no item 16.1;

16.3.3. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, pelo prazo de até 02 (dois) anos, a critério da autoridade competente, segundo a natureza e gravidade da falta e/ou penalidades anteriores em caso de reincidência.

16.3.4. Declaração de inidoneidade, para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a licitante ressarcir a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá pelos prejuízos resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

16.4. As multas serão recolhidas no prazo máximo de 15 (quinze) dias contados da Notificação oficial e poderão, após regular processo administrativo ser descontadas do valor da Garantia, apresentada pela Contratada.

16.5. Se a multa aplicada for superior ao valor da Garantia prestada, além da perda desta, responderá o Contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá ou cobrada judicialmente.

16.6. A Critério da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá poderão ser suspensas as penalidades, no todo ou em parte, quando a infração for devidamente justificada pela Contratada, e aceita pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá, que fixará novo prazo, este improrrogável, para a completa execução das obrigações assumidas.

PARAGRAFO ÚNICO – Nos casos de fraude na execução do Contrato cabe a declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

17 REAJUSTAMENTO

17.1. Reajuste de Preço: Os preços contratuais serão irrealizáveis pelo período de 01 (um) ano, contado da data da apresentação da proposta. Após esse período o valor poderá ser reajustado para mais ou para menos, de acordo com a variação dos ÍNDICES E CUSTOS DA CONSTRUÇÃO, fornecido pelo SINAPI/MA/CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com a aplicação da seguinte fórmula de reajuste:

$$R = (I_i - I_o) \times V$$

Onde: R = Valor do Reajuste procurado;

V = valor da fatura;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

I_i = Índice relativo à data do reajuste;

I_o = Índice inicial, refere-se ao índice correspondente ao mês de apresentação da proposta;

17.2. O serviço que for entregue com atraso imputável ao contratado não gerará direito a reajuste ou a atualização monetária.

17.3. Ocorrendo atraso atribuível à CONTRATADA, antecipação ou prorrogação na execução do serviço, o reajuste obedecerá aos critérios seguintes:

I – No caso de atraso:

a) se os índices aumentarem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas previstas para a execução do serviço;

b) se os índices diminuírem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas em que o serviço for executado;

II – No caso de antecipação prevalecerão os índices vigentes nas datas em que o serviço for efetivamente executado;

17.4. A concessão do reajuste de acordo com o inciso I deste subitem não eximirá a CONTRATADA das penalidades contratuais cabíveis.

17.5. A posterior recuperação do atraso não ensejará a atualização dos índices no período em que ocorrer a mora.

17.6. A prorrogação de que trata o inciso III deste subitem subordina-se às disposições dos §§ 1º, incisos I a VI e 2º do artigo 57 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

18 – DO VÍNCULO EMPREGATÍCIO:

Os empregados e prepostos da CONTRATADA não terão qualquer vínculo empregatício com a CONTRATANTE, correndo por conta exclusiva da primeira todas as obrigações decorrentes da legislação trabalhista, previdenciária, fiscal e comercial, a qual se obriga a saldar na época devida.

19 - DA PUBLICAÇÃO:

Este Contrato entrará em vigor a partir da data de sua assinatura, cabendo à CONTRATANTE mandar providenciar a publicação nos termos que dispõe o parágrafo único do artigo 61, da Lei Federal nº. 8.666/93.

20 - DO FORO:

PARÁGRAFO PRIMEIRO – O foro deste Contrato é o desta cidade de Santa Luzia do Pará - MA, com renúncia expressa e irrevogável de todo e qualquer outro, por especial e privilegiado que seja.

21 - INTEGRAM ESTE PROJETO BÁSICO

- Planilha Orçamentária,
- Planilha de Cronograma Físico-financeiro;
- Curva ABC;
- Encargos Sociais,
- Composição de BDI,
- Memorial Descritivo,



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

**REFORMA E AMPLIAÇÃO
ESF MONTE DOURADO
POVOADO MONTE DOURADO
SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF MONTE DOURADO

LOCAL: MONTE DOURADO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

PLANILHA RESUMO			
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.455,96	1,98 %
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	34.742,40	15,42 %
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.332,97	0,59 %
4	ESTRUTURA (INFRA E SUPRA)	23.967,76	10,64 %
5	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	2.161,15	0,96 %
6	ALVENARIAS E VEDAÇÕES	13.780,46	6,12 %
7	COBERTURA	29.636,28	13,15 %
8	PAVIMENTAÇÃO	15.229,45	6,76 %
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.386,79	0,62 %
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10.477,70	4,65 %
11	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	20.321,84	9,02 %
12	REVESTIMENTOS E PINTURAS	49.355,95	21,91 %
13	LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS	17.247,66	7,66 %
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.211,17	0,54 %
Total Geral		225.307,54	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO, UM VALOR DE DUZENTOS E VINTE E CINCO MIL, TREZENTOS E SETE REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS

set-22

Mauro Rogério Mariano Faria
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº 445767-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF MONTE DOURADO
LOCAL: MONTE DOURADO
VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORLISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

ITEM	CÓDIGO BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BOI	TOTAL	PESO (%)
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINAPI								
1		SERVÇOS PRELIMINARES					4.455,96	1,98%
1.1	1	COMP PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	m²	6,00	500,01	742,66	4.455,96	1,98 %
2		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					34.742,40	15,42%
2.1	90778	SINAPI ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	160,00	116,58	144,54	23.126,40	10,26 %
2.2	90776	SINAPI ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	320,00	29,28	36,30	11.618,00	5,16 %
3		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					1.332,97	0,59%
3.1	93358	SINAPI ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_ 02/2021	m³	9,95	64,36	79,79	793,75	0,35 %
3.2	96995	SINAPI REATERRO MANUAL APROADO COM SOQUETE. AF_ 10/2017	m³	3,73	39,02	48,38	180,48	0,08 %
3.3	100977	SINAPI CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: m³). AF_ 07/2020	m³	7,77	7,27	9,01	70,02	0,03 %
3.4	100574	SINAPI ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_ 11/2019	m²	7,77	1,33	1,85	12,82	0,01 %
3.5	97914	SINAPI TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_ 07/2020	m³xkm	77,72	2,86	3,55	275,90	0,12 %
4		ESTRUTURA (INFRA E SUPRA)					23.967,76	10,64%
4.1	102487	SINAPI CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANCAMENTO. AF_ 06/2021	m³	4,97	506,09	627,45	3.120,94	1,39 %
4.2	94974	SINAPI CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_ 05/2021	m³	1,24	405,66	502,94	625,41	0,28 %
4.3	92415	SINAPI MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PIARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m²	16,15	134,23	166,42	2.687,02	1,19 %
4.4	103669	SINAPI CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	m³	16,15	809,86	1.004,06	16.211,55	7,20 %
4.5	103682	SINAPI CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	m³	1,22	822,81	1.020,12	1.248,63	0,55 %
4.6	93194	SINAPI CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_ 03/2016	m	1,22	48,90	60,53	74,21	0,03 %
5		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					2.161,16	0,95%
5.1	97622	SINAPI DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	und	7,83	42,62	52,84	413,74	0,18 %
5.2	97665	SINAPI REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	und	25,00	0,97	1,20	30,00	0,01 %
5.3	97660	SINAPI REMOÇÃO DE INTERRUPTORES TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	und	40,00	0,50	0,62	24,80	0,01 %
5.4	97661	SINAPI REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	m	200,00	0,50	0,62	124,00	0,06 %
5.5	2	COMP REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUIR OU SOBREPOR	und	1,00	37,61	46,63	46,63	0,02 %
5.6	102191	SINAPI REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_ 01/2021	m²	6,72	15,95	19,77	132,85	0,06 %
5.7	3	COMP DEMOLIÇÃO DE FORRO	m²	129,36	7,35	9,11	1.178,44	0,52 %
5.8	4	COMP DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m²	7,19	12,56	15,07	114,77	0,05 %
5.9	97663	SINAPI REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	und	4,00	9,23	11,44	45,76	0,02 %
5.10	97666	SINAPI REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	und	6,00	6,74	8,36	50,16	0,02 %
6		ALVENARIAS E VEDAÇÕES					13.780,46	6,12%
6.1	103330	SINAPI ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	m²	149,22	72,71	90,15	13.452,18	5,97 %
6.2	93201	SINAPI FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM COLHER. AF_ 03/2016	m	49,74	5,32	6,60	328,28	0,15 %
7		COBERTURA					29.636,28	13,15%
7.1	92541	SINAPI TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	m²	90,36	85,36	105,83	9.563,12	4,24 %
7.2	94201	SINAPI TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	m²	90,36	40,17	49,80	4.500,00	2,00 %
7.3	96109	SINAPI FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_ 05/2017	m²	129,36	38,87	48,19	6.233,71	2,77 %
7.4	96116	SINAPI FORRO EM PLACAS DE PVC, FIBRADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_ 05/2017	m²	93,98	77,21	95,72	9.996,16	3,99 %
7.5	94224	SINAPI EMBOCCAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_ 07/2019	m	13,47	20,55	25,48	343,22	0,15 %
8		PAVIMENTAÇÃO					15.229,45	6,78%
8.1	94438	SINAPI (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_ 11/2014	m²	101,17	39,96	49,54	5.011,99	2,22 %
8.2	87250	SINAPI REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA CENTR 5 M2 E 10 M2. AF_ 06/2014	m²	101,17	61,80	76,62	7.751,68	3,44 %
8.3	88648	SINAPI RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_ 06/2014	m²	59,65	7,78	9,65	576,62	0,26 %
8.4	94992	SINAPI EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_ 07/2016	m²	16,39	93,01	115,31	1.890,16	0,84 %
9		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					1.386,79	0,62%
9.1	89957	SINAPI PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASCO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_ 12/2014	und	1,00	121,32	150,41	150,41	0,07 %
9.2	91785	SINAPI (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_ 10/2015	m	8,85	38,29	47,47	410,62	0,18 %
9.3	89972	SINAPI KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2014	und	11,00	48,23	59,80	657,60	0,29 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESP MONTE DOURADO

LOCAL: MONTE DOURADO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,00% / MENSALISTA: 70,87%

				PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA					
ITEM	CÓDIGO BANCO	SINAPI	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)
0,4	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 01/2020	und	2,00	59,68	73,99	147,98	0,07 %
0,5	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 01/2020	und	2,00	8,06	9,99	19,98	0,01 %
10								10.477,78	4,65%
10,1	101876	SINAPI	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 10/2020	und	1,00	647,59	802,88	802,88	0,36 %
10,2	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 10/2020	und	1,00	154,16	191,13	191,13	0,08 %
10,3	93853	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 10/2020	und	4,00	10,43	12,93	51,72	0,02 %
10,4	93854	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 10/2020	und	1,00	10,91	13,53	13,53	0,01 %
10,5	93856	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 10/2020	und	1,00	11,94	14,80	14,80	0,01 %
10,6	93858	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 10/2020	und	1,00	19,87	23,40	23,40	0,01 %
10,7	5	COMP	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II	und	2,00	98,66	122,32	244,64	0,11 %
10,8	93128	SINAPI	PONTO DE LUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA), AF_ 01/2016	und	17,00	125,76	155,92	2.650,64	1,18 %
10,9	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	und	4,00	24,08	29,85	119,40	0,05 %
10,10	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+1 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	und	9,00	46,69	57,89	521,01	0,23 %
10,11	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+1 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	und	2,00	51,63	64,01	128,02	0,06 %
10,12	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 03/2022	und	48,00	33,73	41,02	2.007,36	0,08 %
10,13	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	und	4,70	10,13	12,56	59,03	0,03 %
10,14	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	und	50,70	8,93	11,07	871,56	0,30 %
10,15	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	und	20,00	14,09	17,47	349,40	0,16 %
10,16	91862	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	und	4,00	9,27	11,49	45,96	0,02 %
10,17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	und	1,00	10,77	13,35	13,35	0,01 %
10,18	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	m	267,70	3,77	4,97	1.250,16	0,55 %
10,19	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	m	105,30	6,21	7,70	810,81	0,36 %
10,20	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2015	m	48,20	8,51	10,55	508,51	0,23 %
11								20.321,84	9,02%
11,1	100689	SINAPI	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2019	und	3,00	931,75	1.155,18	3.465,54	1,54 %
11,2	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2019	und	15,00	183,02	226,91	3.403,65	1,51 %
11,3	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLDA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 50X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS, AF_ 01/2021 P	und	1,00	1.890,04	2.343,27	2.343,27	1,04 %
11,4	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U, AF_ 01/2021 P	m²	7,16	403,21	499,90	3.579,28	1,59 %
11,5	102161	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE, AF_ 01/2021 P	und	6,72	283,44	351,41	2.361,48	1,05 %
11,6	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_ 12/2019	m²	4,00	355,20	440,38	1.761,52	0,78 %
11,7	6	COMP	GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m²	4,32	636,14	788,68	3.407,10	1,51 %
12								49.355,95	21,91%
12,1	87879	SINAPI	REVESTIMENTOS E PINTURAS CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIORES, COM COLÍTER DE FÓSFORO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_ 06/2014	m²	151,87	3,84	4,76	722,91	0,32 %
12,2	87902	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL, AF_ 06/2014	m²	168,48	14,35	17,79	2.997,26	1,33 %
12,3	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO, AF_ 12/2014	m²	151,87	31,69	39,29	5.967,05	2,65 %
12,4	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 20 MM, AF_ 09/2014	m²	168,48	36,15	44,82	7.551,27	3,35 %
12,5	7	COMP	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m²	577,61	23,89	29,82	17.108,87	7,59 %
12,6	8	COMP	PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO, 01 DEMÃO DE TEXTURA ACRÍLICA BRANCA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	m²	284,54	39,04	49,82	14.095,37	6,26 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF MONTE DOURADO

LOCAL: MONTE DOURADO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

PLANILHA ORÇAMENTARIA SINAPI									
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)
12.7	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF 01/2021	m ²	11,34	14,36	17,80	201,85	0,09 %
12.8	100740	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO), AF 01/2020	m ²	28,24	20,32	25,10	711,37	0,32 %
LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS								17.247,66	7,66%
13.1	9	COMP	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	und	4,00	36,04	44,68	178,72	0,08 %
13.2	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	und	2,00	59,88	73,89	147,98	0,07 %
13.3	10	COMP	CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	4,00	50,21	62,25	249,00	0,11 %
13.4	95944	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO, AF 01/2020	und	4,00	61,44	76,17	304,68	0,14 %
13.5	95942	SINAPI	PORTA TOALHA RDSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO, AF 01/2020	und	4,00	48,86	60,88	242,32	0,11 %
13.6	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 65CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E FNGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	und	10,00	890,73	1.104,33	11.043,30	4,90 %
13.7	11	COMP	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1.40X0,55M, C/ 01 CUBA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA	und	1,00	1.119,37	1.387,80	1.387,80	0,62 %
13.8	12	COMP	BANCADA EM AÇO INOX - 304, DIMENSÕES 2,40 X 0,60M C/ 02 CUBAS 50X40X25CM, RÓDOPIA 10CM, CONCRETADA, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	1,00	1.238,15	1.535,06	1.535,06	0,68 %
13.9	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	und	4,00	435,31	539,70	2.158,80	0,96 %
SERVIÇOS COMPLEMENTARES								1.211,37	0,94%
14.1	13	COMP	LIMPEZA GERAL	m ²	282,19	2,61	3,23	911,47	0,40 %
14.2	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF 07/2020	und	6,00	8,91	11,05	66,30	0,03 %
14.3	97913	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM), AF 07/2020	und	80,00	3,14	3,89	233,40	0,10 %
Total GERAL COM BDI							225.307,54	100,00%	

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO, UM VALOR DE DUZENTOS E VINTE E CINCO MIL, TREZENTOS E SETE REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS

set/22

Mauro Rogério Moraes Filho
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45787-1

MEMORIAL DE CÁLCULO

		QUANTIDADE	TOTAL
REFORMA			
SERVÇOS PRELIMINARES			
PLACA DE OBRA EM CHAPA ACO GALVANIZADO, INSTALADA	m ²	=2*3	6,00
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			
ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	=2*20*4	160,00
ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	=2*40*4	320,00
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF 02/2021	m ³	=49,74*0,4*0,5	9,95
REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF 10/2017	m ³	=49,74*0,15*0,5	3,73
CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA	m ³	=49,74*0,25*0,5*1,25	7,77
HIDRÁULICA (CÂMARA DE 1,20 M ³ / 155 MP) E DESCARGA (TIPO 1) UNIDADE: M ³ . AF 07/2020	m ³	=49,74*0,25*0,5*1,25	7,77
ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTERAS. AF 11/2019	m ³	=49,74*0,25*0,5*1,25*10	77,72
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M ³ KM). AF 07/2020	m ³ km		
ESTRUTURA (INFRA E SUPRA)			
CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF 05/2021	m ³	=49,74*0,25*0,4	4,97
CONCRETO MAGRO PARA LÁSTRO, TRACO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	m ³	=49,74*0,25*0,1	1,24
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	m ²	=49,74*0,15*2*17*3,2*0,15*0,15	16,15
CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	m ³	=17*3,2*0,15*0,15	1,22
CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	m ³	=49,74*0,12*0,15	0,90
CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	m	=3*1+3*1,2	6,60
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	=2,61*3	7,83
DEMOLIÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	25,00	25,00
REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	40,00	40,00
REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m	200,00	200,00
REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00	1,00
REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF 01/2021	m ²	=3,2*2,1	6,72
DEMOLIÇÃO DE FORRO	m ²	=143,73*9	129,36
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	und	=143,73*0,05	7,19
REMOÇÃO DE LOUCAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	4,00	4,00
REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	6,00	6,00
ALVENARIAS E VEDAÇÕES			
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m ²	=49,74*3	149,22
FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM COLHER. AF 03/2016	m	=(7,15+12,72+5)*2	49,74
COBERTURA			
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m ²	=13,47*6,5+3,51*8	90,36
TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m ²	=13,47*6,5+3,51*8	90,36
FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF 05/2017 P	m ²	=143,73*9	129,36
FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m ²	=(30,6+15+15+24,84)*1,1	93,98
EMBOCAMENTO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF 07/2019	m	12,47	12,47
PAVIMENTAÇÃO			
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	m ²	=(30,6+15+15+24,84)*1,1+143,73*0,05	101,17
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 05/2014	m ²	=(30,6+15+15+24,84)*1,1+143,73*0,05	101,17
RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 06/2014	m ²	=46,93+17,72	59,65
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	m ²	=(7,3*2+12,72)*6	16,39
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS			
PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	und	1,00	1,00
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉFOS. AF 10/2015	m	8,65	8,65
KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	und	11,00	11,00
TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und	2,00	2,00
ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 3/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und	2,00	2,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	1,00
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	4,00	4,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	1,00
DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II	und	2,00	2,00
PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 01/2016	und	17,00	17,00
INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	4,00	4,00
TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	9,00	9,00
TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	2,00	2,00
LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022	und	48,00	48,00
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	4,70	4,70
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	60,70	60,70
ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	20,00	20,00
ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	4,00	4,00
ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	1,00	1,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	267,70	267,70
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	105,30	105,30
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	48,20	48,20
ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS			
KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADICAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	3,00	3,00
FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	15,00	15,00
PORTA DE ABRIR COM MOLÁ HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	und	1,00	1,00
INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF 01/2021 P	m ²	=2,3*12,1+1*13,2+7*1,5	7,16
INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF 01/2021 P	und	=3,2*2,1	6,72
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	=3*1*1+1	4,00
GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2". INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m ²	=3*1,2*1,2	4,32
REVESTIMENTOS E PINTURAS			
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	m ²	=(2*16+22,24)*2,8	151,87

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL, AF 06/2014	m ²	$=(28,84+2*7,3+12,72)*3$	168,48
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO, AF 12/2014	m ²	$=(2*16+22,21)*2,8$	151,87
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM, AF 06/2014	m ²	$=(28,84+2*7,3+12,72)*3$	168,48
PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m ²	$=206,29*2,8$	577,61
PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO, 01 DEMÃO DE TEXTURA ACRÍLICA BRANCA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	m ²	$=(66,04+28,84)*3$	284,64
PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF 01/2021	m ²	$=3*9*2,1*2$	11,34
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO), AF 01/2020	m ²	$=13*1,2*1,2+3*2,2*1,2-1,6*1$	28,24
LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS			
ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	und		4,00
TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4; PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	und		2,00
CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und		4,00
PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO, AF 01/2020	und		4,00
PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSIVE FIXAÇÃO, AF 01/2020	und		4,00
LAVATÓRIO LOUCA BRANCA COM COLUHA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	und		10,00
PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,40X0,55M, C/ 01 CUBA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA	und		1,00
BANCADA EM AÇO INOX - 304, DIMENSÕES 2,40 X 0,60M C/ 02 CUBAS 50X40X25CM, RODOPIA 10CM, CONCRETADA, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO CROMADOS, EXC LUSIVE TORNEIRA	und		1,00
VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	und		4,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
LIMPEZA GERAL	m ²		282,19
CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF 07/2020	und		6,00
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM), AF 07/2020	und		6*10

Mauro Rogério Macedão Pinto
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº 445767-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF MONTE DOURADO

LOCAL: MONTE DOURADO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIA

Código	1	Data	jul-22			
Descrição	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	MOBILIZAÇÃO / INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS / DESMOBILIZAÇÃO					Unidade
Valor sem Desoneração	R\$ 599,01					m²
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	2,000	32,54
C	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,08	1,000	21,08
I	4115	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 12 A 15 CM, H = 3,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	23,52	4,000	94,08
I	4512	SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRRUJA	M	2,67	1,000	2,67
I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M²	445	1,000	445
I	5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	24,29	0,150	3,6435

Código	2	Data	jul-22			
Descrição	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					Unidade
Valor sem Desoneração	R\$ 37,61					un
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,000	16,27
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34

Código	3	Data	jul-22			
Descrição	DEMOLIÇÃO DE FORRO					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					Unidade
Valor sem Desoneração	R\$ 7,35					un
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,400	6,508
	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,08	0,040	0,8432

Código	4	Data	jul-22			
Descrição	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					Unidade
Valor sem Desoneração	R\$ 12,88					m²
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,700	11,389
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	0,070	1,4938

Código	5	Data	jul-22			
Descrição	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II					
Estado	Maranhão					
Tipo	FUSIVES, DISJUNTORES E CHAVES					Unidade
Valor sem Desoneração	R\$ 98,66					m²
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,59	0,3000	6,477
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,3000	4,881
I	39467	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	87,3	1,0000	87,3

Código	6	Data	jul-22			
Descrição	GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	ESQUADRIAS DE FERRO					Unidade
Valor sem Desoneração	R\$ 636,14					m²
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,200	19,524
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34
C	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,02	1,900	41,838
I	546	BARRA DE FERRO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	KG	10,82	30,899	334,328262

I	10998	ELETRODO REVESTIDO AWS - E-6010, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	37,47	3,500	131,145
I	4346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	CJ	9,42	9,000	84,78
I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M³	67,50	0,009	0,6075
I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,92	2,800	2,576
Código	7				Data	jul-22
Descrição	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	LATEX PVA					
Valor sem Desoneração	R\$	23,89	Unidade	m²		
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,4	0,600	13,44
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,300	4,881
I	6085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	7,68	0,468	3,59424
I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,94	0,500	0,47
I	35692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	LT	16,56	0,091	1,50696
Código	8				Data	jul-22
Descrição	PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRILICO,					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	LATEX PVA					
Valor sem Desoneração	R\$	39,94	Unidade	m²		
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,4	0,900	20,16
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,500	8,135
I	6085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	7,68	0,720	5,5296
I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,94	0,500	0,47
I	35692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	LT	16,56	0,091	1,50696
I	34546	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA RUSTICA DE BASE ACRILICA, COR BRANCA, USO INTERNO E EXTERNO	KG	6,21	0,667	4,139586
Código	9				Data	jul-22
Descrição	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					
Valor sem Desoneração	R\$	36,04	Unidade	un		
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,1	1,627
I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	34,41	1	34,41
Código	10				Data	jul-22
Descrição	CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					
Valor sem Desoneração	R\$	50,21	Unidade	un		
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	0,7	14,938
I	37399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	35,27	1	35,27
Código	11				Data	jul-22
Descrição	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,40X0,55M, C/ 01 CUBA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					
Valor sem Desoneração	R\$	1.119,37	Unidade	un		
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	95956	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA, AF_01/2017	m³	2452,61	0,030	73,5783
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	2,000	32,54
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	2,000	42,68
C	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,73	2,000	41,46
I	38637	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA, 1,1/2 X 1,1/2 "	UN	374,84	1,000	374,84
I	1748	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,40* M	UN	319,17	1,000	319,17
I	34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	KG	41,11	1,200	49,332
I	11773	TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1167 / 1168)	UN	83,91	1,000	83,91

I	6157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 "	UN	101,86	1,000	101,86
Código	12		Data	jul-22		
Descrição	BANCADA EM AÇO INOX - 304, DIMENSÕES 2,40 X 0,60M C/ 02 CUBAS 50X40X25CM, RODOPIA 10CM, CONCRETADA, INCLUSIVE					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					
Valor sem Desoneração	R\$	1.238,15	Unidade	un		
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	95956	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF 01/2017	m³	2452,61	0,0432	105,952752
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,7000	27,659
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,7000	36,278
C	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,73	2,0000	41,46
I	38637	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA, 1.1/2 X 1.1/2 "	UN	374,84	1,0000	374,84
I	1750	BANCADA/BANCA/PIA DE AÇO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00* M	UN	651,96	1,0000	651,96
Código	13		Data	jul-22		
Descrição	LIMPEZA GERAL					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	LIMPEZA					
Valor sem Desoneração	R\$	2,61	Unidade	m²		
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,1	1,627
I	44329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	L	12,13	0,006	0,07278
I	38400	VASSOURA 40 CM COM CABO	UN	18,14	0,05	0,907


 Mauro Rogério Maranhão Filho
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº 445767-1

CURVA ABC DE SERVIÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF MONTE DOURADO
LOCAL: MONTE DOURADO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	V. UNIT	V. TOTAL	REPRESENT. (%)	80% SIGNIFICATIVO
4.1	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 02/2022	m³	16,15	809,86	R\$ 13.076,00	8,52%	8,52%
12.5	2269	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TELAS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR. E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m²	577,61	21,00	R\$ 12.129,85	7,91%	16,43%
6.1	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ACERTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	m³	149,22	72,71	R\$ 10.849,79	7,07%	23,50%
12.6	2293	PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRILICO, 01 DEMÃO DE TEXTURA ACRILICA BRANCA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	m²	285,64	25,12	R\$ 7.206,56	6,51%	20,01%
13.6	86941	LAVATORIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUIDO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE NESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	und	10,00	890,73	R\$ 8.907,30	5,80%	35,82%
7.1	93541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR REJAS, CABRÇOS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA LAMINA-LAMAL, INCLUSIVE TRANSPORTAR E VERTEJAL. AF. 01/2019	m²	90,36	82,36	R\$ 7.433,79	5,03%	40,81%
7.4	96116	FORRO EM REJAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF. 05/2017_P	m²	93,98	77,21	R\$ 7.256,50	4,73%	45,57%
8.2	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM	m²	101,17	61,80	R\$ 6.252,34	4,07%	49,65%
12.4	87794	EMBOÇO DO MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESURA DE 25 MM. AF. 06/2014	m²	168,48	36,15	R\$ 6.090,55	3,97%	53,64%
7.3	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF. 05/2017_P	m²	129,36	38,87	R\$ 5.028,11	3,28%	56,69%
12.3	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO(MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRACO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERIAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 12/2014	m²	151,87	31,89	R\$ 4.842,82	3,14%	60,03%
11.7	8898	GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2". INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m²	4,32	1022,15	R\$ 4.415,69	2,88%	62,91%
8.1	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIN E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 11/2014	m²	101,17	39,96	R\$ 4.042,77	2,63%	65,54%
7.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	m²	90,36	40,17	R\$ 3.629,88	2,37%	67,91%
12.8	9757	BANCADA EM AÇO INOX - 304, DIMENSÕES 2,40 X 0,60M C/ 02 CUBAS 50X40X25CM, RODAPIA 10CM, CONCRETADA, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	1,00	3299,19	R\$ 3.299,19	2,15%	70,06%
10.7	12971	LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR	und	48,00	64,05	R\$ 3.074,40	2,00%	72,06%
11.4	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021_P	m²	7,16	403,21	R\$ 2.886,58	1,89%	73,94%
11.1	100689	INSTALAÇÃO DE MADEIRA FRISADA, SEMI-QUA (QUEVE OU MEDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X100CM, ESPESURA DE 1,5CM, ITENS INCLUSIVE: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATEITE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	und	3,00	931,75	R\$ 2.795,25	1,82%	75,77%
11.2	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	und	15,00	183,02	R\$ 2.745,30	1,79%	77,55%
4.1	102487	CONCRETO CIMENTADO COM CALÇA ACOTADA LOUCA BRANCA - FORN. CIN. V. O. L. INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	m³	1,97	556,89	R\$ 2.517,83	1,61%	79,20%
12.2	87902	CHUMBADO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF. 06/2014	m²	168,48	14,35	R\$ 2.417,69	1,58%	80,77%
4.3	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE PÓRTO DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	m²	16,15	134,23	R\$ 2.167,28	1,41%	82,18%
10.4	93128	FORRO DE LUMINÁRIAS RESTRITAS, INCLUSIVE INTERIOPRÓXIMOS, CALHA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEDERA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF. 01/2016	und	17,00	125,76	R\$ 2.137,92	1,39%	83,58%
11.5	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021_P	und	6,72	282,44	R\$ 1.904,72	1,24%	84,82%
11.3	102164	PORTA DE ABIRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X120 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF. 01/2021	und	1,00	1890,04	R\$ 1.890,04	1,21%	86,01%
13.9	86888	FORRO SANITÁRIO SILENCIOSO COM CALÇA ACOTADA LOUCA BRANCA - FORN. CIN. V. O. L. INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	und	4,00	435,31	R\$ 1.741,24	1,13%	87,18%
8.4	94992	EXECUÇÃO DE PASSIVO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO À LOCO, FEITO EM OBRA.	m²	16,39	93,01	R\$ 1.524,62	0,99%	88,18%
11.6	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATEITE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALZAR E CONTRAPARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²	5,00	305,70	R\$ 1.620,80	0,93%	89,10%
8.3	9087	RODAPÊ EM FERRO DE ALUMÍNIO, APLICADO	m	59,65	22,87	R\$ 1.364,20	0,89%	89,99%
10.5	91973	INTERUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 100V/250V, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	und	16,00	82,69	R\$ 1.323,04	0,86%	90,86%
10.8	91976	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	m	390,00	3,77	R\$ 1.319,50	0,86%	91,72%
10.9	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	m	150,00	8,51	R\$ 1.276,50	0,83%	92,55%
4.5	103692	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÊRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 02/2022	m³	1,22	822,81	R\$ 1.007,12	0,66%	93,20%
5.7	12	DEMOLIÇÃO DE FORROS	m²	129,36	6,95	R\$ 899,03	0,59%	93,79%
13.7	2097	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DÍM 1,00X0,60M, C/ 01 CUBA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ACABADA. REV.03	und	1,00	787,95	R\$ 787,95	0,51%	94,30%
10.1	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	und	1,00	617,97	R\$ 617,97	0,42%	91,72%
3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 02/2021	m³	9,35	64,36	R\$ 604,75	0,42%	95,14%
14.1	2450	LIMPEZA GERAL	m²	282,19	2,17	R\$ 612,35	0,40%	95,54%
10.6	92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+1 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	und	15,00	39,02	R\$ 585,30	0,38%	95,92%
12.1	87879	JANELA APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIAS, COM LACHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 06/2014	m²	151,87	3,84	R\$ 583,19	0,38%	96,30%
12.8	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	m²	28,24	20,32	R\$ 573,84	0,37%	96,68%
13.3	3708	CABIDE EM AÇO INOX, 2000 CM, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	4,00	134,02	R\$ 536,08	0,35%	97,03%
6.3	89972	100 L DE BLOCOS DE CIMENTO DE 14 X 14 X 40 CM, INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCART, INSTALADO EM RAMAL DE AGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	und	11,00	48,23	R\$ 530,53	0,35%	97,17%
4.2	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRACO 1:4,5-4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO) AREIA MEDIA BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF. 05/2021	m³	1,24	405,66	R\$ 504,44	0,33%	97,20%
5.1	97672	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m³	7,82	42,62	R\$ 333,71	0,22%	97,92%
9.2	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, AGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CONITES E FIXAÇÕES, PARA FREGIOS. AF. 10/2015	m	8,65	38,29	R\$ 331,21	0,22%	98,13%
7.5	94224	EMBOÇO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF. 07/2019	m	12,47	20,55	R\$ 256,81	0,16%	98,31%
6.2	93201	FIXAÇÃO (ENCRUSTAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA LUM. LUMIER. AF. 03/2016	m	49,74	5,77	R\$ 287,47	0,17%	98,49%
13.4	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	und	1,00	61,44	R\$ 245,76	0,16%	98,63%
3.5	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DIST. ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	m³xkm	77,72	2,86	R\$ 222,28	0,14%	98,79%
13.5	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	und	4,00	48,86	R\$ 195,44	0,13%	98,92%
14.3	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	und	60,00	3,14	R\$ 188,40	0,12%	99,04%
12.7	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIMENTADO) ESPALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	m²	11,34	14,36	R\$ 162,84	0,11%	99,15%
3.7	96995	REATORIO MANUAL APLICADO COM SOLUETE. AF. 10/2017	m²	3,73	39,07	R\$ 145,56	0,09%	99,24%
9.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE AGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE AGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF. 12/2014	und	1,00	121,32	R\$ 121,32	0,08%	99,32%
8.4	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	und	2,00	59,68	R\$ 119,36	0,08%	99,40%
13.2	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	und	2,00	59,68	R\$ 119,36	0,08%	99,40%
5.6	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF. 01/2021	m²	6,72	15,95	R\$ 107,18	0,07%	99,55%
5.4	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m	200,00	0,50	R\$ 100,00	0,07%	99,61%
5.8	18	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m²	7,19	12,70	R\$ 87,68	0,06%	99,67%
13.1	7096	ASSHITO PLÁSTICO UNIVERSAL - BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	und	4,00	21,52	R\$ 86,08	0,06%	99,73%
4.6	93194	CONTRAVERSA PREMOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF. 03/2016	m	1,27	48,90	R\$ 59,85	0,04%	99,76%
3.3	100977	ESCAVAÇÃO E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM CONTRAVERSA HIDRÁULICA (CARGA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	m³	7,27	7,27	R\$ 56,50	0,04%	99,80%
14.7	100981	CARGA, MANOBRAR E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADORA HIDRÁULICA (CARGA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	und	6,00	8,91	R\$ 53,46	0,03%	99,84%
10.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	und	4,00	10,91	R\$ 43,64	0,03%	99,86%
5.3	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	und	6,00	6,74	R\$ 40,44	0,03%	99,89%
5.9	97663	REMOÇÃO DE LOUCAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	und	4,00	9,23	R\$ 36,92	0,02%	99,92%
5.7	7224	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBRETOR	und	1,00	35,58	R\$ 35,58	0,02%	99,94%
3.7	97669	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	und	2,00	0,97	R\$ 24,45	0,02%	99,95%
10.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	und	2,00	11,94	R\$ 23,88	0,02%	99,97%
5.2	97660	REMOÇÃO DE INTERIORES ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	und	40,00	0,50	R\$ 20,00	0,01%	99,98%
9.5	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 3/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	und	2,00	8,06	R\$ 16,12	0,01%	99,99%
3.4	100574	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTERIAS. AF. 11/2019	m³	7,77	1,33	R\$ 10,34	0,01%	100,00%
						R\$ 153.443,77	100,00%	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF MONTE DOURADO

LOCAL: MONTE DOURADO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

ITEM	DESCRIÇÃO	CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO			
			30 DIAS	60 DIAS	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.455,96	4.455,96		4.455,96
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	34.742,40	17.371,20	17.371,20	34.742,40
5	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	2.161,15	2.161,15		2.161,15
7	COBERTURA	29.636,28	14.818,14	14.818,14	29.636,28
8	PAVIMENTAÇÃO	15.229,45	11.422,09	3.807,36	15.229,45
9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1.386,79	1.386,79		1.386,79
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10.477,70	6.286,62	4.191,08	10.477,70
11	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	20.321,84	10.160,92	10.160,92	20.321,84
12	REVESTIMENTOS E PINTURAS	49.355,95	24.677,98	24.677,98	49.355,95
13	LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS	17.247,66	8.623,83	8.623,83	17.247,66
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.211,17		1.211,17	1.211,17
	TOTAL	186.226,35	101.364,57	84.861,68	186.226,35
		Porcentagem	54%	46%	
		Custo	101.364,57	84.861,68	
		Porcentagem Acumulado	54%	100%	
		Custo Acumulado	101.364,57	186.226,35	

Mauro Rogério Maciel de Paula
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº 445787-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUA - MA
REFORMA UBS ESF MONTE DOURADO

LOCAL: MONTE DOURADO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 100,00%
 Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	7,47%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,98%
BDI NÃO DESONERADO	BDI NÃO DES	23,98%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Adriano Rogério Maranhão Pires
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº A-5767-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF MONTE DOURADO

LOCAL: MONTE DOURADO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADOS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,84%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,13%	7,02%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,54%	3,49%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Mauro Rogério Magalhães Filho
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45787-1

MEMORIAL DESCRITIVO

- Nome do proprietário: <<< Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá MA >>>
- Local da obra: <<< UBS ESF MONTE DOURADO, POV. MONTE DOURADO >>>

O presente documento é referente a necessidade da reforma da edificação destinada à Unidade Básica de Saúde, sob a chancela da Secretaria Municipal de Saúde, no Município de Santa Luzia do Paruá, Estado do Maranhão.

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, de primeira qualidade, e que satisfaçam as condições estipuladas neste memorial.

Se as condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais aqui especificados, estes deverão apresentar as mesmas funções construtivas e apresentarem as mesmas características.

Equipamentos de Proteção Individual

Todos os funcionários deverão utilizar os equipamentos de proteção individual adequados às atividades e conforme às normas pertinentes.

Normas Específicas:

Norma Regulamentadora NR-6

Características Técnicas / Especificação:

Todos os equipamentos de proteção individual deverão possuir selo de garantia do INMETRO.

Serão de uso obrigatório, conforme disposto na Norma Regulamentadora.

2. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

- Área total construída: 143,73 m².

3. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO

Limpeza do prédio. Na área a ser reformada, será realizada a retirada de móveis e equipamentos para a conservação dos mesmos.

Ligações Provisórias de Água e Luz. Já existente.

Tapumes e Alojamentos. Não serão incluídos.

Locação da Obra. Como o prédio é existente, não será necessária a locação de obra.

4. MOVIMENTO EM TERRA E ROCHA

Escavação, Carga e Transporte do Material Escavado. Todo o movimento de terra será executado manualmente de acordo com os níveis de projeto, bem como as devidas contenções de terrenos vizinhos, caso necessário. O material resultante da escavação será transportado em caminhão para local previamente definido.

5. SERVIÇOS GERAIS INTERNOS

Andaimes. O dimensionamento dos andaimes, sua estrutura de sustentação e fixação serão feitos por profissional legalmente habilitado. Os andaimes têm de ser dimensionados e construídos de modo a suportar, com segurança as cargas de trabalho a que estarão sujeitos.

6. INFRA-ESTRUTURA

Fundações Rasas ou Profundas. Não serão executadas.

7. SUPERESTRUTURA

Fôrmas. As fôrmas para execução de vigas e pilares serão de chapa de madeira resinada, espessura de 12 mm, obedecendo às dimensões dos elementos estruturais definidas no projeto de fôrmas.

Concreto. O concreto estrutural para execução de vigas e pilares será preparado na obra e/ou usinado, com resistência F_{ck} igual a 20 Mpa, conforme definido no projeto de cálculo estrutural. O lançamento e aplicação do concreto nas fôrmas das vigas e pilares serão feitos cuidadosamente, de tal forma que não ocorra o desagregamento dos materiais.

8. VEDAÇÃO

Alvenaria. Caso seja necessário, as alvenarias serão executadas com espessura de 9 cm utilizando blocos cerâmico 9x14x19 cm, definidas no projeto arquitetônico. Todas as alvenarias serão assentadas com argamassa mista à base de cimento e areia.

9. ESQUADRIAS

Portas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

Janelas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

10. COBERTURA

Telhado. Em telha cerâmica ($i=30\%$), em duas águas e/ou platibanda.

11. FORRO

Forro. Em placas de 20 cm em PVC na cor Branca com fixação em armação de alumínio.

12. REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes internas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base de cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

Revestimentos Cerâmicos. Nos ambientes que possuem possibilidade de contato com água (banheiros, copa, DML, sala de utilidades e sala de esterilização), as paredes da copa e DML serão revestidas com revestimento cerâmico, h=1.50m e os demais ambientes até h=2.80m sobre argamassa mista pré-fabricada e largura mínima das juntas de 2 mm.

13. REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes externas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

14. PISOS

Lastro. Todas as superfícies em contato com o solo deverão receber lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, com espessura de 8 cm.

Regularização de base. Nas áreas onde serão assentados os pisos cerâmicos deverá ser feita regularização de base com argamassa de cimento e areia com impermeabilizante, com espessura de 3 cm, obedecendo os caimentos necessários; nas demais áreas a serem revestidas, a argamassa de regularização não receberá adição de impermeabilizante.

Acabamentos. Em todos os ambientes, o revestimento será em piso cerâmico assentado com argamassa mista de pré-fabricada, na espessura de 2,5 cm, observando juntas de 3 mm entre as peças.

15. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Instalações Hidráulicas - estas obedecerão rigorosamente ao projeto, atendendo os pontos de utilização e torneiras de todos os compartimentos sanitários. Os tubos e conexões serão em PVC rígido do tipo rosqueável. Durante a construção e, até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com bujões rosqueados ou plugs, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel. Os reservatórios de água inferior ou superior serão de concreto armado. **Instalações Sanitárias** - a canalização primária será em PVC, ponta e bolsa com virola, já a canalização secundária também será em PVC, ponta e bolsa com virola, os ramais sifonados em PVC com saída de 40mm dotado de caixilho e grelha de metal cromado; as caixas de inspeção serão em alvenaria revestidas com tampa de concreto e

serão esgotados os pontos de utilização dos compartimentos sanitários, conforme consta do projeto de instalações hidráulicas e de esgoto sanitário, respeitando rigorosamente as declividades indicadas no projeto .

16. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalações Elétricas e Telefônicas – serão executadas de acordo com o projeto, satisfazendo as Normas Brasileiras (NB-3), sendo respeitadas as exigências das concessionárias locais e as especificações deste empreendimento; para tomadas e interruptores na parede, as caixas serão do tipo de embutir, nas dimensões 4x2 ou 4x4, com acabamento termoplástico de alta resistência, com presilhas de aço com tratamento bicromatizado, haverá aterramento para computador. Os interruptores e tomadas serão de embutir. As tomadas telefônicas serão executadas conforme projeto atendendo o padrão Telebrás. As tubulações serão embutidas no piso, paredes, conforme o projeto e serão colocadas antes do revestimento das paredes nos diâmetros do projeto; serão utilizados eletrodutos tipo rígido em PVC, ponta e bolsa soldável. A tubulação da rede externa de alimentação será de ferro galvanizado, subterrâneo, tanto para a energia quanto para a telefonia. Os quadros de medição e distribuição serão do tipo embutido conforme normas da concessionária, padrão CEMAR.

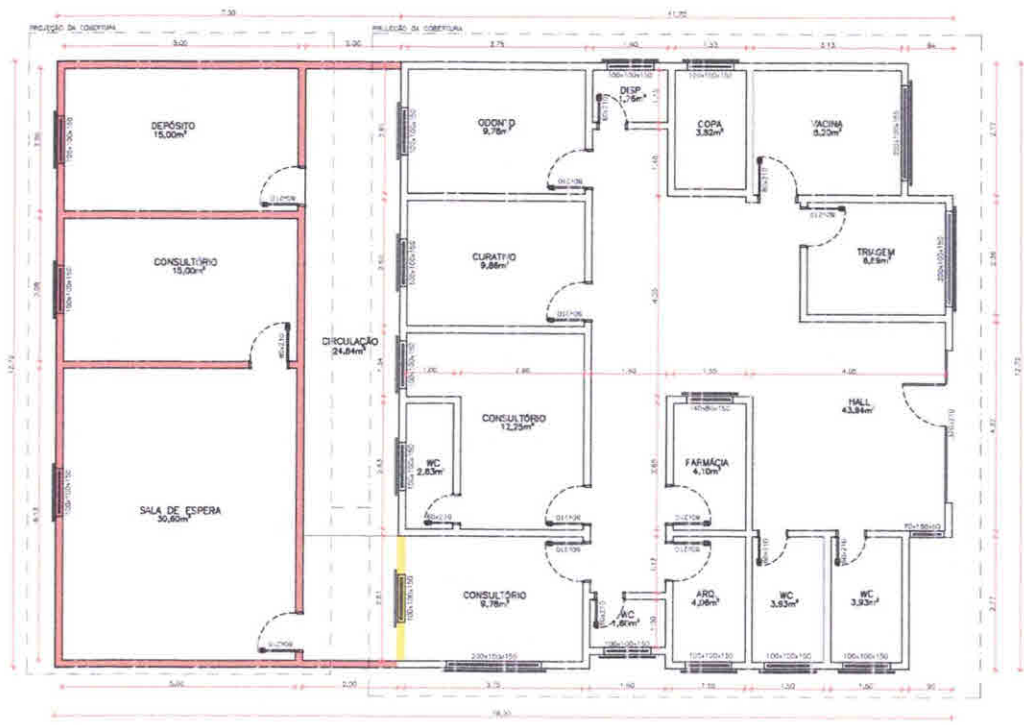
17. PINTURA

As tintas serão aplicadas sobre substrato isento de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos, sendo indispensável a aplicação de tinta de fundo para homogeneizar a porosidade da superfície e ser pintada, da seguinte forma:

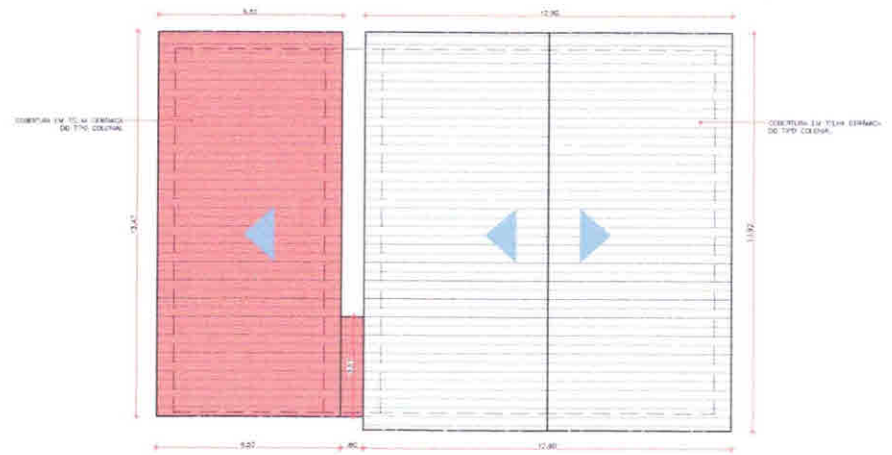
Pintura em paredes. Os forros serão em PVC, na cor branca, as paredes externas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes internas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes externas receberão emassamento com massa acrílica com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica.

19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Na conclusão da obra e antes da entrega definitiva, deverá ser prevista a limpeza geral da edificação.



PLANTA BAIXA
ESC:1/75



PLANTA DE COBERTURA
ESC:1/125

- LEGENDA DE CONVENÇÕES:
- EXISTENTE
 - A CONSTRUIR
 - A DEMOIR



HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA
 Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Serviços
 Rua São Antonio nº101 Fátima nº11 - São Luis MA CEP 65071-230
 MA - Brasil - Fone: (98) 3225-5557 - E-mail: hidraele@hidraele.com.br

PROJETO: CAUSGOTO	PROFESSOR: ARQUITETURA
DATA: 09/2022	AUTOR DO PROJETO:
SOBSCRITORES: 00	REV. MANUSEIO/REVISÃO/EXEMPLO: 00/01/0001
PROJETO: SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA	

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
 LOCALIZAÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO UBS MONTE LOURADO
 TÍTULO: PLANTA BAIXA E PLANTA DE COBERTURA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

**REFORMA E AMPLIAÇÃO
ESF VILA SANTO ESTÊVÃO
POVOADO VILA SANTO ESTÊVÃO
SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF VILA SANTO ESTEVÃO
LOCAL: VILA SANTO ESTEVÃO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

PLANILHA RESUMO			
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.455,96	2,26 %
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	34.742,40	17,66 %
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	859,45	0,44 %
4	ESTRUTURA (INFRA E SUPRA)	9.000,08	4,57 %
5	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	1.830,59	0,93 %
6	ALVENARIAS E VEDAÇÕES	8.884,99	4,52 %
7	COBERTURA	33.717,57	17,14 %
8	SALA DO COMPRESSOR	764,78	0,39 %
9	PAVIMENTAÇÃO	20.069,87	10,20 %
10	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1.552,84	0,79 %
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.433,38	4,29 %
12	ESQUADRIAS FEITORIS E FERRAGENS	27.509,18	13,98 %
13	REVESTIMENTOS E PINTURAS	28.759,13	14,62 %
14	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	15.133,42	7,69 %
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.056,63	0,54 %
Total Geral		196.770,27	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO, UM VALOR DE CENTO E NOVENTA E SEIS MIL, SETECENTOS E SETENTA REAIS E VINTE E SETE CENTAVOS

set/22

Mauro Rogério Mourão Porto
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº 445767-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF VILA SANTO ESTEVÃO

LOCAL: VILA SANTO ESTEVÃO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

PLANILHA ORÇAMENTARIA SINTÉTICA									
ITEM	CÓDIGO BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					4.455,96	2,26%	
1.1	1	COMP PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	m²	6,00	599,01	742,66	4.455,96	2,26 %	
2		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					34.742,40	17,66%	
2.1	90778	SINAPI ENGENHEIRO CIVIL, DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	160,00	116,58	144,54	23.126,40	11,75 %	
2.2	90776	SINAPI ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	320,00	29,28	36,30	11.616,00	5,90 %	
3		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					859,45	0,44%	
3.1	93358	SINAPI ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	6,41	64,36	79,79	511,77	0,26 %	
3.2	96995	SINAPI REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF 10/2017	m³	2,41	39,02	48,38	116,37	0,06 %	
3.3	100977	SINAPI CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³	5,01	7,27	9,01	45,15	0,02 %	
3.4	100574	SINAPI ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 11/2019	m²	5,01	1,33	1,65	8,27	0,00 %	
3.5	97914	SINAPI TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³. EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	m³xkm	50,11	2,86	3,55	177,89	0,09 %	
4		ESTRUTURA (INFRA E SUPRA)					9.000,08	4,57%	
4.1	102487	SINAPI CONCRETO CICLOPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF 05/2021	m³	4,97	506,09	627,45	3.120,94	1,59 %	
4.2	94974	SINAPI CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	m³	1,24	405,66	502,94	825,41	0,32 %	
4.3	92415	SINAPI MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	m²	16,15	134,23	166,42	2.687,02	1,37 %	
4.4	103669	SINAPI CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	m³	1,22	809,86	1.004,06	1.228,97	0,62 %	
4.5	103682	SINAPI CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	m³	0,90	822,01	1.020,12	913,33	0,46 %	
4.6	93194	SINAPI CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	m	7,00	48,90	60,63	424,41	0,22 %	
5		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					1.830,59	0,93%	
5.1	97665	SINAPI REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	36,00	0,97	1,20	43,20	0,02 %	
5.2	97660	SINAPI REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	29,00	0,50	0,62	17,98	0,01 %	
5.3	97661	SINAPI REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m	200,00	0,50	0,62	124,00	0,06 %	
5.4	2	COMP REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00	37,61	46,63	46,63	0,02 %	
5.5	97645	SINAPI REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	1,08	26,61	32,99	35,63	0,02 %	
5.6	97622	SINAPI DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	6,64	42,62	52,64	456,64	0,23 %	
5.7	3	COMP DEMOLIÇÃO DE REBOCO	m²	12,17	8,14	10,09	122,78	0,06 %	
5.8	4	COMP REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01 - 03/2022	m²	15,39	16,81	23,31	359,74	0,18 %	
5.9	97644	SINAPI REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	14,28	7,00	8,68	123,95	0,06 %	
5.10	5	COMP DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m²	19,70	12,88	15,97	314,58	0,16 %	
5.11	97663	SINAPI REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	9,00	9,23	11,44	102,96	0,05 %	
5.12	97666	SINAPI REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	10,00	6,74	8,36	83,60	0,04 %	
5.13	6	COMP DEMOLIÇÃO DE MADEIRAMENTO EM COBERTURAS COM TELHAS CERÂMICAS	m²	124,96	23,89	29,62	3.701,32	1,88 %	
5.14	7	COMP REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS	m²	124,96	11,03	13,67	1.708,20	0,87 %	
6		ALVENARIAS E VEDAÇÕES					8.884,99	4,52%	
6.1	103330	SINAPI ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	96,21	72,71	90,15	8.673,33	4,41 %	
6.2	93201	SINAPI FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM COLHER. AF 03/2016	m	32,07	5,32	6,60	211,66	0,11 %	
7		COBERTURA					33.717,57	17,14%	
7.1	92541	SINAPI TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	128,48	85,36	105,83	13.597,04	6,91 %	
7.2	94201	SINAPI TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	128,48	40,17	49,80	6.398,30	3,25 %	
7.3	94221	SINAPI CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m	14,60	20,89	25,90	378,14	0,19 %	
7.4	94224	SINAPI EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF 07/2019	m	29,20	20,55	25,48	744,02	0,38 %	
7.5	3	COMP RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO COLONIAL COM REAPROVEITAMENTO DE 50% DE MATERIAL	m²	105,86	22,49	27,88	2.951,49	1,50 %	
7.6	96116	SINAPI FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017	m²	100,80	77,21	95,72	9.648,58	4,90 %	
8		SALA DO COMPRESSOR					764,78	0,39%	
8.1	93358	SINAPI ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	0,42	64,36	79,79	33,71	0,02 %	
8.2	94974	SINAPI CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	m³	0,05	405,66	502,94	25,15	0,01 %	
8.3	96536	SINAPI FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	m²	0,75	73,86	91,57	69,68	0,03 %	
8.4	96546	SINAPI ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	kg	3,17	13,65	16,92	53,71	0,03 %	
8.5	94965	SINAPI CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	0,20	491,09	608,85	121,77	0,06 %	
8.6	103324	SINAPI ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	2,00	69,56	86,24	172,48	0,09 %	

ITEM	CÓDIGO BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)
8.7	87904	SINAPI CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m ²	4,00	8,03	9,96	39,84	0,02 %
8.8	87794	SINAPI FMRÇO OUI MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CÉGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m ²	4,00	36,15	44,82	179,28	0,09 %
8.9	95626	SINAPI APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOÇ. AF_11/2010	m ²	4,00	14,15	17,54	70,16	0,04 %
9		PAVIMENTAÇÃO					20.069,87	10,20%
9.1	94438	SINAPI (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m ³	70,10	39,96	49,54	3.472,65	1,76 %
9.2	87250	SINAPI REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m ²	120,50	61,80	76,62	9.232,56	4,69 %
9.3	9	COMP RAMPAS PARA DEFICIENTE FÍSICO EM CIMENTADO INCLUSIVE BASE	m ²	8,68	113,71	140,96	1.223,71	0,62 %
9.4	94992	SINAPI EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m ²	53,26	93,01	115,31	6.140,95	3,12 %
10		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					1.552,84	0,79%
10.1	89972	SINAPI KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	und	5,00	48,23	59,80	299,00	0,15 %
10.2	97902	SINAPI CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	und	2,00	505,66	626,92	1.253,84	0,64 %
11		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					8.433,38	4,29%
11.1	101875	SINAPI QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	1,00	445,43	552,24	552,24	0,28 %
11.2	101946	SINAPI QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	1,00	154,16	191,13	191,13	0,10 %
11.3	93653	SINAPI DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	10,43	12,93	25,86	0,01 %
11.4	93656	SINAPI DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	11,94	14,80	29,60	0,02 %
11.5	93658	SINAPI DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	1,00	16,87	23,40	23,40	0,01 %
11.6	10	COMP DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II	und	2,00	98,66	122,32	244,64	0,12 %
	93126	SINAPI FONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	und	16,00	125,76	155,92	2.494,72	1,27 %
11.7	91953	SINAPI INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	und	2,00	24,08	29,85	59,70	0,03 %
11.8	91967	SINAPI INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	und	1,00	52,31	64,85	64,85	0,03 %
11.9	92004	SINAPI TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+1 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	und	4,00	46,89	57,89	231,56	0,12 %
11.10	92005	SINAPI TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	und	2,00	51,63	64,01	128,02	0,07 %
11.11	103782	SINAPI LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	und	16,00	33,73	41,82	669,12	0,34 %
11.12	91864	SINAPI ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	15,70	14,09	17,47	274,28	0,14 %
11.13	91857	SINAPI ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	2,60	12,86	15,94	41,44	0,02 %
11.14	91855	SINAPI ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	71,10	6,93	11,07	787,06	0,40 %
11.15	91862	SINAPI ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	4,00	9,27	11,49	45,96	0,02 %
11.16	91863	SINAPI ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	1,00	10,77	13,35	13,35	0,01 %
11.17	91926	SINAPI CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	245,60	3,77	4,67	1.146,95	0,58 %
11.18	91930	SINAPI CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	133,60	8,51	10,55	1.409,48	0,72 %
12		ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS					27.509,16	13,98%
12.1	90830	SINAPI FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	10,00	183,02	226,91	2.269,10	1,15 %
12.2	94570	SINAPI JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	3,60	355,20	440,38	1.585,37	0,81 %
12.3	11	COMP BASCULANTE EM ALUMÍNIO, COR N/PIB, MOLDURA-VIDRO, TIPO CONVENCIONAL OU PIVOTANTE, EXCLUSIVE VIDRO	m ²	1,08	237,83	294,87	318,46	0,16 %
12.4	102163	SINAPI INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUMÊ, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 P	m ²	1,08	406,14	503,53	543,81	0,28 %
12.5	102185	SINAPI PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 P	und	1,00	3.788,39	4.696,65	4.696,65	2,39 %
12.6	102184	SINAPI PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 P	und	2,00	1.890,04	2.343,27	4.686,54	2,38 %
12.7	102181	SINAPI INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021 P	m ²	3,78	403,21	499,90	1.889,62	0,96 %
12.8	12	COMP GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m ²	13,68	636,14	788,68	10.789,14	5,48 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF VILA SANTO ESTEVÃO
LOCAL: VILA SANTO ESTEVÃO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

PLANILHA ORÇAMENTARIA SINTETICA									
ITEM	CÓDIGO BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)	
12.9	13	COMP	PORTÃO DE FERRO DE ABRIR COM UMA FOLHA, COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, UMA BARRA DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2". INCLUSIVE DOBRADIÇAS, FERROLHOS E CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m²	1,00	589,04	730,29	730,29	0,37 %
13								28.759,13	14,62%
13.1	87904	SINAPI	REVESTIMENTOS E PINTURAS CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_05/2014	m²	179,59	8,03	9,96	1.788,74	0,91 %
13.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CECOS DE FACHADA (SEM PRESEÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	191,76	36,15	44,82	8.594,59	4,37 %
13.3	14	COMP	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LIQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m²	462,00	23,89	29,62	13.684,44	6,95 %
13.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	195,78	14,15	17,54	3.433,98	1,75 %
13.5	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	31,92	14,36	17,80	568,18	0,29 %
13.6	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	27,36	20,32	25,19	689,20	0,35 %
14								15.133,42	7,69%
14.1	99855	SINAPI	LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2015 F	m	13,80	114,09	141,45	1.952,01	0,99 %
14.2	15	COMP	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	und	3,00	36,04	44,68	134,04	0,07 %
14.3	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	3,00	59,68	73,99	221,97	0,11 %
14.4	16	COMP	CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	4,00	50,21	62,25	249,00	0,13 %
14.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	und	4,00	61,44	76,17	304,68	0,15 %
14.6	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	und	4,00	48,86	60,58	242,32	0,12 %
14.7	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	4,00	890,73	1.104,33	4.417,32	2,24 %
14.8	17	COMP	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1.00X0,60M C/01 CUBA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA, REV.03	und	1,00	1.119,37	1.387,80	1.387,80	0,71 %
14.9	18	COMP	BANCADA EM AÇO INOX - 304, DIMENSÕES 2,40 X 0,60M C/02 CUBAS 50X40X25CM, RODOPIA 10CM, CONCRETADA, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	3,00	1.238,15	1.535,06	4.605,18	2,34 %
14.10	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	3,00	435,31	539,70	1.619,10	0,82 %
15								1.056,63	0,54%
15.1	19	COMP	SERVIÇOS COMPLEMENTARES LIMPEZA GERAL	m²	234,34	2,61	3,23	756,93	0,38 %
15.2	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA	und	6,00	8,91	11,05	66,30	0,03 %
15.3	97913	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE ANTE DE 6 M³ EM VIA URRUBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	und	60,00	3,14	3,89	233,40	0,12 %
Total GERAL COM BDI							106.770,27	100,00%	

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO, UM VALOR DE CENTO E NOVENTA E SEIS MIL, SETECENTOS E SETENTA REAIS E VINTE E SETE CENTAVOS

set/22

Mauro Rogério Maranhão Filho
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº AA5787-1

MEMORIAL DE CÁLCULO

REFORMA		QUANTIDADE	TOTAL
SERVÍCIOS PRELIMINARES			
PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	m ²	=2*3	6,00
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			
ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	=2*20*4	160,00
ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	=2*40*4	320,00
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m ³	=32,07*0,4*0,5	6,41
REATERRO MANUAL APLIADO COM SOQUETE. AF 10/2017	m ³	=32,07*0,15*0,5	2,41
CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA	m ³	=32,07*0,25*0,5*1,25	5,01
HIDRÁULICA (CACAMBA DE 1,20 M ³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m ³	=32,07*0,25*0,5*1,25	5,01
ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 11/2019	m ³	=32,07*0,25*0,5*1,25*10	50,11
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DM1 ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	m ³ xkm		
ESTRUTURA (INFRA E SUPRA)			
CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF 05/2021	m ³	=32,07*0,25*0,4	4,97
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	m ³	=32,07*0,25*0,1	1,24
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. 2 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	m ²	=32,07*0,15*2 + 16*3,2*0,15*0,15	16,15
CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	m ³	=16*3,2*0,15*0,15	1,22
CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	m ³	=32,07*0,12*0,15	0,90
CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	m	=1,4*2*1+3*1,2	7,00
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			
REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und		36,00
REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und		29,00
REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m		200,00
REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und		1,00
REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	=3*6*6	1,08
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ³	=7,2*1,2	8,64
DEMOLIÇÃO DE REBOCO	m ²	=10,94*8*1,2	12,17
REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01 - 03/2022	m ²	=2*2,4*1,5+2,1*1,5+2,4*2,1	15,39
REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	=7*8*2,1+2*6*2,1	14,28
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m ²	=0,3*65,66	19,70
REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und		9,00
REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und		10,00
DEMOLIÇÃO DE MADEIRAMENTO EM COBERTURAS COM TELHAS CERÂMICAS	m ²	=14,2*8,8	124,96
REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS	m ²	=14,2*8,8	124,96
ALVENARIAS E VEDAÇÕES			
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m ²	=32,07*3	96,21
FIXAÇÃO (ENCLINHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM COLHER. AF 03/2016	m	=11,43*2+6,9+2,31	32,07
COBERTURA			
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m ²	=14,6*8,8	128,48
TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m ²	=14,6*8,8	128,48
CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m		14,60
EMBOCAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF 07/2019	m	=2*14,6	29,20
RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO COLONIAL COM REAPROVEITAMENTO DE 50% DE MATERIAL	m ²	=12,03*8,8	105,86
FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m ²	=14*7,2	100,80
GALA DO COMPRESSOR			
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m ³	=1,3*1,3*2,5	0,42
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	m ³	=1*1*0,05	0,05
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	m ³	=3*1*2,5	0,75
ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	kg	=8*8*8*62	3,17
CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m ³	=1*1*2	0,20
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X19 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m ²	=2*1*1	2,00
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO.	m ²	=2*2*1*1	4,00
ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m ³	=2*2*1*1	4,00
EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m ³		
APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	m ²	=2*2*1*1	4,00
PAVIMENTAÇÃO			
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (LIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	m ²	=0,3*65,66+5*14*7,2	70,10
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	m ²	=0,3*65,66+14*7,2	120,50
RAMPA PARA DEFICIENTE FÍSICO EM CIMENTADO INCLUSIVE BASE	m ²	=6,2*7,2	8,68
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL. ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	m ²	=5,22*1,4+6,65*4,7	53,26
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS			
KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	und		5,00
CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	und		2,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und		1,00
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und		1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und		2,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und		2,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und		1,00
DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II	und		2,00
PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 01/2016	und		16,00
INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und		2,00
INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und		1,00
TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und		4,00
TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und		2,00
LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022	und		16,00
ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m		15,70
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m		2,60
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m		71,10
ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m		4,00
ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m		1,00

CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	245,60	245,60
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	133,60	133,60
ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS			
FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	10,00	10,00
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATEINTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m ²	=3*1,2*1	3,60
BASCULANTE EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, MOLDURA-VIDRO, TIPO CONVENCIONAL OU PIVOTANTE, EXCLUSIVE VIDRO	m ²	=3*6*6	1,08
INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF 01/2021 P	m ²	=3*6*6	1,08
PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	und	1,00	1,00
PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	und	2,00	2,00
INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF 01/2021 P	m ²	=1,8*2,1	3,78
GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2". INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m ²	=7*1,4*1,2+3*8*8	13,68
PORTÃO DE FERRO DE ABRIR COM UMA FOLHA, COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, UMA BARRA DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2". INCLUSIVE DOBRADICAS, FERROLHOS E CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m ²	=1*1	1,00
REVESTIMENTOS E PINTURAS			
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m ²	=32,07*2,8*2	179,59
EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESEÇA DE VÃOS). ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m ²	=179,59+(10,9+-,8)*1,2	191,76
PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m ²	=165*2,8	462,00
APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS. DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	m ²	=65,26*3	195,78
PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m ²	=(8*8*2,1+2*6*2,1)*2	31,92
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	m ²	=2*(7*1,4*1,2+3*8*8)	27,36
LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS			
CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF 04/2019 P	m	=6,2*2+1,4	13,80
ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	und	3,00	3,00
TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4"; PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und	3,00	3,00
CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	4,00	4,00
PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF 01/2020	und	4,00	4,00
PORTA TOMA-ÁGUA EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF 01/2020	und	4,00	4,00
LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und	4,00	4,00
PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,00X0,60M, C/ 01 CUBA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.03	und	1,00	1,00
BANCADA EM AÇO INOX - 304, DIMENSÕES 2,40 X 0,60M C/ 02 CUBAS 50X40X25CM, RODOPIA 10CM, CONCRETADA, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	3,00	3,00
VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und	3,00	3,00
SERVICOS COMPLEMENTARES			
LIMPEZA GERAL	m ²	=26,63*8,8	234,34
CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	und	6,00	6,00
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	und	=6*10	60,00


 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA 17.445767-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF VILA SANTO ESTÊVÃO

LOCAL: VILA SANTO ESTÊVÃO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIA

Código	i	Data	jul-22			
Descrição	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	MOBILIZAÇÃO / INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS / DESMOBILIZAÇÃO					
Valor sem Desoneração	R\$ 599,01					
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	2,000	32,54
C	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,08	1,000	21,08
I	4115	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 12 A 15 CM, H = 3,00 M, EM EUCALÍPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	23,52	4,000	94,08
I	4512	SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,67	1,000	2,67
I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2.4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M²	445	1,000	445
i	5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	24,29	0,150	3,6435

Código	2	Data	jul-22			
Descrição	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					
Valor sem Desoneração	R\$ 37,61					
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,000	16,27
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34

Código	3	Data	jul-22			
Descrição	DEMOLIÇÃO DE REBOCO					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					
Valor sem Desoneração	R\$ 8,14					
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,500	8,135

Código	4	Data	jul-22			
Descrição	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO					REV. 01 - 03/2022
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					
Valor sem Desoneração	R\$ 18,81					
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,500	8,135
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	0,500	10,67

Código	5	Data	jul-22			
Descrição	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					
Valor sem Desoneração	R\$ 12,88					
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,700	11,389
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	0,070	1,4938

Código	6	Data	jul-22			
Descrição	DEMOLIÇÃO DE MADEIRAMENTO EM COBERTURAS COM TELHAS CERÂMICAS					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					
Valor sem Desoneração	R\$ 23,89					
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,300	21,151

C	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,08	0,130	2,7404
Código	7	REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS	Data	jul-22		
Descrição	MARANHÃO					
Estado	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES					
Tipo	Unidade m ²					
Valor sem Desoneração	R\$	11,03				
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,000	9,702
C	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,08	0,060	1,2648
Código	8	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO COLONIAL COM REAPROVEITAMENTO DE 50% DE MATERIAL	Data	jul-22		
Descrição	MARANHÃO					
Estado	TELHAMENTO					
Tipo	Unidade m ²					
Valor sem Desoneração	R\$	22,49				
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,32	5,2064
C	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,08	0,16	3,3728
I	1173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	MIL	1070	0,013	13,91
Código	9	RAMPA PARA DEFICIENTE FISICO EM CIMENTADO INCLUSIVE BASE	Data	jul-22		
Descrição	Maranhão					
Estado	URBANIZACAO					
Tipo	Unidade m ²					
Valor sem Desoneração	R\$	113,71				
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,509	32,20206
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,977	32,16579
I	13284	CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	KG	0,93	39,43	36,6699
I	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M ³	68,38	0,098	6,70124
I	4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M ³	74,69	0,08	5,9752
Código	10	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II	Data	jul-22		
Descrição	Maranhão					
Estado	FUSIVES, DISJUNTORES E CHAVES					
Tipo	Unidade m ²					
Valor sem Desoneração	R\$	98,66				
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,59	0,3000	6,477
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,3000	4,881
I	39467	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175 V, CORRENTE MÁXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	87,3	1,0000	87,3
Código	11	BASCULANTE EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, MOLDURA-VIDRO, TIPO CONVENCIONAL OU PIVOTANTE, EXCLUSIVE VIDRO	Data	jul-22		
Descrição	MARANHÃO					
Estado	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO					
Tipo	Unidade m ²					
Valor sem Desoneração	R\$	237,83				
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	
C	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M ³	498,17	0,003	1,49451
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,000	16,27
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34
I	34377	JANELA BASCULANTE, EM ALUMÍNIO PERFIL 20, 80 X 60 CM (A X L), 4 FLS (1 FIXA E 3 MOVEIS), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 3 A 4 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO	M ²	198,73	1,000	198,73
Código	12	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR	Data	jul-22		
Descrição	MARANHÃO					
Estado						

Tipo		LATEX PVA		Unidade		m ²	
Valor sem Desoneração		R\$		23,89			
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração		
C	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,4	0,600	13,44	
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,300	4,881	
I	6085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	7,68	0,468	3,59424	
I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,94	0,500	0,47	
I	35692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	LT	16,56	0,091	1,50696	

Código		13		Data		jul-22	
Descrição		GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS					
Estado		MARANHÃO					
Tipo		ESQUADRIAS DE FERRO		Unidade		m ²	
Valor sem Desoneração		R\$		636,14			
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração		
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,200	19,524	
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34	
C	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,02	1,900	41,838	
I	546	BARRA DE FERRO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	KG	10,82	30,899	334,328262	
I	10998	ELETRODO REVESTIDO AWS - E-6010, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	37,47	3,500	131,145	
I	4346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	CJ	9,42	9,000	84,78	
I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M ³	67,50	0,009	0,6075	
I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,92	2,800	2,576	

Código		14		Data		jul-22	
Descrição		PORTÃO DE FERRO DE ABRIR COM UMA FOLHA, COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, UMA BARRA DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE DOBRADIÇAS, FERROLHOS E CHUMBADORES COM PARAFUSOS					
Estado		MARANHÃO					
Tipo		ESQUADRIAS DE FERRO		Unidade		m ²	
Valor sem Desoneração		R\$		589,04			
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração		
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,200	19,524	
C	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,02	1,900	41,838	
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34	
I	546	BARRA DE FERRO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	KG	10,82	30,899	334,328262	
I	10998	ELETRODO REVESTIDO AWS - E-6010, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	37,47	3,500	131,145	
I	4346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	CJ	9,42	4,000	37,68	
I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M ³	67,50	0,009	0,6075	
I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,92	2,800	2,576	

Código		15		Data		jul-22	
Descrição		ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR					
Estado		MARANHÃO					
Tipo		LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS		Unidade		un	
Valor sem Desoneração		R\$		36,04			
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração		
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,1	1,627	
I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	34,41	1	34,41	

Código		16		Data		jul-22	
Descrição		CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR					
Estado		MARANHÃO					
Tipo		LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS		Unidade		un	
Valor sem Desoneração		R\$		50,21			
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração		
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	0,7	14,938	
I	37399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	35,27	1	35,27	

Código	17	Data	jul-22					
Descrição	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,40X0,55M, C/ 01 CUBA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA					Unidade	un	
Estado	MARANHÃO					Unidade	un	
Tipo	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					Unidade	un	
Valor sem Desoneração	R\$ 1.119,37					Unid.	Valor sem Desoneração	
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	Unid.	Valor sem Desoneração	
C	95956	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TERREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	2452,61	0,030	73,5783		
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	2,000	32,54		
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	2,000	42,68		
C	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,73	2,000	41,46		
I	38637	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA, 1.1/2 X 1.1/2 "	UN	374,84	1,000	374,84		
I	1748	BANCADA/BANCA/PIA DE AÇO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VÁLVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,40* M	UN	319,17	1,000	319,17		
I	34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	KG	41,11	1,200	49,332		
I	11773	TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1167 / 1168)	UN	83,91	1,000	83,91		
I	6157	VÁLVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 "	UN	101,86	1,000	101,86		

Código	18	Data	jul-22					
Descrição	BANCADA EM AÇO INOX - 304, DIMENSÕES 2,40 X 0,60M C/ 02 CUBAS 50X40X25CM, RODOPIA 10CM, CONCRETADA, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA					Unidade	un	
Estado	MARANHÃO					Unidade	un	
Tipo	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					Unidade	un	
Valor sem Desoneração	R\$ 1.238,15					Unid.	Valor sem Desoneração	
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	Unid.	Valor sem Desoneração	
C	95956	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TERREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	2452,61	0,0432	105,952752		
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,7000	27,659		
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,7000	36,278		
C	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,73	2,0000	41,46		
I	38637	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA, 1.1/2 X 1.1/2 "	UN	374,84	1,0000	374,84		
I	1750	BANCADA/BANCA/PIA DE AÇO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VÁLVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00* M	UN	651,96	1,0000	651,96		

Código	19	Data	jul-22					
Descrição	LIMPEZA GERAL					Unidade	m²	
Estado	MARANHÃO					Unidade	m²	
Tipo	LIMPEZA					Unidade	m²	
Valor sem Desoneração	R\$ 2,61					Unid.	Valor sem Desoneração	
Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração	Unid.	Valor sem Desoneração	
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,1	1,627		
I	44320	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	L	12,13	0,006	0,07278		
I	38400	VASSOURA 40 CM COM CABO	UN	18,14	0,05	0,907		

Mauricio Rogério Maranhão Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº 445787-1

CURVA ABC DE SERVIÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF VILA SANTO ESTEVÃO
LOCAL: VILA SANTO ESTEVÃO
VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: NORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	V. UNIT	V. TOTAL	REPRESENT. (%)	80% SIGNIFICATIVO
13.3	14	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIVRAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LÁTEX CONDENSADA, PARA INTERIORES	m²	462,00	23,89	RS 11.038,20	8,51%	8,51%
7.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	m²	128,48	85,36	RS 10.967,05	8,45%	16,96%
12.8	12	GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m²	13,66	636,14	RS 8.702,38	6,71%	23,67%
7.6	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF. 05/2017_P	m²	100,80	77,21	RS 7.782,77	6,00%	29,66%
9.2	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 06/2014	m²	120,50	61,80	RS 7.446,78	5,74%	35,40%
6.1	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	m³	96,21	72,71	RS 6.995,43	5,39%	40,79%
13.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESSURA DE 25 MM. AF. 06/2014	m²	191,76	36,15	RS 6.932,05	5,34%	46,14%
7.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	m²	128,48	40,17	RS 5.161,04	3,98%	50,11%
9.4	94992	INDICAÇÃO DE PASSELO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL. ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF. 07/2016	m²	53,26	93,01	RS 4.953,34	3,82%	53,93%
14.0	18	BANCADA EM AÇO INOX - 304, DIMENSÕES 2,40 X 0,60M C/ 02 CUBAS 50X40X25CM, RODAPÃO 10CM, CONCRETADA, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	3,00	1340,01	RS 4.020,03	3,10%	57,03%
12.5	102185	PORTA DE ABRIIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF. 01/2021	und	1,00	3788,39	RS 3.788,39	2,92%	59,95%
12.6	102184	PORTA DE ABRIIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF. 01/2021	und	2,00	1890,04	RS 3.780,08	2,91%	62,06%
14.7	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRA V, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	und	4,00	890,73	RS 3.562,92	2,75%	65,61%
5.13	6	DEMOLIÇÃO DE MADEIRAMENTO EM COBERTURAS COM TELHAS CERÂMICAS (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PAROQUIAL. AF. 11/2014	m²	124,96	23,89	RS 2.985,47	2,30%	67,91%
9.1	94438	REMOÇÃO DE MADEIRAMENTO DE TETO COM TELA DE FIBRA DE VIDRO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	m²	70,10	39,96	RS 2.801,12	2,16%	70,07%
13.4	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF. 11/2016	m²	195,78	14,15	RS 2.770,29	2,14%	72,20%
4.1	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 25MPa, 20% PEDRA DE MÃO COM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF. 05/2021	m³	4,07	506,09	RS 2.051,75	1,59%	74,11%
7.5	8	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO COLONIAL COM REAPROVEITAMENTO DE 50% DE MATERIAL	m²	105,86	22,49	RS 2.380,80	1,83%	75,98%
4.3	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	m³	16,15	134,23	RS 2.167,28	1,67%	77,65%
12.1	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	und	10,00	183,02	RS 1.830,20	1,41%	79,06%
14.1	90855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF. 04/2019_P	m	13,80	114,09	RS 1.574,44	1,21%	80,27%
12.7	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021_P	m²	3,78	403,21	RS 1.524,13	1,17%	81,45%
13.1	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PLUNÇÃO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF. 06/2014	m²	179,59	8,02	RS 1.442,12	1,11%	82,56%
5.14	7	REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS	m²	124,96	11,03	RS 1.377,91	1,06%	83,62%
14.10	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CABO ACOPIADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	und	3,00	435,31	RS 1.305,93	1,01%	84,63%
12.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²	3,60	355,70	RS 1.278,77	0,99%	85,61%
11.18	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	m	133,60	8,51	RS 1.136,94	0,88%	86,49%
14.8	17	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,00X0,60M, C/ 01 CUBA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.03	und	1,00	1119,37	RS 1.119,37	0,86%	87,35%
10.2	97902	CABO ENTERRADO HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TÊCLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60X0,60 M PARA REDE DE ESGOTO. AF. 12/2020	und	2,00	505,66	RS 1.011,32	0,78%	88,13%
4.4	103669	CONCRETAGEM DE PAREDES. FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 02/2022	m²	1,22	805,86	RS 991,27	0,76%	88,90%
9.3	9	KAMPY PARA DEFICIENTE FÍSICO EM CIMENTO INCLUSIVE BASE	m²	8,68	113,71	RS 987,04	0,76%	89,66%
11.17	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	m	245,60	3,77	RS 925,91	0,71%	90,37%
4.5	103687	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 03/2022	m³	0,90	822,81	RS 736,68	0,57%	90,91%
11.14	91855	ELETRÓDUTO FLEXÍVEL CORBUICADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	m	71,10	8,93	RS 634,92	0,49%	91,43%
15.1	19	LIMPEZA GERAL	m²	234,34	2,61	RS 610,88	0,47%	91,90%
7.4	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF. 07/2019	m²	29,20	20,55	RS 600,06	0,46%	92,36%
12.9	13	PORTÃO DE FERRO DE ABRIIR COM UMA FOLHA, COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, UMA BARRA DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE DOBRADIÇAS, FERROLHOS E CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m²	1,00	589,04	RS 589,04	0,45%	92,81%
13.6	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	m²	27,36	70,37	RS 555,96	0,43%	93,24%
11.11	103782	LUMINÁRIA TIPO PLACOM CILÍNDRICA, DE SOBREPISO, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2022	und	16,00	33,73	RS 539,68	0,41%	93,66%
4.2	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF. 06/2021	m³	1,24	405,66	RS 504,44	0,39%	94,05%
13.5	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	m²	31,92	14,36	RS 458,37	0,35%	94,40%
11.1	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRILASADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	und	1,00	445,43	RS 445,43	0,34%	94,74%
12.4	102163	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO RUÍNE, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021_P	m²	1,08	406,14	RS 438,63	0,34%	95,08%
3.1	91358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VAZÃO COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 02/2021	m³	6,41	64,36	RS 412,81	0,32%	95,40%
5.6	97627	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCOS FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m³	8,64	47,67	RS 368,24	0,28%	95,68%
4.6	93194	CONTRAVENSA PRE-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF. 03/2016	m	7,00	48,90	RS 342,30	0,26%	95,95%
7.3	94221	CUMBREIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	m	14,60	20,89	RS 304,99	0,24%	96,18%
3.8	4	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01 - 03/2022	m²	15,29	18,81	RS 289,41	0,22%	96,41%
12.3	11	BASCULANTE EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, MOLDURA-VIDRO, TIPO CONVENCIONAL, OU PIVOTANTE, EXCLUSIVE VIDRO	m²	1,08	237,83	RS 258,86	0,20%	96,60%
5.10	5	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m²	19,70	12,88	RS 253,77	0,20%	96,80%
14.5	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	und	4,00	61,44	RS 245,76	0,19%	96,99%
10.1	89972	KIT DE SIFONADO DE CADETEA BRUTO DE LATAO 1/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RANAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	und	5,00	48,23	RS 241,15	0,19%	97,17%
11.12	91864	ELETRÓDUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	m	15,70	14,09	RS 221,21	0,17%	97,34%
14.4	16	CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	4,00	50,21	RS 200,83	0,15%	97,50%
11.6	10	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II	und	2,00	98,66	RS 197,32	0,15%	97,65%
14.6	95542	PORTA 1 ÚNICA ROSÃO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	und	4,00	48,86	RS 195,44	0,15%	97,80%
15.3	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	und	60,00	3,14	RS 188,40	0,15%	97,95%
11.9	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	und	4,00	46,69	RS 186,76	0,14%	98,09%
14.3	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	und	3,00	59,68	RS 179,04	0,14%	98,23%
6.2	93201	FIXAÇÃO (ENCAIXAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM COLHER. AF. 03/2016	m	32,07	5,32	RS 170,61	0,13%	98,36%
11.2	101946	KIT DE SIFONADO UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	und	1,00	154,16	RS 154,16	0,12%	98,46%
8.8	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESSURA DE 25 MM. AF. 06/2014	m²	4,00	36,15	RS 144,60	0,11%	98,59%
3.5	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	m³/km	50,11	2,86	RS 143,31	0,11%	98,70%
8.6	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X19 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	m³	2,00	69,56	RS 139,12	0,11%	98,81%
14.2	15	KIT DE SIFONADO UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	und	3,00	36,04	RS 108,11	0,08%	98,89%
11.10	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	und	2,00	51,63	RS 103,26	0,08%	98,97%
3.3	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m	200,00	0,50	RS 100,00	0,08%	99,05%
5.9	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	14,78	7,00	RS 99,96	0,08%	99,13%
5.7	3	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	m²	12,17	8,14	RS 98,99	0,08%	99,20%
8.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	m³	2,20	491,09	RS 98,27	0,08%	99,28%
3.2	96995	RETEIRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF. 10/2017	m³	0,71	39,02	RS 93,85	0,07%	99,35%
5.11	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	und	9,00	9,23	RS 83,07	0,06%	99,41%
5.12	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	und	10,00	6,74	RS 67,40	0,05%	99,47%
8.9	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF. 11/2016	m²	4,00	11,15	RS 56,60	0,04%	99,51%
8.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	m³	0,75	73,86	RS 55,40	0,04%	99,55%
15.2	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (C/CABEA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	und	6,00	8,91	RS 53,46	0,04%	99,59%
11.8	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	und	1,00	52,31	RS 52,31	0,04%	99,63%

CURVA ABC DE SERVIÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUÍZA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF VILA SANTO ESTEVÃO
LOCAL: VILA SANTO ESTEVÃO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	V. UNIT	V. TOTAL	REPRESENT. (%)	80% SIGNIFICATIVO
11.7	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	und	2,00	24,08	R\$ 48,16	0,04%	99,67%
8.4	96546	ARMAÇÃO DE BICO, VIGA RAIDRAMP OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	kg	3,17	13,65	R\$ 43,33	0,03%	99,70%
5.4	2	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00	37,61	R\$ 37,61	0,03%	99,73%
11.15	91862	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1,2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	m	4,00	9,27	R\$ 37,08	0,03%	99,76%
3.3	100977	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA DE 1,20 M ³ / 153 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	m ³	5,01	7,27	R\$ 36,43	0,03%	99,79%
5.1	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	und	36,00	0,97	R\$ 34,92	0,03%	99,82%
11.13	91857	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	m	2,60	12,86	R\$ 33,44	0,03%	99,84%
8.7	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COIHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 06/2014	m ²	4,00	8,03	R\$ 32,12	0,02%	99,87%
5.5	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m ²	1,09	26,61	R\$ 28,74	0,02%	99,89%
8.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 07/2021	m ³	0,42	64,36	R\$ 27,19	0,02%	99,91%
11.4	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	und	2,00	11,94	R\$ 23,88	0,02%	99,93%
11.3	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	und	2,00	10,43	R\$ 20,86	0,02%	99,95%
8.2	94974	CONCRETO MACRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF. 05/2021	m ³	0,05	405,66	R\$ 20,28	0,02%	99,96%
11.5	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	und	1,00	18,87	R\$ 18,87	0,01%	99,98%
5.2	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	und	29,00	0,50	R\$ 14,50	0,01%	99,99%
11.16	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3,4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	m	1,00	10,72	R\$ 10,72	0,01%	99,99%
3.4	100574	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTERAS. AF. 11/2019	m ²	5,01	1,33	R\$ 6,66	0,01%	100,00%
						R\$ 129.753,64	100,00%	


 Mauro Rogério Maranhão Pires
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº 445767-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF VILA SANTO ESTEVÃO

LOCAL: VILA SANTO ESTEVÃO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO		30	60	TOTAL
1	SERVICOS PRELIMINARES	4.455,96	4.455,96		4.455,96
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	34.742,40	17.371,20	17.371,20	34.742,40
3	MÓVIMENTAÇÃO DE TERRA	859,45	429,73	429,73	859,45
4	ESTRUTURA (INFRA E SUPRA)	9.000,08	4.500,04	4.500,04	9.000,08
5	DEMOLICÕES E RETIRADAS	1.830,59	1.830,59		1.830,59
6	ALVENARIAS E VEDAÇÕES	8.884,99	4.442,50	4.442,50	8.884,99
7	COBERTURA	33.717,57	16.858,79	16.858,79	33.717,57
5	SALA DO COMPRESSOR	764,78	764,78		764,78
9	PAVIMENTAÇÃO	20.069,87	15.052,40	5.017,47	20.069,87
10	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1.552,84	1.552,84		1.552,84
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.433,38	5.060,03	3.373,35	8.433,38
12	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	27.509,18	13.754,59	13.754,59	27.509,18
13	REVESTIMENTOS E PINTURAS	28.759,13	14.379,57	14.379,57	28.759,13
14	LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS	15.133,42	7.566,71	7.566,71	15.133,42
15	SERVICOS COMPLEMENTARES	1.056,63	1.056,63		1.056,63
	TOTAL	196.770,27	108.019,71	88.750,56	196.770,27
	Porcentagem		55%	45%	
	Custo		108.019,71	88.750,56	
	Porcentagem Acumulado		55%	100%	
	Custo Acumulado		108.019,71	196.770,27	

Mário Roberto Maranhão Filho
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA/P.A. 45187-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF VILA SANTO ESTÊVÃO

LOCAL: VILA SANTO ESTÊVÃO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALIST

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	7,47%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,98%
BDI NÃO DESONERADO	BDI NÃODES	23,98%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Mauro Roberto Maranhão Filho
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº A45757-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF VILA SANTO ESTÊVÃO

LOCAL: VILA SANTO ESTÊVÃO

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% /

MENSALISTA: 70,87%

ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADOS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,84%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,13%	7,02%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,54%	3,49%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Mário Rogério Maranhão Pires
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº 445782-1

MEMORIAL DESCRITIVO

- Nome do proprietário: <<< Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá MA >>>
- Local da obra: <<< UBS ESF VILA SANTO ESTÊVÃO, POV. SANTO ESTÊVÃO >>>

O presente documento é referente a necessidade da reforma da edificação destinada à Unidade Básica de Saúde, sob a chancela da Secretaria Municipal de Saúde, no Município de Santa Luzia do Paruá, Estado do Maranhão.

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, de primeira qualidade, e que satisfaçam as condições estipuladas neste memorial.

Se as condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais aqui especificados, estes deverão apresentar as mesmas funções construtivas e apresentarem as mesmas características.

Equipamentos de Proteção Individual

Todos os funcionários deverão utilizar os equipamentos de proteção individual adequados às atividades e conforme às normas pertinentes.

Normas Específicas:

Norma Regulamentadora NR-6

Características Técnicas / Especificação:

Todos os equipamentos de proteção individual deverão possuir selo de garantia do INMETRO.

Serão de uso obrigatório, conforme disposto na Norma Regulamentadora.

2. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

- Área total construída: 65,67m².

3. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO

Limpeza do prédio. Na área a ser reformada, será realizada a retirada de móveis e equipamentos para a conservação dos mesmos.

Ligações Provisórias de Água e Luz. Já existente.

Tapumes e Alojamentos. Não serão incluídos.

Locação da Obra. Como o prédio é existente, não será necessária a locação de obra.

4. MOVIMENTO EM TERRA E ROCHA

Escavação, Carga e Transporte do Material Escavado. Todo o movimento de terra será executado manualmente de acordo com os níveis de projeto, bem como as devidas contenções de terrenos vizinhos, caso necessário. O material resultante da escavação será transportado em caminhão para local previamente definido.

5. SERVIÇOS GERAIS INTERNOS

Andaimes. O dimensionamento dos andaimes, sua estrutura de sustentação e fixação serão feitos por profissional legalmente habilitado. Os andaimes têm de ser dimensionados e construídos de modo a suportar, com segurança as cargas de trabalho a que estarão sujeitos.

6. INFRA-ESTRUTURA

Fundações Rasas ou Profundas. Não serão executadas.

7. SUPERESTRUTURA

Fôrmas. As fôrmas para execução de vigas e pilares serão de chapa de madeira resinada, espessura de 12 mm, obedecendo às dimensões dos elementos estruturais definidas no projeto de fôrmas.

Concreto. O concreto estrutural para execução de vigas e pilares será preparado na obra e/ou usinado, com resistência F_{ck} igual a 20 Mpa, conforme definido no projeto de cálculo estrutural. O lançamento e aplicação do concreto nas fôrmas das vigas e pilares serão feitos cuidadosamente, de tal forma que não ocorra o desagregamento dos materiais.

8. VEDAÇÃO

Alvenaria. Caso seja necessário, as alvenarias serão executadas com espessura de 9 cm utilizando blocos cerâmico 9x14x19 cm, definidas no projeto arquitetônico. Todas as alvenarias serão assentadas com argamassa mista à base de cimento e areia.

9. ESQUADRIAS

Portas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

Janelas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

10. COBERTURA

Telhado. Em telha cerâmica ($i=30\%$), em duas águas e/ou platibanda.

11. FORRO

Forro. Em placas de 20 cm em PVC na cor Branca com fixação em armação de alumínio.

12. REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes internas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base de cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

Revestimentos Cerâmicos. Nos ambientes que possuem possibilidade de contato com água (banheiros, copa, DML, sala de utilidades e sala de esterilização), as paredes da copa e DML serão revestidas com revestimento cerâmico, h=1.50m e os demais ambientes até h=2.80m sobre argamassa mista pré-fabricada e largura mínima das juntas de 2 mm.

13. REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes externas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

14. PISOS

Lastro. Todas as superfícies em contato com o solo deverão receber lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, com espessura de 8 cm.

Regularização de base. Nas áreas onde serão assentados os pisos cerâmicos deverá ser feita regularização de base com argamassa de cimento e areia com impermeabilizante, com espessura de 3 cm, obedecendo os caimentos necessários; nas demais áreas a serem revestidas, a argamassa de regularização não receberá adição de impermeabilizante.

Acabamentos. Em todos os ambientes, o revestimento será em piso cerâmico assentado com argamassa mista de pré-fabricada, na espessura de 2,5 cm, observando juntas de 3 mm entre as peças.

15. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Instalações Hidráulicas - estas obedecerão rigorosamente ao projeto, atendendo os pontos de utilização e torneiras de todos os compartimentos sanitários. Os tubos e conexões serão em PVC rígido do tipo rosqueável. Durante a construção e, até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com bujões rosqueados ou plugs, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel. Os reservatórios de água inferior ou superior serão de concreto armado. **Instalações Sanitárias** - a canalização primária será em PVC, ponta e bolsa com virola, já a canalização secundária também será em PVC, ponta e bolsa com virola, os ramais sifonados em PVC com saída de 40mm dotado de caixilho e grelha de metal cromado; as caixas de inspeção serão em alvenaria revestidas com tampa de concreto e

serão esgotados os pontos de utilização dos compartimentos sanitários, conforme consta do projeto de instalações hidráulicas e de esgoto sanitário, respeitando rigorosamente as declividades indicadas no projeto .

16. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalações Elétricas e Telefônicas – serão executadas de acordo com o projeto, satisfazendo as Normas Brasileiras (NB-3), sendo respeitadas as exigências das concessionárias locais e as especificações deste empreendimento; para tomadas e interruptores na parede, as caixas serão do tipo de embutir, nas dimensões 4x2 ou 4x4, com acabamento termoplástico de alta resistência, com presilhas de aço com tratamento bicromatizado, haverá aterramento para computador. Os interruptores e tomadas serão de embutir. As tomadas telefônicas serão executadas conforme projeto atendendo o padrão Telebrás. As tubulações serão embutidas no piso, paredes, conforme o projeto e serão colocadas antes do revestimento das paredes nos diâmetros do projeto; serão utilizados eletrodutos tipo rígido em PVC, ponta e bolsa soldável. A tubulação da rede externa de alimentação será de ferro galvanizado, subterrâneo, tanto para a energia quanto para a telefonia. Os quadros de medição e distribuição serão do tipo embutido conforme normas da concessionária, padrão CEMAR.

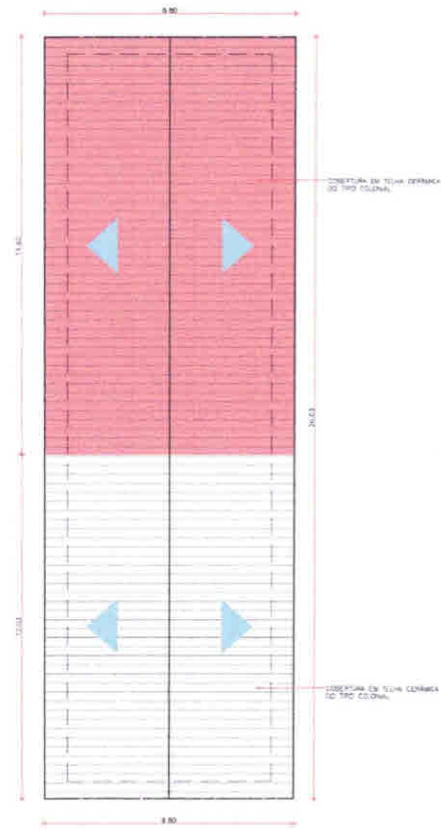
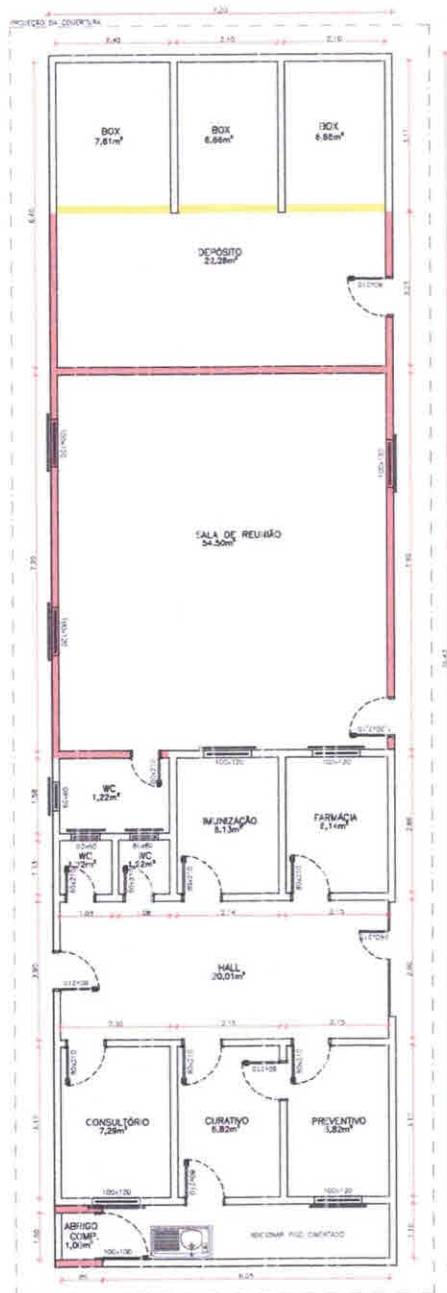
17. PINTURA

As tintas serão aplicadas sobre substrato isento de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos, sendo indispensável a aplicação de tinta de fundo para homogeneizar a porosidade da superfície e ser pintada, da seguinte forma:

Pintura em paredes. Os forros serão em PVC, na cor branca, as paredes externas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes internas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes externas receberão emassamento com massa acrílica com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica.

19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Na conclusão da obra e antes da entrega definitiva, deverá ser prevista a limpeza geral da edificação.



- LEGENDA DE CONVENÇÕES:
- EXISTENTE
 - A CONSTRUIR
 - A DEMOIR

PLANTA BAIXA
ESC.:1/75

PLANTA DE COBERTURA
ESC.:1/125

[Handwritten signature]
ARQUITETA
CALLEANA A. FERREIRA

HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Serviços Rua das Américas 1511 Fátima/Compa 01 - São José do Rio Preto/SP 13071-630 Home Page: www.hidraele.com.br - E-mail: hidraele@hidraele.com.br Fone: (16) 3222-5557	PROJETO:	ARQUITETO:
	C.AUGUSTO	ARQUITETURA
	DATA:	ARQUITETO PROJETO:
	09/07/2022	
	PROJETO:	ARQUITETO EXECUÇÃO PROJETO:
	00	02/07/2021
	PROJETO:	ARQUITETO:
	SANTA LÍZIA DO PARUÁ / MA	
LOCAL: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LÍZIA DO PARUÁ / MA		PROJETO Nº:
EMPREENDIMENTO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS VILA EMILIO GUSTAVO		
TÍTULO: PLANTA BAIXA E PLANTA DE COBERTURA		01/01



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Paruá

**REFORMA E AMPLIAÇÃO
ESF TRÊS IRMÃOS
POVOADO TRÊS IRMÃOS
SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA**



São Luís – MA
DEZEMBRO /2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF TRÊS IRMÃOS

LOCAL: POVOADO TRÊS IRMÃOS

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA RESUMIDA			
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.455,96	2,42 %
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	34.742,40	18,89 %
3	DEMOLICÕES E RETIRADAS	6.843,20	3,72 %
4	MURO	35.909,77	19,53 %
5	SALA DO COMPRESSOR	764,78	0,42 %
6	COBERTURA	21.478,84	11,68 %
7	PAVIMENTAÇÃO	14.497,17	7,88 %
8	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1.433,24	0,78 %
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.261,62	2,32 %
10	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	23.999,18	13,05 %
11	ALVENARIA, REVESTIMENTOS E PINTURAS	29.351,35	15,96 %
12	LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS	4.980,61	2,71 %
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.183,71	0,64 %
Total Geral		183.901,83	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO, UM VALOR DE CENTO E OITENTA E TRÊS MIL, NOVECENTOS E UM REAIS E OITENTA E TRÊS CENTAVOS

set/22

Maurício Rogério da Silva
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº 445757-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA URS ESF TRÊS IRMÃOS

LOCAL: POVOADO TRÊS IRMÃOS

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
ITEM	CÓDIGO BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BOI	TOTAL	PESO (%)	
1		SERVÇOS PRELIMINARES					4.455,96	2,42%	
1.1	1	COMP PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	m²	6,00	599,01	742,66	4.455,96	2,42 %	
2		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					34.742,40	18,89%	
2.1	90778	SINAPI ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	160,00	116,58	144,54	23.126,40	12,58 %	
2.2	90776	SINAPI ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	320,00	29,28	36,30	11.616,00	6,32 %	
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					8.843,20	3,72%	
3.1	97665	SINAPI REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	und	19,00	0,97	1,20	22,80	0,01 %	
3.2	97660	SINAPI REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	12,00	0,50	0,62	7,44	0,00 %	
3.3	97661	SINAPI REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m	300,00	0,50	0,62	186,00	0,10 %	
3.4	2	COMP REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00	37,61	46,63	46,63	0,03 %	
3.5	3	COMP DEMOLIÇÃO DE REBOCO	m²	81,12	8,14	10,09	818,46	0,45 %	
3.6	97622	SINAPI DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	15,61	42,62	52,84	824,83	0,45 %	
3.7	97644	SINAPI REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	11,76	7,00	8,68	102,08	0,06 %	
3.8	97645	SINAPI REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	3,10	26,61	32,99	102,40	0,06 %	
3.9	97627	SINAPI DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	0,46	220,97	273,96	127,12	0,07 %	
3.10	97629	SINAPI DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	2,36	95,95	118,96	280,69	0,15 %	
3.11	4	COMP DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m²	121,52	12,88	15,97	1.940,67	1,06 %	
3.12	5	COMP DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO DE FORMA MANUAL	m²	15,73	23,89	29,62	465,92	0,25 %	
3.13	6	COMP REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS	m²	134,30	11,03	13,67	1.835,88	1,00 %	
3.14	97663	SINAPI REMOÇÃO DE LOUCAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	5,00	9,23	11,44	57,20	0,03 %	
3.15	97666	SINAPI REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	3,00	6,74	8,36	25,08	0,01 %	
4		MURO					35.909,77	19,53%	
4.1	87904	SINAPI CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	496,54	8,03	9,96	4.945,54	2,69 %	
4.2	87794	SINAPI EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAINOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m²	496,54	36,19	44,82	22.204,92	12,10 %	
4.3	95626	SINAPI APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	m²	496,54	14,15	17,54	8.709,31	4,74 %	
5		SALA DO COMPRESSOR					764,78	0,42%	
5.1	93358	SINAPI ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	0,42	64,36	79,79	33,71	0,02 %	
5.2	94974	SINAPI CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	m³	0,05	405,66	502,94	26,15	0,01 %	
5.3	96536	SINAPI FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	m²	0,75	73,86	91,57	68,68	0,04 %	
5.4	96046	SINAPI ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	kg	3,17	13,85	16,92	53,71	0,03 %	
5.5	94965	SINAPI CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	0,20	491,09	608,85	121,77	0,07 %	
5.6	103324	SINAPI ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	2,00	69,56	86,24	172,48	0,09 %	
5.7	87904	SINAPI CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	4,00	8,03	9,96	39,84	0,02 %	
5.8	87794	SINAPI EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAINOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m²	4,00	36,15	44,82	179,28	0,10 %	
5.9	95626	SINAPI APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	m²	4,00	14,15	17,54	70,16	0,04 %	
6		COBERTURA					21.478,84	11,68%	
6.1	92543	SINAPI TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	20,44	24,30	30,13	615,93	0,33 %	
6.2	94210	SINAPI TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF 07/2019	m²	151,66	64,35	79,78	12.115,39	6,59 %	
6.3	94296	SINAPI CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº MFRO 24, FORNECIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m	14,44	91,49	113,43	1.637,93	0,89 %	
6.4	96116	SINAPI FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017	m	74,27	77,21	95,72	7.109,59	3,87 %	
7		PAVIMENTAÇÃO					14.467,17	7,88%	
7.1	94438	SINAPI (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	m²	33,92	39,96	49,54	1.680,63	0,91 %	
7.2	87251	SINAPI REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	155,44	55,57	68,90	10.710,15	5,82 %	
7.3	94992	SINAPI EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	m²	18,27	93,01	115,31	2.106,39	1,15 %	
8		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					1.433,24	0,78%	
8.1	89972	SINAPI KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	und	3,00	48,23	59,80	179,40	0,10 %	
8.2	97902	SINAPI CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	und	2,00	505,66	626,92	1.253,84	0,68 %	
9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.281,62	2,32%	
9.1	101875	SINAPI QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	445,43	552,24	552,24	0,30 %	
9.2	101946	SINAPI QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	154,16	191,13	191,13	0,10 %	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF TRÊS IRMÃOS

LOCAL: POVOADO TRÊS IRMÃOS

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

ITEM	CÓDIGO BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)
9.3	93653	SINAPI DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 10/2020	und	4,00	10,43	12,93	51,72	0,03 %
9.4	93654	SINAPI DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 10/2020	und	1,00	10,91	13,53	13,53	0,01 %
9.5	93657	SINAPI DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 10/2020	und	1,00	13,13	16,28	16,28	0,01 %
9.6	7	COMP DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II	und	2,00	98,66	122,32	244,64	0,13 %
9.7	93126	SINAPI PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA) AF 01/2016	und	1,00	125,76	155,92	155,92	0,08 %
9.8	91953	SINAPI INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	und	1,00	24,08	29,85	29,85	0,02 %
9.9	92004	SINAPI TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	und	4,00	46,69	57,89	231,56	0,13 %
9.10	92005	SINAPI TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	und	1,00	51,63	64,01	64,01	0,03 %
9.11	103782	SINAPI LUMINÁRIA TIPO PAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 03/2022	und	10,00	33,73	41,82	418,20	0,23 %
9.12	91864	SINAPI ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	und	44,00	14,09	17,47	768,68	0,42 %
9.13	91862	SINAPI ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	und	4,00	9,27	11,49	45,96	0,02 %
9.14	91855	SINAPI ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	und	1,00	8,93	11,07	11,07	0,01 %
9.15	91926	SINAPI CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	m	187,20	3,77	4,67	874,22	0,48 %
9.16	91928	SINAPI CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	m	52,30	6,21	7,70	402,71	0,22 %
9.17	91930	SINAPI CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	m	18,00	8,51	10,55	189,90	0,10 %
10		ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS					23.999,18	13,06%
10.1	90830	SINAPI FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	und	9,00	183,02	226,91	2.042,19	1,11 %
10.2	90843	SINAPI KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCÁ (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	und	1,00	889,22	1.102,45	1.102,45	0,60 %
10.3	100687	SINAPI KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCÁ (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	und	2,00	856,84	1.062,31	2.124,62	1,16 %
10.4	8	COMP BASCULANTE EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, MOLDURA-VIDRO, TIPO CONVENCIONAL OU PIVOTANTE, EXCLUSIVE VIDRO	m²	0,72	237,83	294,87	212,31	0,12 %
10.5	102163	SINAPI INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE AF 01/2021 P	m²	0,72	406,14	503,53	362,54	0,20 %
10.6	94570	SINAPI JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	m²	3,33	355,20	440,38	1.465,58	0,80 %
10.7	9	COMP CRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m²	14,28	836,14	788,68	11.262,35	6,12 %
10.8	10	COMP PORTÃO DE FERRO DE ABRIR COM UMA FOLHA, COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, UMA BARRA DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE DOBRADIÇAS, FERROLHOS E CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m²	1,00	589,04	730,29	730,29	0,40 %
10.9	102185	SINAPI PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESURA DO 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS AF 01/2021	und	1,00	3.788,39	4.696,85	4.696,85	2,55 %
11		ALVENARIA, REVESTIMENTOS E PINTURAS					20.351,35	15,06%
11.1	103324	SINAPI ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF 12/2021	m²	48,48	69,56	86,24	4.180,74	2,27 %
11.2	87879	SINAPI CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1.3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L AF 06/2014	m²	28,87	3,84	4,78	137,41	0,07 %
11.3	87902	SINAPI CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL AF 06/2014	m²	58,83	14,35	17,79	1.046,51	0,57 %
11.4	89173	SINAPI (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO AF 12/2014	m²	28,87	31,69	39,29	1.134,22	0,62 %
11.5	87794	SINAPI EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF 06/2014	m²	58,83	36,15	44,82	2.636,58	1,43 %
11.6	11	COMP PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m²	390,12	23,89	29,62	11.555,47	6,28 %
11.7	95626	SINAPI APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS AF 11/2016	m²	428,06	14,15	17,54	7.508,19	4,08 %
11.8	102219	SINAPI PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS AF 01/2021	m²	28,56	14,36	17,80	508,37	0,28 %
11.9	100746	SINAPI PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO) AF 01/2020	m²	25,56	20,32	25,19	643,86	0,35 %
12		LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					4.980,61	2,71%
12.1	86888	SINAPI VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 01/2020	und	2,00	435,31	539,70	1.079,40	0,59 %
12.2	12	COMP ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	und	2,00	36,04	44,88	89,36	0,05 %
12.3	88903	SINAPI LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 01/2020	und	2,00	310,71	385,22	770,44	0,42 %
12.4	86911	SINAPI TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 01/2020	und	2,00	59,68	73,99	147,98	0,08 %
12.5	13	COMP CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	2,00	50,21	62,25	124,50	0,07 %
12.6	14	COMP PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1.40X0,55M, C/02 CUBAS, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA	und	1,00	2.012,77	2.495,43	2.495,43	1,36 %
12.7	95544	SINAPI PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO AF 01/2020	und	2,00	61,44	76,17	152,34	0,08 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF TRÊS IRMÃOS

LOCAL: POVOADO TRÊS IRMÃOS

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

ITEM	CÓDIGO BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)	
12.8	95542	SINAPI PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO AF 01/2020	und	2,00	48,86	60,58	121,16	0,07%	
SERVICOS COMPLEMENTARES								1.183,71	0,64%
13	15	COMP LIMPEZA GERAL	m ²	283,79	2,61	3,23	916,65	0,50%	
13.2	100977	SINAPI CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M ³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3) AF 07/2020	m ³	6,00	7,27	9,01	54,06	0,03%	
13.3	97914	SINAPI TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM) AF 07/2020	m ³	60,00	2,86	3,55	213,00	0,12%	
Total GERAL COM BDI							183.901,83	100,00%	

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO, UM VALOR DE CENTO E OITENTA E TRÊS MIL, NOVECENTOS E UM REAIS E OITENTA E TRÊS CENTAVOS

set/22

Mauro Rogério Maranhão Paes
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº 445767-1

MEMORIAL DE CÁLCULO

		QUANTIDADE	TOTAL
REFORMA			
SERVÍCIOS PRELIMINARES			
PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	m ²	=3*2	6,00
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			
ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	=2*20*4	160,00
ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	=2*40*4	320,00
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			
REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	19,00	19,00
REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	12,00	12,00
REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m	300,00	300,00
REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00	1,00
DEMOLIÇÃO DE REBOCO	m ²	=144,85*2,8*0,2	81,12
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ³	=11,15*1,4	15,61
REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	=7*8*2,1	11,76
REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	=4*(11*8*8+2*6*6)	3,10
DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ³	=2*0,0928*2,5	0,46
DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ³	=15,73*15	2,36
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m ²	121,52	121,52
DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO DE FORMA MANUAL	m ²	15,73	15,73
REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS	m ²	134,30	134,30
REMOÇÃO DE LOUCAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	5,00	5,00
REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	und	3,00	3,00
MURO			
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO.	m ²	=2*(8,44+16,387)*2,5*2	496,54
ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014			
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m ²	=2*(8,44+16,387)*2,5*2	496,54
APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	m ²	=2*(8,11+16,387)*2,5*2	496,54
SALA DO COMPRESSOR			
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m ³	=1,3*1,3*2,5	0,42
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	m ²	=1*1*0,05	0,05
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	m ²	=3*1*2,5	0,75
ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	kg	=8*8*8*6	3,17
CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m ²	=1*1*2	0,20
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m ²	=2*1*1	2,00
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO.	m ²	=2*2*1*1	4,00
ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014			
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m ²	=2*2*1*1	4,00
APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	m ²	=2*2*1*1	4,00
COBERTURA			
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m ²	=4,25*4,81	20,44
TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°. COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF 07/2019	m ²	151,86	151,86
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m	14,44	14,44
FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017	m	=14,44*9,32*4+4,25*4,81	74,27
PAVIMENTAÇÃO			
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	m ²	=3,64*9,32	33,92
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	m ²	=121,52+3,64*9,32	155,44
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	m ²	=1,96*9,32	18,27
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS			
KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCAVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	und	3,00	3,00
CADIA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TÍDLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	und	2,00	2,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	1,00
QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	4,00	4,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	1,00
DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II	und	2,00	2,00
PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 01/2016	und	1,00	1,00
INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	1,00	1,00
TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	4,00	4,00
TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	1,00	1,00
LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022	und	10,00	10,00
ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	44,00	44,00
ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	4,00	4,00
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	1,00	1,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	187,20	187,20
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	52,30	52,30
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	18,00	18,00
ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS			
FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	9,00	9,00
KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X10CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADICAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATEINTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	1,00	1,00



KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADICAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und		2,00	2,00
BASCULANTE EM ALUMÍNIO, COR W/P/B, MOLDURA-VIDRO, TIPO CONVENCIONAL OU PIVOTANTE, EXCLUSIVE VIDRO	m²		=2*,6*,6	0,72
INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF 01/2021_P	m²		=2*,6*,6	0,72
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²		=,4*13*,8*,8	3,33
GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m²		=11*1*1+2*,8*,8	14,28
PORTÃO DE FERRO DE ABRIR COM UMA FOLHA, COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, UMA BARRA DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE DOBRADICAS, FERROLHOS E CHUMBADORES COM PARAFUSOS	m²		1,00	1,00
PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DO 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	und		1,00	1,00
ALVENARIA, REVESTIMENTOS E PINTURAS				
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²		=9,32*1,4+(2*3,65+3,31)*3	48,48
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	m²		=10,31*2,8	28,87
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²		=(2*3,65+3,61)*3+9,32*1,4*2	58,83
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO, AF 12/2014	m²		=10,31*2,8	28,87
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m²		=(2*3,65+3,61)*3+9,32*1,4*2	58,83
PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m²		=139,33*2,8	390,12
APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	m²		=105,79*2,5+27,85*3+18,19*4,4	428,06
PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF 01/2021	m²		=2*(7*,8*7,1+2*,6*7,1)	28,56
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	m²		=2*(11*1*1+2*,8*,8)+1*1	25,56
LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				
VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und		2,00	2,00
ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	und		2,00	2,00
LAVATÓRIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und		2,00	2,00
TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4"PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und		2,00	2,00
CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und		2,00	2,00
PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,40X0,55M, C/ 02 CUBAS, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA	und		1,00	1,00
PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	und		2,00	2,00
PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	und		2,00	2,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
LIMPEZA GERAL	m²		=30,45*9,32	283,79
CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³		6,00	6,00
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	m³		=6*10	60,00

Mauro Roberto Marques Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU-MG nº 44.5767-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF TRÊS IRMÃOS

LOCAL: POVOADO TRÊS IRMÃOS

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIA						
Código	1		Data	jul-22		
Descrição	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	MOBILIZAÇÃO / INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS / DESMOBILIZAÇÃO		Unidade	m²		
Valor sem Desoneração	R\$ 599,01					
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	2,000	32,54
C	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,08	1,000	21,08
I	4115	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 12 A 15 CM, H = 3,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	23,52	4,000	94,08
I	4512	SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,67	1,000	2,67
I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M²	445	1,000	445,00
I	5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	24,29	0,150	3,64
Código	2		Data	jul-22		
Descrição	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES		Unidade	un		
Valor sem Desoneração	R\$ 37,61					
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,000	16,27
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34
Código	3		Data	jul-22		
Descrição	DEMOLIÇÃO DE REBOCO					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES		Unidade	un		
Valor sem Desoneração	R\$ 8,14					
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,500	8,14
Código	4		Data	jul-22		
Descrição	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES		Unidade	m²		
Valor sem Desoneração	R\$ 12,88					
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,700	11,39
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	0,070	1,49
Código	5		Data	jul-22		
Descrição	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO DE FORMA MANUAL					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES		Unidade	m²		
Valor sem Desoneração	R\$ 23,89					
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,300	21,15
C	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,08	0,130	2,74
Código	6		Data	jul-22		
Descrição	REMOÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES		Unidade	m²		
Valor sem Desoneração	R\$ 11,03					
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,600	9,76
C	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,08	0,060	1,26

Código	7		Data	jul-22		
Descrição	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40/20KA - 175V CLASSE II					
Estado	Maranhão					
Tipo	FUSIVES, DISJUNTORES E CHAVES					
Valor sem Desoneração	R\$		Unidade	m²		
		98,66				
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,59	0,3000	6,48
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	0,3000	4,88
I	39467	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175 V, CORRENTE MÁXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	87,3	1,0000	87,30
Código	8		Data	jul-22		
Descrição	BASCULANTE EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, MOLDURA-VIDRO, TIPO CONVENCIONAL OU PIVOTANTE, EXCLUSIVO VIDRO					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO					
Valor sem Desoneração	R\$		Unidade	m²		
		237,83				
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M³	498,17	0,003	1,49
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,000	16,27
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34
I	34377	JANELA BASCULANTE, EM ALUMÍNIO PERFIL 20, 80 X 60 CM (A X L), 4 FLS (1 FIXA E 3 MOVEIS), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 3 A 4 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO	M²	198,73	1,000	198,73
Código	9		Data	jul-22		
Descrição	GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	ESQUADRIAS DE FERRO					
Valor sem Desoneração	R\$		Unidade	m²		
		636,14				
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,200	19,52
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34
C	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,02	1,900	41,84
I	546	BARRA DE FERRO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	KG	10,82	30,899	334,33
I	10998	ELETRODO REVESTIDO AWS - E-6010, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	37,47	3,500	131,15
I	4346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	CJ	9,42	9,000	84,78
I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M³	67,50	0,009	0,61
I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,92	2,800	2,58
Código	10		Data	jul-22		
Descrição	PORTÃO DE FERRO DE ABRIR COM UMA FOLHA, COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, UMA BARRA DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE DOBRADIÇAS, FERROLHOS E CHUMBADORES COM PARAFUSOS					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	ESQUADRIAS DE FERRO					
Valor sem Desoneração	R\$		Unidade	m²		
		589,04				
	Código	Descrição	Unid.	Valor sem Desoneração	Coef.	Valor sem Desoneração
C	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,27	1,200	19,52
C	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,02	1,900	41,84
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,34	1,000	21,34
I	546	BARRA DE FERRO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	KG	10,82	30,899	334,33
I	10998	ELETRODO REVESTIDO AWS - E-6010, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	37,47	3,500	131,15
I	4346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	CJ	9,42	4,000	37,68
I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M³	67,50	0,009	0,61
I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,92	2,800	2,58
Código	11		Data	jul-22		
Descrição	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR					
Estado	MARANHÃO					
Tipo	LATEX PVA					
Valor sem Desoneração	R\$		Unidade	m²		
		23,89				

CURVA ABC DE SERVIÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF TRÊS IRMÃOS

LOCAL: POVOADO TRÊS IRMÃOS

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	V. UNIT	V. TOTAL	REPRESENT. (%)	80% SIGNIFICATIVO
9.8	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	1,00	24,08	R\$ 24,08	0,02%	99,95%
5.2	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO)/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	m²	0,05	405,66	R\$ 20,28	0,02%	99,97%
9.5	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	13,13	R\$ 13,13	0,01%	99,98%
9.4	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	10,91	R\$ 10,91	0,01%	99,99%
9.14	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	1,00	8,93	R\$ 8,93	0,01%	100,00%
						R\$ 111.197,09	100,00%	

Mauro Roberto Monteiro Faria
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº 445767-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF TRÊS IRMÃOS

LOCAL: POVOADO TRÊS IRMÃOS

VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% / MENSALISTA: 70,87%

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO		30 DIAS	60 DIAS	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.455,96	4.455,96		4.455,96
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	34.742,40	17.371,20	17.371,20	34.742,40
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	6.843,20	6.843,20		6.843,20
4	MURO	35.909,77	17.954,89	17.954,89	35.909,77
5	SALA DO COMPRESSOR	764,78		764,78	764,78
6	COBERTURA	21.478,84	10.739,42	10.739,42	21.478,84
7	PAVIMENTAÇÃO	14.497,17	10.872,88	3.624,29	14.497,17
8	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1.433,24	1.433,24		1.433,24
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.261,62	2.130,81	2.130,81	4.261,62
10	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	23.999,18	5.999,80	17.999,39	23.999,18
11	ALVENARIA, REVESTIMENTOS E PINTURAS	29.351,35	17.610,81	11.740,54	29.351,35
12	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	4.980,61	2.490,31	2.490,31	4.980,61
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.183,71		1.183,71	1.183,71
	TOTAL	183.901,83	97.902,50	85.999,33	183.901,83
		Porcentagem	53%	47%	
		Custo	97.902,50	85.999,33	
		Porcentagem Acumulado	53%	100%	
		Custo Acumulado	97.902,50	183.901,83	

Mauro Rogério Maranhão Faria
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº 445767-1



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.
Engenharia, Arquitetura e Projetos e Construção
Rua São Antonio, Quilômetro 214, nº 51, Vila Industrial, 380 Lado A, MA - CEP: 65.071-920
CNPJ nº 23.647.031/0001-44 - INSC. ESTADUAL: 12.193.781-6
Fone/Fax: (080) 3235-3557 E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF TRÊS IRMÃOS
LOCAL: POVOADO TRÊS IRMÃOS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	7,47%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,98%
BDI NÃO DESONERADO	BDI INCL. DES.	23,98%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Mouso Roberto Maranhão Filho
Arquiteto e Urbanista
CAU/MA nº A-45767-1

**HIDRAFILE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Instalações
R. CP. 001 - ANHEM, 55, 25 A. 97-21 - SÃO LUÍZ - MA. CEP. 65011-000
Fone/Fax: (98) 3220-5441 e-mail: hidrafile@hidrafile.com.br
Home Page: www.hidrafile.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF TRÊS IRMÃOS
LOCAL: POVOADO TRÊS IRMÃOS
VALORES RETIRADOS DAS PLANILHAS BASE: SINAPI-REF. JUL/2022 ENCARGOS: HORISTA: 112,90% /
MENSALISTA: 70,87%

ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADOS SOBRE A MÃO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,84%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,13%	7,02%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,54%	3,49%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Mauro Roberto Maranhão Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A-45787-1

MEMORIAL DESCRITIVO

- Nome do proprietário: <<< Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá MA >>>
- Local da obra: <<< UBS ESF TRÊS IRMÃOS, POV. TRÊS IRMÃOS >>>

O presente documento é referente a necessidade da reforma da edificação destinada à Unidade Básica de Saúde, sob a chancela da Secretaria Municipal de Saúde, no Município de Santa Luzia do Paruá, Estado do Maranhão.

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, de primeira qualidade, e que satisfaçam as condições estipuladas neste memorial.

Se as condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais aqui especificados, estes deverão apresentar as mesmas funções construtivas e apresentarem as mesmas características.

Equipamentos de Proteção Individual

Todos os funcionários deverão utilizar os equipamentos de proteção individual adequados às atividades e conforme às normas pertinentes.

Normas Específicas:

Norma Regulamentadora NR-6

Características Técnicas / Especificação:

Todos os equipamentos de proteção individual deverão possuir selo de garantia do INMETRO.

Serão de uso obrigatório, conforme disposto na Norma Regulamentadora.

2. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

- Área total construída: 143,94m².

3. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO

Limpeza do prédio. Na área a ser reformada, será realizada a retirada de móveis e equipamentos para a conservação dos mesmos.

Ligações Provisórias de Água e Luz. Já existente.

Tapumes e Alojamentos. Não serão incluídos.

Locação da Obra. Como o prédio é existente, não será necessária a locação de obra.

4. MOVIMENTO EM TERRA E ROCHA

Escavação, Carga e Transporte do Material Escavado. Todo o movimento de terra será executado manualmente de acordo com os níveis de projeto, bem como as devidas contenções de terrenos vizinhos, caso necessário. O material resultante da escavação será transportado em caminhão para local previamente definido.

5. SERVIÇOS GERAIS INTERNOS

Andaimes. O dimensionamento dos andaimes, sua estrutura de sustentação e fixação serão feitos por profissional legalmente habilitado. Os andaimes têm de ser dimensionados e construídos de modo a suportar, com segurança as cargas de trabalho a que estarão sujeitos.

6. INFRA-ESTRUTURA

Fundações Rasas ou Profundas. Não serão executadas.

7. SUPERESTRUTURA

Fôrmas. As fôrmas para execução de vigas e pilares serão de chapa de madeira resinada, espessura de 12 mm, obedecendo às dimensões dos elementos estruturais definidas no projeto de fôrmas.

Concreto. O concreto estrutural para execução de vigas e pilares será preparado na obra e/ou usinado, com resistência F_{ck} igual a 20 Mpa, conforme definido no projeto de cálculo estrutural. O lançamento e aplicação do concreto nas fôrmas das vigas e pilares serão feitos cuidadosamente, de tal forma que não ocorra o desagregamento dos materiais.

8. VEDAÇÃO

Alvenaria. Caso seja necessário, as alvenarias serão executadas com espessura de 9 cm utilizando blocos cerâmico 9x14x19 cm, definidas no projeto arquitetônico. Todas as alvenarias serão assentadas com argamassa mista à base de cimento e areia.

9. ESQUADRIAS

Portas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

Janelas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

10. COBERTURA

Telhado. Em telha cerâmica ($i=30\%$), em duas águas e/ou platibanda.

11. FORRO

Forro. Em placas de 20 cm em PVC na cor Branca com fixação em armação de alumínio.

12. REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes internas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base de cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

Revestimentos Cerâmicos. Nos ambientes que possuem possibilidade de contato com água (banheiros, copa, DML, sala de utilidades e sala de esterilização), as paredes da copa e DML serão revestidas com revestimento cerâmico, h=1.50m e os demais ambientes até h=2.80m sobre argamassa mista pré-fabricada e largura mínima das juntas de 2 mm.

13. REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes externas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

14. PISOS

Lastro. Todas as superfícies em contato com o solo deverão receber lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, com espessura de 8 cm.

Regularização de base. Nas áreas onde serão assentados os pisos cerâmicos deverá ser feita regularização de base com argamassa de cimento e areia com impermeabilizante, com espessura de 3 cm, obedecendo os caimentos necessários; nas demais áreas a serem revestidas, a argamassa de regularização não receberá adição de impermeabilizante.

Acabamentos. Em todos os ambientes, o revestimento será em piso cerâmico assentado com argamassa mista de pré-fabricada, na espessura de 2,5 cm, observando juntas de 3 mm entre as peças.

15. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Instalações Hidráulicas - estas obedecerão rigorosamente ao projeto, atendendo os pontos de utilização e torneiras de todos os compartimentos sanitários. Os tubos e conexões serão em PVC rígido do tipo rosqueável. Durante a construção e, até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com bujões rosqueados ou plugs, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel. Os reservatórios de água inferior ou superior serão de concreto armado. **Instalações Sanitárias** - a canalização primária será em PVC, ponta e bolsa com virola, já a canalização secundária também será em PVC, ponta e bolsa com virola, os ramais sifonados em PVC com saída de 40mm dotado de caixilho e grelha de metal cromado; as caixas de inspeção serão em alvenaria revestidas com tampa de concreto e

serão esgotados os pontos de utilização dos compartimentos sanitários, conforme consta do projeto de instalações hidráulicas e de esgoto sanitário, respeitando rigorosamente as declividades indicadas no projeto .

16. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalações Elétricas e Telefônicas – serão executadas de acordo com o projeto, satisfazendo as Normas Brasileiras (NB-3), sendo respeitadas as exigências das concessionárias locais e as especificações deste empreendimento; para tomadas e interruptores na parede, as caixas serão do tipo de embutir, nas dimensões 4x2 ou 4x4, com acabamento termoplástico de alta resistência, com presilhas de aço com tratamento bicromatizado, haverá aterramento para computador. Os interruptores e tomadas serão de embutir. As tomadas telefônicas serão executadas conforme projeto atendendo o padrão Telebrás. As tubulações serão embutidas no piso, paredes, conforme o projeto e serão colocadas antes do revestimento das paredes nos diâmetros do projeto; serão utilizados eletrodutos tipo rígido em PVC, ponta e bolsa soldável. A tubulação da rede externa de alimentação será de ferro galvanizado, subterrâneo, tanto para a energia quanto para a telefonia. Os quadros de medição e distribuição serão do tipo embutido conforme normas da concessionária, padrão CEMAR.

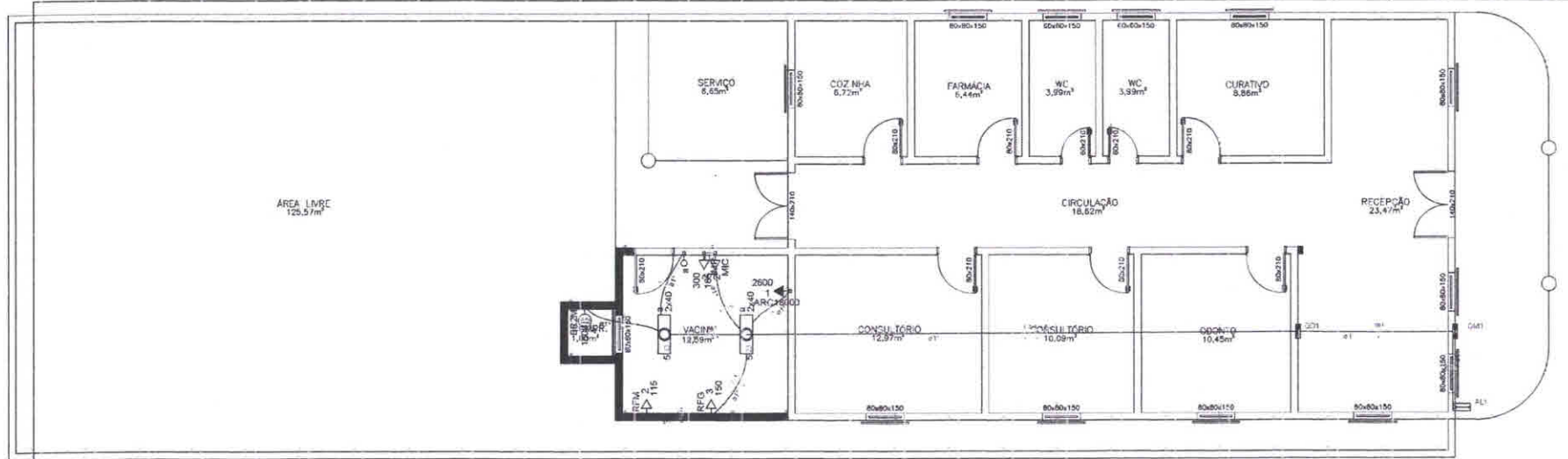
17. PINTURA

As tintas serão aplicadas sobre substrato isento de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos, sendo indispensável a aplicação de tinta de fundo para homogeneizar a porosidade da superfície e ser pintada, da seguinte forma:

Pintura em paredes. Os forros serão em PVC, na cor branca, as paredes externas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes internas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes externas receberão emassamento com massa acrílica com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica.

19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Na conclusão da obra e antes da entrega definitiva, deverá ser prevista a limpeza geral da edificação.

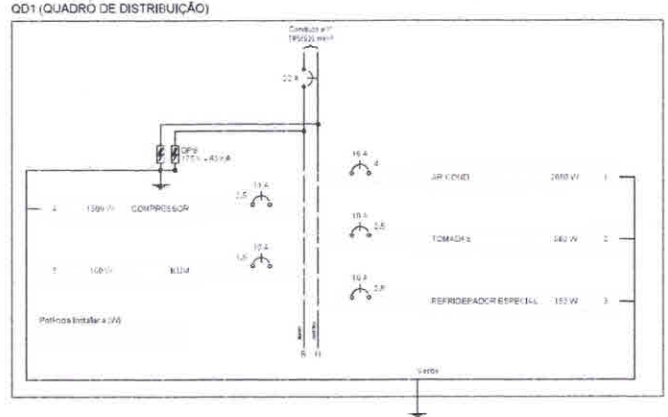


PLANTA BAIXA
ESC. 1/75



Quadro de Cargas (QD1)

Ítem	Descrição	Essencia	Método	U/m	Quantidade	Unidade	Peso	Vol. (L)	Pot. (W)	Pot. (VA)	Corrente (A)	Tensão (V)	Tempo (min)	Tempo (h)	Tempo (s)	Tempo (min)	Tempo (h)	Tempo (s)	Tempo (min)
1	AIR COND.	F	1	1	1	1	1	1	2880	2880	12.8	220	1	1	1	1	1	1	1
2	TOMADAS	F	1	1	1	1	1	1	1980	1980	8.8	220	1	1	1	1	1	1	1
3	REFRIGERADOR ESPECIAL	F	1	1	1	1	1	1	100	100	4.5	220	1	1	1	1	1	1	1
4	COMPRESSOR	F	1	1	1	1	1	1	1480	1480	6.7	220	1	1	1	1	1	1	1
5	BLUM	F	1	1	1	1	1	1	100	100	4.5	220	1	1	1	1	1	1	1
6	RESERVA																		
TOTAL									6440	6440	27.3	220							



 HIDRAELE Engenharia e Serviços Ltda. Rua das Flores nº 107 - Bairro LUIZ JOSÉ - CEP 85077-560 Fone: (41) 3333-4444	PROJETO C.24.24.15.0	REVISÃO 01
	DATA 09/06/2022	LOCAL SANTA LÚZIA DO PARUL - MA
CLIENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LÚZIA DO PARUL - MA	DATA 01/01	



HIDRAELE
PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

**PROJETO DE REFORMA DA UNIDADE MISTA DE
SAÚDE DO POVOADO PARUÁ
DITOSO FERRAZ
SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA**



São Luís – MA
Agosto/ 2022

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultoria
 Rua dos Bombeiros nº 10, Capimão - Maranhão - MA
 CEP: 65.000-000 - Fone: (98) 3244-1117 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 Site: www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA

OBRA: REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE

LOCAL: POVOADO PARUA



Obra
 REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE

Bancos
 SINAPI - 07/2022 - Maranhão
 ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
 22,47%

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 Horista: 112,90%
 Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	Serviços Preliminares	4.024,80	3,30 %
2	Administração da Obra	42.868,80	35,15 %
3	Demolições, Remoções e Retiradas	1.655,10	1,36 %
4	Pintura	35.809,67	29,36 %
5	Instalação Elétrica	14.493,47	11,88 %
6	Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais	4.963,31	4,07 %
7	Serviços Diversos	5.948,99	4,88 %
8	Revestimento/Paredes	1.730,05	1,42 %
9	Esquadrias	8.156,82	6,69 %
10	Serviços Finais	2.313,43	1,90 %

Total sem BDI
 Total do BDI
 Total Geral

99.610,76
 22.353,68
 121.964,44

Handwritten signature
 HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA
 Rua dos Bombeiros nº 10, Capimão - Maranhão - MA
 CEP: 65.000-000 - Fone: (98) 3244-1117 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 Site: www.hidraele.com.br



EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE
LOCAL: POVOADO PARUA

Obra
REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 -
Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		Serviços Preliminares					4.024,80	3,30 %
1.1	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02 01/2022	m²	6	547,73	670,80	4.024,80	3,30 %
2		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					42.868,80	35,15 %
2.1	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	116,58	142,77	34.264,80	28,09 %
2.2	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	29,28	35,85	8.604,00	7,05 %
3		Demolições, Remoções e Retiradas					1.655,10	1,36 %
3.1	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	23	0,97	1,18	27,14	0,02 %
3.2	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	0,98	42,62	52,19	51,14	0,04 %
3.3	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	1,89	7,00	8,57	16,19	0,01 %
3.4	16 ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	52,23	24,40	29,88	1.560,63	1,28 %
4		 Pintura					35.809,67	29,36 %
4.1	95626 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	1763,4928	14,15	17,32	30.543,69	25,04 %
4.2	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	174,72	14,36	17,58	3.071,57	2,52 %
4.3	100746 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	m²	88,2	20,32	24,88	2.194,41	1,80 %
5		Instalação Elétrica					14.493,47	11,88 %

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Projeto de Sanitário e Encanamento - Projeto e Execução
 Rua dos Operários nº 11, Quadra 21 - Zona Urbana - Vila Nova - MA
 Fone/Fax: (91) 3732-5139 / E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 Site: www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Pará

5.1	97585 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	42	132,32	162,05	6.806,10	5,58 %
5.2	97605 SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	8	102,27	125,25	1.002,00	0,82 %
5.3	91973 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	6	82,69	101,27	607,62	0,50 %
5.4	92000 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	8	25,54	31,27	250,16	0,21 %
5.5	97586 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	23	182,23	223,17	5.132,91	4,21 %
5.6	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	150,69	3,77	4,61	694,68	0,57 %
6		Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais					4.963,31	4,07 %
6.1	89446 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	38,4	5,95	7,28	279,55	0,23 %
6.2	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	UN	1	121,32	148,58	148,58	0,12 %
6.3	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	25	17,42	21,33	533,25	0,44 %
6.4	4883 ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	4	507,25	743,69	2.974,76	2,44 %
6.5	2056 ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	un	5	21,65	26,51	132,55	0,11 %
6.6	86911 SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	59,68	73,09	219,27	0,18 %
6.7	95544 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	61,44	75,24	376,20	0,31 %
6.8	95542 SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	48,86	59,83	299,15	0,25 %
7		Serviços Diversos					5.948,99	4,88 %
7.1	94992 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	m²	52,23	93,01	113,90	5.948,99	4,88 %
8		Revestimento/Paredes					1.730,05	1,42 %

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Empresa inscrita no CNPJ nº 09.490.782/0001-26
 Rua dos Ipês nº 91, quadra 26 - Residencial - 88620-100 - Itajaí
 Fone: (48) 3742-5170 - E-mail: hidraele@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

8.1	103334 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1,785	123,22	150,90	269,35	0,22 %
8.2	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	27	8,03	9,83	265,41	0,22 %
8.3	87794 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	27	36,15	44,27	1.195,29	0,98 %
9		Esquadrias					8.156,82	6,69 %
9.1	91327 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,89	581,73	834,91	1.577,97	1,29 %
9.2	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	183,02	224,14	896,56	0,74 %
9.3	9290 ORSE	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	m²	10,08	460,30	563,72	5.682,29	4,66 %
10		Serviços Finais					2.313,43	1,90 %
10.1	2450 ORSE	Limpeza geral	m²	826,227	2,29	2,80	2.313,43	1,90 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

99.610,76
22.353,68
121.964,44

Assinatura
 Eng.º - CREA/PA 01/0001
 R.º - 1511/2012

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE
LOCAL: POVOADO PARUA

MEMÓRIA DE CÁLCULO - SERVIÇOS							
1.0	Serviços Preliminares						
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	COMPR. (M)	ALTURA (M)			TOTAL	UND
		3,00	2,00			6,00	m ²
						TOTAL	6,00 m ²
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H				TOTAL	UND
2.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	240,00				240,00	horas
						TOTAL	240,00 horas
3	Demolições, Remoções e Retiradas						
3.1	REMOÇÃO DE LAMPADAS					TOTAL	UND
						23,00	UND
						TOTAL	23,00 UND
3.2	Demolição De Alvenaria De Bloco Furado, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_12/2017	COMPR. (M)	ALTURA (M)	ESPESSURA (M)		TOTAL	UND
	Area total interna	6,50	1,00	0,15		0,98	m ³
						TOTAL	0,98 m ³
3.3	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	COMPR. (M)	ALTURA (M)			TOTAL	UND
	Porta	0,90	2,10			1,89	m ²
						TOTAL	1,89 m ²
3.4	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto -	AREA				TOTAL	UND
		52,23				52,23	m ²
						TOTAL	52,23 m ²
4.0	Pintura						
4.1	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Texturizada Acrilica Em Paredes Externas De Casas, Uma Cor. Af_06/2014	ÁREA ALVENARIA INTERNA E EXTERNA (M ²)				TOTAL	UND
	Edificação	1.763,49				1.763,49	m ²
						TOTAL	1.763,49 m ²
4.2	Pintura Tinta De Acabamento (pigmentada) Esmalte Sintético Acetinado Em Madeira, 2 Demãos. Af_01/2021	COMPR. (M)	LARGURA (M)	QUANT. (UND)	LADOS	TOTAL	UND
	Porta de madeira	0,80	2,10	52,00	2,00	174,72	m ²
						TOTAL	174,72 m ²
4.3	Pintura Com Tinta Alquídica De Fundo E Acabamento (esmalte Sintético Grafite) Pulverizada Sobre Superfícies Metálicas (exceto Perfil) Executado Em Obra (por Demão). Af_01/2020	COMPR. (M)	LARGURA (M)	QUANT. (UND)	LADOS	TOTAL	UND
		3,00	2,10	7,00	2,00	88,20	m ²
						TOTAL	88,20 m ²
5.0	Instalação Elétrica						
5.1	Luminária Calha Sobrepor P/lamp.fluorescente 2x20w, Completa, Incl.reator Eletronico E Lampadas	QUANT. (UND)				TOTAL	UND
		23,00				23,00	und
						TOTAL	23,00 und
5.2	Luminária Arandela Tipo Tartaruga, Com Grade, De Sobrepor, Com 1 Lâmpada Fluorescente De 15 W, Sem Reator - Fornecimento E Instalação. Af_02/2020	QUANT.				TOTAL	UND
		8,00				8,00	UND



							TOTAL	8,00	UND
5.3	Interruptor Simples (2 Módulos), 10a/250v, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af 12/2015	QUANT.					TOTAL	UND	
		6,00					6,00	UND	
							TOTAL	6,00 UND	
5.4	Tomada Baixa De Embutir (1 Módulo), 2p+t 10 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af 12/2015	QUANT.					TOTAL	UND	
		8,00					8,00	UND	
							TOTAL	8,00 UND	
5.5	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	QUANT.					TOTAL	UND	
		23,00					23,00	UND	
							TOTAL	16,00 UND	
5.6	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm², Anti-chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af 12/2015	COMPR.(M)					TOTAL	UND	
		150,69					150,69	m	
							TOTAL	150,69 m	
6.0	Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais								
6.1	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 25mm, Instalado Em Ramal Ou Sub-ramal De Água - Fornecimento E Instalação. Af 12/2014	COMPR. (M)	REAPROVEITAMENT O (%)				TOTAL	UND	
		96,00	60,00%				38,40	m	
							TOTAL	38,40 m	
6.2	Ponto De Consumo Terminal De Água Fria (subramal) Com Tubulação De Pvc, Dn 25 Mm, Instalado Em Ramal De Água, Inclusive Rasgo E Chumbamento Em Alvenaria. Af 12/2014	QUANT.					TOTAL	UND	
		1,00					1,00	UND	
							TOTAL	1,00 UND	
6.3	Tubo Pvc Rígido Soldável Ponta E Bolsa P/ Esgoto Predial, D = 40 Mm	COMPR. (M)					TOTAL	UND	
		25,00					25,00	m	
							TOTAL	25,00 m	
6.4	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	QUANT.					TOTAL	UND	
		4,00					4,00	UND	
							TOTAL	4,00 UND	
6.5	Assento Plastico, Universal, Branco, Para Vaso Sanitario, Tipo Convencional.	QUANT.					TOTAL	UND	
		5,00					5,00	UND	
							TOTAL	5,00 UND	
6.6	Torneira Cromada De Mesa, 1/2? Ou 3/4?, Para Lavatório, Padrão Médio - Fornecimento E Instalação. Af 01/2020	QUANT.					TOTAL	UND	
		3,00					3,00	UND	
							TOTAL	3,00 UND	
6.7	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10	QUANT.					TOTAL	UND	
		5,00					5,00	UND	
							TOTAL	5,00 UND	
6.8	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10/2016	QUANT.					TOTAL	UND	
		5,00					5,00	UND	
							TOTAL	5,00 UND	
7.0	Serviços Diversos								



7.1	Execução De Passeio (calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Feito Em Obra, Acabamento Convencional, Espessura 8 Cm, Armado. Af_07/2016 20 %	COMPR. (M)					TOTAL	UND
		52,23					52,23	m ²
							TOTAL	52,23 m ²
8.0	Revestimento/Paredes							
8.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	ÁREA. (M ²)					TOTAL	UND
		1,79					1,79	m ²
							TOTAL	1,79 m ²
8.2	Chapisco Em Parede Com Argamassa Traço T1 - 1:3 (cimento / Areia) - Revisado 08/2015	ÁREA. (M ²)					TOTAL	UND
		27,00					27,00	m ²
							TOTAL	27,00 m ²
8.3	Reboco C/ Argamassa De Cimento E Areia Peneirada, Traço 1:5	ÁREA. (M ²)					TOTAL	UND
		27,00					27,00	m ²
							TOTAL	27,00 m ²
9.0	Esquadrias							
9.1	Porta Em Madeira Compensada (canela), Lisa, Semi-ôca, 0,90 X 2,10 M, Inclusive Batentes E Ferragens	COMPR. (M)	ALTURA (M)	QUANT (UND)			TOTAL	UND
		0,90	2,10	1,00			1,89	m ²
							TOTAL	1,89 m ²
9.2	Fechadura De Embutir Com Cilindro, Externa, Completa, Acabamento Padrão Médio, Incluso Execução De Furo - Fornecimento E Instalação. Af 12/2019	QUANT.					TOTAL	UND
		4,00					4,00	und
							TOTAL	4,00 und
9.3	Portão Em Chapa De Ferro Veneziana Tipo Z Inclusive Dobradiças, Ferrolhos E Chumbadores Em Chapa De Ferro E=5mm	COMPR. (M)	ALTURA (M)	QUANT (UND)			TOTAL	UND
		0,80	2,10	1,00			10,08	und
							TOTAL	10,08 und
10.0	Serviços Finais							
10.1	Limpeza Geral	COMPR. (M)	LARGURA (M)				TOTAL	UND
		25,86	31,95				826,23	m ²
							TOTAL	826,23 m ²

Amfavele
Mestre de Obras
Eng. Civil - CREA 1504/0148
Registro Profissional 111111112-2

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE
LOCAL: POVOADO PARUA

Obra
REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Analítica

								4.024,80
1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aco galvanizado, instalada - Rev	Mobilização / Instalações	m²	1,0000000	547,73	547,73
Composiç	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,0000000	3,70	7,40
Composiç	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,0000000	3,59	3,59
Composiç	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,0000000	3,59	3,59
Insumo	1569	ORSE	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	Material	m	4,0000000	10,13	40,52
Insumo	6995	ORSE	Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m²/m	Material	m	1,0000000	3,89	3,89
Insumo	00001213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	Material	m²	1,0000000	445,00	445,00
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1500000	24,29	3,64
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	2,0000000	12,94	25,88
			MO sem LS =>	20,52	LS =>	23,17	MO com LS =>	43,69
			Valor do BDI =>	123,07			Valor com BDI =>	670,80
							Quant. =>	6,0000000
							Preço Total =>	4.024,80
								42.868,80
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	116,58	116,58
Composiç	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	1,36	1,36
Composiç	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	1,36	1,36
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	Mão de Obra	H	1,0000000	113,73	113,73
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,66	0,66
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81	0,81
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01	0,01
			MO sem LS =>	54,06	LS =>	61,03	MO com LS =>	115,09
			Valor do BDI =>	26,19			Valor com BDI =>	142,77
							Quant. =>	240,0000000
							Preço Total =>	34.264,80
								8.604,00
2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	29,28	29,28
Composiç	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,46	0,46
Composiç	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,46	0,46
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	26,82	26,82
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,08	1,08
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81	0,81
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,10	0,10
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01	0,01
			MO sem LS =>	12,81	LS =>	14,47	MO com LS =>	27,28
			Valor do BDI =>	6,57			Valor com BDI =>	35,85
							Quant. =>	240,0000000
							Preço Total =>	8.604,00
								1.655,10
3			Demolições, Remoções e Retiradas					
3.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AS 120017	SERP - SERVIÇOS DE LUMINÁRIAS	UN	1,0000000	0,97	0,97
Composiç	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0183000	21,69	0,39
Composiç	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0359000	16,27	0,58
			MO sem LS =>	0,38	LS =>	0,42	MO com LS =>	0,80
			Valor do BDI =>	0,21			Valor com BDI =>	1,18
							Quant. =>	23,0000000
							Preço Total =>	27,14
								42,62
3.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AS 120017	SERP - SERVIÇOS DE LUMINÁRIAS	m²	1,0000000	42,62	42,62
Composiç	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2250000	21,34	4,80
Composiç	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,3248000	16,27	37,82



MO sem LS =>	16,28	LS =>	18,38	MO com LS	34,66
Valor do BDI =>	9,57			Valor com BDI =>	52,19
		Quant. =>	0,9800000	Preço Total	51,14

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
3.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS	m²	1,0000000	7,00	7,00
Composiç	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1316000	21,34	2,80
Composiç	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS	H	0,2582000	16,27	4,20
Insumo	00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,1300000	17,81	2,31
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,3000000	12,94	16,82
				MO sem LS =>	2,71	3,06	MO com LS	5,77
				Valor do BDI =>	1,57		Valor com BDI =>	8,57
				Quant. =>	1,8900000	Preço Total		16,19

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
3.4	16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lestro de concreto - Encargos Complementares - Servente	Demolições / Remocões Provisórias	m²	1,0000000	24,40	24,40
Composiç	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórias	h	1,3000000	3,70	4,81
Composiç	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórias	h	0,1300000	3,55	0,46
Insumo	00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,1300000	17,81	2,31
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,3000000	12,94	16,82
				MO sem LS =>	8,99	10,14	MO com LS	19,13
				Valor do BDI =>	5,48		Valor com BDI =>	29,88
				Quant. =>	52,2300000	Preço Total		1.560,63

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
4			Pintura					35.809,67
4.1	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,15	14,15
Composiç	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3440000	22,40	7,70
Composiç	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0860000	16,27	1,39
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2000000	25,30	5,06
				MO sem LS =>	3,44	3,88	MO com LS	7,32
				Valor do BDI =>	3,17		Valor com BDI =>	17,32
				Quant. =>	1.763,4928000	Preço Total		30.543,69

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
4.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,36	14,36
Composiç	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3805000	22,40	8,52
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0140000	19,62	0,27
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1403000	39,75	5,57
				MO sem LS =>	3,22	3,63	MO com LS	6,85
				Valor do BDI =>	3,22		Valor com BDI =>	17,58
				Quant. =>	174,7200000	Preço Total		3.071,57

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
4.3	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A BOLO OU PIMCEL SOBRE	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	20,32	20,32
Composiç	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6779000	22,40	15,18
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0127000	19,62	0,24
Insumo	00007292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material	L	0,1274000	38,49	4,90
				MO sem LS =>	5,74	6,47	MO com LS	12,21
				Valor do BDI =>	4,56		Valor com BDI =>	24,88
				Quant. =>	88,2000000	Preço Total		2.194,41

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5			Instalação Elétrica					14.493,47
5.1	97585	SINAPI	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	132,32	132,32
Composiç	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1727000	16,91	2,92
Composiç	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4144000	21,59	8,94
Insumo	00003811	SINAPI	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 18W ALIETADA	Material	UN	1,0000000	120,46	120,46
				MO sem LS =>	4,67	5,28	MO com LS	9,95
				Valor do BDI =>	29,73		Valor com BDI =>	162,05
				Quant. =>	42,0000000	Preço Total		6.806,10

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR. COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR, FORNECIMENTO E	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	102,27	102,27	
Composiç ão Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1972000	16,91	3,33	
Composiç ão Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4732000	21,59	10,21	
Insumo	00038193	SINAPI	LAMPADA LED 6 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	Material	UN	1,0000000	7,38	7,38	
Insumo	00038769	SINAPI	LUMINARIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COM VIDRO FOSCO *30 X 15* CM, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40,60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	Material	UN	1,0000000	81,35	81,35	
				MO sem LS =>	5,34	LS =>	6,02	MO com LS	
				Valor do BDI =>	22,98			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	8,0000000	Preço Total	1.002,00

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	UN	1,0000000	82,69	82,69	
Composiç ão Auxiliar	91950	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	12,62	12,62	
Composiç ão Auxiliar	91972	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	70,07	70,07	
				MO sem LS =>	14,65	LS =>	16,55	MO com LS	
				Valor do BDI =>	18,58			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total	607,62

5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	UN	1,0000000	25,54	25,54	
Composiç ão Auxiliar	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	UN	1,0000000	17,87	17,87	
Composiç ão Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	UN	1,0000000	7,67	7,67	
				MO sem LS =>	4,59	LS =>	5,19	MO com LS	
				Valor do BDI =>	5,73			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	8,0000000	Preço Total	250,16

5.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBILÂMPAS FLUORESCENTES DE 36W, COM REATOR DE	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	182,23	182,23	
Composiç ão Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1727000	16,91	2,92	
Composiç ão Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4144000	21,59	8,94	
Insumo	00003799	SINAPI	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUSOS)	Material	UN	1,0000000	170,37	170,37	
				MO sem LS =>	4,67	LS =>	5,28	MO com LS	
				Valor do BDI =>	40,94			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	23,0000000	Preço Total	5.132,91

5.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA	INEL - INSTALAÇÃO	M	1,0000000	3,77	3,77	
Composiç ão Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	16,91	0,50	
Composiç ão Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	21,59	0,64	
Insumo	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,1900000	2,18	2,59	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	5,52	0,04	
				MO sem LS =>	0,45	LS =>	0,50	MO com LS	
				Valor do BDI =>	0,84			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	150,6900000	Preço Total	694,88

8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
8			Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais					4.983,31
6.1			Descrição					
Composiç ão	89446	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	5,95	5,95
Composiç ão Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0195000	16,11	0,31
Composiç ão Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0195000	20,73	0,40
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	Material	UN	0,0045000	1,95	0,00
Insumo	00009888	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	5,00	5,24
				MO sem LS =>	0,29	LS =>	0,32	MO com LS
								>



Valor do BDI => 1,33
 Quant. => 38,4000000
 Valor com BDI => 7,28
 Preço Total => 279,55

6.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composiç ão	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	121,32	121,32		
Composiç ão Auxiliar	89356 SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	2,1400000	19,40	41,51		
Composiç ão Auxiliar	89362 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,1800000	7,54	8,89		
Composiç ão Auxiliar	89366 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	15,81	15,81		
Composiç ão Auxiliar	89395 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,8900000	10,58	9,41		
Composiç ão Auxiliar	90443 SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	2,1400000	10,42	22,29		
Composiç ão Auxiliar	90466 SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	2,1400000	10,94	23,41		
				MO sem LS =>	36,68	LS =>	41,42	MO com LS =>	78,10
				Valor do BDI =>	27,26			Valor com BDI =>	148,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total	148,58	

6.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composiç ão	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_10/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	17,42	17,42		
Composiç ão Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	16,11	4,83		
Composiç ão Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	20,73	6,21		
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	Material	UN	0,1000000	1,95	0,19		
Insumo	00009835 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0500000	5,90	6,19		
				MO sem LS =>	4,44	LS =>	5,01	MO com LS =>	9,45
				Valor do BDI =>	3,91			Valor com BDI =>	21,33
					Quant. =>	25,0000000	Preço Total	533,25	

6.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composiç ão	4883 ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	Caixas de Passagem em alvenaria de tijolos maciços	un	1,0000000	607,25	607,25		
Composiç ão Auxiliar	80 ORSE	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm. 02	Formas para Fundações	m²	1,1700000	108,71	127,19		
Composiç ão Auxiliar	95 ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado.	Alvenarias de Pedra e Concreto para Fundações	m³	0,0810000	507,43	41,10		
Composiç ão Auxiliar	140 ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações.	Armaduras Convencionais	kg	1,7300000	14,89	25,75		
Composiç ão Auxiliar	72 ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sépio, sem controle de umidade e compactação.	Aterros / Reaterros / Compactação	m³	1,1500000	33,28	38,27		
Composiç ão Auxiliar	126 ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	Concreto Simples	m³	0,0810000	540,34	43,76		
Composiç ão Auxiliar	155 ORSE	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	Alvenarias de Vedação	m²	1,8000000	97,03	174,65		
Composiç ão Auxiliar	1908 ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	Argamassas	m²	1,7100000	32,44	55,47		
Composiç ão Auxiliar	2497 ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	Escavação Manual em Área Urbana	m³	1,8000000	49,92	89,85		
Composiç ão Auxiliar	3310 ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço 11 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	Conversão Info/Orca	m²	1,7100000	6,56	11,21		
				MO sem LS =>	135,38	LS =>	152,84	MO com LS =>	288,22
				Valor do BDI =>	136,44			Valor com BDI =>	743,69
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total	2.974,76	

6.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composiç ão	2056 ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão Encargos Complementares - Servente	Louças e Metais Sanitários Provisórios	un	1,0000000	21,65	21,65		
Composiç ão Auxiliar	10549 ORSE			h	0,1000000	3,70	0,37		
Insumo	230 ORSE	Assento para vaso sanitário, plástico, universal, branco, padrão nacional	Material	un	1,0000000	19,99	19,99		
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94	1,29		
				MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS =>	1,29
				Valor do BDI =>	4,86			Valor com BDI =>	26,51
					Quant. =>	5,0000000	Preço Total	132,55	

6.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	59,68	59,68		
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1164000	20,73	2,41		
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0367000	16,27	0,59		
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,60	0,07		
Insumo	00013416	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM RICO, SEM ABRILADOR, PADRÃO POPULAR, 1/2"	Material	UN	1,0000000	56,61	56,61		
					MO sem LS =>	1,21	LS =>	1,37	MO com LS =>	2,58
					Valor do BDI =>	13,41	Valor com BDI =>		73,09	
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total	219,27	

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	61,44	61,44		
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3162000	20,73	6,55		
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0996000	16,27	1,62		
Insumo	00011703	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	Material	UN	1,0000000	53,27	53,27		
					MO sem LS =>	3,30	LS =>	3,72	MO com LS =>	7,02
					Valor do BDI =>	13,80	Valor com BDI =>		75,24	
						Quant. =>	5,0000000	Preço Total	376,20	

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	48,86	48,86		
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3162000	20,73	6,55		
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0996000	16,27	1,62		
Insumo	00021101	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	Material	UN	1,0000000	40,69	40,69		
					MO sem LS =>	3,30	LS =>	3,72	MO com LS =>	7,02
					Valor do BDI =>	10,97	Valor com BDI =>		59,83	
						Quant. =>	5,0000000	Preço Total	299,15	

7									5.948,99	
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	93,01	93,01		
Composição	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRACO 1,2,7,3 (EM MASSA SECA	FUES - FUNDACOES E	m³	0,0728000	462,52	33,67		
Composição	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1354000	21,08	2,85		
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2217000	21,34	4,73		
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3570000	16,27	5,80		
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	1,1280000	2,00	2,25		
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO 2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4500000	3,85	1,73		
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M²), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,1224000	37,41	41,98		
					MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,12	MO com LS =>	15,32
					Valor do BDI =>	20,89	Valor com BDI =>		113,90	
						Quant. =>	52,2300000	Preço Total	5.948,99	

8									1.730,05
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 140X140 CM (CORSO) PA 14, COM 81,00% ARGAMASSA TRACO 1,2,8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 09/2019	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	1,0000000	123,22	123,22	
Composição	87292	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0183000	498,17	9,11	
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,3200000	21,34	49,50	
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1600000	16,27	18,87	
Insumo	00007267	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 6 FUIOS NA HORIZONTAL, 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	56,6200000	0,72	40,76	



Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	Material	CENTO	0,0183000	40,33	0,77	
Insumo	00034547	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM. (C X L) *50 X 12* CM	Material	M	0,8050000	5,23	4,21	
				MO sem LS =>	27,48	LS =>	31,03	MO com LS =>	58,51
				Valor do BDI =>	27,68			Valor com BDI =>	150,90
				Quant. =>		1,7850000		Preço Total =>	269,35

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	8,03	8,03	
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0042000	632,37	2,65	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1830000	21,34	3,90	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0910000	16,27	1,48	
				MO sem LS =>	2,40	LS =>	2,70	MO com LS =>	5,10
				Valor do BDI =>	1,80			Valor com BDI =>	9,83
				Quant. =>		27,0000000		Preço Total =>	265,41

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	36,15	36,15	
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA FINEZA) PARA EMBOÇO/MASSA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0293000	590,37	17,29	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,34	8,53	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	16,27	6,50	
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1581000	24,24	3,83	
				MO sem LS =>	7,88	LS =>	8,89	MO com LS =>	16,77
				Valor do BDI =>	8,12			Valor com BDI =>	44,27
				Quant. =>		27,0000000		Preço Total =>	1.195,29

9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
9.1								8.156,82	
Composição	91327	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 35MM. INCLUSIVE: LUBRIFICANTE, PINTURA, BATA-PORTA E BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA) ONYX/ACM, ESPESSURA DE 35MM, INCLUSIVE ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	681,73	681,73	
Composição Auxiliar	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	267,73	267,73	
Composição Auxiliar	91012	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA) ONYX/ACM, ESPESSURA DE 35MM, INCLUSIVE ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	346,58	346,58	
Composição Auxiliar	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	10,2000000	6,61	67,42	
				MO sem LS =>	80,08	LS =>	90,42	MO com LS =>	170,50
				Valor do BDI =>	153,18			Valor com BDI =>	834,91
				Quant. =>		1,8900000		Preço Total =>	1.577,97

9.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE CILINDRO DE TUBO, COMPLETADO E INSTALAÇÃO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	183,02	183,02	
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0020000	20,27	20,31	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5010000	16,27	8,15	
Insumo	00003081	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	Material	CJ	1,0000000	154,56	154,56	
				MO sem LS =>	11,17	LS =>	12,61	MO com LS =>	23,78
				Valor do BDI =>	41,12			Valor com BDI =>	224,14
				Quant. =>		4,0000000		Preço Total =>	896,56

9.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	9290	ORSE	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	Esquadrias de Ferro	m²	1,0000000	460,30	460,30
Composição Auxiliar	124	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa; (b1/b2), sem lançamento e adensamento	Concreto Simples	m³	0,0140000	461,27	6,45
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,70	3,70



Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,0000000	3,55	3,55	
Composição Auxiliar	10594 ORSE	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	Provisórios	h	1,6000000	3,52	5,63	
Insumo	261 ORSE	Barra quadrada de ferro 1/2" (1,27 kg/m)	Material	m	7,0000000	19,65	137,55	
Insumo	2308 ORSE	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 48,3mm (1.1/2"), e = 2,65mm, l = 6000mm NBR 5580	Material	m	3,1500000	67,60	212,94	
Insumo	00000546 SINAPI	BARRA DE FERRO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	Material	KG	1,5000000	10,82	16,23	
Insumo	00010997 SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,4200000	35,75	15,01	
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,0000000	12,94	12,94	
Insumo	00006110 SINAPI	SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,6000000	17,81	28,49	
			MO sem LS =>	28,33	LS =>	31,99	MO com LS =>	60,32
			Valor do BDI =>	103,42			Valor com BDI =>	563,72
					Quant. =>	10,0800000	Preço Total =>	5.682,29

10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
10.1	2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1,0000000	2,29	2,29
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,70	0,37
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	9,45	0,04
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	11,80	0,59
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94	1,29
			MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS =>	1,29
			Valor do BDI =>	0,51			Valor com BDI =>	2,80
					Quant. =>	826,2270000	Preço Total =>	2.313,43

Total sem BDI 99.610,76
 Total do BDI 22.353,68
 Total Geral 121.964,44

Hidraele
 HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA
 Rua São João, 101 - Centro - Santa Luzia do Pará - PA
 CEP: 68.000-000 - Fone: (91) 3333-1111 - E-mail: hidraele@hidraele.com.br

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE
LOCAL: POVOADO PARUA

Obra
REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	240,0	142,77	34.264,80	28,09	28,09
95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	1.763,4928	17,32	30.543,69	25,04	53,14
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	240,0	35,85	8.604,00	7,05	60,19
97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	42,0	162,05	6.806,10	5,58	65,77
94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	52,23	113,90	5.948,99	4,88	70,65
9290	ORSE	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferroelho	Esquadrias de Ferro	m²	10,08	563,72	5.682,29	4,66	75,31
97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	23,0	223,17	5.132,91	4,21	79,52
51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	m²	6,0	670,80	4.024,80	3,30	82,82
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	174,72	17,58	3.071,57	2,52	85,34
4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	Caixas de Passagem em alvenaria de tijolos maciços	un	4,0	743,69	2.974,76	2,44	87,77
2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	826.227	2,80	2.313,43	1,90	89,67
100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALOUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	88,2	24,88	2.194,41	1,80	91,47
91327	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,89	834,91	1.577,97	1,29	92,76
16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	Demolições / Remoções	m²	52,23	29,88	1.560,63	1,28	94,04
87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	27,0	44,27	1.195,29	0,98	95,02
97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	8,0	125,25	1.002,00	0,82	95,85
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	4,0	224,14	896,56	0,74	96,58
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	150,69	4,61	694,68	0,57	97,15
91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	6,0	101,27	607,62	0,50	97,65
89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	25,0	21,33	533,25	0,44	98,09
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	5,0	75,24	376,20	0,31	98,39
95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	5,0	59,83	299,15	0,25	98,64
89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	38,4	7,28	279,55	0,23	98,87
103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PANEIS	m²	1,785	150,90	269,35	0,22	99,09
87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	27,0	9,63	265,41	0,22	99,31
92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	8,0	31,27	250,16	0,21	99,51
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	3,0	73,09	219,27	0,18	99,69
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	148,58	148,58	0,12	99,81
2056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	Louças e Metais Sanitários	un	5,0	26,51	132,55	0,11	99,92
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	0,98	52,19	51,14	0,04	99,96
97685	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	23,0	1,18	27,14	0,02	99,99

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA
Rua...
...
...
...
...
...

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Pará

97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,89	8,57	16,19	0,01	100,00
-------	--------	---	------------------------------	----	------	------	-------	------	--------

Total sem BDI 99.610,76
Total do BDI 22.353,68
Total Geral 121.964,44

Amfavelle
SANTO ANTONIO DO PARÁ - PA
Rua...
...
...
...
...



EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE
LOCAL: POVOADO PARUA

Obra
REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	Serviços Preliminares	100,00% 4.024,80	100,00% 4.024,80		
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 42.868,80	33,33% 14.288,17	33,34% 14.292,46	33,33% 14.288,17
3	Demolições, Remoções e Retiradas	100,00% 1.655,10	50,00% 827,55	50,00% 827,55	
4	Pintura	100,00% 35.809,67		50,00% 17.904,84	50,00% 17.904,84
5	Instalação Elétrica	100,00% 14.493,47	40,00% 5.797,39	60,00% 8.696,08	
6	Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais	100,00% 4.963,31		20,00% 992,66	80,00% 3.970,65
7	Serviços Diversos	100,00% 5.948,99		20,00% 1.189,80	80,00% 4.759,19
8	Revestimento/Paredes	100,00% 1.730,05		20,00% 346,01	80,00% 1.384,04
9	Esquadrias	100,00% 8.156,82		10,00% 815,68	90,00% 7.341,14
10	Serviços Finais	100,00% 2.313,43		20,00% 462,69	80,00% 1.850,74
Porcentagem			15,69%	34,95%	49,35%
Custo			19.140,52	42.629,07	60.194,85
Porcentagem Acumulado			15,69%	50,65%	100,0%
Custo Acumulado			19.140,52	61.769,58	121.964,44

Assinatura
Carimbo: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá - MA
Rua: ...
Registra Nacional: ...



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Construção
Rua dos Arqueólogos, 01, quadra 35 - Residência I - São Luiz / MA
Fone/Fax: (98) 3283 5357 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Website: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO			
OBRA: REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE			
LOCAL: POVOADO PARUA			
ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADO SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	FGTS	8,00%	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%	2,50%
A4	SESC ou SESI	1,50%	1,50%
A5	SENAI / SEBRAE	1,60%	1,60%
A6	Incrá	0,20%	0,20%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado - Domingos	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Férias Gozadas + 1/3	9,13%	7,02%
B4	Auxílio Enfermidade	0,85%	0,66%
B5	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B6	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B7	13º Salário	10,84%	8,33%
B8	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B9	Férias sobre Licença Maternidade	0,03%	0,02%
B10	Dias de chuva	1,48%	Não incide
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Féria Indenizadas + 1/3	4,54%	3,49%
C4	Depósito por Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Assinatura
Assinatura: [Assinatura manuscrita]
Eng. Civil - CREA 1202/01-MA
Registro: No. 1102/2010/9

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Respostas de Engenharia e Arquitetura - Projetos e Consultoria
Rua das Flores, nº 11, quadra 28 - Ananias - São Luiz - MA
Fone/Fax: (98) 3235 3137 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA

OBRA: REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAUDE

LOCAL: POVOADO PARUA

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)

TIPO DE OBRA - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	6,16%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	22,47 %

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACORDAOS NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU - Plenário

Anjaele

Engenheira de Projetos e Serviços Ltda.
EPP - CNPJ - 07.664.129/0001-08
Registro Profissional - 110518221-2



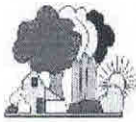
HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental – Projetos e Construção
Rua dos Irmãos, nº 91, quadra 29 – Antares/CE – CEP 14111-114
Fone/Fax: (061) 8784-1517 – E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

CAPÍTULO I



Sumário

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.....	3
DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:	3
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES:.....	4
2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:.....	4
3.0 MOVIMENTO DE TERRA:	Erro! Indicador não definido.
4.0 INFRAESTRUTURA:.....	Erro! Indicador não definido.
5.0 ESTRUTURA:.....	Erro! Indicador não definido.
6.0 COBERTURA:.....	5
7.0 REVESTIMENTOS:.....	6
8.0 PAVIMENTAÇÃO:	7
9.0 ESQUADRIAS:	7
10.0 PINTURA:.....	8
11.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICAS:	9
12.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:	11
13.0 DIVERSOS:.....	12
14.0 VERIFICAÇÃO FINAL	14



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

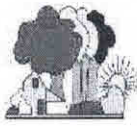
Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Construção
Rua dos Juncos, nº 91, quadra 19 - Avenidas - São Luiz - MA
Fone/Fax: (98) 8774 5317 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REFORMA DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE DO POVOADO PARUÁ

DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:

- 01 O início dos serviços fica condicionado à emissão da ORDEM DE SERVIÇO por parte da Prefeitura de Santa Luzia do Paruá - MA;
- 02 - No decorrer da execução dos serviços, a contratada deverá obedecer, com rigor, às especificações e aos projetos, sob pena de ter que demolir e refazer tudo o que estiver em desacordo com os documentos supracitados, sem direito a qualquer indenização;
- 03 - Todos os materiais a serem empregados na obra serão novos e de boa qualidade;
- 04 - Para os materiais especificados serão admitidos similares, subentendendo-se como similar, um material de igual ou superior qualidade. A aprovação destes materiais deverá ser feita previamente pela fiscalização;
- 05 - Correrão por conta da contratada, todos os itens relacionados com a execução da obra, tais como: materiais, mão de obra, obrigações sociais e equipamentos necessários à boa execução dos serviços;
- 06 - Para o recebimento da obra, a fiscalização testará todas as instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, de modo que cabe à contratada o esmero na execução dos serviços, a fim de que não haja dissabores, posto que o recebimento só se dará mediante a constatação do perfeito funcionamento destas instalações;
- 07 - Ao atestar que todos os serviços estão executados de acordo com os projetos e especificações e que estão em perfeito funcionamento, o engenheiro fiscal assinará o Termo de Recebimento Provisório da Obra;
- 08 - A fiscalização terá poderes para afastar da obra qualquer funcionário que seja julgado nocivo ou prejudicial ao bom andamento dos serviços;



09 - Os serviços omissos nestas especificações somente serão considerados extraordinários quando autorizados, por escrito, pela fiscalização;

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES:

PLACA DA OBRA:

Este serviço consiste na colocação de placa para identificação da obra, de acordo com o modelo e dimensões fornecidos pela prefeitura. Esta placa deverá ser assentada na parte frontal do terreno destinado à obra. Em terrenos de esquina, será colocada voltada para a via de maior movimento;

LOCAÇÃO DA OBRA:

Este serviço consiste na locação exata, sempre pelo eixo, dos blocos de fundação, pilares e paredes, conforme projeto. A locação da obra será feita utilizando-se o processo de gabaritos contínuos colocados nivelados no perímetro da obra. A marcação das paredes deverá ser perfeita de modo que todos os alinhamentos, esquadros, níveis e prumos sejam rigorosamente obedecidos. Esta locação deverá ser conferida e liberada pelo Responsável Técnico da obra.

TAPUME:

Será executado de acordo com o indicado na planilha orçamentária entorno de cada edificação a construção um isolamento em tapume de madeira compensada, e= 6mm, com pintura a cal e reaproveitamento de 2x.

2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO:

Este serviço consiste na demolição e retirada de toda a alvenaria em tijolo cerâmico. Sempre observar o especificado em projeto.

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO:



Este serviço consiste na demolição e retirada de todo o revestimento tipo azulejo ou cerâmica, inclusive com a demolição do emboço, que esteja comprometido ou que venha a ser substituído por outro revestimento. Sempre observar o especificado em projeto.

DEMOLIÇÃO DE PISO DE CERÂMICA:

Este serviço consiste na demolição e retirada de todo o piso de cerâmica, inclusive com a demolição do piso bruto, que esteja comprometido ou que venha a ser substituído por outro piso. Sempre observar o especificado em projeto.

REMOÇÃO DE LAVATÓRIO / PIA:

Este serviço consiste na remoção de lavatórios ou pia, de qualquer tipo, sem reaproveitamento. Sempre observar o especificado em projeto.

REMOÇÃO DE BACIA SANITÁRIA:

Este serviço consiste na retirada das bacias sanitárias existentes, sem reaproveitamento. Sempre observar o especificado em projeto.

REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Este serviço consiste na revisão das instalações elétricas com eventuais trocas de lâmpadas, luminárias, tomadas e cabos que não estejam em conformidade com a norma ou defeituosos. Sempre observar o especificado em projeto.

3.0 COBERTURA:

ESTRUTURA, IMUNIZAÇÃO DO MADEIRAMENTO

A cobertura das edificações à serem reformadas/substituídas deverão ser estruturadas por peças de madeira de lei de primeira qualidade, espécie itaúba, peroba ou cambará, sendo que a opção escolhida deverá constar na proposta.

As peças da estrutura de madeira serão montadas seguindo a conformação sugerida pelo projeto arquitetônico nas bitolas abaixo:



Caibros de 6x12cm;

Terças e Linhas de 8x16cm;

Pontaletes 8x8cm;

Sarrafos 3x5cm.

Todas as peças deverão receber tratamento para imunização contra cupins, brocas e outros.

4.0 REVESTIMENTOS:

CHAPISCO DE ADERÊNCIA:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3, diretamente sobre as superfícies que irão receber qualquer revestimento. Antes da aplicação, as superfícies destinadas a receber o chapisco de aderência serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas. Sempre observar o especificado em projeto.

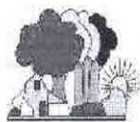
EMBOÇO:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:7, sobre o chapisco de aderência. O emboço servirá de base para o assentamento de algum tipo de revestimento. Quando o revestimento não for o chapisco de acabamento, deve-se ranhurar a superfície do emboço para melhorar a aderência com o revestimento que se assentará sobre ele. A espessura do emboço não deve ultrapassar 15mm. Sempre observar o especificado em projeto.

REBOCO:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:5, sobre o chapisco de aderência das lajes de cobertura. No momento do entariscamento do reboco, deve-se atentar para o esquadro entre a laje e as paredes.

Para acabamento, o reboco deve ser desempenado e, após ter atingido o ponto de cura satisfatório, ser alisado com a “trolha”. Sempre observar o especificado em projeto.



5.0 PAVIMENTAÇÃO:

As pavimentações só poderão ser executadas depois do assentamento das canalizações que devam passar sob elas, bem como, se for o caso, de completado o sistema de drenagem.

A argamassa para o assentamento de quaisquer pisos não poderá conter cal, pois a umidade do solo acarreta o aparecimento de manchas brancas na superfície das peças.

As pavimentações de áreas destinadas a lavagem ou sujeitas a chuvas terão caimento necessário para perfeito e rápido escoamento da água para os ralos. A declividade não será inferior a 0,5%.

CALÇADA CIMENTADA:

Este serviço envolve o assentamento do meio-fio, (escavação, fundação em pedra argamassada, assentamento e rejunte), aterro apiloado, com e/ou sem empréstimo, lastro de impermeabilização, piso cimentado com juntas e reboco, de mesma argamassa, das faces expostas do meio-fio. O meio-fio pode ser pré-moldado de concreto ou em alvenaria de elevação.

6.0 ESQUADRIAS:

DE MADEIRA:

As portas serão nas dimensões especificadas em projeto e confeccionadas em cedro tipo almofada, da melhor qualidade;

Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas, desigualdades de madeira ou outros defeitos;

As sambladuras serão do tipo mecha e encaixe, com emprego de cunha de dilatação para garantia de maior rigidez de união;

As guarnições também serão em cedro, fixadas aos chapuzes por intermédio de parafusos de 6x2.1/4";

As fechaduras serão em latão cromado; possuir cubo, lingueta, trinco, cilindro, chapa testa, contra chapa, chaves, com maçaneta tipo bola, da marca LAFONTE, PAPAIZ ou SIMILAR.

Todas as peças citadas serão em latão cromado. No caso de portas de pequena espessura, as



fechaduras poderão ser de sobrepor, de cilindro e com fecho de pressão. Sempre observar o especificado em projeto.

JANELAS E BASCULANETE DE ALUMÍNIO E VIDRO:

As esquadrias serão em alumínio natural e vidro fantasia 6mm, conforme o caso, e devem possuir as tranquetas e ferragens necessárias ao perfeito funcionamento.

Devem ser instaladas com as molduras ou quadros também em alumínio natural atendendo as dimensões de projeto.

Os serviços serão executados nos locais indicados em projeto e planilha.

7.0 PINTURA:

PVA COM MASSA EM PAREDE:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta PVA sobre o reboco previamente preparado com duas demãos de massa corrida. Sempre observar o especificado em projeto.

ESMALTE COM MASSA EM MADEIRA:

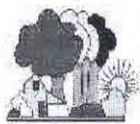
Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético alto brilho de boa qualidade, sobre esquadrias de madeira, previamente preparadas com duas demãos de massa óleo. Sempre observar o especificado em projeto.

EMASSAMENTO EM ESQUADRIA DE MADEIRA:

Este serviço será executado em todas as portas. Sempre observar o especificado em projeto.

ESMALTE SEM MASSA EM ESQUADRIA OU ESTRUTURA METÁLICA:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético alto brilho de boa qualidade, sobre esquadrias ou estruturas de ferro, previamente tratadas com tinta antioxidante. Sempre observar o especificado em projeto.



8.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICAS:

ALIMENTAÇÃO:

Todo o sistema de alimentação do prédio deverá ser feito conforme projeto elétrico e normas em vigor no país, o circuito alimentador de energia elétrica do Quadro de Distribuição Geral a ser instalado será de acordo com o determinado na planta, deverá ser embutido, e sua alimentação será do Quadro de medição na área externa ao prédio.

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL:

O QDG será em chapa de aço, do tipo embutir, com porta, trinco e plaquetas de identificação. O QDG deverá ser composto por barramentos de distribuição de fase, barramento de terra, barramento de neutro bem como suas proteções contra contatos (espelho transparente de policarbonato de 3mm, de maneira a não deixar nenhuma parte do barramento sujeito a contato acidental, mais 20% de espaços para reserva, visando futuras ampliações).

ATERRAMENTO:

O aterramento da instalação será realizado através de hastes cobreadas tipo copperweld diâmetro 20mm x 2,4 m e conector, enterrados verticalmente no solo. A resistência de aterramento não poderá ser superior a 10 Ohms em qualquer época do ano. Para proteção contra choques elétricos por contato indireto os circuitos das tomadas de computador, ar condicionado e chuveiro elétrico serão dotados de condutor de proteção (PE).

O esquema utilizado será o TN-S (condutor neutro e condutor de proteção distintos, conforme NBR 5410: 2005), com condutor de proteção (PE) disponível junto ao aterramento.

CONDUTORES:

Serão fios de cobre com isolamento em PVC 70°C de 0,75 kV ou 1,0 kV com seção indicada no quadro de cargas, as seções dos condutores neutro, fase, proteção e retorno (quando houver) serão iguais ao da fase.

Os condutores deverão ser do tipo BWF e possuir gravados em toda sua extensão as especificações de nome do fabricante, bitola, isolamento, temperatura e certificado do INMETRO.



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Construções
Rua das Américas, nº 93, quadra 28 - Residencial - Vila Luz - III
Fone/Fax: (91) 3224 1517 - E-Mail: hidraele@qual.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

Não serão permitidas emendas nos condutores alimentadores de circuitos, bem como emendas no interior dos eletrodutos.

Poderá ser empregado parafina ou talco industrial para auxiliar na enfição dos condutores.

O critério das cores, fase, neutro, retorno e proteção deverão ser conforme a NBR 5410: 2005.

Os condutores só devem ser enfiados depois de completada a rede de eletrodutos e concluídos todos os serviços de construção que os possam danificar. A enfição só deve ser iniciada após a tubulação estar perfeitamente limpa e seca.

ELETRODUTOS:

Deverão ser empregados tubos próprios para proteção de condutores elétricos.

As curvas e luvas deverão possuir as mesmas características dos eletrodutos.

Os eletrodutos só devem ser cotados perpendicularmente ao seu eixo.

Deve ser retirada toda a rebarba suscetível de danificar a isolamento dos condutores.

ILUMINAÇÃO:

Serão empregadas as seguintes luminárias:

Luminária sobrepor para lâmpada fluorescente 2x40W completa, com corpo em chapa de aço, refletor parabólico em alumínio, com haste e canopla de suspensão da luminária.

Luminária sobrepor p/ lâmpada compacta fluorescente bocal E-27 para a iluminação dos banheiros;

Luminária tipo arandela que será instalada na área externa do prédio.

Luminária tipo capacete aberta p/ lâmpada VM de 250W, c/ alojamento p/ reator.

As lâmpadas deverão ter certificação do INMETRO.

SERVIÇOS:

Para a execução deste projeto deverão sempre ser observadas as orientações contidas na NBR 5410: 2005; NBR 5419: 2001; RIC/CEEE ou empresa concessionária local e normas CRT.

Todos os serviços deverão ser executados com esmero e capricho, a fim de manter um bom nível de acabamento e garantir confiabilidade e segurança das instalações elétricas.



GERAL:

Em razão das constantes atualizações de componentes todos os materiais deverão apresentar certificação exigida pelo INMETRO.

9.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:

As instalações serão executadas de acordo com o projeto. Todas as alterações processadas no decorrer da obra-as quais só poderão ter ocorrido após consulta e aprovação da Fiscalização - serão objeto de registro para permitir a apresentação de cadastro completo por ocasião do recebimento da instalação;

Após o término da execução da instalação de água e esgoto, serão atualizados todos os desenhos dos respectivos projetos, o que permitirá a representação do serviço “como construído” e servirá de cadastro para a operação e manutenção dessas mesmas instalações;

A Fiscalização testará todos os pontos de água e esgoto, todas as caixas de descarga e as instalações elevatórias executadas, quanto a estanqueidade (não deverão apresentar vazamentos ou exsudação) e pressão (não provocarão, na abertura rápida, subpressão na rede; e, no fechamento rápido, sobre-pressões). Nas caixas de descarga, além disso, observar-se-á se o volume de descarga é suficiente para a limpeza da bacia sanitária.

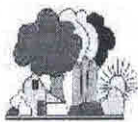
Na inspeção, caso haja desobediência ao projeto e às exigências construtivas integradas na NBR-5626 (NB-92/80) e nestes procedimentos, a instalação será rejeitada ou aceita condicionalmente, ficando o construtor, obrigado a modificá-la com o objetivo de adaptá-la aos dispositivos acima referidos;

Na verificação, caso o número de ocorrências, quer de vazamentos, quer de exsudação, seja maior do que 10 (dez), a instalação será refeita. Na hipótese de o número de ocorrências não ser superior a 10 (dez), a instalação será aceita após a correção de todos os defeitos e nova verificação;

As canalizações terão o traçado mais curto possível, evitando-se colos altos e baixos;

Serão tomadas precauções para que as canalizações não venham a sofrer esforços decorrentes de recalques e ou deformações das estruturas e para que fique assegurada a possibilidade de dilatações e contrações dessas estruturas;

As canalizações não poderão ser embutidas em elementos estruturais de concreto, podendo, entretanto, quando inevitável, serem alojadas em reentrâncias projetadas para essa finalidade específica, nos referidos elementos estruturais;



Os tubos de PVC não poderão ser curvados sob qualquer hipótese., principalmente através de aquecimento. Para isso, serão utilizadas as conexões apropriadas, do mesmo fabricante da tubulação;

As declividades das canalizações da instalação sanitária serão as seguintes:

Ramais de descarga2,0%

Ramais de esgoto e subcoletores:

Diâmetro de 100mm ou menos.2,0%

Os coletores de esgoto serão assentados sobre leito de concreto, cuja espessura será determinada pela natureza do terreno;

Serão adotadas as seguintes especificações de produtos:

Todos os tubos e conexões serão da marca TIGRE ou similar;

Os registros, torneiras e copos sifonados metálicos serão da marca RIO (torneiras e registros, da linha C-45) ou similar;

As peças sanitárias (vasos, lavatórios, acessórios, etc.) serão da linha MÓDULO, da marca CELITE ou similar;

As calhas de águas pluviais serão confeccionadas em zinco do tipo metalúrgico, com pureza mínima de 97,5%.

10.0 DIVERSOS:

PLACA DE INAUGURAÇÃO DA OBRA, EM INOX:

Este serviço consiste no fornecimento e assentamento da placa inaugural da obra, utilizando chapa de INOX nas dimensões de 40cm x 60cm, com 9mm de espessura, assentada em local determinado pela Fiscalização.

BANCADA EM GRANITO:

Este serviço consiste no fornecimento e assentamento de placas de granito com 2cm de espessura, polidas nas faces expostas e reforçadas por cantoneiras de 1” x ¼”, com chumbadores de 5cm, com a aba vertical embutida no reboco e sem contraventamento tipo “mão-francesa”. Nos locais onde a bancada tiver adjacência com alvenaria, ela deve ser embutida numa espessura, no mínimo, igual a do reboco e terá roda bancada com 10cm de altura. Os suportes devem estar perfeitamente esquadrejados e assentados com todo rigor de



nível pois não será admitido bancada com diferença de nível. No assentamento das bancadas, os lavatórios já deverão estar colados na pedra.

A placa deverá ficar perfeitamente alinhada, esquadrejada, firmemente ligada à alvenaria e com seu conteúdo gráfico corretamente escrito e alinhado conforme modelo à disposição nesta Secretaria.

SOLEIRAS DE GRANITO:

Este serviço consiste no fornecimento e assentamento de placas pré-moldadas de granito de piso compreendida entre as duas forras das portas e na largura delas ou no parapeito de janelas, com 20cm de largura. Em ambos os casos, as pedras serão bem acabadas, com polimento esmerado nas faces expostas e perfeitamente esquadrejadas, assentadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço de 1:3.

Em se tratando de placa para parapeito de janelas, deverão ser feitas canaletas, a título de pingadeiras, e, além disso, serão assentadas com uma leve inclinação para que as águas coletadas pelas valas sejam jogadas para fora do ambiente. Deverão ter as suas arestas “abauladas”.

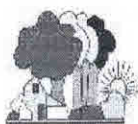
Em se tratando de placas sobre pisos deverão ser lisas e assentadas ao nível do piso superior (no caso de haver diferença de nível) e ao nível dos pisos adjacentes (caso não haja diferença de nível), sem saliências e em perfeita consolidação.

DIVISÓRIAS DE GRANITO:

Este serviço será executado nos banheiros conforme dimensões indicadas em projeto e quantitativos previstos em planilha orçamentária

REMOÇÃO DE ENTULHO:

Este serviço consiste no transporte, para local permitido pela prefeitura e órgãos ambientais onde não haja qualquer risco de agressão ao meio ambiente, de entulhos e sujeiras produzidas pela execução dos serviços da obra.



LIMPEZA GERAL DA OBRA:

Os serviços de limpeza geral deverão satisfazer os seguintes requisitos:

Será executado periodicamente a varrição e remoção de todo o entulho, fazendo com que a obra permaneça constantemente limpa;

Todas as cantarias, alvenarias de pedra, pavimentações, revestimentos, vidros, aparelhos sanitários, etc., serão limpos, abundante e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza;

A lavagem de mármore será procedida com sabão neutro, perfeitamente isento de álcalis cáusticos;

As pavimentações ou revestimentos de pedra, destinados a polimento e lustração, serão polidos em definitivo e lustrados;

Haverá particular cuidado em remover-se quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida nas superfícies das cantarias, das alvenarias de pedra, dos azulejos e de outros materiais;

Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos, dando-se especial atenção à perfeita execução desta limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

11.0 VERIFICAÇÃO FINAL

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da FISCALIZAÇÃO, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todo sistema implantado, rede coletora, linhas de recalque, ligações domiciliares, estação elevatória, equipamentos diversos e ferragens. Na verificação final serão obedecidas as normas da ABNT.



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia, Sanitária e Ambiental - Projetos e Construção
Rua das Palmeiras, nº 92, quadra 23 - Anacleto - 040 420 - 344
Pouso Alegre - 13051-207 - SP - Brasil - contato@hidraele.com.br
Contato Fone: www.hidraele.com.br

ORÇAMENTO CAPÍTULO II



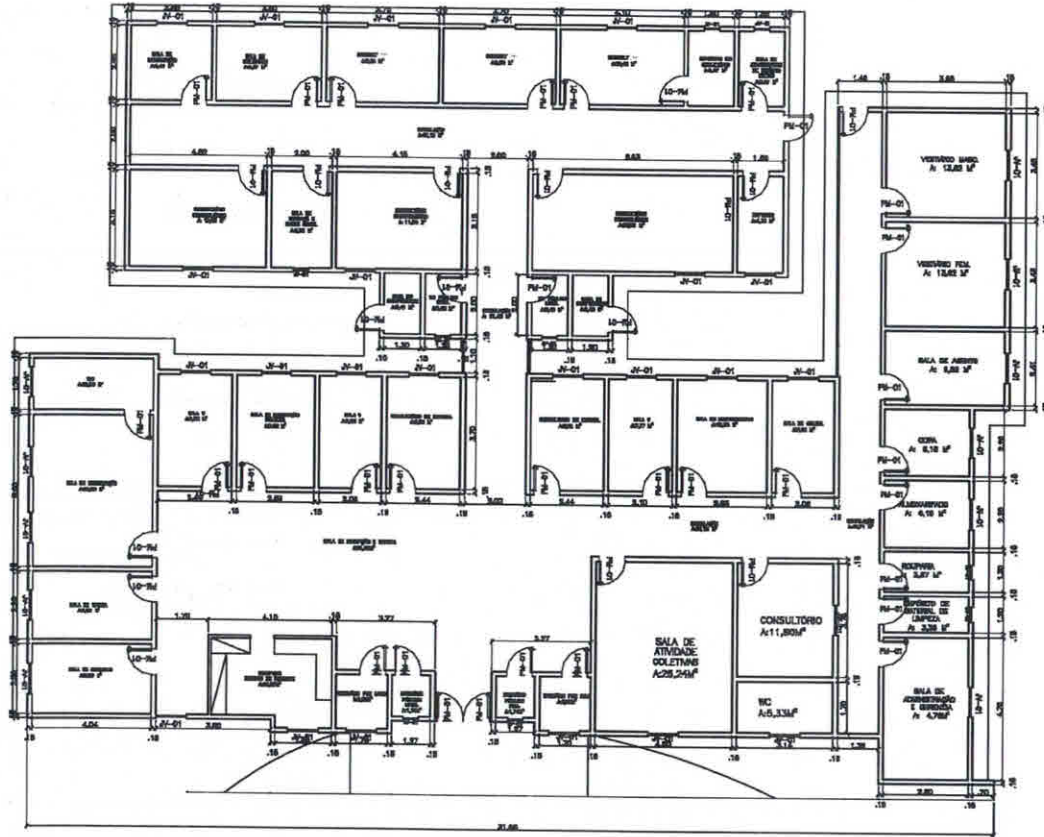
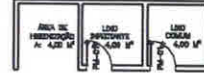
HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultoria
Rua dos Oliveira, nº 91, quadra 28 - Amaralcocha I - São Luís - MA
Fone/Fax: (98) 3274-1517 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

PEÇAS GRÁFICAS

CAPÍTULO III



NOME DO ARQUIVO:
DESENHO DO DESENHO

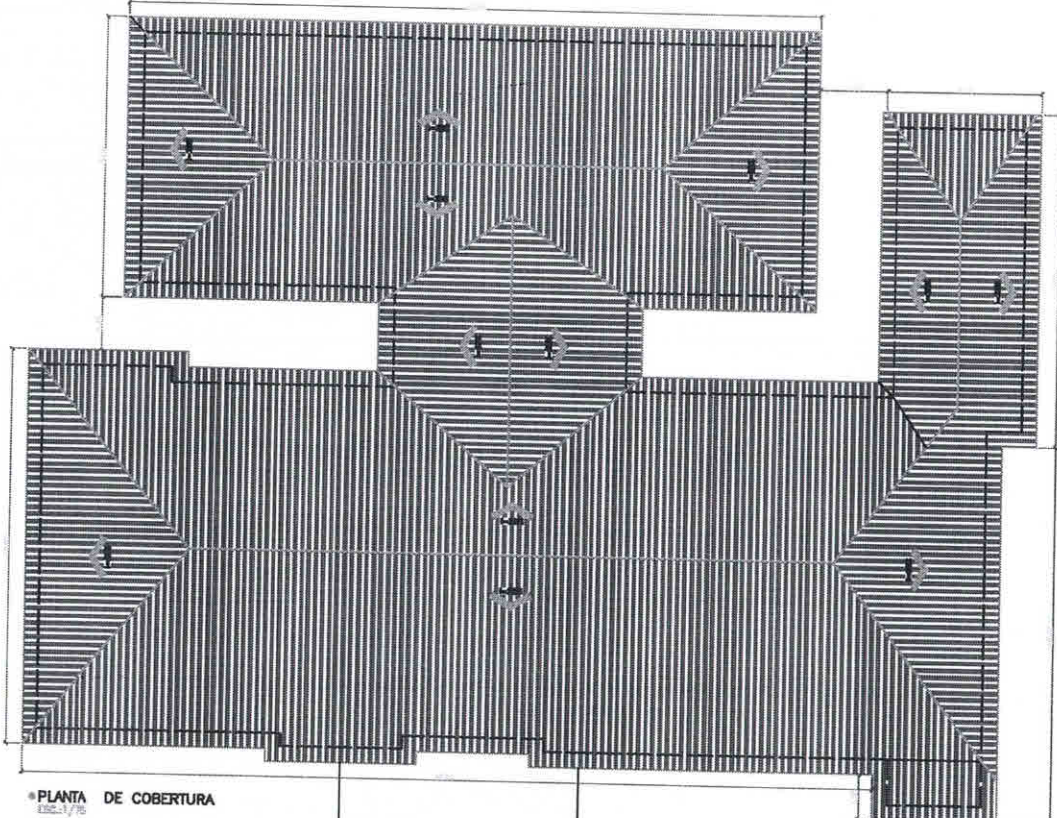


HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA.
Engenharia Civil e Arquitetura - Projeto e Serviço
Rua das Avencas 1401 - Bairro: Santa Luzia - São Luís - MA - CEP: 65071-000
Home Page: www.hidraele.com.br - E-mail: hidraele@hidraele.com.br
Fone/Fax: (98) 3238.3007

PROJETA	PROJETA
ARQUITETO	ARQUITETO
000 / 2022	000 / 2022
PROJETO	PROJETO
01	01

CLIENTE	PROJETO	FOUR 10
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ	185 - QD RUI	
REFORMA DA UNIDADE MCT'S		
TÍTULO		
PLANTA BAIXA, PLANTA DE COBERTURA E FACHADA		

01/02



PLANTA DE COBERTURA


ESC. 1/75

VISTA FRONTAL

ESC. 1/75

UNIDAD BASICA DE SALUD - ESP. PAUSA

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

 <p>HIDRAELE Ingenieros en Servicios A.T.E.A. <small>Ingeniería y Arquitectura - Obras Civiles y Mecanicas</small> <small>Proyecto de Ingeniería en el campo de la Arquitectura</small> <small>Carretera México - Cuernavaca, km. 2.5, Cuernavaca, Estado de Morelos</small></p>	PROYECTO	UNIDAD BASICA DE SALUD	
	CLIENTE	ASOCIACION DE ESTUDIANTES DE LA UNAM	
PROYECTADO POR	ING. JOSE LUIS GONZALEZ	FECHA	02/02
PROYECTO	UNIDAD BASICA DE SALUD - ESP. PAUSA	HOJA N°	02/02



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

REFORMA
CENTRO DE SAÚDE DONA ANTÔNIA FONTES
CÂMARA
SEDE



EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES
LOCAL: SEDE



Obra
REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.024,80	2,29 %
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	28.579,20	16,23 %
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	10.179,90	5,78 %
4	COBERTURA	35.754,44	20,31 %
5	PAVIMENTAÇÃO	5.348,74	3,04 %
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	979,93	0,56 %
7	ALVENARIA DE TIJOLO	12.373,80	7,03 %
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.172,01	4,64 %
9	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	31.184,49	17,71 %
10	REVESTIMENTOS E PINTURAS	37.484,90	21,29 %
11	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	1.337,11	0,76 %
12	SERVIÇOS FINAIS	616,70	0,35 %

Total sem BDI 143.756,92
Total do BDI 32.279,10
Total Geral 176.036,02

Handwritten signature
HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA
Eng.º Civil - CREM 1090/DMA
Registro Profissional: 1151812-2

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultoria
 Rua Maranhão, nº 11, quadra 3 - Maranhão I - 66620-000 - MA
 Fone/Fax: (91) 3115-1127/363461 - maranhao@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES
LOCAL: SEDE

Obra
REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 -
Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.024,80	2,29 %
1.1		51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6	547,73	670,80	4.024,80	2,29 %
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					28.579,20	16,23 %
2.1		90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160	116,58	142,77	22.843,20	12,98 %
2.2		90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160	29,28	35,85	5.736,00	3,26 %
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					10.179,90	5,78 %
3.1		97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	48	0,97	1,18	56,64	0,03 %
3.2		97660 SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	43	0,50	0,61	26,23	0,01 %
3.3		97661 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	500	0,50	0,61	305,00	0,17 %
3.4		7224 ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	1	38,00	46,53	46,53	0,03 %
3.5		12 ORSE	Demolição de forros	m²	49,515	7,50	9,18	454,54	0,26 %
3.6		18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	17	13,12	16,06	273,02	0,16 %
3.7		97666 SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5	6,74	8,25	41,25	0,02 %
3.8		97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	25,62	7,00	8,57	219,56	0,12 %
3.9		100330 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	220,25	14,61	17,89	3.940,27	2,24 %
3.10		100393 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	220,25	17,86	21,87	4.816,86	2,74 %
4			COBERTURA					35.754,44	20,31 %



4.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	220,25	24,30	29,76	6.554,64	3,72 %
4.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	m²	220,25	64,35	78,80	17.355,70	9,86 %
4.3	3410	ORSE	Peltiloril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	55,5	46,91	57,45	3.188,47	1,81 %
4.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	40	67,57	82,75	3.310,00	1,88 %
4.5	96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017_P	m²	49,515	88,16	107,96	5.345,63	3,04 %
5			PAVIMENTAÇÃO					5.348,74	3,04 %
5.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	m²	46,96	93,01	113,90	5.348,74	3,04 %
6			INSTALAÇÕES HIROSSANITÁRIAS					979,93	0,56 %
6.1	89972	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4	48,23	59,06	236,24	0,13 %
6.2	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	1	607,25	743,69	743,69	0,42 %
7			ALVENARIA DE TIJOLO					12.373,80	7,03 %
7.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	82	123,22	150,90	12.373,80	7,03 %
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					8.172,01	4,64 %
8.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	647,59	793,10	793,10	0,45 %
8.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	10,91	13,36	13,36	0,01 %
8.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2	11,94	14,62	29,24	0,02 %
8.4	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	13	82,69	101,27	1.316,51	0,75 %



8.5	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	30	39,02	47,78	1.433,40	0,81 %
8.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	48	33,73	41,30	1.982,40	1,13 %
8.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	400	3,77	4,61	1.844,00	1,05 %
8.8	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	100	6,21	7,60	760,00	0,43 %
9			ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS					31.184,49	17,71 %
9.1	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	12	183,02	224,14	2.689,68	1,53 %
9.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	13,5	355,20	435,01	5.872,63	3,34 %
9.3	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1	3.788,39	4.639,64	4.639,64	2,64 %
9.4	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	13	931,75	1.141,11	14.834,43	8,43 %
9.5	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	3	856,84	1.049,37	3.148,11	1,79 %
10			REVESTIMENTOS E PINTURAS					37.484,90	21,29 %
10.1	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m²	170	36,15	44,27	7.525,90	4,28 %
10.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	170	8,03	9,83	1.671,10	0,95 %



10.3	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M ² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m ²	142,072	68,08	83,37	11.844,54	6,73 %
10.4	2289	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m ²	460,608	22,11	27,07	12.468,65	7,08 %
10.5	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m ²	177,6	14,15	17,32	3.076,03	1,75 %
10.6	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	31,08	14,36	17,58	546,38	0,31 %
10.7	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m ²	14,16	20,32	24,88	352,30	0,20 %
11			LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					1.337,11	0,76 %
11.1	2056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	un	3	21,65	26,51	79,53	0,05 %
11.2	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	1	52,77	64,62	64,62	0,04 %
11.3	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	59,68	73,09	292,36	0,17 %
11.4	3708	ORSE	Cabide em aço inox, DECA 2060 C40, acabamento cromado ou similar	un	3	134,84	165,13	495,39	0,28 %
11.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	61,44	75,24	225,72	0,13 %
11.6	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	48,86	59,83	179,49	0,10 %
12			SERVIÇOS FINAIS					616,70	0,35 %
12.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m ²	220,25	2,29	2,80	616,70	0,35 %

Total sem BDI**143.756,92****Total do BDI****32.279,10****Total Geral****176.036,02**

Hidraele
 Engenharia, Arquitetura e Construção
 Rua dos Germanos, nº 04, quadra 13 - Zona Industrial - CEP 66010-000 - PA
 Fone/Fax: (91) 3713-1117 - 95.166.4444 - hidraele@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES
LOCAL: SEDE

MEMORIA DE CALCULO

REFORMA

	UND	QUANTIDADE
SERVIÇOS PRELIMINARES		
PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	M2	6
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
ENGENHEIRO CIVIL	H	160
ENCARREGADO	H	160
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
REMOÇÃO DE LUMINÁRIA	und	48
REMOÇÃO DE INTERRUPTORES E TOMADAS	und	43
REMOÇÃO DE FIAÇÃO ELÉTRICA	m	500
REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1
Demolição De Forros	m²	49,515
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	und	17
REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS (TORNEIRA, REGISTROS, CHUVEIROS, ETC.)	und	5
REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	25,62
RETIRADA DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.		
AF_07/2019	M2	220,25
RETIRADA DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL		
COBERTURA	M2	220,25
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		220,25
TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°. COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	220,25
PEITORIL DE CONCRETO ARMADO COM PINGADEIRA LARGURA 13 CM	m²	55,5
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	40
FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE E STRUTURA DE FIXAÇÃO.		
AF_05/2017_P	m²	49,515
PAVIMENTAÇÃO		
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	46,96
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	und	4
CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	1
ALVENARIA DE TIJOLO		
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	82
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 24 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	und	1
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1
AF_10/2020	und	1
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2
AF_10/2020	und	2
INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	und	13
TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	und	30
LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	und	48
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	400
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	100
ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS		
FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	12
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	13,5
PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UND	1
KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	13



KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	3
PINTURA		
MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	m²	170
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	170
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X30 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	142,072
PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m²	460,608
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m²	177,6
PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	31,08
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS) LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	m²	14,16
ASSENTO PLÁSTICO	und	3
TORNEIRA CROMADA PARA JARDIM, DECA 1153C39, 1/2" OU SIMILAR	und	1
TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	4
CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	3
PAPELEIRA DE LOUÇA, DECA A480, 15 X 15CM OU SIMILAR	und	3
PORTA TOALHA INOX PARA PAPEL TOALHA EM FOLHA	und	3
SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
LIMPEZA GERAL	m²	220,25

Handwritten signature and stamp:
 Eng.º C.º - CREA 1300-0/MA
 Eng.º Responsável: [Illegible]

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
 OBRA: REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES
 LOCAL: SEDE

Obra
REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 Horista: 112,90%
 Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Analítica

								4.024,80
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					Total
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02 01/2022	Mobilização / Instalações	m²	1,0000000	547,73		547,73
Composição Auxiliar	10540 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórias / Desmobilização	h	2,0000000	3,70		7,40
Composição Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,0000000	3,59		3,59
Insumo	1569 ORSE	Madeira mista serrada (barrota) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	Material	m	4,0000000	10,13		40,52
Insumo	6995 ORSE	Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m²/m	Material	m	1,0000000	3,88		3,89
Insumo	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81		17,81
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2.4 X 1.2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	445,00		445,00
Insumo	00005075 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1500000	24,29		3,64
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	2,0000000	12,94		25,88
			MO sem LS =>	20,52	LS =>	23,17	MO com LS =>	43,69
			Valor do BDI =>	123,07			Valor com BDI =>	670,80
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	4.024,80
2								
		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						28.579,20
2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	116,58		116,58
Composição Auxiliar	95403 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	1,36		1,36
Insumo	00002707 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	Mão de Obra	H	1,0000000	113,73		113,73
Insumo	00043486 SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,66		0,66
Insumo	00043462 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,01		0,01
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81		0,81
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01		0,01
			MO sem LS =>	54,06	LS =>	61,03	MO com LS =>	115,09
			Valor do BDI =>	26,19			Valor com BDI =>	142,77
					Quant. =>	160,0000000	Preço Total =>	22.843,20
2.2								
2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	90778 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	29,28		29,28
Composição Auxiliar	95401 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,46		0,46
Insumo	00004083 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	26,82		26,82
Insumo	00043487 SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,08		1,08
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81		0,81
Insumo	00043463 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,10		0,10
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01		0,01
			MO sem LS =>	12,81	LS =>	14,47	MO com LS =>	27,28
			Valor do BDI =>	6,57			Valor com BDI =>	35,85
					Quant. =>	160,0000000	Preço Total =>	5.736,00
3								
		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						10.179,90
3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	97865 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	0,97		0,97
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0183000	21,59		0,39
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0359000	16,27		0,58
			MO sem LS =>	0,38	LS =>	0,42	MO com LS =>	0,80
			Valor do BDI =>	0,21			Valor com BDI =>	1,18
					Quant. =>	48,0000000	Preço Total =>	56,64
3.2								
3.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	97860 SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	0,50		0,50
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0095000	21,59		0,20



Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0187000	16,27	0,30
			MO sem LS =>	0,19	LS => 0,22	MO com LS =>	0,41
			Valor do BDI =>	0,11		Valor com BDI =>	0,61
			Quant. =>	43,0000000		Preço Total =>	26,23

3.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97661 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	1,0000000	0,50	0,50
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0096000	21,50	0,20
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0188000	16,27	0,30
			MO sem LS =>	0,19	LS => 0,22	MO com LS =>	0,41
			Valor do BDI =>	0,11		Valor com BDI =>	0,61
			Quant. =>	500,0000000		Preço Total =>	305,00

3.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	7224 ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	Demolições / Remoções	un	1,0000000	38,00	38,00
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,70	3,70
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,0000000	3,55	3,55
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,0000000	12,94	12,94
			MO sem LS =>	14,44	LS => 16,31	MO com LS =>	30,75
			Valor do BDI =>	8,53		Valor com BDI =>	46,53
			Quant. =>	1,0000000		Preço Total =>	46,53

3.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12 ORSE	Demolição de forros	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	7,50	7,50
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,4000000	3,70	1,48
Composição Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,0400000	3,59	0,14
Insumo	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0400000	17,81	0,71
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,4000000	12,94	5,17
			MO sem LS =>	2,76	LS => 3,12	MO com LS =>	5,88
			Valor do BDI =>	1,68		Valor com BDI =>	9,18
			Quant. =>	49,5150000		Preço Total =>	454,54

3.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	13,12	13,12
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,7000000	3,70	2,59
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,0700000	3,55	0,24
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0700000	17,81	1,24
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,7000000	12,94	9,05
			MO sem LS =>	4,83	LS => 5,48	MO com LS =>	10,29
			Valor do BDI =>	2,94		Valor com BDI =>	16,06
			Quant. =>	17,0000000		Preço Total =>	273,02

3.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97666 SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	6,74	6,74
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	20,73	2,65
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2514000	18,27	4,09
			MO sem LS =>	2,64	LS => 2,97	MO com LS =>	5,61
			Valor do BDI =>	1,51		Valor com BDI =>	8,25
			Quant. =>	5,0000000		Preço Total =>	41,25

3.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	7,00	7,00



Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1315000	21,34	2,80	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2582000	16,27	4,20	
			MO sem LS =>	2,71	LS =>	3,06	MO com LS =>	5,77
			Valor do BDI =>	1,57			Valor com BDI =>	8,57
			Quant. =>	25,6200000	Preço Total =>		219,56	

3.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100330 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO.	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	14,61	14,61	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	AF 07/2019 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0074000	17,42	0,12	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	AF 03/2018 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0103000	16,56	0,17	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1830000	20,87	3,81	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2850000	16,27	4,63	
Insumo	00007173 SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material	MIL	0,0055000	1,070,00	5,88	
			MO sem LS =>	3,40	LS =>	3,84	MO com LS =>	7,24
			Valor do BDI =>	3,28			Valor com BDI =>	17,89
			Quant. =>	220,2500000	Preço Total =>		3.840,27	

3.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100393 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	17,86	17,86	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	AF 07/2019 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0034000	17,42	0,05	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	AF 03/2016 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0047000	16,55	0,07	
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AF 03/2016 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2300000	16,52	3,79	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2770000	21,08	5,83	
Insumo	00004430 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4670000	14,80	6,91	
Insumo	00039027 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 38 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	24,27	1,21	
			MO sem LS =>	3,83	LS =>	4,32	MO com LS =>	8,15
			Valor do BDI =>	4,01			Valor com BDI =>	21,87
			Quant. =>	220,2500000	Preço Total =>		4.816,86	

4	Código Banco	COBERTURA Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	35.754,44 Total	
4.1	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	24,30	24,30	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	AF 03/2016 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0064000	16,55	0,10	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	AF 03/2016 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0048000	17,42	0,08	
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AF 03/2016 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0650000	16,52	1,07	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1180000	21,08	2,48	
Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	24,47	0,73	
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6340000	31,30	19,84	
			MO sem LS =>	1,47	LS =>	1,66	MO com LS =>	3,13
			Valor do BDI =>	5,46			Valor com BDI =>	29,76



Quant. => 220,2500000 Preço Total => 6.554,64

4.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	64,35	64,35	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0073000	16,55	0,12	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0053000	17,42	0,09	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1660000	16,27	2,70	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	20,87	2,87	
Insumo	00001807 SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	1,2600000	0,27	0,34	
Insumo	00004302 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,2800000	4,17	5,25	
Insumo	00007194 SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,3570000	39,19	53,18	
			MO sem LS =>	2,17	LS =>	2,45	MO com LS =>	4,62
			Valor do BDI =>	14,45			Valor com BDI =>	78,80

Quant. => 220,2500000 Preço Total => 17.355,70

4.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3410 ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	Conversão InfoWOrca	m	1,0000000	46,91	46,91	
Composição Auxiliar	141 ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Amaduradas Convencionais	kg	0,4000000	13,80	5,56	
Composição Auxiliar	127 ORSE	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Concreto Simples	m³	0,0040000	539,67	2,15	
Composição Auxiliar	3175 ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 05 usos, inclusive escoramento - Rev 02_04/2022	Conversão InfoWOrca	m²	0,1300000	67,84	8,81	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,8000000	3,70	2,96	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,8000000	3,55	2,84	
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,8000000	17,81	14,24	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,8000000	12,94	10,35	
			MO sem LS =>	13,26	LS =>	14,97	MO com LS =>	28,23
			Valor do BDI =>	10,54			Valor com BDI =>	57,45

Quant. => 55,5000000 Preço Total => 3.188,47

4.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94227 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2018	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	67,57	67,57	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0183000	16,55	0,30	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0132000	17,42	0,22	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2820000	16,27	4,58	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1880000	20,87	3,92	
Insumo	00040782 SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 33 CM	Material	M	1,0500000	43,57	45,74	
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0080000	23,86	0,19	
Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE ALUMINIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0016000	67,02	0,10	
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0530000	42,83	2,26	
Insumo	00013388 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0590000	173,97	10,26	
			MO sem LS =>	3,51	LS =>	3,96	MO com LS =>	7,47
			Valor do BDI =>	15,18			Valor com BDI =>	82,75

Quant. => 40,0000000 Preço Total => 3.310,00

4.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96486 SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE	m²	1,0000000	88,16	88,16



Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4994000	17,85	8,91	
Insumo	00043131	SINAPI ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,18 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0426000	26,89	1,14	
Insumo	00036225	SINAPI FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCAÇÃO)	Material	m³	1,0958000	35,40	38,78	
Insumo	00040547	SINAPI PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0132000	25,37	0,33	
Insumo	00039443	SINAPI PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	2,1912000	0,22	0,48	
Insumo	00040552	SINAPI PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0333000	43,50	1,44	
Insumo	00039430	SINAPI PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM AÇO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Equipamento	UN	1,3265000	3,21	4,25	
Insumo	00039427	SINAPI PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,8498000	8,53	32,83	
			MO sem LS =>	3,68	LS =>	4,15	MO com LS =>	7,83
			Valor do BDI =>	19,80			Valor com BDI =>	107,96
					Quant. =>	49,5150000	Preço Total =>	5.345,63

5								5.348,74
5.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94992	SINAPI EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	93,01	93,01	
Composição Auxiliar	94964	SINAPI CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAMENTOS E ESTRUTURAS	m³	0,0728000	462,52	33,87	
Composição Auxiliar	88308	SINAPI PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2217000	21,34	4,73	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1354000	21,08	2,85	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3570000	16,27	5,80	
Insumo	00003777	SINAPI LONA PLÁSTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m³	1,1280000	2,00	2,25	
Insumo	00004517	SINAPI SARRAFO *2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	0,4500000	3,85	1,73	
Insumo	00007156	SINAPI TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M²), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,1224000	37,41	41,98	
			MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,12	MO com LS =>	15,32
			Valor do BDI =>	20,89			Valor com BDI =>	113,90
					Quant. =>	46,9600000	Preço Total =>	5.348,74

6								979,93
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
6.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89972	SINAPI KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	48,23	48,23	
Composição Auxiliar	89383	SINAPI ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0000000	5,49	10,98	
Composição Auxiliar	89353	SINAPI REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	37,25	37,25	
			MO sem LS =>	4,41	LS =>	4,98	MO com LS =>	9,39
			Valor do BDI =>	10,83			Valor com BDI =>	59,06
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	236,24

6.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4883	ORSE Caixa de inspeção 0,60 x 0,60 x 0,60m	Caixas de Passagem em alvenaria de tijolos maciços	un	1,0000000	607,25	607,25
Composição Auxiliar	80	ORSE Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	Formas para Fundações	m²	1,1700000	108,71	127,19
Composição Auxiliar	95	ORSE Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	0,0810000	507,43	41,10
Composição Auxiliar	140	ORSE Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	1,7300000	14,89	25,75
Composição Auxiliar	72	ORSE Reatmo manual de valas, com compactação utilizando sãpo, sem controle do grau de compactação	Aterros / Reaterros / Compactações	m³	1,1500000	33,28	38,27



Composição Auxiliar	126	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	Concreto Simples	m³	0,0810000	540,34	43,78		
Composição Auxiliar	155	ORSE	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	Alvenarias de Vedação	m²	1,8000000	97,03	174,85		
Composição Auxiliar	1908	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	Argamassas	m³	1,7100000	32,44	55,47		
Composição Auxiliar	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	Escavação Manual em Área Urbana	m³	1,8000000	49,92	89,85		
Composição Auxiliar	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço 11 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	Conversão InfoWorca	m²	1,7100000	6,58	11,21		
					MO sem LS =>	135,38	LS =>	152,84	MO com LS =>	288,22
					Valor do BDI =>	136,44	Valor com BDI =>		743,69	
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	743,69		

7								12.373,80		
7.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	103334 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PANEIS	m²	1,0000000	123,22	123,22			
Composição Auxiliar	87292 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0183000	488,17	9,11			
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,3200000	21,34	49,50			
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1800000	16,27	19,97			
Insumo	00007267 SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	58,6200000	0,72	40,78			
Insumo	00037395 SINAPI	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	Material	CENTO	0,0193000	40,33	0,77			
Insumo	00034547 SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA. FIO D= *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM. (C X	Material	M	0,8050000	5,23	4,21			
					MO sem LS =>	27,48	LS =>	31,03	MO com LS =>	58,51
					Valor do BDI =>	27,68	Valor com BDI =>		150,90	
					Quant. =>	82,0000000	Preço Total =>	12.373,80		

8								8.172,01		
8.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	101879 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	847,59	847,59			
Composição Auxiliar	87367 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0144000	607,86	8,75			
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5348000	18,91	9,04			
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5348000	21,59	11,54			
Insumo	00012039 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN. 100 A	Material	UN	1,0000000	618,26	618,26			
					MO sem LS =>	9,03	LS =>	10,19	MO com LS =>	19,22
					Valor do BDI =>	145,51	Valor com BDI =>		793,10	
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	793,10		

8.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	93854 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	10,91	10,91			
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0478000	18,91	0,80			
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0478000	21,59	1,02			
Insumo	00034653 SINAPI	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	Material	UN	1,0000000	8,10	8,10			
Insumo	00001570 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	0,99	0,99			
					MO sem LS =>	0,71	LS =>	0,81	MO com LS =>	1,52
					Valor do BDI =>	2,45	Valor com BDI =>		13,36	
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	13,36		



8.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	93858 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	11,94	11,94	
Composiç ão Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0883000	16,91	1,12	
Composiç ão Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0663000	21,59	1,43	
Insumo	00034853 SINAPI	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	Material	UN	1,0000000	8,10	8,10	
Insumo	00001571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,29	1,29	
			MO sem LS =>	0,99	LS =>	1,12	MO com LS =>	2,11
			Valor do BDI =>	2,68			Valor com BDI =>	14,62
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	29,24

8.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	91973 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	82,69	82,69	
Composiç ão Auxiliar	91972 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	70,07	70,07	
Composiç ão Auxiliar	91950 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	12,62	12,62	
			MO sem LS =>	14,85	LS =>	16,55	MO com LS =>	31,20
			Valor do BDI =>	18,58			Valor com BDI =>	101,27
					Quant. =>	13,0000000	Preço Total =>	1.316,51

8.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	92002 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	39,02	39,02	
Composiç ão Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5550000	16,91	9,38	
Composiç ão Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5550000	21,59	11,98	
Insumo	00038101 SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	2,0000000	8,83	17,66	
			MO sem LS =>	8,34	LS =>	9,41	MO com LS =>	17,75
			Valor do BDI =>	8,76			Valor com BDI =>	47,78
					Quant. =>	30,0000000	Preço Total =>	1.433,40

8.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	103782 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	33,73	33,73	
Composiç ão Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3700000	16,91	6,25	
Composiç ão Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3700000	21,59	7,98	
Insumo	00039386 SINAPI	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BVOLT 12/13 W. D = "17" CM	Material	UN	1,0000000	19,60	19,60	
			MO sem LS =>	5,56	LS =>	6,27	MO com LS =>	11,83
			Valor do BDI =>	7,57			Valor com BDI =>	41,30
					Quant. =>	48,0000000	Preço Total =>	1.982,40

8.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	3,77	3,77	
Composiç ão Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	16,91	0,50	
Composiç ão Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	21,59	0,64	
Insumo	00001014 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,1900000	2,18	2,59	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	5,52	0,04	
			MO sem LS =>	0,45	LS =>	0,50	MO com LS =>	0,95
			Valor do BDI =>	0,84			Valor com BDI =>	4,61
					Quant. =>	406,0000000	Preço Total =>	1.844,00

8.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiç ão	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	8,21	8,21



Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0400000	16,91	0,67	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0400000	21,59	0,86	
Insumo	00000981	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,1900000	3,90	4,64	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	5,52	0,04	
				MO sem LS =>	0,60	LS =>	0,67	MO com LS =>	1,27
				Valor do BDI =>	1,39			Valor com BDI =>	7,60
				Quant. =>		100,0000000		Preço Total =>	760,80

9			ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS					31.184,49	
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	80830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	183,02	183,02	
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0020000	20,27	20,31	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5010000	16,27	8,15	
Insumo	00003081	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	Material	CJ	1,0000000	154,56	154,56	
				MO sem LS =>	11,17	LS =>	12,61	MO com LS =>	23,78
				Valor do BDI =>	41,12			Valor com BDI =>	224,14
				Quant. =>		12,0000000		Preço Total =>	2.689,68

9.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATEENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	355,20	355,20	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5190000	21,34	11,07	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2590000	16,27	4,21	
Insumo	00036896	SINAPI	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATEENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO	Material	UN	0,8333000	384,90	320,73	
Insumo	00004377	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	9,2000000	0,17	1,56	
Insumo	00039961	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,6233000	28,30	17,63	
				MO sem LS =>	6,01	LS =>	6,78	MO com LS =>	12,79
				Valor do BDI =>	79,81			Valor com BDI =>	435,01
				Quant. =>		13,5000000		Preço Total =>	5.872,83

9.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRAULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	3.788,39	3.788,39	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,5700000	16,27	106,69	
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,7600000	16,93	114,44	
Insumo	00003104	SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	Material	CJ	2,0000000	180,05	360,10	
Insumo	00011499	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	Material	UN	2,0000000	970,33	1.940,66	
Insumo	00005031	SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	Material	m²	3,7800000	335,00	1.266,30	
				MO sem LS =>	84,11	LS =>	94,96	MO com LS =>	179,07
				Valor do BDI =>	851,25			Valor com BDI =>	4.639,64
				Quant. =>		1,0000000		Preço Total =>	4.639,64

9.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



Composição	100889	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	931,75	931,75		
Composição Auxiliar	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	315,98	315,98		
Composição Auxiliar	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	183,02	183,02		
Composição Auxiliar	100859	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	10,0000000	9,68	96,80		
Composição Auxiliar	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	335,96	335,96		
				MO sem LS =>		89,52	LS =>	101,06	MO com LS =>	190,58
				Valor do BDI =>		209,36			Valor com BDI =>	1.141,11
					Quant. =>	13,0000000		Preço Total =>		14.834,43

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
9.5	100887	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	856,84	856,84		
Composição Auxiliar	91295	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	266,14	266,14		
Composição Auxiliar	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	335,96	335,96		
Composição Auxiliar	100859	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	9,6000000	9,68	92,92		
Composição Auxiliar	90831	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	161,83	161,83		
				MO sem LS =>		83,65	LS =>	94,45	MO com LS =>	178,10
				Valor do BDI =>		192,53			Valor com BDI =>	1.049,37
					Quant. =>	3,0000000		Preço Total =>		3.148,11

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
10			REVESTIMENTOS E PINTURAS				37.484,90			
10.1	67794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	36,15	36,15		
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0293000	590,37	17,28		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,34	8,53		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	16,27	6,50		
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1.24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1581000	24,24	3,83		
				MO sem LS =>		7,88	LS =>	8,89	MO com LS =>	16,77
				Valor do BDI =>		8,12			Valor com BDI =>	44,27
					Quant. =>	170,0000000		Preço Total =>		7.525,90

10.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	8,03	8,03		
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0042000	832,37	2,85		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1830000	21,34	3,90		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0910000	16,27	1,48		
				MO sem LS =>		2,40	LS =>	2,70	MO com LS =>	5,10
				Valor do BDI =>		1,80			Valor com BDI =>	9,83
					Quant. =>	170,0000000		Preço Total =>		1.671,10

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
10.3							

Composição	87267 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	68,08	68,08	
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7000000	21,25	14,87	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3700000	16,27	6,01	
Insumo	00001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	4,8600000	1,10	5,34	
Insumo	00000536 SINAPI	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0800000	36,95	39,16	
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTÍCIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,4200000	6,45	2,70	
			MO sem LS =>	8,21	LS =>	9,26	MO com LS =>	17,47
			Valor do BDI =>	15,29			Valor com BDI =>	83,37
			Quant. =>	142,0720000			Preço Total =>	11.844,54

10.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2289 ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes e tetos, com tratamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta para	Látex PVA	m²	1,0000000	22,11	22,11	
Composição Auxiliar	2285 ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA látex para interiores - cores convencionais - Rev 03	Látex PVA	m²	1,0000000	14,82	14,82	
Composição Auxiliar	2281 ORSE	Preparo da superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	Látex PVA	m²	1,0000000	7,48	7,48	
			MO sem LS =>	6,83	LS =>	7,72	MO com LS =>	14,55
			Valor do BDI =>	4,96			Valor com BDI =>	27,07
			Quant. =>	460,6080000			Preço Total =>	12.468,85

10.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95826 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,15	14,15	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3440000	22,40	7,70	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0860000	16,27	1,39	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2000000	25,30	5,06	
			MO sem LS =>	3,44	LS =>	3,88	MO com LS =>	7,32
			Valor do BDI =>	3,17			Valor com BDI =>	17,32
			Quant. =>	177,6000000			Preço Total =>	3.076,03

10.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,36	14,36	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3805000	22,40	8,52	
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0140000	19,62	0,27	
Insumo	00007311 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1403000	39,75	5,57	
			MO sem LS =>	3,22	LS =>	3,83	MO com LS =>	6,85
			Valor do BDI =>	3,22			Valor com BDI =>	17,58
			Quant. =>	31,0800000			Preço Total =>	546,38

10.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100746 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	20,32	20,32	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6779000	22,40	15,18	
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0127000	19,62	0,24	
Insumo	00007292 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material	L	0,1274000	39,49	4,90	
			MO sem LS =>	5,74	LS =>	6,47	MO com LS =>	12,21
			Valor do BDI =>	4,56			Valor com BDI =>	24,88
			Quant. =>	14,1600000			Preço Total =>	382,30

11	Código Banco	LOUÇAS E METAS SANITÁRIOS					1.337,11	
11.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2056 ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	Louças e Metas Sanitários	un	1,0000000	21,65	21,65	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,70	0,37	
Insumo	230 ORSE	Assento para vaso sanitário, plástico, universal, branco, padrão popular	Material	un	1,0000000	19,99	19,99	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEnte DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94	1,29	
			MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS =>	1,29

Valor do BDI => 4,86 Valor com BDI => 26,51

Quant. => 3,0000000 Preço Total => 79,53

11.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2082 ORSE	Tomeira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	52,77	52,77
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3400000	3,70	1,25
Composição Auxiliar	10554 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,3400000	3,80	1,22
Insumo	981 ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,3000000	0,22	0,06
Insumo	00002696 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,3400000	17,81	6,05
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,3400000	12,94	4,39
Insumo	00011782 SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA JARDIM / TANQUE, COM BICO PLASTICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL . 1/2 " OU 3/4 " (REF 1153 / 1130)	Material	UN	1,0000000	39,80	39,80

MO sem LS => 4,90 LS => 5,54 MO com LS => 10,44

Valor do BDI => 11,85 Valor com BDI => 64,62

Quant. => 1,0000000 Preço Total => 64,62

11.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86911 SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	59,68	59,68
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1164000	20,73	2,41
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0367000	16,27	0,59
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,60	0,07
Insumo	00013416 SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1158)	Material	UN	1,0000000	56,61	56,61

MO sem LS => 1,21 LS => 1,37 MO com LS => 2,58

Valor do BDI => 13,41 Valor com BDI => 73,09

Quant. => 4,0000000 Preço Total => 292,36

11.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3708 ORSE	Cabide em aço inox, DECA 2080 C40, acabamento cromado ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	134,84	134,84
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,7000000	3,55	2,48
Insumo	2899 ORSE	Cabide em aço inox, DECA 2080 C40, acabamento cromado ou similar	Material	un	1,0000000	119,90	119,90
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,7000000	17,81	12,46

MO sem LS => 5,85 LS => 6,61 MO com LS => 12,46

Valor do BDI => 30,29 Valor com BDI => 165,13

Quant. => 3,0000000 Preço Total => 495,39

11.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95544 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	61,44	61,44
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3162000	20,73	6,55
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0996000	16,27	1,62
Insumo	00011703 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	Material	UN	1,0000000	53,27	53,27

MO sem LS => 3,30 LS => 3,72 MO com LS => 7,02

Valor do BDI => 13,80 Valor com BDI => 75,24

Quant. => 3,0000000 Preço Total => 225,72

11.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95542 SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	48,66	48,66
Composição	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3162000	20,73	6,55
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0996000	16,27	1,62
Insumo	00021101 SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	Material	UN	1,0000000	40,69	40,69

MO sem LS => 3,30 LS => 3,72 MO com LS => 7,02

Valor do BDI => 10,97 Valor com BDI => 59,83

Quant. => 3,0000000 Preço Total => 179,49

12	SERVIÇOS FINAIS						816,70
----	-----------------	--	--	--	--	--	--------



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Empresa inscrita no CNPJ nº 07.040.811/0001-01
Rua da Princesa, 70, CEP: 68.000-000 - Santa Luzia do Pará - PA
Fone: (91) 3333-1433 - E-mail: hidraele@hidraele.com.br
CNPJ nº 07.040.811/0001-01

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Pará

12.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiç ão	2450 ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1,0000000	2,20	2,20
Composiç ão Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,70	0,37
Insumo	1997 ORSE	Sabão em pó	Materiais	kg	0,0050000	9,45	0,04
Insumo	2414 ORSE	Vassoura plástica	Materiais	un	0,0500000	11,80	0,59
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94	1,29
			MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS
							=>
			Valor do BDI =>	0,51			Valor com BDI =>
							2,80
					Quant. =>	220,2500000	Preço Total
							=>
							616,70

Total sem BDI	143.756,92
Total do BDI	32.279,10
Total Geral	176.036,02

Assinatura

Assinatura: *[Assinatura]*
 Nome: *[Nome]*
 CPF: *[CPF]*
 Registro Nacional: *[Registro Nacional]*

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES
LOCAL: SEDE

Obra
REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	160,0	142,77	22.843,20	12,98	12,98
94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 8 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	220,25	78,80	17.355,70	9,86	22,84
100889	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNFCIMFNTO F INSTA ACÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI DROS	UN	13,0	1.141,11	14.834,43	8,43	31,26
2289	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com fixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	Latex PVA	m²	460,608	27,07	12.468,65	7,08	38,35
103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PANEIS	m²	82,0	150,90	12.373,80	7,03	45,37
87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	142,072	83,37	11.844,54	6,73	52,10
87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	170,0	44,27	7.525,90	4,28	56,38
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	220,25	29,76	6.554,64	3,72	60,10
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI DROS	m²	13,5	435,01	5.872,63	3,34	63,44
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	160,0	35,85	5.736,00	3,26	66,70
94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	46,96	113,90	5.348,74	3,04	69,73
96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	49,515	107,98	5.345,83	3,04	72,77
100393	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	220,25	21,87	4.816,86	2,74	75,51
102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI DROS	UN	1,0	4.639,64	4.639,64	2,84	78,14
51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	m²	6,0	670,80	4.024,80	2,29	80,43
100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	220,25	17,89	3.940,27	2,24	82,67
94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	40,0	82,75	3.310,00	1,88	84,55
3410	ORSE	Pelotril de concreto armado com pinçadeira largura 13 cm	Conversão InfoWOrca	m	55,5	57,45	3.188,47	1,81	86,36
100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNFCIMFNTO F INSTA ACÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI DROS	UN	3,0	1.049,37	3.148,11	1,79	88,15
95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	177,6	17,32	3.076,03	1,75	89,90
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI DROS	UN	12,0	224,14	2.689,68	1,53	91,42
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	48,0	41,30	1.982,40	1,13	92,55
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	400,0	4,61	1.844,00	1,05	93,60
87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	170,0	9,83	1.671,10	0,85	94,55
92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	30,0	47,78	1.433,40	0,81	95,36
91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	13,0	101,27	1.316,51	0,75	96,11
101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	793,10	793,10	0,45	96,56



91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	100,0	7,80	760,00	0,43	96,99
4883	ORSE	Caixa de inspeção 0,60 x 0,60 x 0,60m	Caixas de Passagem em alvenaria de tijolos maciços	un	1,0	743,69	743,69	0,42	97,41
2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	220,25	2,80	616,70	0,35	97,76
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	31,08	17,58	546,38	0,31	98,07
3708	ORSE	Cabide em aço inox, DECA 2060 C40, acabamento cromado ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	3,0	165,13	495,39	0,28	98,36
12	ORSE	Demolição de forros	Demolições / Remoções	m²	49,515	9,18	454,54	0,26	98,61
100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	14,16	24,88	362,30	0,20	98,81
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	500,0	0,61	305,00	0,17	98,99
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	73,09	292,36	0,17	99,15
18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	17,0	16,06	273,02	0,16	99,31
89972	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	59,06	236,24	0,13	99,44
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	3,0	75,24	225,72	0,13	99,57
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	25,62	8,57	219,56	0,12	99,70
95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	3,0	59,83	179,49	0,10	99,80
2056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	Louças e Metais Sanitários	un	3,0	26,51	79,53	0,05	99,84
2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	64,62	64,62	0,04	99,88
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	48,0	1,18	56,64	0,03	99,91
7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	Demolições / Remoções	un	1,0	46,53	46,53	0,03	99,94
97686	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	5,0	8,25	41,25	0,02	99,96
93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	14,82	29,24	0,02	99,98
97680	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	43,0	0,61	26,23	0,01	99,99
93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	13,36	13,36	0,01	100,00

Total sem BDI 143.756,92
Total do BDI 32.279,10
Total Geral 176.036,02

Assinatura
Maurício Marques
Engº Civil - CREA 1284-D/MA
Registo Profissional 1284/2020-2

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projeto - Consultoria
 Rua do Hospital, nº 21, Quadra 18 - Nazaré I - 66244-000
 Fone/Fax: (98) 3232-2137 - E-Mail: hidro@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES
LOCAL: SEDE

Obra
REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 -
Sergipe

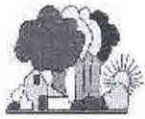
B.D.I.
22,47%

Encargos
Não
Desonerado:
Horista:
112,90%
Mensalista:
70,87%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%	
		4.024,80	4.024,80	
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	50,00%	50,00%
		28.579,20	14.289,60	14.289,60
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	80,00%	20,00%
		10.179,90	8.143,92	2.035,98
4	COBERTURA	100,00%	10,00%	90,00%
		35.754,44	3.575,44	32.179,00
5	PAVIMENTAÇÃO	100,00%	10,00%	90,00%
		5.348,74	534,87	4.813,87
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		100,00%
		979,93		979,93
7	ALVENARIA DE TIJOLO	100,00%	10,00%	90,00%
		12.373,80	1.237,38	11.136,42
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	5,00%	95,00%
		8.172,01	408,60	7.763,41
9	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	100,00%	5,00%	95,00%
		31.184,49	1.559,22	29.625,27
10	REVESTIMENTOS E PINTURAS	100,00%	5,00%	95,00%
		37.484,90	1.874,25	35.610,66
11	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	100,00%	5,00%	95,00%
		1.337,11	66,86	1.270,25
12	SERVIÇOS FINAIS	100,00%	10,00%	90,00%
		616,70	61,67	555,03
Porcentagem			20,32%	79,68%
Custo			35.776,61	140.259,41
Porcentagem Acumulado			20,32%	100,0%
Custo Acumulado			35.776,61	176.036,02

Assinatura
 Luiz Manoel Soares Marques Neto
 Eng. Civil - CREA 1260/0004
 Registro Nacional: 11061922-2

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Registro de Serviço e Ambiental - Projetos e Construção
 Rua das Avenidas nº 91, quadra 28 - Residencial - São Luiz / MA
 Fone/Fax: (91) 3233.1117 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 Home Page: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO			
OBRA: REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES			
LOCAL: SEDE			
ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADO SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	FGTS	8,00%	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%	2,50%
A4	SESC ou SESI	1,50%	1,50%
A5	SENAI / SEBRAE	1,60%	1,60%
A6	Incrá	0,20%	0,20%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado - Domingos	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Férias Gozadas + 1/3	9,13%	7,02%
B4	Auxílio Enfermidade	0,85%	0,66%
B5	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B6	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B7	13º Salário	10,84%	8,33%
B8	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B9	Férias sobre Licença Maternidade	0,03%	0,02%
B10	Dias de chuva	1,48%	Não incide
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Féria Indenizadas + 1/3	4,54%	3,49%
C4	Depósito por Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Assinatura
 Antônio Silvestre Marques Neto
 Eng. Civil - CREA 1205/01-MA
 Registro Profissional: 1141192/2

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
 REFORMA DA UBS DONA ANTONIA FONTES

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Regeneração Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultorias
Rua das Américas nº 22, quadra 26 - Zona Oeste - São José do Bonito
Cidade: São José do Bonito - RJ - CEP: 27030-000
Fone/Fax: (24) 3253-8317 / 35-3661 - hidraele@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará**EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ/MA****OBRA: REFORMA UBS DONA ANTONIA FONTES****LOCAL: SEDE**

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)		
TIPO DE OBRA - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	6,16%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	22,47 %

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃO NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU -

Handwritten signature
 Eng.º Civil - CREA 100/0104
 Registro Profissional: 1151-1002

MEMORIAL DESCRITIVO

- Nome do proprietário: <<< Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá MA >>>
- Local da obra: <<< CENTRO DE SAÚDE DRA.ANTÔNIA FONTES, BAIRRO CENTRO >>>

O presente documento é referente a necessidade da reforma da edificação destinada à Unidade Básica de Saúde, sob a chancela da Secretaria Municipal de Saúde, no Município de Santa Luzia do Paruá, Estado do Maranhão.

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, de primeira qualidade, e que satisfaçam as condições estipuladas neste memorial.

Se as condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais aqui especificados, estes deverão apresentar as mesmas funções construtivas e apresentarem as mesmas características.

Equipamentos de Proteção Individual

Todos os funcionários deverão utilizar os equipamentos de proteção individual adequados às atividades e conforme às normas pertinentes.

Normas Específicas:

Norma Regulamentadora NR-6

Características Técnicas / Especificação:

Todos os equipamentos de proteção individual deverão possuir selo de garantia do INMETRO.

Serão de uso obrigatório, conforme disposto na Norma Regulamentadora.

2. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

- Área total construída: 173,29m².

3. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO

Limpeza do prédio. Na área a ser reformada, será realizada a retirada de móveis e equipamentos para a conservação dos mesmos.

Ligações Provisórias de Água e Luz. Já existente.

Tapumes e Alojamentos. Não serão incluídos.

Locação da Obra. Como o prédio é existente, não será necessária a locação de obra.

4. ESQUADRIAS

Portas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

Janelas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

5. COBERTURA

Telhado. Em telha cerâmica ($i=30\%$), em duas águas e/ou platibanda.

6. FORRO

Forro. Em placas de 20 cm em PVC na cor Branca com fixação em armação de alumínio.

7. REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes internas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base de cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

Revestimentos Cerâmicos. Nos ambientes que possuem possibilidade de contato com água (banheiros, copa, DML, sala de utilidades e sala de esterilização), as paredes da copa e DML serão revestidas com revestimento cerâmico, $h=1.50m$ e os demais ambientes até $h=2.80m$ sobre argamassa mista pré-fabricada e largura mínima das juntas de 2 mm.

8. REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes externas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

9. PISOS

Lastro. Todas as superfícies em contato com o solo deverão receber lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, com espessura de 8 cm.

Regularização de base. Nas áreas onde serão assentados os pisos cerâmicos deverá ser feita regularização de base com argamassa de cimento e areia com impermeabilizante, com espessura de 3 cm, obedecendo os caimentos necessários; nas demais áreas a serem revestidas, a argamassa de regularização não receberá adição de impermeabilizante.

Acabamentos. Em todos os ambientes, o revestimento será em piso cerâmico assentado com argamassa mista de pré-fabricada, na espessura de 2,5 cm, observando juntas de 3 mm entre as peças.

10. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Instalações Hidráulicas - estas obedecerão rigorosamente ao projeto, atendendo os pontos de utilização e torneiras de todos os compartimentos sanitários. Os tubos e conexões serão em PVC rígido do tipo rosqueável. Durante a construção e, até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com bujões rosqueados ou plugs, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel. Os reservatórios de água inferior ou superior serão de concreto armado. **Instalações Sanitárias** - a canalização primária será em PVC, ponta e bolsa com virola, já a canalização secundária também será em PVC, ponta e bolsa com virola, os ramais sifonados em PVC com saída de 40mm dotado de caixilho e grelha de metal cromado; as caixas de inspeção serão em alvenaria revestidas com tampa de concreto e serão esgotados os pontos de utilização dos compartimentos sanitários, conforme consta do projeto de instalações hidráulicas e de esgoto sanitário, respeitando rigorosamente as declividades indicadas no projeto.

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalações Elétricas e Telefônicas – serão executadas de acordo com o projeto, satisfazendo as Normas Brasileiras (NB-3), sendo respeitadas as exigências das concessionárias locais e as especificações deste empreendimento; para tomadas e interruptores na parede, as caixas serão do tipo de embutir, nas dimensões 4x2 ou 4x4, com acabamento termoplástico de alta resistência, com presilhas de aço com tratamento bicromatizado, haverá aterramento para computador. Os interruptores e tomadas serão de embutir. As tomadas telefônicas serão executadas conforme projeto atendendo o padrão Telebrás. As tubulações serão embutidas no piso, paredes, conforme o projeto e serão colocadas antes do revestimento das paredes nos diâmetros do projeto; serão utilizados eletrodutos tipo rígido em PVC, ponta e bolsa soldável. A tubulação da rede externa de alimentação será de ferro galvanizado, subterrâneo, tanto para a energia quanto para a telefonia. Os quadros de medição e distribuição serão do tipo embutido conforme normas da concessionária, padrão CEMAR.

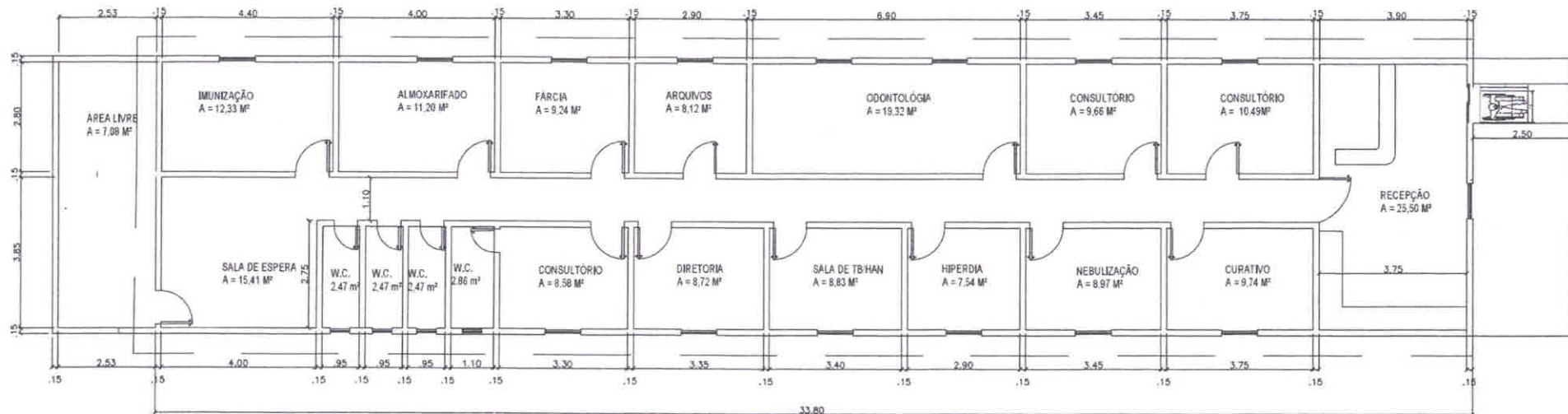
12. PINTURA

As tintas serão aplicadas sobre substrato isento de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos, sendo indispensável a aplicação de tinta de fundo para homogeneizar a porosidade da superfície e ser pintada, da seguinte forma:

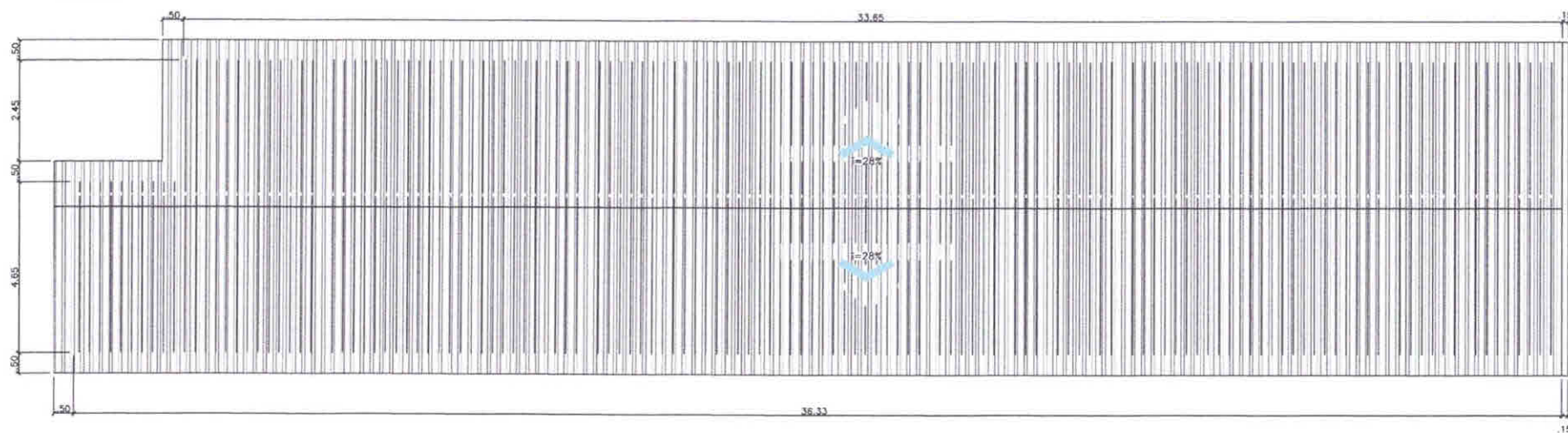
Pintura em paredes. Os forros serão em PVC, na cor branca, as paredes externas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes internas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes externas receberão emassamento com massa acrílica com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica.

19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Na conclusão da obra e antes da entrega definitiva, deverá ser prevista a limpeza geral da edificação.



• PLANTA BAIXA
ESC.:1/75



• PLANTA DE COBERTURA
ESC.:1/75



• VISTA FRONTAL
ESC.:1/75



HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA
Engenharia Sanitária e Ambiental • Projetos e Serviços
Rua dos Amigos, 101 - Residência 01 - 13020-100 - Campinas - SP - Fone: (19) 3218-0307
E-mail: hidraele@hidraele.com.br

PROJETA: AULUSTO
DATA: FOL 1/2022
PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ANTONIA FONTES

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUAÍ	ÁREA: 241,02 m²	FECHA: 01/01
PLANTA BAIXA, PLANTA DE COBERTURA E FACHADA		



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

REFORMA
POSTO DE SAÚDE DO BENEDITO MENDES
POVOADO BENEDITO MENDES
SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA





HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS BENEDITO MENDES
LOCAL: POVOADO BENEDITO MENDES



Obra
REFORMA UBS BENEDITO MENDES

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.024,80	4,05 %
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	28.579,20	28,78 %
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	2.951,82	2,97 %
4	COBERTURA	9.420,32	9,49 %
5	PAVIMENTAÇÃO	10.324,29	10,40 %
6	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	177,18	0,18 %
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.178,02	3,20 %
8	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO	2.511,06	2,53 %
9	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	10.415,07	10,49 %
10	REVESTIMENTOS E PINTURAS	25.012,27	25,19 %
11	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	2.229,73	2,25 %
12	Serviços Complementares	463,31	0,47 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

81.082,81
18.204,26
99.287,07

Handwritten signature
EMPRESA
CNPJ - 08.570.000/0001-01
Registro Nacional: 115151517



EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS BENEDITO MENDES
LOCAL: POVOADO BENEDITO MENDES

Obra
REFORMA UBS BENEDITO MENDES

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 -
Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					4.024,80	4,05 %
1.1	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m ²	6	547,73	670,80	4.024,80	4,05 %
2		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					28.579,20	28,78 %
2.1	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160	116,58	142,77	22.843,20	23,01 %
2.2	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160	29,28	35,85	5.736,00	5,78 %
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					2.951,82	2,97 %
3.1	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	16	0,97	1,18	18,88	0,02 %
3.2	97660 SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	8	0,50	0,61	4,88	0,00 %
3.3	97661 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	110	0,50	0,61	67,10	0,07 %
3.4	7224 ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	1	38,00	46,53	46,53	0,05 %
3.5	18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m ²	38,8464	13,12	16,06	623,87	0,63 %
3.6	100330 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m ²	99,282	14,61	17,89	1.776,15	1,79 %
3.7	97663 SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	4	9,23	11,30	45,20	0,05 %
3.8	97666 SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	6	6,74	8,25	49,50	0,05 %
3.9	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	11,76	7,00	8,57	100,78	0,10 %
3.10	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	6,72	26,61	32,58	218,93	0,22 %
4		COBERTURA					9.420,32	9,49 %

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Capacidade Instalada: 4000m² - Projetos e Construção
 Rua dos Trabalhadores, 31 - Jardim São José - Santa Luzia - MA
 CEP: 65.000-000 - Fone: (98) 3333-1111 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Pará

4.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	99,282	24,30	29,76	2.954,63	2,98 %
4.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	99,282	40,17	49,19	4.883,68	4,92 %
4.3	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,87	20,89	25,58	533,85	0,54 %
4.4	94224	SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	41,66	20,55	25,16	1.048,16	1,06 %
5			PAVIMENTAÇÃO					10.324,29	10,40 %
5.1	94438	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m ²	38,05	39,96	48,93	1.861,78	1,88 %
5.2	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m ²	38,8464	61,80	75,68	2.939,89	2,96 %
5.3	9087	ORSE	Rodape em perfil de alumínio, aplicado	m	39,892	22,87	28,00	1.116,97	1,12 %
5.4	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m ²	38,68	93,01	113,90	4.405,65	4,44 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					177,18	0,18 %
6.1	89972	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	3	48,23	59,06	177,18	0,18 %
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.178,02	3,20 %
7.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	647,59	793,10	793,10	0,80 %
7.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	10,91	13,36	106,88	0,11 %
7.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	11,94	14,62	29,24	0,03 %
7.4	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	40	33,73	41,30	1.652,00	1,66 %

7.5	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	80	3,77	4,61	368,80	0,37 %
7.6	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	30	6,21	7,60	228,00	0,23 %
8			INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO					2.511,06	2,53 %
8.1	790	ORSE	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 30 a, aparente	un	7	75,11	91,98	643,86	0,65 %
8.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	108	6,21	7,60	820,80	0,83 %
8.3	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	40	8,51	10,42	416,80	0,42 %
8.4	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	40	12,86	15,74	629,60	0,63 %
9			ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS					10.415,07	10,49 %
9.1	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	9	183,02	224,14	2.017,26	2,03 %
9.2	91327	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1	681,73	834,91	834,91	0,84 %
9.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m ²	6,72	355,20	435,01	2.923,26	2,94 %
9.4	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1	3.788,39	4.639,64	4.639,64	4,67 %
10			REVESTIMENTOS E PINTURAS					25.012,27	25,19 %
10.1	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m ²	169,416	36,15	44,27	7.500,04	7,55 %
10.2	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M ² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 06/2014	m ²	29,498	68,08	83,37	2.459,24	2,48 %

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Empreitada de Serviços de Engenharia - Projetos e Serviços Ltda.
 Rua São Francisco nº 51, Centro, Santa Luzia - MA
 CEP: 65.000-000 Fone: (98) 3333-1111 E-mail: hidraele@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Pará

10.3	2289	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m²	423,54	22,11	27,07	11.465,22	11,55 %
10.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	174,84	14,15	17,32	3.028,22	3,05 %
10.5	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	28,56	14,36	17,58	502,08	0,51 %
10.6	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	2,31	20,32	24,88	57,47	0,06 %
11			LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					2.229,73	2,25 %
11.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2	276,63	338,78	677,56	0,68 %
11.2	2056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	un	2	21,65	26,51	53,02	0,05 %
11.3	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	310,71	380,52	761,04	0,77 %
11.4	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	1	52,77	64,62	64,62	0,07 %
11.5	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	59,68	73,09	73,09	0,07 %
11.6	3708	ORSE	Cabide em aço inox, DECA 2060 C40, acabamento cromado ou similar	un	2	134,84	165,13	330,26	0,33 %
11.7	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	61,44	75,24	150,48	0,15 %
11.8	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	48,86	59,83	119,66	0,12 %
12			Serviços Complementares					463,31	0,47 %
12.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	165,47	2,29	2,80	463,31	0,47 %

Total sem BDI
 Total do BDI
 Total Geral

81.082,81
 18.204,26
 99.287,07

Empreitada
 Empresa: [illegible]
 Inscrição Estadual: [illegible]
 Inscrição Municipal: [illegible]
 Registro Profissional: [illegible]

MEMORIAL DE CÁLCULO

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS BENEDITO MENDES
LOCAL: POVOADO BENEDITO MENDES

	REFORMA	QUANTIDADE
SERVIÇOS PRELIMINARES		
PLACA DE OBRA	m ²	6,00
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
ENGENHEIRO	H	160,00
ENCARREGADO	H	160,00
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
REMOÇÃO DE LUMINÁRIA	und	16,00
REMOÇÃO DE INTERRUPTORES E TOMADAS	und	8,00
REMOÇÃO DE FIAÇÃO ELÉTRICA	m	110,00
REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m ²	38,85
RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO AF 07/2019	m ²	99,28
REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF 12/2017	UND	4,00
REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS (TORNEIRA, REGISTROS, CHUVEIROS, ETC.)	und	6,00
REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	11,76
REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	6,72
COBERTURA		
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF 07/2019	m ²	99,28
TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF 07/2019	m ²	99,28
CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF 07/2019	m	20,87
EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) AF 07/2019	M	41,66
PAVIMENTAÇÃO		
CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM AF 06/2014	m ²	38,05
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2 AF 06/2014	m ²	38,85
RODAPE EM PERFIL DE ALUMÍNIO, APLICADO	m	39,89
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO AF 07/2016	m ²	38,68
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS		
REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA AF 12/2014	und	3,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 24 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	und	1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 10/2020	und	8,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 10/2020	und	2,00
LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 02/2020	und	40,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	m	80,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	m	30,00
INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO		
TOMADA PARA AR CONDICIONADO, TIPO ARSTOP, COM DISJUNTOR B-IPOLAR 30A, EMBUTIDA	und	7,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	m	108,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	m	40,00
ELETRODUTO FLEXÍVEL DE PVC (SANFONADO), DIÂM = 32MM (1")	m	40,00
ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS		
FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	und	9,00
KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	und	1,00
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m ²	6,72
PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UND	1,00
REVESTIMENTOS E PINTURAS		
MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	m ²	169,42
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X30 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M ² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, AF 06/2014	m ²	29,50
PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m ²	423,54

APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	m²	174,84
Pintura Tinta De Acabamento (pigmentada) Esmalte Sintético Acetinado Em Madeira, 2 Demãos.	m²	28,56
AF 01/2021		
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	m²	2,31
LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS		
VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2016	und	2,00
ASSENTO PLÁSTICO	und	2,00
LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 01/2020	und	2,00
TORNEIRA CROMADA PARA JARDIM, DECA 1153C39, 1/2" OU SIMILAR	und	1,00
Torneira Cromada De Mesa, 1/2? Ou 3/4?, Para Lavatório, Padrão Médio - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	1,00
CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	2,00
PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO, AF 10	und	2,00
PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10/2016	und	2,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
LIMPEZA GERAL	m²	165,47

Hidraele
PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.
R. ...

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS BENEDITO MENDES
LOCAL: POVOADO BENEDITO MENDES

Obra
REFORMA UBS BENEDITO MENDES

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	160,0	142,77	22.843,20	23,01	23,01
2289	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	Latex PVA	m²	423,54	27,07	11.465,22	11,55	34,55
87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	169.416	44,27	7.500,04	7,55	42,11
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	160,0	35,85	5.736,00	5,78	47,89
94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	99.282	49,19	4.883,68	4,92	52,80
102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	4.639,64	4.639,64	4,67	57,48
94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	38,68	113,90	4.405,65	4,44	61,91
51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	m²	6,0	670,80	4.024,80	4,05	65,97
95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	174,84	17,32	3.028,22	3,05	69,02
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	99.282	29,76	2.954,63	2,98	71,99
87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	PISO - PISOS	m²	38.8464	75,68	2.939,89	2,96	74,96
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVO ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	6,72	435,01	2.923,26	2,94	77,90
87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	29.498	83,37	2.459,24	2,48	80,38
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÍDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	9,0	224,14	2.017,26	2,03	82,41
94438	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	PISO - PISOS	m²	38,05	48,93	1.861,78	1,88	84,28
100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	99.282	17,89	1.776,15	1,79	86,07
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	40,0	41,30	1.652,00	1,66	87,74
9087	ORSE	Rodape em perfil de alumínio, aplicado	Diversos	m	39.892	28,00	1.116,97	1,12	88,86
91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	138,0	7,60	1.048,80	1,06	89,92
94224	SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	41,66	25,16	1.048,16	1,06	90,97
91327	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÍDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	834,91	834,91	0,84	91,81
101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	793,10	793,10	0,80	92,61
86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÍDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	380,52	761,04	0,77	93,38
95470	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2018	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	338,78	677,56	0,68	94,06
790	ORSE	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 30 a, aparente	Tomadas para Ar Condicionado	un	7,0	91,98	643,86	0,65	94,71
91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	40,0	15,74	629,60	0,63	95,34
18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	38.8464	16,06	623,87	0,63	95,97
94221	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	20,87	25,58	533,85	0,54	96,51

102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTETICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	28,56	17,58	502,08	0,51	97,02
2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	165,47	2,80	463,31	0,47	97,48
91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	40,0	10,42	416,80	0,42	97,90
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	80,0	4,61	368,80	0,37	98,27
3708	ORSE	Cabide em aço inox, DECA 2060 C40, acabamento cromado ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	2,0	165,13	330,26	0,33	98,61
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	6,72	32,58	218,93	0,22	98,83
89972	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	3,0	59,06	177,18	0,18	99,01
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP. INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	75,24	150,48	0,15	99,16
95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	59,83	119,66	0,12	99,28
93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	8,0	13,36	106,88	0,11	99,39
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	11,76	8,57	100,78	0,10	99,49
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	73,09	73,09	0,07	99,56
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	110,0	0,61	67,10	0,07	99,63
2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	64,62	64,62	0,07	99,69
100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	2,31	24,88	57,47	0,06	99,75
2056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	Louças e Metais Sanitários	un	2,0	26,51	53,02	0,05	99,80
97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	6,0	8,25	49,50	0,05	99,85
7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	Demolições / Remoções	un	1,0	46,53	46,53	0,05	99,90
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	4,0	11,30	45,20	0,05	99,95
93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	14,62	29,24	0,03	99,98
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	16,0	1,18	18,88	0,02	100,00
97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	8,0	0,61	4,88	0,00	100,00

Total sem BDI 81.082,81
Total do BDI 18.204,26
Total Geral 99.287,07

Assinatura
Assinatura do Responsável Técnico
Eng.º Civil - CREA 132.014/PA
Assinatura do Responsável Técnico

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Registrao de Comercio e Industria - Prefeitura de Santa Luzia do Parua
 Rua 124, esquina com Rua 14 - Zona Comercial - Santa Luzia - MA
 Fone: (11) 3333-1111 - E-mail: hidraele@hidraele.com.br
 Site: www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Parua

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUA/MA
 OBRA: REFORMA UBS BENEDITO MENDES
 LOCAL: POVOADO BENEDITO MENDES

Obra
 REFORMA UBS BENEDITO MENDES

Bancos
 SINAPI - 07/2022 - Maranhão
 ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I. 22,47%
 Encargos Não Desonerado:
 Horista: 112,90%
 Mensalista: 70,87%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 4.024,80	100,00% 4.024,80	
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00% 28.579,20	50,00% 14.289,60	50,00% 14.289,60
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 2.951,82	80,00% 2.361,46	20,00% 590,36
4	COBERTURA	100,00% 9.420,32	30,00% 2.826,10	70,00% 6.594,22
5	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 10.324,29	30,00% 3.097,29	70,00% 7.227,00
6	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	100,00% 177,18	20,00% 35,44	80,00% 141,74
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 3.178,02	20,00% 635,60	80,00% 2.542,42
8	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO	100,00% 2.511,06	10,00% 251,11	90,00% 2.259,95
9	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	100,00% 10.415,07	20,00% 2.083,01	80,00% 8.332,06
10	REVESTIMENTOS E PINTURAS	100,00% 25.012,27	10,00% 2.501,23	90,00% 22.511,04
11	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	100,00% 2.229,73	50,00% 1.114,87	50,00% 1.114,87
12	Serviços Complementares	100,00% 463,31	30,00% 138,99	70,00% 324,32
Porcentagem			33,6%	66,4%
Custo			33.359,48	65.927,59
Porcentagem Acumulado			33,6%	100,0%
Custo Acumulado			33.359,48	99.287,07

Assinatura
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUA/MA
 Rua 124, esquina com Rua 14 - Zona Comercial - Santa Luzia - MA
 Fone: (11) 3333-1111 - E-mail: hidraele@hidraele.com.br
 Site: www.hidraele.com.br

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Arquitetura e Construção
 Rua dos Açucareiros, nº 01, Quadra 28 - A - Residência I - São Luiz / MA
 Fone/Fax: (98) 3233.3337 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 Home Page: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO			
OBRA: REFORMA UBS BENEDITO MENDES			
LOCAL: POVOADO BENEDITO MENDES			
ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADO SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	FGTS	8,00%	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%	2,50%
A4	SESC ou SESI	1,50%	1,50%
A5	SENAI / SEBRAI	1,60%	1,60%
A6	Incrá	0,20%	0,20%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado - Domingos	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Férias Gozadas + 1/3	9,13%	7,02%
B4	Auxílio Enfermidade	0,85%	0,66%
B5	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B6	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B7	13º Salário	10,84%	8,33%
B8	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B9	Férias sobre Licença Maternidade	0,03%	0,02%
B10	Dias de chuva	1,48%	Não incide
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Féria Indenizadas + 1/3	4,54%	3,49%
C4	Depósito por Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Assinatura
 Manoel Augusto Marques Neto
 Eng. Civil - CREA - 200.014/MG
 Registro Profissional: 19816326-2

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
 REFORMA DA UBS POV. BENEDITO MENDES

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Responsária Social: Ana Beatriz - Projetos e Construção
 Rua Rui Barbosa, nº 92, Quadra 24 - Primavera - São Luiz - MA
 CEP: 65133-115 - Fone: (98) 3202-1111
 Home Page: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Paruá**EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA****OBRA: REFORMA UBS BENEDITO MENDES****LOCAL: POVOADO BENEDITO MENDES**

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)		
TIPO DE OBRA - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	6,16%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	22,47 %

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃO NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU -

Aníbal
 Diretor Geral
 Rua Rui Barbosa, nº 92, Quadra 24 - Primavera - São Luiz - MA
 CEP: 65133-115 - Fone: (98) 3202-1111

MEMORIAL DESCRITIVO

- Nome do proprietário: <<< Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá MA >>>
- Local da obra: <<< POSTO DE SAÚDE DO BENEDITO MENDES, POV. BENEDITO MENDES >>>

O presente documento é referente a necessidade da reforma da edificação destinada à Unidade Básica de Saúde, sob a chancela da Secretaria Municipal de Saúde, no Município de Santa Luzia do Paruá, Estado do Maranhão.

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, de primeira qualidade, e que satisfaçam as condições estipuladas neste memorial.

Se as condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais aqui especificados, estes deverão apresentar as mesmas funções construtivas e apresentarem as mesmas características.

Equipamentos de Proteção Individual

Todos os funcionários deverão utilizar os equipamentos de proteção individual adequados às atividades e conforme às normas pertinentes.

Normas Específicas:

Norma Regulamentadora NR-6

Características Técnicas / Especificação:

Todos os equipamentos de proteção individual deverão possuir selo de garantia do INMETRO.

Serão de uso obrigatório, conforme disposto na Norma Regulamentadora.

2. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

- Área total construída: 181,71m².

3. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO

Limpeza do prédio. Na área a ser reformada, será realizada a retirada de móveis e equipamentos para a conservação dos mesmos.

Ligações Provisórias de Água e Luz. Já existente.

Tapumes e Alojamentos. Não serão incluídos.

Locação da Obra. Como o prédio é existente, não será necessária a locação de obra.

4. MOVIMENTO EM TERRA E ROCHA

Escavação, Carga e Transporte do Material Escavado. Todo o movimento de terra será executado manualmente de acordo com os níveis de projeto, bem como as devidas contenções de terrenos vizinhos, caso necessário. O material resultante da escavação será transportado em caminhão para local previamente definido.

5. SERVIÇOS GERAIS INTERNOS

Andaimes. O dimensionamento dos andaimes, sua estrutura de sustentação e fixação serão feitos por profissional legalmente habilitado. Os andaimes têm de ser dimensionados e construídos de modo a suportar, com segurança as cargas de trabalho a que estarão sujeitos.

6. ESQUADRIAS

Portas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

Janelas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

7. COBERTURA

Telhado. Em telha cerâmica ($i=30\%$), em duas águas e/ou platibanda.

8. REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes internas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base de cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

Revestimentos Cerâmicos. Nos ambientes que possuem possibilidade de contato com água (banheiros, copa, DML, sala de utilidades e sala de esterilização), as paredes da copa e DML serão revestidas com revestimento cerâmico, $h=1.50m$ e os demais ambientes até $h=2.80m$ sobre argamassa mista pré-fabricada e largura mínima das juntas de 2 mm.

9. REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes externas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

10. PISOS

Lastro. Todas as superfícies em contato com o solo deverão receber lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, com espessura de 8 cm.

Regularização de base. Nas áreas onde serão assentados os pisos cerâmicos deverá ser feita regularização de base com argamassa de cimento e areia com impermeabilizante, com espessura de 3 cm, obedecendo os caimentos necessários; nas demais áreas a serem revestidas, a argamassa de regularização não receberá adição de impermeabilizante.

Acabamentos. Em todos os ambientes, o revestimento será em piso cerâmico 45x45 assentado com argamassa mista de pré-fabricada, na espessura de 2,5 cm, observando juntas de 3 mm entre as peças.

11. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Instalações Hidráulicas - estas obedecerão rigorosamente ao projeto, atendendo os pontos de utilização e tomeiras de todos os compartimentos sanitários. Os tubos e conexões serão em PVC rígido do tipo rosqueável. Durante a construção e, até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com bujões rosqueados ou plugs, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel. Os reservatórios de água inferior ou superior serão de concreto armado. **Instalações Sanitárias** - a canalização primária será em PVC, ponta e bolsa com virola, já a canalização secundária também será em PVC, ponta e bolsa com virola, os ramais sifonados em PVC com saída de 40mm dotado de caixilho e grelha de metal cromado; as caixas de inspeção serão em alvenaria revestidas com tampa de concreto e serão esgotados os pontos de utilização dos compartimentos sanitários, conforme consta do projeto de instalações hidráulicas e de esgoto sanitário, respeitando rigorosamente as declividades indicadas no projeto.

12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalações Elétricas e Telefônicas – serão executadas de acordo com o projeto, satisfazendo as Normas Brasileiras (NB-3), sendo respeitadas as exigências das concessionárias locais e as especificações deste empreendimento; para tomadas e interruptores na parede, as caixas serão do tipo de embutir, nas dimensões 4x2 ou 4x4, com acabamento termoplástico de alta resistência, com presilhas de aço com tratamento bicromatizado, haverá aterramento para computador. Os interruptores e tomadas serão de embutir. As tomadas telefônicas serão executadas conforme projeto atendendo o padrão Telebrás. As tubulações serão embutidas no piso, paredes, conforme o projeto e serão colocadas antes do revestimento das paredes nos diâmetros do projeto; serão utilizados eletrodutos tipo rígido em PVC, ponta e bolsa soldável. A tubulação da rede externa de alimentação será de ferro galvanizado, subterrâneo, tanto para a energia quanto para a telefonia. Os quadros de medição e distribuição serão do tipo embutido conforme normas da concessionária, padrão CEMAR.

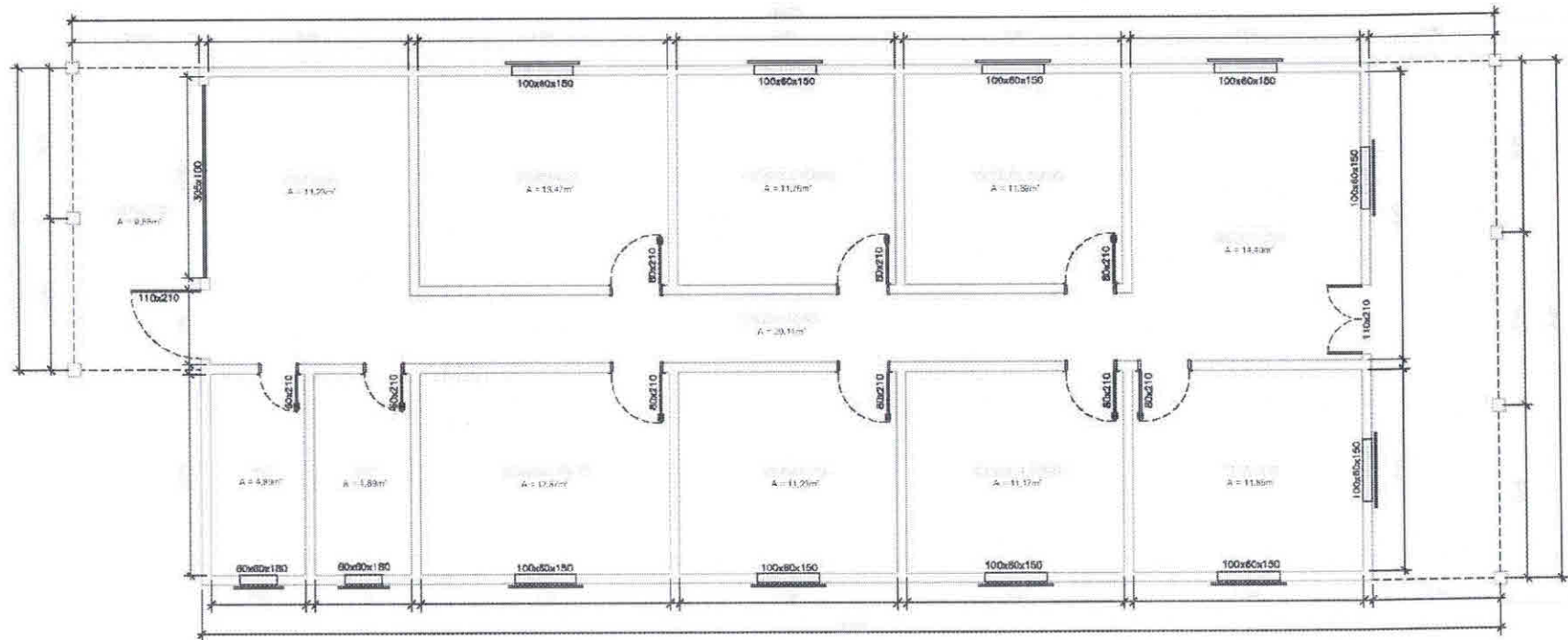
13. PINTURA

As tintas serão aplicadas sobre substrato isento de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos, sendo indispensável a aplicação de tinta de fundo para homogeneizar a porosidade da superfície e ser pintada, da seguinte forma:

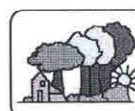
Pintura em paredes. Os forros serão em PVC, na cor branca, as paredes externas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes internas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes externas receberão emassamento com massa acrílica com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica.

19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Na conclusão da obra e antes da entrega definitiva, deverá ser prevista a limpeza geral da edificação.



• PLANTA BAIXA
ESC. 1/75



HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA
 Engenharia Civil e Ambiental - Projetos e Serviços
 Rua das Américas Nº 61 Residência 51 - 3º Andar - MA-CEP 65077-850
 Ribeira Paje - Ananias - Maranhão - Brasil - Telefone: (98) 3221-3333
 Fone/Fax: (98) 3221-3333

PROJETAO: ALGUSTO	DISCIPLINA: ARQUITETURA
DATA: 06/2022	SUPOR DO PROJETO: DR. MAURO ROBERTO MARSINHO RAYD CUI Nº 447611
REVISÃO: 00	

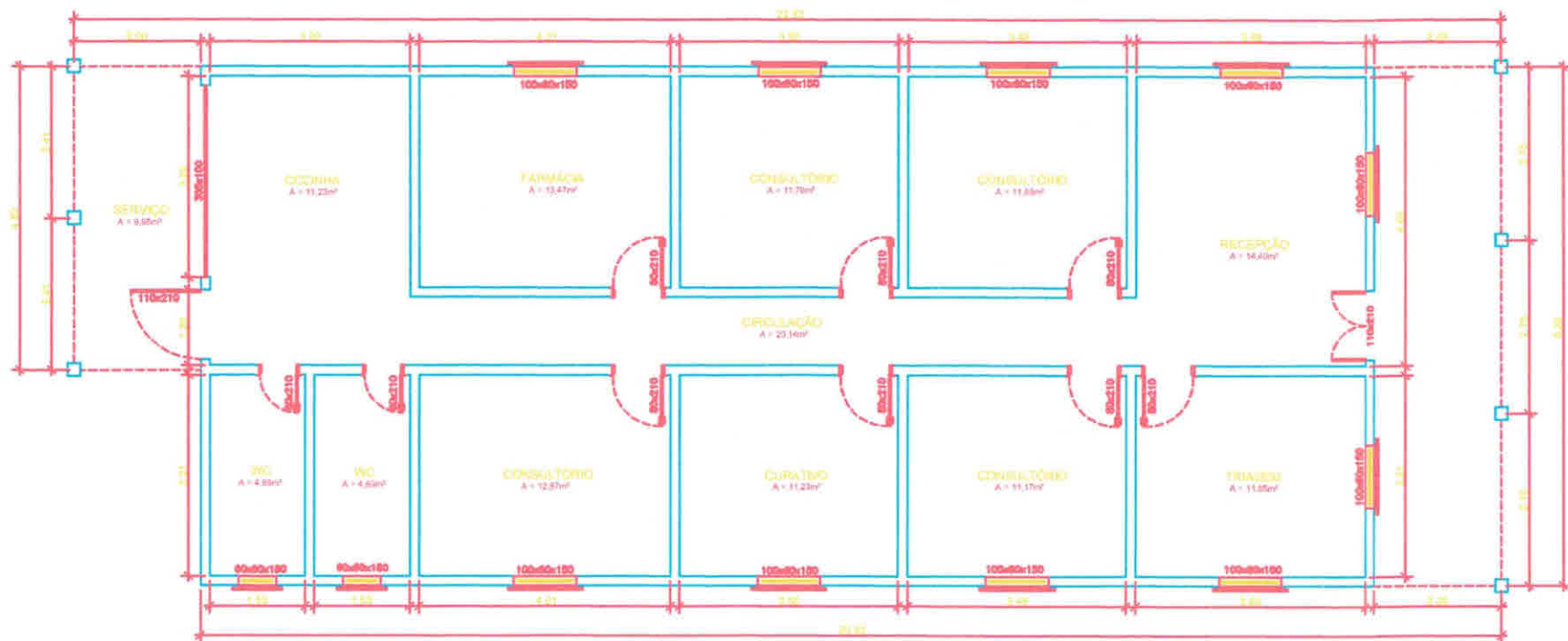
CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DE PARANÁ - MA

ENDEREÇO:
RUA JOÃO BENEDITO MENDES

EMPRESA BENEFICÁRIA:
REFORMA UBS POSTO DE SAÚDE DO BENEDITO MENDES

TÍTULO:
PLANTA BAIXA

FOLHA Nº:
01/01



* PLANTA BAIXA
ESC.:1/75



HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Serviços
 Rua das Avencas nº 01 - Renascença 01 - São Luis, MA - CEP 65077-670
 Home Page: www.hidraele.com.br - Email: hidraele@hidraele.com.br
 Fone / Fax: (98) 3235 5557

PROJETISTA: AUGUSTO	DISCIPLINA: ARQUITETURA
DATA: 08 / 2022	AUTOR DO PROJETO:
REVISÃO: 00	ARQ. MAURO RODRIGO EMBRANHELO PRATO CAU Nº 446787-1

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUÍZA DO PARUÁ - MA	ENDEREÇO: POVOADO BENEDITO MENDES
---	--------------------------------------

EMPREENDIMENTO: REFORMA UBS POSTO DE SAÚDE DO BENEDITO MENDES	FOLHA Nº: 01/01
TÍTULO: PLANTA BAIXA	



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

**PROJETO DE REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE
SAÚDE DO POVOADO QUADRA XXII
ZONA RURAL
SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA**



São Luís – MA
Agosto/ 2022



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultoria
Rua das Américas nº 31, Quadra 23 - Antaresense I - 356 210 - MA
Fone/Fax: (98) 9135 5117 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
www.hidraele.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

CAPÍTULO I



Sumário

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	3
DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:.....	3
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES:.....	4
2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:.....	4
3.0 MOVIMENTO DE TERRA:	Erro! Indicador não definido.
4.0 INFRAESTRUTURA:	Erro! Indicador não definido.
5.0 ESTRUTURA:.....	Erro! Indicador não definido.
6.0 COBERTURA:.....	5
7.0 REVESTIMENTOS:.....	6
8.0 PAVIMENTAÇÃO:.....	7
9.0 ESQUADRIAS:	7
10.0 PINTURA:	8
11.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICAS:	9
12.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:	11
13.0 DIVERSOS:	12
14.0 VERIFICAÇÃO FINAL.....	14



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO POVOADO QUADRA XXII

DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:

- 01 O início dos serviços fica condicionado à emissão da ORDEM DE SERVIÇO por parte da Prefeitura de Santa Luzia do Paruá - MA;
- 02 - No decorrer da execução dos serviços, a contratada deverá obedecer, com rigor, às especificações e aos projetos, sob pena de ter que demolir e refazer tudo o que estiver em desacordo com os documentos supracitados, sem direito a qualquer indenização;
- 03 - Todos os materiais a serem empregados na obra serão novos e de boa qualidade;
- 04 - Para os materiais especificados serão admitidos similares, subentendendo-se como similar, um material de igual ou superior qualidade. A aprovação destes materiais deverá ser feita previamente pela fiscalização;
- 05 - Correrão por conta da contratada, todos os itens relacionados com a execução da obra, tais como: materiais, mão de obra, obrigações sociais e equipamentos necessários à boa execução dos serviços;
- 06 - Para o recebimento da obra, a fiscalização testará todas as instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, de modo que cabe à contratada o esmero na execução dos serviços, a fim de que não haja dissabores, posto que o recebimento só se dará mediante a constatação do perfeito funcionamento destas instalações;
- 07 - Ao atestar que todos os serviços estão executados de acordo com os projetos e especificações e que estão em perfeito funcionamento, o engenheiro fiscal assinará o Termo de Recebimento Provisório da Obra;
- 08 - A fiscalização terá poderes para afastar da obra qualquer funcionário que seja julgado nocivo ou prejudicial ao bom andamento dos serviços;



09 - Os serviços omissos nestas especificações somente serão considerados extraordinários quando autorizados, por escrito, pela fiscalização;

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES:

PLACA DA OBRA:

Este serviço consiste na colocação de placa para identificação da obra, de acordo com o modelo e dimensões fornecidos pela prefeitura. Esta placa deverá ser assentada na parte frontal do terreno destinado à obra. Em terrenos de esquina, será colocada voltada para a via de maior movimento;

LOCAÇÃO DA OBRA:

Este serviço consiste na locação exata, sempre pelo eixo, dos blocos de fundação, pilares e paredes, conforme projeto. A locação da obra será feita utilizando-se o processo de gabaritos contínuos colocados nivelados no perímetro da obra. A marcação das paredes deverá ser perfeita de modo que todos os alinhamentos, esquadros, níveis e prumos sejam rigorosamente obedecidos. Esta locação deverá ser conferida e liberada pelo Responsável Técnico da obra.

TAPUME:

Será executado de acordo com o indicado na planilha orçamentária entorno de cada edificação a construção um isolamento em tapume de madeira compensada, $e=6\text{mm}$, com pintura a cal e reaproveitamento de 2x.

2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO:

Este serviço consiste na demolição e retirada de toda a alvenaria em tijolo cerâmico. Sempre observar o especificado em projeto.

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO:



Este serviço consiste na demolição e retirada de todo o revestimento tipo azulejo ou cerâmica, inclusive com a demolição do emboço, que esteja comprometido ou que venha a ser substituído por outro revestimento. Sempre observar o especificado em projeto.

DEMOLIÇÃO DE PISO DE CERÂMICA:

Este serviço consiste na demolição e retirada de todo o piso de cerâmica, inclusive com a demolição do piso bruto, que esteja comprometido ou que venha a ser substituído por outro piso. Sempre observar o especificado em projeto.

REMOÇÃO DE LAVATÓRIO / PIA:

Este serviço consiste na remoção de lavatórios ou pia, de qualquer tipo, sem reaproveitamento. Sempre observar o especificado em projeto.

REMOÇÃO DE BACIA SANITÁRIA:

Este serviço consiste na retirada das bacias sanitárias existentes, sem reaproveitamento. Sempre observar o especificado em projeto.

REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Este serviço consiste na revisão das instalações elétricas com eventuais trocas de lâmpadas, luminárias, tomadas e cabos que não estejam em conformidade com a norma ou defeituosos. Sempre observar o especificado em projeto.

a última camada de argamassa se iguale ao nível do terreno. Sempre observar o especificado em projeto.

3.0 COBERTURA:

ESTRUTURA, IMUNIZAÇÃO DO MADEIRAMENTO

A cobertura das edificações à serem reformadas/substituídas deverão ser estruturadas por peças de madeira de lei de primeira qualidade, espécie itaúba, peroba ou cambará, sendo que a opção escolhida deverá constar na proposta.



As peças da estrutura de madeira serão montadas seguindo a conformação sugerida pelo projeto arquitetônico nas bitolas abaixo:

Caibros de 6x12cm;

Terças e Linhas de 8x16cm;

Pontaletes 8x8cm;

Sarrafos 3x5cm.

Todas as peças deverão receber tratamento para imunização contra cupins, brocas e outros.

4.0 REVESTIMENTOS:

CHAPISCO DE ADERÊNCIA:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3, diretamente sobre as superfícies que irão receber qualquer revestimento. Antes da aplicação, as superfícies destinadas a receber o chapisco de aderência serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas. Sempre observar o especificado em projeto.

EMBOÇO:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:7, sobre o chapisco de aderência. O emboço servirá de base para o assentamento de algum tipo de revestimento. Quando o revestimento não for o chapisco de acabamento, deve-se ranhurar a superfície do emboço para melhorar a aderência com o revestimento que se assentará sobre ele. A espessura do emboço não deve ultrapassar 15mm. Sempre observar o especificado em projeto.

REBOCO:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:5, sobre o chapisco de aderência das lajes de cobertura. No momento do entariscamento do reboco, deve-se atentar para o esquadro entre a laje e as paredes.

Para acabamento, o reboco deve ser desempenado e, após ter atingido o ponto de cura satisfatório, ser alisado com a “trolha”. Sempre observar o especificado em projeto.



5.0 PAVIMENTAÇÃO:

As pavimentações só poderão ser executadas depois do assentamento das canalizações que devam passar sob elas, bem como, se for o caso, de completado o sistema de drenagem.

A argamassa para o assentamento de quaisquer pisos não poderá conter cal, pois a umidade do solo acarreta o aparecimento de manchas brancas na superfície das peças.

As pavimentações de áreas destinadas a lavagem ou sujeitas a chuvas terão caimento necessário para perfeito e rápido escoamento da água para os ralos. A declividade não será inferior a 0,5%.

LASTRO DE IMPERMEABILIZAÇÃO:

Este serviço consiste na execução de uma camada de concreto simples, não estrutural, no traço 1:3:5, com 8cm de espessura, destinada a evitar a penetração de água nas edificações, especialmente por via capilar. De preferência, a concretagem do lastro será efetuada em operação contínua e ininterrupta para que se evite juntas de concretagem e, conseqüentemente, pontos sensíveis de percolação. Como medida de ordem geral, proceder-se-á, após o início da pega e antes que o concreto endureça demasiadamente, a um escovamento da superfície, até que os grãos do agregado graúdo se tornem aparentes, pela remoção da película que aí costuma formar-se. Sempre observar o especificado em projeto.

CALÇADA CIMENTADA:

Este serviço envolve o assentamento do meio-fio, (escavação, fundação em pedra argamassada, assentamento e rejunte), aterro apilado, com e/ou sem empréstimo, lastro de impermeabilização, piso cimentado com juntas e reboco, de mesma argamassa, das faces expostas do meio-fio. O meio-fio pode ser pré-moldado de concreto ou em alvenaria de elevação.

6.0 ESQUADRIAS:

DE MADEIRA:



As portas serão nas dimensões especificadas em projeto e confeccionadas em cedro tipo almofada, da melhor qualidade;

Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas, desigualdades de madeira ou outros defeitos;

As sambladuras serão do tipo mecha e encaixe, com emprego de cunha de dilatação para garantia de maior rigidez de união;

As guarnições também serão em cedro, fixadas aos chapuzes por intermédio de parafusos de 6x2.¼";

As fechaduras serão em latão cromado; possuir cubo, lingueta, trinco, cilindro, chapa testa, contra chapa, chaves, com maçaneta tipo bola, da marca LAFONTE, PAPAIZ ou SIMILAR. Todas as peças citadas serão em latão cromado. No caso de portas de pequena espessura, as fechaduras poderão ser de sobrepor, de cilindro e com fecho de pressão. Sempre observar o especificado em projeto.

JANELAS E BASCULANETE DE ALUMÍNIO E VIDRO:

As esquadrias serão em alumínio natural e vidro fantasia 6mm, conforme o caso, e devem possuir as tranquetas e ferragens necessárias ao perfeito funcionamento.

Devem ser instaladas com as molduras ou quadros também em alumínio natural atendendo as dimensões de projeto.

Os serviços serão executados nos locais indicados em projeto e planilha.

7.0 PINTURA:

PVA COM MASSA EM PAREDE:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta PVA sobre o reboco previamente preparado com duas demãos de massa corrida. Sempre observar o especificado em projeto.

ESMALTE COM MASSA EM MADEIRA:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético alto brilho de boa qualidade, sobre esquadrias de madeira, previamente preparadas com duas demãos de massa óleo. Sempre observar o especificado em projeto.



EMASSAMENTO EM ESQUADRIA DE MADEIRA:

Este serviço será executado em todas as portas. Sempre observar o especificado em projeto.

ESMALTE SEM MASSA EM ESQUADRIA OU ESTRUTURA METÁLICA:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético alto brilho de boa qualidade, sobre esquadrias ou estruturas de ferro, previamente tratadas com tinta antioxidante. Sempre observar o especificado em projeto.

8.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICAS:

ALIMENTAÇÃO:

Todo o sistema de alimentação do prédio deverá ser feito conforme projeto elétrico e normas em vigor no país, o circuito alimentador de energia elétrica do Quadro de Distribuição Geral a ser instalado será de acordo com o determinado na planta, deverá ser embutido, e sua alimentação será do Quadro de medição na área externa ao prédio.

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL:

O QDG será em chapa de aço, do tipo embutir, com porta, trinco e plaquetas de identificação. O QDG deverá ser composto por barramentos de distribuição de fase, barramento de terra, barramento de neutro bem como suas proteções contra contatos (espelho transparente de policarbonato de 3mm, de maneira a não deixar nenhuma parte do barramento sujeito a contato acidental, mais 20% de espaços para reserva, visando futuras ampliações).

ATERRAMENTO:

O aterramento da instalação será realizado através de hastes cobreadas tipo copperweld diâmetro 20mm x 2,4 m e conector, enterrados verticalmente no solo. A resistência de aterramento não poderá ser superior a 10 Ohms em qualquer época do ano. Para proteção contra choques elétricos por contato indireto os circuitos das tomadas de computador, ar condicionado e chuveiro elétrico serão dotados de condutor de proteção (PE).



O esquema utilizado será o TN-S (condutor neutro e condutor de proteção distintos, conforme NBR 5410: 2005), com condutor de proteção (PE) disponível junto ao aterramento.

CONDUTORES:

Serão fios de cobre com isolamento em PVC 70°C de 0,75 kV ou 1,0 kV com seção indicada no quadro de cargas, as seções dos condutores neutro, fase, proteção e retorno (quando houver) serão iguais ao da fase.

Os condutores deverão ser do tipo BWF e possuir gravados em toda sua extensão as especificações de nome do fabricante, bitola, isolação, temperatura e certificado do INMETRO.

Não serão permitidas emendas nos condutores alimentadores de circuitos, bem como emendas no interior dos eletrodutos.

Poderá ser empregado parafina ou talco industrial para auxiliar na enfição dos condutores.

O critério das cores, fase, neutro, retorno e proteção deverão ser conforme a NBR 5410: 2005.

Os condutores só devem ser enfiados depois de completada a rede de eletrodutos e concluídos todos os serviços de construção que os possam danificar. A enfição só deve ser iniciada após a tubulação estar perfeitamente limpa e seca.

ELETRODUTOS:

Deverão ser empregados tubos próprios para proteção de condutores elétricos.

As curvas e luvas deverão possuir as mesmas características dos eletrodutos.

Os eletrodutos só devem ser cotados perpendicularmente ao seu eixo.

Deve ser retirada toda a rebarba suscetível de danificar a isolação dos condutores.

ILUMINAÇÃO:

Serão empregadas as seguintes luminárias:

Luminária sobrepor para lâmpada fluorescente 2x40W completa, com corpo em chapa de aço, refletor parabólico em alumínio, com haste e canopla de suspensão da luminária.

Luminária sobrepor p/ lâmpada compacta fluorescente bocal E-27 para a iluminação dos banheiros;

Luminária tipo arandela que será instalada na área externa do prédio.



Luminária tipo capacete aberta p/ lampda VM de 250W, c/ alojamento p/ reator.

As lâmpadas deverão ter certificação do INMETRO.

SERVIÇOS:

Para a execução deste projeto deverão sempre ser observadas as orientações contidas na NBR 5410: 2005; NBR 5419: 2001; RIC/CEEE ou empresa concessionária local e normas CRT.

Todos os serviços deverão ser executados com esmero e capricho, a fim de manter um bom nível de acabamento e garantir confiabilidade e segurança das instalações elétricas.

GERAL:

Em razão das constantes atualizações de componentes todos os materiais deverão apresentar certificação exigida pelo INMETRO.

9.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:

As instalações serão executadas de acordo com o projeto. Todas as alterações processadas no decorrer da obra-as quais só poderão ter ocorrido após consulta e aprovação da Fiscalização - serão objeto de registro para permitir a apresentação de cadastro completo por ocasião do recebimento da instalação;

Após o término da execução da instalação de água e esgoto, serão atualizados todos os desenhos dos respectivos projetos, o que permitirá a representação do serviço “como construído” e servirá de cadastro para a operação e manutenção dessas mesmas instalações;

A Fiscalização testará todos os pontos de água e esgoto, todas as caixas de descarga e as instalações elevatórias executadas, quanto a estanqueidade (não deverão apresentar vazamentos ou exsudação) e pressão (não provocarão, na abertura rápida, subpressão na rede; e, no fechamento rápido, sobre-pressões). Nas caixas de descarga, além disso, observar-se-á se o volume de descarga é suficiente para a limpeza da bacia sanitária.

Na inspeção, caso haja desobediência ao projeto e às exigências construtivas integradas na NBR-5626 (NB-92/80) e nestes procedimentos, a instalação será rejeitada ou aceita condicionalmente, ficando o construtor, obrigado a modificá-la com o objetivo de adaptá-la aos dispositivos acima referidos;



Na verificação, caso o número de ocorrências, quer de vazamentos, quer de exsudação, seja maior do que 10 (dez), a instalação será refeita. Na hipótese de o número de ocorrências não ser superior a 10 (dez), a instalação será aceita após a correção de todos os defeitos e nova verificação;

As canalizações terão o traçado mais curto possível, evitando-se colos altos e baixos;

Serão tomadas precauções para que as canalizações não venham a sofrer esforços decorrentes de recalques e ou deformações das estruturas e para que fique assegurada a possibilidade de dilatações e contrações dessas estruturas;

As canalizações não poderão ser embutidas em elementos estruturais de concreto, podendo, entretanto, quando inevitável, serem alojadas em reentrâncias projetadas para essa finalidade específica, nos referidos elementos estruturais;

Os tubos de PVC não poderão ser curvados sob qualquer hipótese., principalmente através de aquecimento. Para isso, serão utilizadas as conexões apropriadas, do mesmo fabricante da tubulação;

As declividades das canalizações da instalação sanitária serão as seguintes:

Ramais de descarga2,0%

Ramais de esgoto e subcoletores:

Diâmetro de 100mm ou menos.2,0%

Os coletores de esgoto serão assentados sobre leito de concreto, cuja espessura será determinada pela natureza do terreno;

Serão adotadas as seguintes especificações de produtos:

Todos os tubos e conexões serão da marca TIGRE ou similar;

Os registros, torneiras e copos sifonados metálicos serão da marca RIO (torneiras e registros, da linha C-45) ou similar;

As peças sanitárias (vasos, lavatórios, acessórios, etc.) serão da linha MÓDULO, da marca CELITE ou similar;

As calhas de águas pluviais serão confeccionadas em zinco do tipo metalúrgico, com pureza mínima de 97,5%.

10.0 DIVERSOS:

PLACA DE INAUGURAÇÃO DA OBRA, EM INOX:



Este serviço consiste no fornecimento e assentamento da placa inaugural da obra, utilizando chapa de INOX nas dimensões de 40cm x 60cm, com 9mm de espessura, assentada em local determinado pela Fiscalização.

BANCADA EM GRANITO:

Este serviço consiste no fornecimento e assentamento de placas de granito com 2cm de espessura, polidas nas faces expostas e reforçadas por cantoneiras de 1" x ¼", com chumbadores de 5cm, com a aba vertical embutida no reboco e sem contraventamento tipo "mão-francesa". Nos locais onde a bancada tiver adjacência com alvenaria, ela deve ser embutida numa espessura, no mínimo, igual a do reboco e terá roda bancada com 10cm de altura. Os suportes devem estar perfeitamente esquadrejados e assentados com todo rigor de nível pois não será admitido bancada com diferença de nível. No assentamento das bancadas, os lavatórios já deverão estar colados na pedra.

A placa deverá ficar perfeitamente alinhada, esquadrejada, firmemente ligada à alvenaria e com seu conteúdo gráfico corretamente escrito e alinhado conforme modelo à disposição nesta Secretaria.

SOLEIRAS DE GRANITO:

Este serviço consiste no fornecimento e assentamento de placas pré-moldadas de granito de piso compreendida entre as duas forras das portas e na largura delas ou no parapeito de janelas, com 20cm de largura. Em ambos os casos, as pedras serão bem acabadas, com polimento esmerado nas faces expostas e perfeitamente esquadrejadas, assentadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço de 1:3.

Em se tratando de placa para parapeito de janelas, deverão ser feitas canaletas, a título de pingadeiras, e, além disso, serão assentadas com uma leve inclinação para que as águas coletadas pelas valas sejam jogadas para fora do ambiente. Deverão ter as suas arestas "abauladas".

Em se tratando de placas sobre pisos deverão ser lisas e assentadas ao nível do piso superior (no caso de haver diferença de nível) e ao nível dos pisos adjacentes (caso não haja diferença de nível), sem saliências e em perfeita consolidação.



DIVISÓRIAS DE GRANITO:

Este serviço será executado nos banheiros conforme dimensões indicadas em projeto e quantitativos previstos em planilha orçamentária

REMOÇÃO DE ENTULHO:

Este serviço consiste no transporte, para local permitido pela prefeitura e órgãos ambientais onde não haja qualquer risco de agressão ao meio ambiente, de entulhos e sujeiras produzidas pela execução dos serviços da obra.

LIMPEZA GERAL DA OBRA:

Os serviços de limpeza geral deverão satisfazer os seguintes requisitos:

Será executado periodicamente a varrição e remoção de todo o entulho, fazendo com que a obra permaneça constantemente limpa;

Todas as cantarias, alvenarias de pedra, pavimentações, revestimentos, vidros, aparelhos sanitários, etc., serão limpos, abundante e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza;

A lavagem de mármore será procedida com sabão neutro, perfeitamente isento de álcalis cáusticos;

As pavimentações ou revestimentos de pedra, destinados a polimento e lustração, serão polidos em definitivo e lustrados;

Haverá particular cuidado em remover-se quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida nas superfícies das cantarias, das alvenarias de pedra, dos azulejos e de outros materiais;

Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos, dando-se especial atenção à perfeita execução desta limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

11.0 VERIFICAÇÃO FINAL

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da FISCALIZAÇÃO, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todo sistema implantado, rede coletora, linhas de recalque,



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projeto e Consultoria
Rua Aristomenes nº 51, quadra 28ª, Residência - São Luís - MA
Fone/Fax: (98) 3255-3377 - E-Mail: hidraele@projeto.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

ligações domiciliares, estação elevatória, equipamentos diversos e ferragens. Na verificação final serão obedecidas as normas da ABNT.



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultoria
Rua das Américas, nº 01, quadra 28ª, Renascença I - 366 210 - 314
Fone/Fax: (011) 4755 1117 - E-Mail: hidraele@proj.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

ORÇAMENTO

CAPÍTULO II



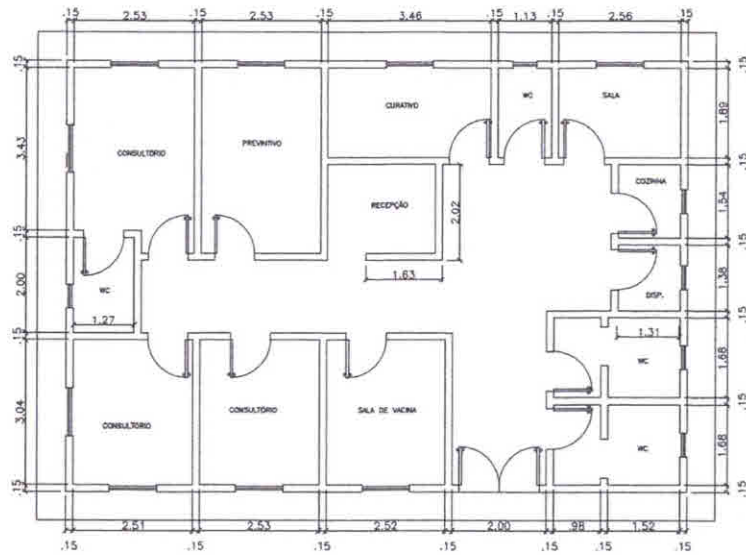
HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

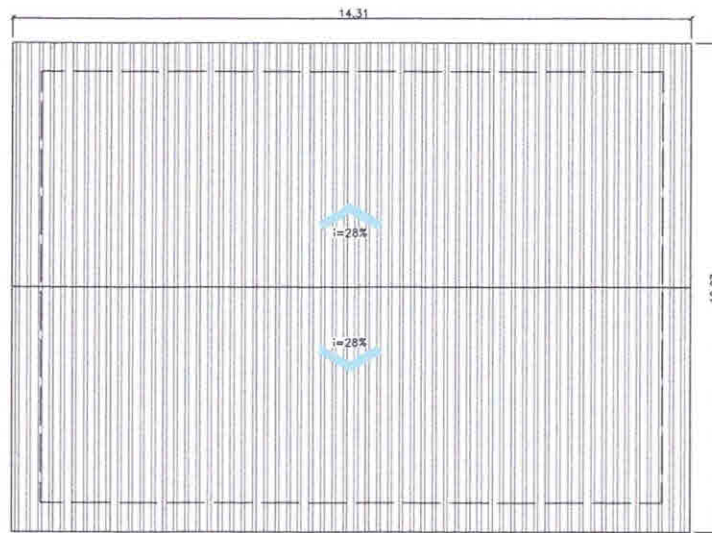
Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultoria
Rua dos Bombeiros nº 01, Quadra 284, Vila Operária - São Luís - MA
Fone/Fax: (91) 3282.3337 E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

PEÇAS GRÁFICAS

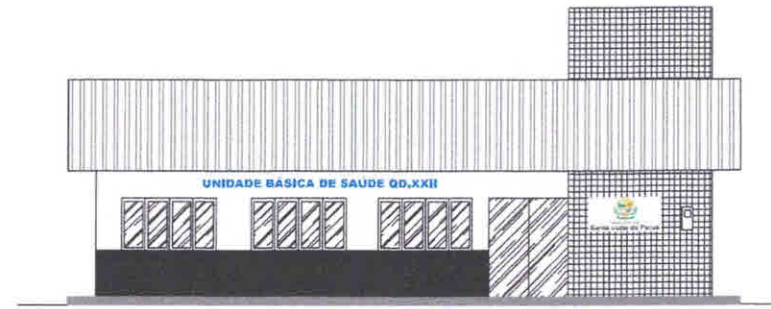
CAPÍTULO III



• PLANTA BAIXA
 ESC.:1/75



• PLANTA DE COBERTURA
 ESC.:1/75



• VISTA FRONTAL
 ESC.:1/75

Marcos Antônio de Souza
 Arquiteto e Urbanista
 CREA nº 41.147/2013-3

	HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Serviços Rua das Américas nº 1 - Bairro: União - São João del-Rei - MG - CEP: 35077-000 Home Page: www.hidraele.com.br - Email: hidraele@hidraele.com.br Fone: (31) 3235-1100	PROJETO: 4 ARQUITETO:	COORDENADOR: PROJ. ARQUITETÔNICO PROJ. & EXEC.
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LÚCIA DO PARUAZÍ	END. DO PROJETO: UEN - 03.1001	DATA: 12/12/2019
CONTRATO: REAJUSTAÇÃO 02/2019	PROJETO: PLANTA BAIXA, PLANTA DE COBERTURA E FACHADA	FOLHA Nº: 01/01	

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projeto e Construção
 Rua dos Arapucas, 66 - Quadra 22 II - Nascimento - São Luís - MA
 CEP: 65010-000 - Fone: (98) 3183-2112 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 Site: www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
 OBRA: REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII
 LOCAL: POVOADO QUADRA XXII



Obra
 REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII

Bancos
 SINAPI - 07/2022 - Maranhão
 SBC - 08/2022 - Maranhão
 ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
 22,47%

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 Horista: 112,90%
 Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	Serviços Preliminares	4.024,80	4,72 %
2	Administração do Local	42.868,80	50,31 %
3	Demolições, Remoções e Retiradas	2.672,86	3,14 %
4	Cobertura	3.104,94	3,64 %
5	Pintura	10.519,87	12,35 %
6	Instalação Elétrica	3.758,97	4,41 %
7	Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais	3.918,67	4,60 %
8	Serviços Diversos	7.019,57	8,24 %
9	Revestimento	499,87	0,59 %
10	Esquadrias	6.401,08	7,51 %
11	Serviços Finais	411,49	0,48 %

Total sem BDI 69.577,78
 Total do BDI 15.623,14
 Total Geral 85.200,92

Assinatura
 Eng.º Civil - CREA 13701/MA
 Augusto Roberto de Almeida

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
 REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII
LOCAL: POVOADO QUADRA XXII

Obra
REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
SBC - 08/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 -
Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Orcamento Sintetico

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		Serviços Preliminares					4.024,80	4,72 %
1.1	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02 01/2022	m²	6	547,73	670,80	4.024,80	4,72 %
2		Administração Local					42.868,80	50,31 %
2.1	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	116,58	142,77	34.264,80	40,22 %
2.2	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	29,28	35,85	8.604,00	10,10 %
3		Demolições, Remoções e Retiradas					2.672,86	3,14 %
3.1	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	38,736	2,50	3,06	118,53	0,14 %
3.2	18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	15,681	13,12	16,06	251,83	0,30 %
3.3	16 ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	26,64	24,40	29,88	796,00	0,93 %
3.4	12 ORSE	Demolição de forros	m²	20,908	7,50	9,18	191,93	0,23 %
3.5	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	1,68	7,00	8,57	14,39	0,02 %
3.6	30 ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	m²	39,328	24,40	29,88	1.175,12	1,38 %
3.7	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	39,328	2,60	3,18	125,06	0,15 %
4		Cobertura					3.104,94	3,64 %
4.1	94445 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	39,328	40,17	49,19	1.934,54	2,27 %
4.2	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	39,328	24,30	29,76	1.170,40	1,37 %
5		Pintura					10.519,87	12,35 %

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Zapopan, Jalisco e México - Projeto e Construção
 Rua Est. República nº 12, quadra 19 - Fátima - CEP: 36241-101
 Fone/Fax: (31) 3733-3337 - E-Mail: atendimento@hidraele.com.br
 Website: www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Pará

5.1	95626 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	367,976	14,15	17,32	6.373,34	7,48 %
5.2	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	87,36	14,36	17,58	1.535,78	1,80 %
5.3	C4714 SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	m²	25	85,27	104,43	2.610,75	3,06 %
6		Instalação Elétrica					3.758,97	4,41 %
6.1	97585 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	15	132,32	162,05	2.430,75	2,85 %
6.2	97605 SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	3	102,27	125,25	375,75	0,44 %
6.3	91973 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	3	82,69	101,27	303,81	0,36 %
6.4	92000 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	3	25,54	31,27	93,81	0,11 %
6.5	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	120,36	3,77	4,61	554,85	0,65 %
7		Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais					3.918,67	4,60 %
7.1	89446 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	19,2	5,95	7,28	139,77	0,16 %
7.2	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	UN	1	121,32	148,58	148,58	0,17 %
7.3	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	10	17,42	21,33	213,30	0,25 %
7.4	4883 ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	4	307,25	743,69	2.974,76	3,49 %
7.5	2056 ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	un	2	21,65	26,51	53,02	0,06 %
7.6	86915 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	97,25	119,10	119,10	0,14 %
7.7	95544 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	61,44	75,24	150,48	0,18 %
7.8	95542 SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	48,86	59,83	119,66	0,14 %
8		Serviços Diversos					7.019,57	8,24 %

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Empreitada Scilicet e Sobremeta - Projeto e Construção
 Av. dos Açores nº 11, Quadra 11 - Centro - 66040-000 - MA
 Fone/Fax: (98) 3142 1111 e 3142 1112
 e-mail: hidraele@hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Pará

8.1	96486 SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m ²	20,908	88,16	107,96	2.257,22	2,65 %
8.2	94994 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016	m ²	26,64	109,60	134,22	3.575,62	4,20 %
8.3	87250 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	m ²	15,681	61,80	75,68	1.186,73	1,39 %
9		Revestimento					499,87	0,59 %
9.1	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m ²	9,24	8,03	9,83	90,82	0,11 %
9.2	87794 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m ²	9,24	36,15	44,27	409,05	0,48 %
10		Esquadrias					6.401,08	7,51 %
10.1	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	4	183,02	224,14	896,56	1,05 %
10.2	102185 SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1	3.788,39	4.639,64	4.639,64	5,45 %
10.3	90849 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1	706,20	864,88	864,88	1,02 %
11		Serviços Finais					411,49	0,48 %
11.1	2450 ORSE	Limpeza geral	m ²	146,9637	2,29	2,80	411,49	0,48 %

Total sem BDI 69.577,78
Total do BDI 15.623,14
Total Geral 85.200,92

Assinatura
 Eng.º Civil - CREA 100.000
 Registro Profissional nº 100.000

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
 OBRA: REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII
 LOCAL: POVOADO QUADRA XXII

MEMÓRIA DE CÁLCULO - SERVIÇOS							
1.0	Serviços Preliminares						
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	COMPR. (M)	ALTURA (M)			TOTAL	UND
		3,00	2,00			6,00	m ²
						TOTAL	6,00 m ²
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
2.1	ENGENHEIRO CIVIL	HORAS				TOTAL	UND
2.2	ENCARREGADO	240,00				240,00	HORAS
						TOTAL	240,00 HORAS
	Demolições, Remoções e Retiradas						
3.1	Demolição De Argamassas, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_12/2017	COMPR. (M)	ALTURA (M)			TOTAL	UND
	Rodapé de Parede	13,20	0,70			9,24	m ²
	Calçada Externa	49,16	0,60			29,50	
						TOTAL	38,74 m ²
3.2	Demolição De Piso Cerâmico	ÁREA TOTAL (M²)	REAPROVEITAMENTO O (%)			TOTAL	UND
		104,54	85,00%			15,68	m ²
						TOTAL	15,68 m ²
3.3	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto -	ÁREA TOTAL (M²)	REAPROVEITAMENTO O (%)			TOTAL	UND
		44,40	40,00%			26,64	m ²
						TOTAL	26,64 m ²
3.4	Demolição De Forros	ÁREA (M²)	REAPROVEITAMENTO O (%)			TOTAL	UND
		104,54	80,00%			20,91	m ²
						TOTAL	20,91 m ²
3.5	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	COMPR. (M)	ALTURA (M)			TOTAL	UND
	Porta	0,80	2,10			1,68	m ²
						TOTAL	1,68 m ²
3.6	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	AREA	REAPROVEITAMENTO O (%)			TOTAL	UND
3.7	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	49,18	80%			39,33	m ²
						TOTAL	39,33 m ²
4.0	Cobertura						
4.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL						
4.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019					TOTAL	UND
	Telhado					39,33	m ²
						TOTAL	39,33 m ²
5.0	Pintura						
5.1	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS	ÁREA ALVENARIA INTERNA E EXTERNA (M²)				TOTAL	UND
	Edificação	367,98				367,98	m ²
						TOTAL	367,98 m ²
5.2	Pintura Tinta De Acabamento (pigmentada) Esmalte Sintético Acetinado Em Madeira, 2 Demãos. Af_01/2021	COMPR. (M)	LARGURA (M)	QUANT. (UND)		TOTAL	UND
	Porta de madeira	1,60	2,10	13,00		87,36	m ²



				TOTAL	87,36	m ²
5.3	Pintura De Logotipos Com Tinta Á Óleo Em Concreto	QUANT (UND)		TOTAL	UND	
		25,00		25,00	UND	
				TOTAL	25,00	UND
6.0	Instalação Elétrica					
6.1	Luminária Calha Sobrepor P/lamp.fluorescente 2x20w, Completa, Incl.reator Eletronico E Lampadas	QUANT. (UND)		TOTAL	UND	
		15,00		15,00	und	
				TOTAL	15,00	und
6.2	Luminária Arandela Tipo Tartaruga, Com Grade, De Sobrepor, Com 1 Lâmpada Fluorescente De 15 W, Sem Reator - Fornecimento E Instalação. Af 02/2020	QUANT.		TOTAL	UND	
		3,00		3,00	UND	
				TOTAL	3,00	UND
6.3	Interruptor Simples (2 Módulos), 10a/250v, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af 12/2015	QUANT.		TOTAL	UND	
		3,00		3,00	UND	
				TOTAL	3,00	UND
6.4	Tomada Baixa De Embutir (1 Módulo), 2p+t 10 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af 12/2015	QUANT.		TOTAL	UND	
		3,00		3,00	UND	
				TOTAL	3,00	UND
6.5	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm ² , Anti-chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	COMPR.(M)		TOTAL	UND	
		120,36		120,36	m	
				TOTAL	120,36	m
7.0	Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais					
7.1	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 25mm, Instalado Em Ramal Ou Sub-ramal De Água - Fornecimento E Instalação. Af 12/2014	COMPR. (M)	REAPROVEITAMENT O (%)	TOTAL	UND	
		48,00	60,00%	19,20	m	
				TOTAL	19,20	m
7.2	Ponto De Consumo Terminal De Água Fria (subramal) Com Tubulação De Pvc, Dn 25 Mm, Instalado Em Ramal De Água, Inklus Rasgo E Chumbamento Em Alvenaria. Af 12/2014	QUANT.		TOTAL	UND	
		1,00		1,00	UND	
				TOTAL	1,00	UND
7.3	Tubo Pvc Rígido Soldável Ponta E Bolsa P/ Esgoto Predial, D = 40 Mm	COMPR. (M)		TOTAL	UND	
		10,00		10,00	m	
				TOTAL	10,00	m
7.4	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	QUANT.		TOTAL	UND	
		4,00		4,00	UND	
				TOTAL	4,00	UND
7.5	ASSENTO PLASTICO	QUANT.		TOTAL	UND	
		2,00		2,00	UND	
				TOTAL	2,00	UND
7.6	Torneira Cromada De Mesa, 1/2? Ou 3/4?, Para Lavatório, Padrão Médio - Fornecimento E Instalação. Af 01/2020	QUANT.		TOTAL	UND	
		1,00		1,00	UND	
				TOTAL	1,00	UND



7.7	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10	QUANT.					TOTAL	UND
		2,00					2,00	UND
							TOTAL	2,00
								UND
7.8	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10/2016	QUANT.					TOTAL	UND
		2,00					2,00	UND
							TOTAL	2,00
								UND
8.0	Serviços Diversos							
8.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE E STRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	ÁREA (M²)	REAPROVEITAMENTO (%)				TOTAL	UND
		104,54	80,00%				20,91	m²
							TOTAL	20,91
								m²
8.2	Execução De Passeio (calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Feito Em Obra, Acabamento Convencional, Espessura 8 Cm, Armado. Af_07/2016	COMPR. (M)	LARGURA (M)				TOTAL	UND
		44,40	0,60				26,64	m²
							TOTAL	26,64
								m²
8.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	QUANT.					TOTAL	UND
		15,68					15,68	UND
							TOTAL	15,68
								UND
9.0	Revestimento							
9.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	ÁREA. (M²)					TOTAL	UND
		9,24					9,24	m²
							TOTAL	9,24
								m²
9.2	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	ÁREA. (M²)					TOTAL	UND
		9,24					9,24	m²
							TOTAL	9,24
								m²
10.0	Esquadrias							
10.1	Fechadura De Embutir Com Cilindro, Externa, Completa, Acabamento Padrão Médio, Incluso Execução De Furo - Fornecimento E Instalação. Af 12/2019						TOTAL	UND
							4,00	m²
							TOTAL	4,00
								m²
10.2	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	QUANT.					TOTAL	UND
		1,00					1,00	und
							TOTAL	1,00
								und
10.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. A	QUANT.					TOTAL	UND
		1,00					1,00	und
							TOTAL	1,00
								und
11.0	Serviços Finais							
11.1	Limpeza Geral	COMPR. (M)	LARGURA (M)				TOTAL	UND
		14,31	10,27				146,96	m²
							TOTAL	146,96
								m²

Assinatura
 Assessoria Municipal de Licitação
 Eng.º CARLOS ALBERTO SILVA
 Registro Profissional: 171416/2014

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII
LOCAL: POVOADO QUADRA XXII

Obra
REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe
SBC - 08/2022 - Maranhão

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Analítica

							4.024,80	
1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
1.1	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	Mobilização / Instalações Provisórias	m²	1,0000000	547,73	547,73	
Composição	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,0000000	3,70	7,40	
Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,0000000	3,59	3,59	
Auxiliar	1589 ORSE	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m³/m (angelim, louro)	Material	m	4,0000000	10,13	40,52	
Insumo	6995 ORSE	Madeira mista serrada (sarrafá) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m²/m	Material	m	1,0000000	3,88	3,89	
Insumo	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81	
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA 19,22" ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	Material	m²	1,0000000	445,00	445,00	
Insumo	00005075 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1500000	24,29	3,64	
Insumo	00008111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	2,0000000	12,94	25,88	
			MO sem LS =>	20,52	LS =>	23,17	MO com LS =>	43,69
			Valor do BDI =>	123,07			Valor com BDI =>	870,80
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	4.024,80
2							42.868,80	
2.1	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	116,58	116,58	
Composição	95403 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	1,36	1,36	
Auxiliar	00002707 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	Mão de Obra	H	1,0000000	113,73	113,73	
Insumo	00043486 SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,66	0,66	
Insumo	00043482 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,01	0,01	
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81	0,81	
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01	0,01	
			MO sem LS =>	54,06	LS =>	81,03	MO com LS =>	115,09
			Valor do BDI =>	26,19			Valor com BDI =>	142,77
					Quant. =>	240,0000000	Preço Total =>	34.264,80
2.2							8.604,00	
Composição	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	29,28	29,28	
Composição	95401 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,48	0,48	
Auxiliar	00004083 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	26,82	26,82	
Insumo	00043487 SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,06	1,08	
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81	0,81	
Insumo	00043483 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,10	0,10	
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01	0,01	
			MO sem LS =>	12,81	LS =>	14,47	MO com LS =>	27,28
			Valor do BDI =>	6,57			Valor com BDI =>	35,85
					Quant. =>	240,0000000	Preço Total =>	8.604,00
3							2.672,88	
3.1	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	Und	1,0000000	2,50	2,50	
Composição	89309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0374000	21,34	0,79	
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1053000	16,27	1,71	
Auxiliar			MO sem LS =>	0,86	LS =>	1,09	MO com LS =>	2,05
			Valor do BDI =>	0,56			Valor com BDI =>	3,06
					Quant. =>	38,7360000	Preço Total =>	118,53
3.2							251,83	
Composição	18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	Und	1,0000000	13,12	13,12	
Composição	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,7000000	3,70	2,58	
Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,0700000	3,55	0,24	
Auxiliar	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0700000	17,81	1,24	
Insumo	00008111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,7000000	12,94	8,05	
			MO sem LS =>	4,83	LS =>	5,46	MO com LS =>	10,29
			Valor do BDI =>	2,94			Valor com BDI =>	16,06
					Quant. =>	15,6810000	Preço Total =>	251,83
3.3							796,00	
Composição	16 ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	Demolições / Remoções	Und	1,0000000	24,40	24,40	
Composição	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,3000000	3,70	4,81	
Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,1300000	3,55	0,46	
Auxiliar	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,1300000	17,81	2,31	
Insumo	00008111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,3000000	12,94	16,82	
			MO sem LS =>	8,99	LS =>	10,14	MO com LS =>	19,13
			Valor do BDI =>	5,48			Valor com BDI =>	29,88
					Quant. =>	20,0490000	Preço Total =>	796,00
3.4							191,93	
Composição	12 ORSE	Demolição de ferros	Demolições / Remoções	Und	1,0000000	7,50	7,50	
Composição	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,4000000	3,70	1,48	
Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,0400000	3,59	0,14	
Auxiliar	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0400000	17,81	0,71	
Insumo	00008111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,4000000	12,94	5,17	
			MO sem LS =>	2,76	LS =>	3,12	MO com LS =>	5,88
			Valor do BDI =>	1,68			Valor com BDI =>	9,18
					Quant. =>	20,6080000	Preço Total =>	191,93



	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
3.5	97844	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	7,00	7,00
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1315000	21,34	2,80
Composição	88316	SINAPI	SERVEUTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2582000	16,27	4,20
Auxiliar								
						MO sem LS => 2,71	LS => 3,06	MO com LS => 5,77
						Valor do BDI => 1,57		Valor com BDI => 8,57
							Quart. => 1,6800000	Preço Total => 14,39

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
3.6	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	24,40	24,40
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,3000000	3,70	4,81
Auxiliar								
Composição	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,1300000	3,59	0,48
Auxiliar								
Insumo	00001213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,1300000	17,81	2,31
Insumo	00008111	SINAPI	SERVEUTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,3000000	12,94	16,82
						MO sem LS => 8,99	LS => 10,14	MO com LS => 19,13
						Valor do BDI => 5,48		Valor com BDI => 29,88
							Quart. => 39,3280000	Preço Total => 1.175,12

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
3.7	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	2,60	2,60
Composição	88316	SINAPI	SERVEUTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0871000	16,27	1,57
Auxiliar								
Composição	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0494000	20,87	1,03
Auxiliar								
						MO sem LS => 1,01	LS => 1,13	MO com LS => 2,14
						Valor do BDI => 0,58		Valor com BDI => 3,18
							Quart. => 39,3280000	Preço Total => 125,06

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
4			Cobertura					3.104,94
4.1			Descrição					Total
Composição	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	40,17	40,17
Composição	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0516000	16,55	0,85
Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0372000	17,42	0,64
Composição	88316	SINAPI	SERVEUTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3890000	16,27	6,49
Auxiliar								
Composição	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1330000	20,87	2,77
Auxiliar								
Insumo	00007173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERÂMICA, NÃO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE '44 A 60' CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE '26' TELHAS/M2	Material	MIL	0,0275000	1.070,00	29,42
						MO sem LS => 4,16	LS => 4,69	MO com LS => 8,85
						Valor do BDI => 9,02		Valor com BDI => 49,19
							Quart. => 39,3280000	Preço Total => 1.934,54

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
4.2	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	24,30	24,30
Composição	85282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0084000	16,55	0,10
Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0046000	17,42	0,08
Composição	88238	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0650000	16,52	1,07
Auxiliar								
Composição	88282	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1180000	21,08	2,48
Auxiliar								
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	24,47	0,73
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NÃO APARELHADA, '6 X 12' CM, EM MAGARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	0,6340000	31,30	19,84
						MO sem LS => 1,47	LS => 1,66	MO com LS => 3,13
						Valor do BDI => 5,48		Valor com BDI => 29,76
							Quart. => 39,3280000	Preço Total => 1.170,40

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5			Pintura					10.519,87
5.1			Descrição					Total
Composição	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS, AF 11/2016	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,15	14,15
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3440000	22,40	7,70
Auxiliar								
Composição	88316	SINAPI	SERVEUTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0890000	16,27	1,39
Auxiliar								
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2000000	25,30	5,06
						MO sem LS => 3,44	LS => 3,88	MO com LS => 7,32
						Valor do BDI => 3,17		Valor com BDI => 17,32
							Quart. => 367,9760000	Preço Total => 6.373,34

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF 01/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,36	14,36
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3805000	22,40	8,52
Auxiliar								
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0140000	19,62	0,27
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1403000	39,75	5,57
						MO sem LS => 3,22	LS => 3,63	MO com LS => 6,85
						Valor do BDI => 3,22		Valor com BDI => 17,58
							Quart. => 87,3600000	Preço Total => 1.535,78

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5.3	C4714	SENFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	SUPERFÍCIES DE CONCRETO	m²	1,0000000	85,27	85,27
Composição	12395	SENFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	2,0000000	23,17	46,34
Insumo	10045	SENFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	1,6000000	18,63	29,90



Insuno	12100	SENFRA	TINTA ÓLEO	Material	L	0,3000000	19,77	5,93			
Insuno	10035	SENFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0700000	17,19	1,20			
Insuno	11347	SENFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,4000000	0,55	0,22			
Insuno	11488	SENFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	Material	L	0,1500000	11,91	1,78			
						MO sem LS =>	35,76	LS =>	40,38	MO com LS =>	76,14
						Valor do BDI =>	19,16			Valor com BDI =>	104,43
						Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	2.610,75		

6											
6.1											
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
	97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	132,32	132,32			
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1727000	18,91	2,92			
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4144000	21,59	8,94			
Insuno	00003811	SINAPI	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE 18" W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUSOS)	Material	UN	1,0000000	120,46	120,46			
						MO sem LS =>	4,67	LS =>	5,28	MO com LS =>	9,95
						Valor do BDI =>	29,73			Valor com BDI =>	162,05
						Quant. =>	15,0000000	Preço Total =>	2.430,75		

6.2											
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 8 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	102,27	102,27			
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1872000	18,91	3,33			
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4732000	21,59	10,21			
Insuno	00038769	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COM VIDRO FOSCO 130 X 15" CM, PARA 1 LÂMPADA, BASE E27, POTENCIA MÁXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LÂMPADA)	Material	UN	1,0000000	81,35	81,35			
Insuno	00038193	SINAPI	LÂMPADA LED 8 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	Material	UN	1,0000000	7,38	7,38			
						MO sem LS =>	5,34	LS =>	6,02	MO com LS =>	11,36
						Valor do BDI =>	22,98			Valor com BDI =>	125,25
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	375,75		

6.3											
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	82,69	82,69			
Composição Auxiliar	91972	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	70,07	70,07			
Composição Auxiliar	91950	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	12,62	12,62			
						MO sem LS =>	14,65	LS =>	16,55	MO com LS =>	31,20
						Valor do BDI =>	18,58			Valor com BDI =>	101,27
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	303,81		

6.4											
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	25,54	25,54			
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	7,67	7,67			
Composição Auxiliar	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	17,87	17,87			
						MO sem LS =>	4,59	LS =>	5,19	MO com LS =>	9,78
						Valor do BDI =>	5,73			Valor com BDI =>	31,27
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	93,81		

6.5											
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	3,77	3,77			
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	16,91	0,50			
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	21,59	0,64			
Insuno	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A ANTICHAMA BW-F-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,1900000	2,18	2,59			
Insuno	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	5,62	0,04			
						MO sem LS =>	0,45	LS =>	0,50	MO com LS =>	0,95
						Valor do BDI =>	0,84			Valor com BDI =>	4,61
						Quant. =>	120,3800000	Preço Total =>	554,85		

7											
7.1											
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
	89448	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	INH - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	1,0000000	5,95	5,95			
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0196000	16,11	0,31			
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0196000	20,73	0,40			
Insuno	00038383	SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAD 100	Material	UN	0,0045000	1,95	0,00			
Insuno	00009668	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL DN 25 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	5,00	5,24			
						MO sem LS =>	0,29	LS =>	0,32	MO com LS =>	0,61
						Valor do BDI =>	1,33			Valor com BDI =>	7,28
						Quant. =>	19,2000000	Preço Total =>	139,77		



7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM INSTALAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	121,32	121,32		
Composição Auxiliar	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,1800000	7,54	8,89		
Composição Auxiliar	89385	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,8900000	10,58	9,41		
Composição Auxiliar	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	15,81	15,81		
Composição Auxiliar	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	2,1400000	19,40	41,51		
Composição Auxiliar	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	2,1400000	10,94	23,41		
Composição Auxiliar	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	2,1400000	10,42	22,29		
					MO sem LS =>	36,68	LS =>	41,42	MO com LS =>	78,10
					Valor do BDI =>	27,26			Valor com BDI =>	148,56
					Quart. =>	1,0000000	Preço Total =>	148,58		

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF 12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	17,42	17,42		
Composição Auxiliar	89248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	16,11	4,83		
Composição Auxiliar	89267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	20,73	6,21		
Insumo	00039393	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	Material	UN	0,1000000	1,95	0,19		
Insumo	00009835	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5698)	Material	M	1,0500000	5,90	6,19		
					MO sem LS =>	4,44	LS =>	5,01	MO com LS =>	9,45
					Valor do BDI =>	3,91			Valor com BDI =>	21,33
					Quart. =>	10,0000000	Preço Total =>	213,30		

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0,60 x 0,60 x 0,60m	Caixas de Passagem em alvenaria	un	1,0000000	607,25	607,25		
Composição Auxiliar	80	ORSE	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	Formas para Fundações	m²	1,1700000	108,71	127,19		
Composição Auxiliar	95	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	0,0810000	507,43	41,10		
Composição Auxiliar	140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 8,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	1,7300000	14,89	25,75		
Composição Auxiliar	72	ORSE	Raetero manual de vial, com compactação utilizando sápo, sem controle do grau de compactação	Aterros / Raeteros / Compactações	m²	1,1500000	33,28	38,27		
Composição Auxiliar	126	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	Concreto Simples	m³	0,0810000	540,34	43,76		
Composição Auxiliar	155	ORSE	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa	Alvenarias de Vedação	m²	1,8000000	97,03	174,85		
Composição Auxiliar	1308	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	Argamassas	m²	1,7100000	32,44	55,47		
Composição Auxiliar	2487	ORSE	Escavação manual de vela ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	Escavação Manual em Área Urbana	m²	1,8000000	49,92	89,85		
Composição Auxiliar	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço 1:1:3 (cimento / areia) - Ravisado 08/2015	Conversão infoWOrca	m²	1,7100000	6,56	11,21		
					MO sem LS =>	136,38	LS =>	152,84	MO com LS =>	288,22
					Valor do BDI =>	136,44			Valor com BDI =>	743,69
					Quart. =>	4,0000000	Preço Total =>	2.974,76		

7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	2056	ORSE	Assento plástico, universal branco, para vaso sanitário, padrão popular	Loças e Metais Sanitários	un	1,0000000	21,65	21,65		
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,70	0,37		
Insumo	230	ORSE	Assento para vaso sanitário, plástico, universal, branco, padrão popular	Material	un	1,0000000	19,99	19,99		
Insumo	00008111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94	1,29		
					MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS =>	1,29
					Valor do BDI =>	4,86			Valor com BDI =>	26,51
					Quart. =>	2,0000000	Preço Total =>	53,02		

7.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	97,25	97,25		
Composição Auxiliar	89287	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0890000	20,73	1,86		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0303000	16,27	0,49		
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,60	0,07		
Insumo	00036791	SINAPI	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, BICA ALTA, COM AREJADOR (REF 1195)	Material	UN	1,0000000	94,70	94,70		
					MO sem LS =>	1,00	LS =>	1,12	MO com LS =>	2,12
					Valor do BDI =>	21,85			Valor com BDI =>	119,10
					Quart. =>	1,0000000	Preço Total =>	119,10		

7.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	85544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	81,44	81,44		
Composição Auxiliar	89287	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3162000	20,73	6,55		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0960000	16,27	1,62		
Insumo	00011703	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	Material	UN	1,0000000	53,27	53,27		
					MO sem LS =>	3,30	LS =>	3,72	MO com LS =>	7,02
					Valor do BDI =>	13,80			Valor com BDI =>	75,24
					Quart. =>	2,0000000	Preço Total =>	150,48		



7.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0000000	48,86	48,86	
Composição Auxiliar	99267	SINAPI	ENCAMADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3162000	20,73	6,55	
Composição Auxiliar	99316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0960000	16,27	1,62	
Insumo	00021101	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	Material	UN	1,0000000	40,69	40,69	
				MO sem LS =>	3,30	LS =>	3,72	MO com LS =>	7,02
				Valor do BDI =>	10,97			Valor com BDI =>	59,83
				Quart. =>		2,0000000	Preço Total =>	119,66	

8	Serviços Diversos							7,019,57	
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96496	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO AF_05/2017 P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	88,16	88,16	
Composição Auxiliar	99278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4994000	17,85	8,91	
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D =	Material	KG	0,0426000	26,88	1,14	
Insumo	00036225	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0856000	35,40	38,78	
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4 (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0333000	43,50	1,44	
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	2,1912000	0,22	0,48	
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM AÇO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Equipamento	UN	1,3285000	3,21	4,25	
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0132000	25,37	0,33	
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, '46 X 18' (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,8499000	6,53	32,83	
				MO sem LS =>	3,68	LS =>	4,15	MO com LS =>	7,83
				Valor do BDI =>	19,80			Valor com BDI =>	107,96
				Quart. =>		20,9080000	Preço Total =>	2.257,22	

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94984	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO N LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	109,80	109,80	
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_06/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0970000	462,52	44,86	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1805000	21,08	3,80	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2767000	21,34	5,90	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4572000	16,27	7,43	
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLÁSTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	1,1290000	2,00	2,25	
Insumo	00004460	SINAPI	SARRAFO NÃO APARELHADO '2,5 X 10' CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2500000	10,44	2,61	
Insumo	00004617	SINAPI	SARRAFO '2,5 X 7,5' CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2000000	3,85	0,77	
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-80, Q-196 (3,11 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,1224000	37,41	41,98	
				MO sem LS =>	9,32	LS =>	10,53	MO com LS =>	19,85
				Valor do BDI =>	24,62			Valor com BDI =>	134,22
				Quart. =>		26,6400000	Preço Total =>	3.575,62	

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	PISO - PISOS	m²	1,0000000	61,80	61,80	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4900000	21,25	10,41	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2100000	16,27	3,41	
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	6,1400000	1,10	6,75	
Insumo	00001297	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 20,25 CM2	Material	m²	1,0700000	37,40	40,01	
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1900000	6,45	1,22	
				MO sem LS =>	5,44	LS =>	6,14	MO com LS =>	11,58
				Valor do BDI =>	13,88			Valor com BDI =>	75,68
				Quart. =>		15,6810000	Preço Total =>	1.186,73	

9	Revestimento							499,87	
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	8,03	8,03	
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E ÁREA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0042000	632,37	2,66	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1830000	21,34	3,90	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0910000	16,27	1,48	
				MO sem LS =>	2,40	LS =>	2,70	MO com LS =>	5,10
				Valor do BDI =>	1,80			Valor com BDI =>	9,83
				Quart. =>		9,2400000	Preço Total =>	90,82	

9.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87794	SINAPI	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESSURA DE 25 MM, AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	36,15	36,15
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E ÁREA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOCOMASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDACÃO, PREPARO MANUAL AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0293000	590,37	17,29

Composição	89309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,34	8,53			
Auxiliar											
Composição	89316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	16,27	6,50			
Auxiliar											
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1591000	24,24	3,83			
						MO sem LS =>	7,88	LS =>	8,89	MO com LS =>	16,77
						Valor do BDI =>	8,12			Valor com BDI =>	44,27
						Quant. =>	9,2400000	Preço Total =>	409,05		

10			Esquadrias					6401,08			
Composição	10.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
		90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	183,02	183,02		
Composição		89261	SINAPI	CARPINEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0020000	20,27	20,31		
Auxiliar											
Composição		89316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5010000	16,27	8,15		
Auxiliar											
Insumo		00003081	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCO) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	Material	CJ	1,0000000	154,56	154,56		
						MO sem LS =>	11,17	LS =>	12,61	MO com LS =>	23,78
						Valor do BDI =>	41,12			Valor com BDI =>	224,14
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	896,56		

Composição	10.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
		102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS, AF 01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	3.788,39	3.788,39		
Composição		89316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,5700000	16,27	106,89		
Auxiliar											
Composição		89325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,7800000	16,93	114,44		
Auxiliar											
Insumo		00003104	SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF, DOBRADICA SUP, PIVO PARA DOBRADICA INF, PIVO PARA DOBRADICA SUP, FECHADURA CENTRAL EM ZAMC, CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	Material	CJ	2,0000000	180,06	360,10		
Insumo		00011499	SINAPI	MOLA HIDRÁULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM AÇO INOX	Material	UN	2,0000000	970,33	1.940,66		
Insumo		00005031	SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	Material	m²	3,7800000	335,00	1.268,30		
						MO sem LS =>	84,11	LS =>	94,96	MO com LS =>	179,07
						Valor do BDI =>	851,25			Valor com BDI =>	4.639,64
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	4.639,64		

Composição	10.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
		90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OGCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADICAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	706,20	706,20		
Composição		80808	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	335,96	335,96		
Auxiliar											
Composição		80822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OGCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	273,45	273,45		
Auxiliar											
Composição		100659	SINAPI	ALZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	10,0000000	9,68	96,80		
Auxiliar											
						MO sem LS =>	78,35	LS =>	88,45	MO com LS =>	166,80
						Valor do BDI =>	158,88			Valor com BDI =>	864,88
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	864,88		

Composição	11	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
		11.1						411,49			
		2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1,0000000	2,29	2,29		
Composição		10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,70	0,37		
Auxiliar											
Insumo		1697	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	9,45	0,04		
Insumo		2414	ORSE	Vassoura placava	Material	un	0,0500000	11,80	0,58		
Insumo		00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94	1,29		
						MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS =>	1,29
						Valor do BDI =>	0,51			Valor com BDI =>	2,80
						Quant. =>	146,9637000	Preço Total =>	411,49		

Total sem BDI 69.577,78
Total do BDI 15.623,14
Total Geral 85.200,92

Handwritten signature and stamp:
HIDRAELE
PROJETOS E SERVIÇOS LTDA
RUA ...

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII
LOCAL: POVOADO QUADRA XXII

Obra
REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
SBC - 08/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Curva ABC de Serviços	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	240,0	142,77	34.264,80	40,22	40,22
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	240,0	35,85	8.604,00	10,10	50,31
95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	367.976	17,32	6.373,34	7,48	57,80
102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI DROS	UN	1,0	4.639,64	4.639,64	5,45	63,24
51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	Mobilização / Instalações	m²	6,0	670,80	4.024,80	4,72	67,96
94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	26,64	134,22	3.575,62	4,20	72,16
4883	ORSE	Caixa de inspeção 0,60 x 0,60 x 0,60m	Caixas de Passagem em alvenaria de tijolos maciços	un	4,0	743,69	2.974,76	3,49	75,65
C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGÓTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	SUPERFÍCIES DE CONCRETO	m²	25,0	104,43	2.610,75	3,06	78,72
97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	15,0	162,05	2.430,75	2,85	81,57
96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	20.908	107,96	2.257,22	2,65	84,22
94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	39.328	49,19	1.934,54	2,27	86,49
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	87,36	17,58	1.535,78	1,80	88,29
87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	PISO - PISOS	m²	15.681	75,68	1.186,73	1,39	89,69
30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	39.328	29,88	1.175,12	1,38	91,06
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	39.328	29,76	1.170,40	1,37	92,44
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI DROS	UN	4,0	224,14	896,56	1,05	93,49
90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADICAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI DROS	UN	1,0	864,88	864,88	1,02	94,51
16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	Demolições / Remoções	m²	26,64	29,88	796,00	0,93	95,44
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMP, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	120,36	4,61	554,85	0,65	96,09
2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	146.9637	2,80	411,49	0,48	96,57
87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	9,24	44,27	409,05	0,48	97,05
97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	125,25	375,75	0,44	97,50
91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	101,27	303,81	0,36	97,85
18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	15.681	16,06	251,83	0,30	98,15
89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	10,0	21,33	213,30	0,25	98,40
12	ORSE	Demolição de forros	Demolições / Remoções	m²	20.908	9,18	191,93	0,23	98,62
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	75,24	150,48	0,18	98,80
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	148,58	148,58	0,17	98,97
89446	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	19,2	7,28	139,77	0,16	99,14
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	39.328	3,18	125,06	0,15	99,28
95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	59,83	119,66	0,14	99,43
86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	119,10	119,10	0,14	99,57
97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	38.736	3,06	118,53	0,14	99,70



92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	31,27	93,81	0,11	99,81
87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	9,24	9,83	90,82	0,11	99,92
2056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	Louças e Metais Sanitários	un	2,0	26,51	53,02	0,06	99,98
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,68	8,57	14,39	0,02	100,00

Total sem BDI 69.577,78
Total do BDI 15.623,14
Total Geral 85.200,92

Anjaeire
Assessoria Técnica - Arquitetura
Eng. Civil - DREA-NUJ/DMA
Registro Nacional nº 150189092



EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII
LOCAL: POVOADO QUADRA XXII

Obra
REFORMA UBS PARUÁ

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
SBC - 08/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 -
Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	Serviços Preliminares	100,00% 4.024,80	100,00% 4.024,80		
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 42.868,80	33,34% 14.292,46	33,33% 14.288,17	33,33% 14.288,17
3	Demolições, Remoções e Retiradas	100,00% 2.672,86	60,00% 1.603,72	40,00% 1.069,14	
4	Cobertura	100,00% 3.104,94		50,00% 1.552,47	50,00% 1.552,47
5	Pintura	100,00% 10.519,87		20,00% 2.103,97	80,00% 8.415,90
6	Instalação Elétrica	100,00% 3.758,97		20,00% 751,79	80,00% 3.007,18
7	Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais	100,00% 3.918,67		10,00% 391,87	90,00% 3.526,80
8	Serviços Diversos	100,00% 7.019,57		50,00% 3.509,79	50,00% 3.509,79
9	Revestimento	100,00% 499,87		20,00% 99,97	80,00% 399,90
10	Esquadrias	100,00% 6.401,08		50,00% 3.200,54	50,00% 3.200,54
11	Serviços Finais	100,00% 411,49		50,00% 205,75	50,00% 205,75
Porcentagem			23,38%	31,89%	44,73%
Custo			19.920,97	27.173,46	38.106,48
Porcentagem Acumulado			23,38%	55,27%	100,0%
Custo Acumulado			19.920,97	47.094,43	85.200,92

Hidraele
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
Rua dos Operários - 100 - 67140-000
Registro Nacional nº 20016125-2

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Projeto de Engenharia e Arquitetura - Planejamento e Construção
 Rua Rio de Janeiro, nº 01, Quadra 05 - Vila Esperança - 35640-000 - Santa Luzia do Pará
 Fone/Fax: (91) 4133.1177 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 CNPJ nº 09.484.208/0001-07 - www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO			
OBRA: REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII			
LOCAL: POVOADO QUADRA XXII			
ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADO SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	FGTS	8,00%	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%	2,50%
A4	SESC ou SESI	1,50%	1,50%
A5	SENAI / SEBRAI	1,60%	1,60%
A6	Incra	0,20%	0,20%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado - Domingos	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Férias Gozadas + 1/3	9,13%	7,02%
B4	Auxílio Enfermidade	0,85%	0,66%
B5	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B6	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B7	13º Salário	10,84%	8,33%
B8	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B9	Férias sobre Licença Maternidade	0,03%	0,02%
B10	Dias de chuva	1,48%	Não incide
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Féria Indenizadas + 1/3	4,54%	3,49%
C4	Depósito por Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Handwritten signature and stamp:
 Eng.º [Signature]
 Registro Profissional: [Stamp]

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
 REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Arquitetura e Ambiental - Projeto e Execução de
Obras de Infraestrutura e Serviços de Manutenção - São Luiz - MA
Rua Pádua, 191 - 65131-010 - São Luiz - Maranhão
CNPJ nº 07.040.448/0001-11



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA

OBRA: REFORMA DA UBS POV. QUADRA XXII

LOCAL: POVOADO QUADRA XXII

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)

TIPO DE OBRA - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	6,16%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	22,47 %

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACORDÃO NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU -

Handwritten signature:

Stamp: HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA. - RUA PADUA, 191 - 65131-010 - SÃO LUÍZ DO PARÁ - MA. CNPJ: 07.040.448/0001-11

OBS.!



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

REFORMA
UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA JOSÉ MOURÃO
POVOADO LELAU
SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA



**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Projeto e Construção
 Rua São Vicente nº 11, quadra 18 - Povoado Lelau - Santa Luzia do Paruá - MA
 Fone/Fax: (98) 312-5117 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 CEP: 65.100-000 - Povoado Lelau - MA

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
 Santa Luzia do Paruá

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
 OBRA: REFORMA UBS JOSÉ MOURÃO
 LOCAL: POVOADO LELAU



Obra
 REFORMA UBS ESF JOSÉ MOURÃO

Bancos
 SINAPI - 07/2022 - Maranhão
 ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
 22,47%

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 Horista: 112,90%
 Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.024,80	2,55 %
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	28.579,20	18,13 %
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	6.775,51	4,30 %
4	COBERTURA	15.571,28	9,88 %
5	PAVIMENTAÇÃO	25.139,16	15,95 %
6	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	295,30	0,19 %
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.683,96	5,51 %
8	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO	2.511,06	1,59 %
9	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	28.002,22	17,77 %
10	REVESTIMENTOS E PINTURAS	30.493,67	19,35 %
11	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	6.991,16	4,44 %
12	Serviços Complementares	548,32	0,35 %

Total sem BDI
 Total do BDI
 Total Geral

128.716,68
 28.898,96
 157.615,64

Handwritten signature
 Eng.º Civil - R. Nº 1.111 - Povoado Lelau - Santa Luzia do Paruá - MA
 Registro Profissional nº 1111111111

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
 REFORMA DA UBS POV. LELAU

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Empreitada de obras e serviços de engenharia e construção
 Rua São José, nº 10, quadra 23, "Zona Urbana", São José - MA
 Fone/Fax: (98) 61 33 12 17 - E-mail: hidraele@hidraele.com.br
 Site: www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
 Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA**OBRA: REFORMA UBS JOSÉ MOURÃO****LOCAL: POVOADO LELAU**

Obra
REFORMA UBS ESF JOSÉ MOURÃO

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 -
Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					4.024,80	2,55 %
1.1	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6	547,73	670,80	4.024,80	2,55 %
2		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					28.579,20	18,13 %
2.1	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS	H	160	116,58	142,77	22.843,20	14,49 %
2.2	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160	29,28	35,85	5.736,00	3,64 %
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					6.775,51	4,30 %
3.1	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	27	0,97	1,18	31,86	0,02 %
3.2	97660 SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	12	0,50	0,61	7,32	0,00 %
3.3	97661 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	480	0,50	0,61	292,80	0,19 %
3.4	7224 ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	1	38,00	46,53	46,53	0,03 %
3.5	12 ORSE	Demolição de forros	m²	102,2	7,50	9,18	938,19	0,60 %
3.6	18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	113,56	13,12	16,06	1.823,77	1,16 %
3.7	97663 SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	8	9,23	11,30	90,40	0,06 %
3.8	97666 SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5	6,74	8,25	41,25	0,03 %
3.9	100330 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	195,83	14,61	17,89	3.503,39	2,22 %
4		COBERTURA					15.571,28	9,88 %
4.1	94445 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	92,25	40,17	49,19	4.537,77	2,88 %
4.2	96486 SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	102,2	88,16	107,96	11.033,51	7,00 %
5		PAVIMENTAÇÃO					25.139,16	15,95 %



5.1	94438	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	m²	22,712	39,96	48,93	1.111,29	0,71 %
5.2	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	m²	224,4904	61,80	75,68	16.989,43	10,78 %
5.3	9087	ORSE	Rodape em perfil de alumínio, aplicado	m	177,46	22,87	28,00	4.968,88	3,15 %
5.4	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	m²	18,17	93,01	113,90	2.069,56	1,31 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					295,30	0,19 %
6.1	89972	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	5	48,23	59,06	295,30	0,19 %
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					8.683,96	5,51 %
7.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	647,59	793,10	793,10	0,50 %
7.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2	10,91	13,36	26,72	0,02 %
7.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4	11,94	14,62	58,48	0,04 %
7.4	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	18	82,69	101,27	1.822,86	1,16 %
7.5	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	35	39,02	47,78	1.672,30	1,06 %
7.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022	UN	45	33,73	41,30	1.858,50	1,18 %
7.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	M	400	3,77	4,61	1.844,00	1,17 %
7.8	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	M	80	6,21	7,60	608,00	0,39 %
8			INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO					2.511,06	1,59 %
8.1	790	ORSE	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 30 a, aparente	un	7	75,11	91,98	643,86	0,41 %
8.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	M	108	6,21	7,60	820,80	0,52 %



8.3	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	M	40	8,51	10,42	416,80	0,26 %
8.4	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	40	12,86	15,74	629,60	0,40 %
9			ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS					28.002,22	17,77 %
9.1	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	16	183,02	224,14	3.586,24	2,28 %
9.2	91327	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	12	681,73	834,91	10.018,92	6,36 %
9.3	3625	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.60 x 1,60 a 1.80m) , revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	un	4	945,75	1.158,26	4.633,04	2,94 %
9.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	18,3	355,20	435,01	7.960,68	5,05 %
9.5	11955	ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfis búzio quadrado ou lambрил, completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	m²	4,4	334,66	409,85	1.803,34	1,14 %
10			REVESTIMENTOS E PINTURAS					30.493,67	19,35 %
10.1	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m²	88,73	36,15	44,27	3.928,07	2,49 %
10.2	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA	m²	137,344	68,08	83,37	11.450,36	7,26 %
10.3	2289	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m²	429,44	22,11	27,07	11.624,94	7,38 %
10.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	138,432	14,15	17,32	2.397,64	1,52 %
10.5	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	49,7	14,36	17,58	873,72	0,55 %
10.6	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	m²	8,8	20,32	24,88	218,94	0,14 %

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projeto e Execução
 Rua das Palmeiras nº 100, Quadra 1, S.º 200, Centro - 66.010-000
 Fone/Fax: (91) 3191-7777 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
 Santa Luzia do Pará

11			LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					6.991,16	4,44 %
11.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2016	UN	4	276,63	338,78	1.355,12	0,86 %
11.2	2056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	un	4	21,65	26,51	106,04	0,07 %
11.3	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E	UN	4	310,71	380,52	1.522,08	0,97 %
11.4	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	1	52,77	64,62	64,62	0,04 %
11.5	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4," PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	59,68	73,09	292,36	0,19 %
11.6	3708	ORSE	Cabide em aço inox, DECA 2060 C40, acabamento cromado ou similar	un	1	134,84	165,13	165,13	0,10 %
11.7	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	61,44	75,24	300,96	0,19 %
11.8	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	48,86	59,83	239,32	0,15 %
11.9	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	708,16	867,28	867,28	0,55 %
11.10	86899	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	339,39	415,65	2.078,25	1,32 %
12			Serviços Complementares					548,32	0,35 %
12.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	195,83	2,29	2,80	548,32	0,35 %

Total sem BDI
 Total do BDI
 Total Geral

128.716,68
 28.898,96
 157.615,64

Assinatura
 Eng.º [nome] [registro]



EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS JOSÉ MOURÃO
LOCAL: POVOADO LELAU

MEMORIAL DE CÁLCULO

REFORMA		QUANTIDADE
SERVIÇOS PRELIMINARES		
PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	m ²	6,00
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
ENGENHEIRO CIVIL	H	160,00
ENCARREGADO	H	160,00
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
REMOÇÃO DE LUMINÁRIA	und	27,00
REMOÇÃO DE INTERRUPTORES E TOMADAS	und	12,00
REMOÇÃO DE FIAÇÃO ELÉTRICA	m	480,00
REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00
Demolição De Forros	m ²	102,20
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m ²	113,56
REMOÇÃO DE LOUÇAS	UND	8,00
REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS (TORNEIRA, REGISTROS, CHUVEIROS, ETC.)	und	5,00
RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m ²	195,83
COBERTURA		
TELHA CAPA CANAL	m ²	92,25
FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m ²	102,20
PAVIMENTAÇÃO		
CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM. AF 06/2014	m ²	22,71
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	m ²	224,49
RODAPE EM PERFIL DE ALUMÍNIO, APLICADO	m	177,46
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA. ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016	m ²	18,17
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS		
REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	und	5,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 24 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	und	1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	2,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	4,00
INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	18,00
TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	35,00
LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	und	45,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	400,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	80,00
INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO		
TOMADA PARA AR CONDICIONADO, TIPO ARSTOP, COM DISJUNTOR B-IPOLAR 30A, EMBUTIDA	und	7,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	108,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	40,00
ELETRODUTO FLEXÍVEL DE PVC (SANFONADO), DIÂM = 32MM (1")	m	40,00
ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS		
FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	16,00
KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-ÓCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	12,00
PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÓCA, (0,60 X 1,60 A 1,80M), REVESTIDA C/FÓRMICA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (LIVRE/OCUPADO)	und	4,00



JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	14,91
PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFÍS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRIL, COMPLETO INCLUSIVE	m²	4,40
REVESTIMENTOS E PINTURAS		
MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	m²	88,73
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X30 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	m²	137,34
PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m²	429,44
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 06/2014	m²	138,43
PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	49,70
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	m²	8,80
LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS		
VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2016	und	4,00
ASSENTO PLASTICO	und	4,00
LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und	4,00
TORNEIRA CROMADA PARA JARDIM, DECA 1153C39, 1/2" OU SIMILAR	und	1,00
Torneira Cromada De Mesa, 1/2? Ou 3/4?, Para Lavatório, Padrão Médio - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	und	4,00
CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	1,00
PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10	und	4,00
PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10/2016	und	4,00
BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	und	1,00
BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA LAVATÓRIO 0,50 X 0,80 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	m	5,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
LIMPEZA GERAL	m²	195,83

Handwritten signature and stamp
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
 REFORMA DA UBS POV. LELAU



EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS JOSÉ MOURÃO
LOCAL: POVOADO LELAU

Obra
REFORMA UBS ESF JOSÉ MOURÃO

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Analítica

							4.024,80
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					Total
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiç	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev	Mobilização / Instalações	m²	1,0000000	547,73	547,73
Composiç	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,0000000	3,70	7,40
Composiç	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,0000000	3,59	3,59
Insumo	1569 ORSE	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m³/m (angelim, louro)	Material	m	4,0000000	10,13	40,52
Insumo	6995 ORSE	Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m³/m	Material	m	1,0000000	3,89	3,89
Insumo	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	Material	m²	1,0000000	445,00	445,00
Insumo	00005075 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1500000	24,29	3,64
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	2,0000000	12,94	25,88
		MO sem LS =>	20,52	LS =>	23,17	MO com LS =>	43,69
		Valor do BDI =>	123,07			Valor com BDI =>	670,80
				Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	4.024,80
2		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					28.579,20
2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiç	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	116,58	116,58
Composiç	95403 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	1,36	1,36
Insumo	00002707 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	Mão de Obra	H	1,0000000	113,73	113,73
Insumo	00043486 SINAPI	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,86	0,86
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81	0,81
Insumo	00043462 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01	0,01
		MO sem LS =>	54,06	LS =>	61,03	MO com LS =>	115,09
		Valor do BDI =>	26,19			Valor com BDI =>	142,77
				Quant. =>	160,0000000	Preço Total =>	22.843,20
2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiç	90778 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	29,28	29,28
Composiç	95401 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,46	0,46
Insumo	00004083 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	26,82	26,82
Insumo	00043487 SINAPI	EPI - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,08	1,08
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81	0,81
Insumo	00043463 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,10	0,10
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01	0,01
		MO sem LS =>	12,81	LS =>	14,47	MO com LS =>	27,28
		Valor do BDI =>	6,57			Valor com BDI =>	35,85
				Quant. =>	160,0000000	Preço Total =>	5.736,00
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					6.775,51
3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiç	97865 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO DE 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	0,97	0,97
Composiç	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0183000	21,59	0,39
Composiç	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0359000	16,27	0,58
		MO sem LS =>	0,38	LS =>	0,42	MO com LS =>	0,80
		Valor do BDI =>	0,21			Valor com BDI =>	1,18
				Quant. =>	27,0000000	Preço Total =>	31,86
3.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiç	97860 SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO DE 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	0,50	0,50
Composiç	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0095000	21,59	0,20

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0187000	16,27	0,30	
			MO sem LS =>	0,19	LS =>	0,22	MO com LS =>	0,41
			Valor do BDI =>	0,11			Valor com BDI =>	0,61
			Quant. =>		12,0000000	Preço Total =>	7,32	

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
3.3 Composição	97661 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	1,0000000	0,50	0,50	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0096000	21,69	0,20	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0188000	16,27	0,30	
			MO sem LS =>	0,19	LS =>	0,22	MO com LS =>	0,41
			Valor do BDI =>	0,11			Valor com BDI =>	0,61
			Quant. =>		480,0000000	Preço Total =>	292,80	

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
3.4 Composição	7224 ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepôr	Demolições / Remoções	un	1,0000000	38,00	38,00	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,70	3,70	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,0000000	3,55	3,55	
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEnte DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,0000000	12,94	12,94	
			MO sem LS =>	14,44	LS =>	16,31	MO com LS =>	30,75
			Valor do BDI =>	8,53			Valor com BDI =>	46,53
			Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	46,53	

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
3.5 Composição	12 ORSE	Demolição de forros	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	7,50	7,50	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,4000000	3,70	1,48	
Composição Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,0400000	3,69	0,14	
Insumo	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0400000	17,81	0,71	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEnte DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,4000000	12,94	5,17	
			MO sem LS =>	2,76	LS =>	3,12	MO com LS =>	5,88
			Valor do BDI =>	1,68			Valor com BDI =>	9,18
			Quant. =>		102,2000000	Preço Total =>	938,19	

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
3.6 Composição	18 ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	13,12	13,12	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,7000000	3,70	2,59	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,0700000	3,55	0,24	
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0700000	17,81	1,24	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEnte DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,7000000	12,94	9,05	
			MO sem LS =>	4,83	LS =>	5,46	MO com LS =>	10,29
			Valor do BDI =>	2,94			Valor com BDI =>	16,06
			Quant. =>		113,5600000	Preço Total =>	1.623,77	

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
3.7 Composição	97663 SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	9,23	9,23	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1755000	20,73	3,63	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3448000	16,27	5,60	
			MO sem LS =>	3,62	LS =>	4,08	MO com LS =>	7,70
			Valor do BDI =>	2,07			Valor com BDI =>	11,30
			Quant. =>		8,0000000	Preço Total =>	90,40	

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
3.8 Composição	97666 SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	6,74	6,74

Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	20,73	2,85	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2514000	16,27	4,09	
			MO sem LS =>	2,64	LS =>	2,97	MO com LS =>	5,61
			Valor do BDI =>	1,51			Valor com BDI =>	8,25
			Quant. =>		5,0000000	Preço Total =>	41,25	

3.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100330 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO.	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	14,61	14,61	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	AF 07/2019 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0103000	16,55	0,17	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	AF 03/2018 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0074000	17,42	0,12	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	AF 03/2018 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2850000	16,27	4,63	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1830000	20,87	3,81	
Insumo	00007173 SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material	MIL	0,0055000	1.070,00	5,88	
			MO sem LS =>	3,40	LS =>	3,84	MO com LS =>	7,24
			Valor do BDI =>	3,28			Valor com BDI =>	17,89
			Quant. =>		195,8300000	Preço Total =>	3.503,39	

4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
4.1	94445 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL.	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	40,17	40,17	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	AF 07/2019 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0516000	16,55	0,85	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	AF 03/2018 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO.	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0372000	17,42	0,64	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	AF 03/2018 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3990000	16,27	6,49	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1330000	20,87	2,77	
Insumo	00007173 SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material	MIL	0,0275000	1.070,00	29,42	
			MO sem LS =>	4,16	LS =>	4,69	MO com LS =>	8,85
			Valor do BDI =>	9,02			Valor com BDI =>	49,19
			Quant. =>		92,2500000	Preço Total =>	4.537,77	

4.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96486 SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE	m²	1,0000000	88,16	88,16	
Composição Auxiliar	88276 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4994000	17,85	8,91	
Insumo	00043131 SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0426000	26,89	1,14	
Insumo	00036225 SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCAÇÃO)	Material	m²	1,0956000	35,40	38,78	
Insumo	00040552 SINAPI	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4"(6.35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0333000	43,50	1,44	
Insumo	00039443 SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA E BUNTA BRANCA / BIL, 1/4" X 25 MM, COMPRIMENTO 13	Material	UN	2,1912000	0,22	0,48	
Insumo	00039430 SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM AÇO GALVANIZADO COM CORPO MOLE E DEBITE PARA DEBITE	Equipamento	UN	1,3265000	3,21	4,25	
Insumo	00040547 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0132000	25,37	0,33	
Insumo	00039427 SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,8499000	8,53	32,83	
			MO sem LS =>	3,68	LS =>	4,15	MO com LS =>	7,83
			Valor do BDI =>	19,80			Valor com BDI =>	107,96
			Quant. =>		102,2000000	Preço Total =>	11.033,51	

5	Código Banco	PAVIMENTAÇÃO	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5.1							25.139,16



Composiç ão	94438 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	PISO - PISOS	m²	1,0000000	39,96	39,96	
Composiç ão Auxiliar	87755 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	PISO - PISOS	m²	0,1623000	43,76	7,10	
Composiç ão Auxiliar	87745 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	PISO - PISOS	m²	0,1996000	46,32	9,24	
Composiç ão Auxiliar	87630 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	PISO - PISOS	m²	0,6381000	37,02	23,62	
			MO sem LS =>	5,70	LS =>	6,43	MO com LS =>	12,13
			Valor do BDI =>	8,97			Valor com BDI =>	48,93
			Quant. =>	22,7120000		Preço Total	1.111,29	

5.2 Composiç ão	Código Banco	87250 SINAPI	Descrição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	Tipo	PISO - PISOS	Und	m²	Quant.	1,0000000	Valor Unit	81,80	Total	81,80
Composiç ão Auxiliar	88258 SINAPI		Descrição	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H		0,4900000		21,25		10,41	
Composiç ão Auxiliar	88316 SINAPI		Descrição	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H		0,2100000		16,27		3,41	
Insumo	00001381 SINAPI		Descrição	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material			KG	6,1400000		1,10		6,75	
Insumo	00001287 SINAPI		Descrição	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material			m²	1,0700000		37,40		40,01	
Insumo	00034357 SINAPI		Descrição	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material			KG	0,1900000		6,45		1,22	
					MO sem LS =>	5,44	LS =>		8,14			MO com LS =>	11,58	
					Valor do BDI =>	13,88						Valor com BDI =>	75,68	
					Quant. =>	224,4904000			Preço Total	16.989,43				

5.3 Composiç ão	Código Banco	9087 ORSE	Descrição	Rodapé em perfil de alumínio, aplicado	Tipo	Diversos	Und	m	Quant.	1,0000000	Valor Unit	22,87	Total	22,87
Insumo	9373 ORSE		Descrição	Rodapé em perfil - calha de alumínio linha Premium, 100 x 30mm - aplicado	Material		m		1,0000000		22,87		22,87	
					MO sem LS =>	0,00	LS =>		0,00			MO com LS =>	0,00	
					Valor do BDI =>	5,13						Valor com BDI =>	28,00	
					Quant. =>	177,4800000			Preço Total	4.988,88				

5.4 Composiç ão	Código Banco	94992 SINAPI	Descrição	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	Tipo	PISO - PISOS	Und	m²	Quant.	1,0000000	Valor Unit	93,01	Total	93,01
Composiç ão Auxiliar	94964 SINAPI		Descrição	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³		0,0728000		462,62		33,67	
Composiç ão Auxiliar	88262 SINAPI		Descrição	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H		0,1354000		21,08		2,85	
Composiç ão Auxiliar	88309 SINAPI		Descrição	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H		0,2217000		21,34		4,73	
Composiç ão Auxiliar	88316 SINAPI		Descrição	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H		0,3570000		16,27		5,80	
Insumo	00003777 SINAPI		Descrição	LONA PLASTICA PESADA PRETA. E = 150 MICRA	Material		m²		1,1280000		2,00		2,25	
Insumo	00004517 SINAPI		Descrição	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M		0,4500000		3,85		1,73	
Insumo	00007156 SINAPI		Descrição	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-80, Q-198, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material		m²		1,1224000		37,41		41,98	
					MO sem LS =>	7,20	LS =>		8,12			MO com LS =>	15,32	
					Valor do BDI =>	20,89						Valor com BDI =>	113,90	
					Quant. =>	18,1700000			Preço Total	2.069,56				

6.1 Composiç ão	Código Banco	89972 SINAPI	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	Descrição	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	Tipo	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	Und	UN	Quant.	1,0000000	Valor Unit	48,23	Total	48,23
Composiç ão Auxiliar	89383 SINAPI		Descrição	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS		UN		2,0000000		5,49		10,98		

Composição Auxiliar	89353 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	37,25	37,25
			MO sem LS =>	4,41	LS =>	4,98	MO com LS => 9,39
			Valor do BDI =>	10,83			Valor com BDI => 59,06
					Quant. =>	5,0000000	Preço Total 295,30

7								8.683,96
7.1								647,59
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	101879 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	647,59	647,59	
Composição Auxiliar	87367 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0144000	607,86	8,75	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5346000	16,91	9,04	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5346000	21,59	11,54	
Insumo	00012039 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN. 100 A	Material	UN	1,0000000	618,26	618,26	
			MO sem LS =>	9,03	LS =>	10,19	MO com LS => 19,22	
			Valor do BDI =>	145,51			Valor com BDI => 793,10	
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total 793,10	

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93854 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	10,91	10,91
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0476000	16,91	0,80
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0476000	21,59	1,02
Insumo	00034653 SINAPI	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	Material	UN	1,0000000	8,10	8,10
Insumo	00001570 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO DE FIXAÇÃO M5	Material	UN	1,0000000	0,99	0,99
			MO sem LS =>	0,71	LS =>	0,81	MO com LS => 1,52
			Valor do BDI =>	2,45			Valor com BDI => 13,36
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total 26,72

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93858 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	11,94	11,94
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0863000	16,91	1,12
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0863000	21,59	1,43
Insumo	00034653 SINAPI	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	Material	UN	1,0000000	8,10	8,10
Insumo	00001571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO DE FIXAÇÃO M5	Material	UN	1,0000000	1,29	1,29
			MO sem LS =>	0,99	LS =>	1,12	MO com LS => 2,11
			Valor do BDI =>	2,68			Valor com BDI => 14,62
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total 58,48

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91973 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	82,69	82,69
Composição Auxiliar	91960 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	12,62	12,62
Composição Auxiliar	91972 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	70,07	70,07
			MO sem LS =>	14,65	LS =>	16,55	MO com LS => 31,20
			Valor do BDI =>	18,58			Valor com BDI => 101,27
					Quant. =>	18,0000000	Preço Total 1.822,86

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92002 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	39,02	39,02
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5550000	16,91	9,38

Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5550000	21,59	11,98	
Insumo	00038101 SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material	UN	2,0000000	8,83	17,66	
			MO sem LS =>	8,34	LS =>	9,41	MO com LS =>	17,75
			Valor do BDI =>	8,76			Valor com BDI =>	47,78
			Quant. =>		35,0000000	Preço Total =>	1.672,30	

7.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103782 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	33,73	33,73	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3700000	16,91	6,25	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3700000	21,59	7,98	
Insumo	00039385 SINAPI	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	Material	UN	1,0000000	19,50	19,50	
			MO sem LS =>	5,56	LS =>	6,27	MO com LS =>	11,83
			Valor do BDI =>	7,57			Valor com BDI =>	41,30
			Quant. =>		45,0000000	Preço Total =>	1.858,50	

7.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	3,77	3,77	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	16,91	0,50	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	21,59	0,64	
Insumo	00001014 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5	Material	M	1,1900000	2,18	2,59	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	5,52	0,04	
			MO sem LS =>	0,45	LS =>	0,50	MO com LS =>	0,95
			Valor do BDI =>	0,84			Valor com BDI =>	4,61
			Quant. =>		400,0000000	Preço Total =>	1.844,00	

7.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	6,21	6,21	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0400000	16,91	0,67	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0400000	21,59	0,86	
Insumo	00000981 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4	Material	M	1,1900000	3,90	4,64	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	5,52	0,04	
			MO sem LS =>	0,60	LS =>	0,67	MO com LS =>	1,27
			Valor do BDI =>	1,39			Valor com BDI =>	7,60
			Quant. =>		80,0000000	Preço Total =>	608,00	

8		INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO					2.511,08	
8.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	790 ORSE	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 30 a. aparente	Tomadas para Ar Condicionado	un	1,0000000	75,11	75,11	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,70	3,70	
Composição Auxiliar	10552 ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	1,0000000	3,55	3,55	
Insumo	822 ORSE	Disjuntor bipolar 10 A, padrão NEMA (linha preta) corrente de interrupção 5KA, ref: eletromar ou similar	Material	un	1,0000000	29,60	29,60	
Insumo	2246 ORSE	Tomada tripolar p/ar condicionado ref:5ub5 530 - Siemens ou similar	Material	un	1,0000000	5,43	5,43	
Insumo	00001872 SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	2,08	2,08	
Insumo	00002436 SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,0000000	12,94	12,94	
			MO sem LS =>	14,44	LS =>	16,31	MO com LS =>	30,75
			Valor do BDI =>	16,87			Valor com BDI =>	91,98
			Quant. =>		7,0000000	Preço Total =>	643,86	

8.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



Composição	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	6,21	6,21	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0400000	16,91	0,87	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0400000	21,59	0,86	
Insumo	00000981 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,1900000	3,90	4,64	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	5,52	0,04	
			MO sem LS =>	0,60	LS =>	0,87	MO com LS =>	1,27
			Valor do BDI =>	1,39			Valor com BDI =>	7,60
			Quant. =>	108,0000000		Preço Total =>	820,80	

8.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91930 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	8,51	8,51	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0520000	16,91	0,87	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0520000	21,59	1,12	
Insumo	00000982 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	Material	M	1,1900000	5,45	6,48	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROL O DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	5,52	0,04	
			MO sem LS =>	0,78	LS =>	0,88	MO com LS =>	1,66
			Valor do BDI =>	1,91			Valor com BDI =>	10,42
			Quant. =>	48,0000000		Preço Total =>	416,80	

8.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91857 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	12,86	12,86	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1640000	16,91	2,77	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1640000	21,59	3,54	
Insumo	00039245 SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 32 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000	6,45	6,55	
			MO sem LS =>	2,46	LS =>	2,78	MO com LS =>	5,24
			Valor do BDI =>	2,88			Valor com BDI =>	15,74
			Quant. =>	48,0000000		Preço Total =>	629,60	

9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
9.1		ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS					28.002,22	
Composição	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	183,02	183,02	
Composição Auxiliar	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0020000	20,27	20,31	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5010000	16,27	8,15	
Insumo	00003081 SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	Material	CJ	1,0000000	154,56	154,56	
			MO sem LS =>	11,17	LS =>	12,81	MO com LS =>	23,78
			Valor do BDI =>	41,12			Valor com BDI =>	224,14
			Quant. =>	16,0000000		Preço Total =>	3.586,24	

9.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91327 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	681,73	681,73
Composição Auxiliar	91292 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	267,73	267,73
Composição Auxiliar	91012 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	346,58	346,58
Composição Auxiliar	100860 SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	10,2000000	6,61	67,42



MO sem LS =>	80,08	LS =>	90,42	MO com LS =>	170,50
Valor do BDI =>	153,18			Valor com BDI =>	834,91
				Quant. =>	12,0000000
				Preço Total =>	10.018,92

9.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3625 ORSE	Porta em madeira compensada (cana), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 1,80m), revestida c/fômica, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	Esquadrias de Madeira	un	1,0000000	945,75	945,75	
Composição Auxiliar	1769 ORSE	Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), para portas de 0,90 a 1,00m de largura, h=2,20m, incluso 02 Jogos de alizar	Esquadrias de Madeira	un	1,0000000	351,63	351,63	
Composição Auxiliar	7756 ORSE	Fechadura Pado, tipo Tarjeta livre/ocupado, ref.032-CR, batão 26,5mm, cromada (ou similar)	Ferragens	un	1,0000000	131,36	131,36	
Composição Auxiliar	8957 ORSE	Dobradilha de ferro cromado 3" x 2 1/2" com anéis e parafusos	Ferragens	un	3,0000000	31,30	93,90	
Composição Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,0000000	3,59	3,59	
Insumo	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81	
Insumo	00001341 SINAPI	CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO, TEXTURIZADO, DE *1,25 X 3,08* M, E = 0,8 MM	Material	m²	2,2000000	63,92	140,82	
Insumo	00001339 SINAPI	COLA A BASE DE RESINA SINTETICA PARA CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO	Material	KG	0,5000000	57,55	28,77	
Insumo	00005020 SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-OCUPADO (PARBATADO), CADA LATA CONTHE 30 PARBATOS	Material	UN	1,0000000	178,07	178,07	
			MO sem LS =>	95,53	LS =>	107,86	MO com LS =>	203,39
			Valor do BDI =>	212,51			Valor com BDI =>	1.158,26
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	4.833,04

9.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	84570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	355,20	355,20	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5190000	21,34	11,07	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2590000	16,27	4,21	
Insumo	00036896 SINAPI	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO	Material	UN	0,8333000	384,90	320,73	
Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	9,2000000	0,17	1,56	
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,6233000	28,30	17,63	
			MO sem LS =>	6,01	LS =>	6,78	MO com LS =>	12,79
			Valor do BDI =>	79,81			Valor com BDI =>	435,01
					Quant. =>	18,3000000	Preço Total =>	7.960,68

9.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	11955 ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfil búzio quadrado ou lambril, completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	Esquadrias de Alumínio	m²	1,0000000	334,66	334,66	
Composição Auxiliar	1903 ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1:1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 pedreiras areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0300000	556,48	16,66	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,70	3,70	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,0000000	3,55	3,55	
Insumo	12806 ORSE	Portão ou porta em alumínio, cor N/P/B, com perfil em lambril, em búzio quadrado ou em búzio de comer quadrado, completo inclusive	Material	m²	1,0000000	280,00	280,00	
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,0000000	12,94	12,94	
			MO sem LS =>	15,17	LS =>	17,13	MO com LS =>	32,30
			Valor do BDI =>	75,19			Valor com BDI =>	409,85
					Quant. =>	4,4000000	Preço Total =>	1.803,34

10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
10.1		REVESTIMENTOS E PINTURAS					30.493,67
Composição	87794 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM BANOS	REVE - REVESTIMENTO E	m²	1,0000000	36,15	36,15
Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0293000	590,37	17,29
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,34	8,53



Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	16,27	6,50	
Insumo	00037411 SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1581000	24,24	3,83	
			MO sem LS =>	7,88	LS =>	8,80	MO com LS =>	16,77
			Valor do BDI =>	8,12			Valor com BDI =>	44,27
			Quant. =>	88,7300000			Preço Total =>	3.928,07

10.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87267 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	68,08	68,08	
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7000000	21,25	14,87	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3700000	16,27	6,01	
Insumo	00001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	4,8600000	1,10	5,34	
Insumo	00000536 SINAPI	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0600000	36,95	39,16	
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,4200000	6,45	2,70	
			MO sem LS =>	8,21	LS =>	9,26	MO com LS =>	17,47
			Valor do BDI =>	15,29			Valor com BDI =>	83,37
			Quant. =>	137,3440000			Preço Total =>	11,450,36

10.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2289 ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com fixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	Latex PVA	m²	1,0000000	22,11	22,11	
Composição Auxiliar	2285 ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	Latex PVA	m²	1,0000000	14,82	14,82	
Composição Auxiliar	2281 ORSE	Preparo de superfície com fixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	Latex PVA	m²	1,0000000	7,49	7,49	
			MO sem LS =>	6,83	LS =>	7,72	MO com LS =>	14,55
			Valor do BDI =>	4,96			Valor com BDI =>	27,07
			Quant. =>	429,4400000			Preço Total =>	11,624,94

10.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95626 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,15	14,15	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3440000	22,40	7,70	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0860000	16,27	1,39	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2000000	25,30	5,06	
			MO sem LS =>	3,44	LS =>	3,88	MO com LS =>	7,32
			Valor do BDI =>	3,17			Valor com BDI =>	17,32
			Quant. =>	138,4320000			Preço Total =>	2.397,64

10.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,36	14,36	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3805000	22,40	8,52	
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0140000	19,62	0,27	
Insumo	00007311 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1403000	39,75	5,57	
			MO sem LS =>	3,22	LS =>	3,63	MO com LS =>	6,85
			Valor do BDI =>	3,22			Valor com BDI =>	17,58
			Quant. =>	49,7000000			Preço Total =>	873,72

10.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100746 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	20,32	20,32	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6779000	22,40	15,18	
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0127000	19,62	0,24	
Insumo	00007292 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material	L	0,1274000	38,49	4,90	
			MO sem LS =>	5,74	LS =>	6,47	MO com LS =>	12,21
			Valor do BDI =>	4,56			Valor com BDI =>	24,88



Quant. => 8,8000000 Preço Total => 218,94

11 LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS								
11.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95470 SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	276,63	276,63	
Composição Auxiliar	95469 SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	267,24	267,24	
Insumo	00006142 SINAPI	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITARIA AJUSTAVEL, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	Material	UN	1,0000000	9,39	9,39	
			MO sem LS =>	6,37	LS =>	7,19	MO com LS =>	13,56
			Valor do BDI =>	62,15			Valor com BDI =>	338,78
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.355,12

11.2								
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2056 ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	21,65	21,65	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,70	0,37	
Insumo	230 ORSE	Assento para vaso sanitário, plástico, universal, branco, padrão popular	Material	un	1,0000000	19,99	19,99	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94	1,29	
			MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,88	MO com LS =>	1,29
			Valor do BDI =>	4,86			Valor com BDI =>	26,51
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	106,04

11.3								
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86903 SINAPI	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	310,71	310,71	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4667000	20,73	30,40	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6517000	16,27	10,60	
Insumo	00010426 SINAPI	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSÕES *54 X 44* CM (L X C)	Material	UN	1,0000000	165,05	165,05	
Insumo	00004351 SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	6,0000000	15,48	92,88	
Insumo	00037329 SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0866000	136,04	11,78	
			MO sem LS =>	16,47	LS =>	18,60	MO com LS =>	35,07
			Valor do BDI =>	69,81			Valor com BDI =>	380,52
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.522,08

11.4								
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2082 ORSE	Tomeira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	52,77	52,77	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3400000	3,70	1,25	
Composição Auxiliar	10554 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,3400000	3,80	1,22	
Insumo	981 ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,3000000	0,22	0,06	
Insumo	00002696 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,3400000	17,81	6,05	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,3400000	12,94	4,39	
Insumo	00011762 SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA JARDIM / TANQUE, COM BICO PLASTICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL . 1/2 " OU 3/4 " (REF 1153 / 1130)	Material	UN	1,0000000	39,80	39,80	
			MO sem LS =>	4,90	LS =>	5,54	MO com LS =>	10,44
			Valor do BDI =>	11,85			Valor com BDI =>	64,62
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	64,62

11.5								
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86911 SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	59,68	59,68	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1164000	20,73	2,41	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0367000	16,27	0,59	
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,80	0,07	
Insumo	00013416 SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1158)	Material	UN	1,0000000	56,61	56,61	
			MO sem LS =>	1,21	LS =>	1,37	MO com LS =>	2,58
			Valor do BDI =>	13,41			Valor com BDI =>	73,09

Quant. => 4,0000000 Preço Total => 292,36

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
11.6								
Composição	3708 ORSE	Cabide em aço inox, DECA 2060 C40, acabamento cromado ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	134,84	134,84	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,7000000	3,55	2,48	
Insumo	2899 ORSE	Cabide em aço inox, DECA 2060 C40, acabamento cromado ou similar	Material	un	1,0000000	119,90	119,90	
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,7000000	17,81	12,48	
			MO sem LS =>	5,85	LS =>	6,81	MO com LS =>	12,48
			Valor do BDI =>	30,29			Valor com BDI =>	165,13
			Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	165,13	

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
11.7								
Composição	95544 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	61,44	61,44	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3162000	20,73	6,55	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0996000	16,27	1,62	
Insumo	00011703 SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	Material	UN	1,0000000	53,27	53,27	
			MO sem LS =>	3,30	LS =>	3,72	MO com LS =>	7,02
			Valor do BDI =>	13,80			Valor com BDI =>	75,24
			Quant. =>		4,0000000	Preço Total =>	300,86	

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
11.8								
Composição	95544 SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	48,86	48,86	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3162000	20,73	6,55	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0996000	16,27	1,62	
Insumo	00021101 SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	Material	UN	1,0000000	40,89	40,89	
			MO sem LS =>	3,30	LS =>	3,72	MO com LS =>	7,02
			Valor do BDI =>	10,97			Valor com BDI =>	59,83
			Quant. =>		4,0000000	Preço Total =>	239,32	

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
11.9								
Composição	86893 SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	708,16	708,16	
Composição Auxiliar	88274 SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4944000	21,25	31,75	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9834000	16,27	15,99	
Insumo	00011692 SINAPI	BANCADA/ BANCA EM MÁRMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, E= *3* CM	Material	m²	1,0050000	577,36	580,24	
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	6,0000000	0,61	3,66	
Insumo	00004823 SINAPI	MASSA PLÁSTICA PARA MÁRMORE/GRANITO	Material	KG	0,5228000	40,61	21,23	
Insumo	00037329 SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0211000	136,04	2,87	
Insumo	00037591 SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	UN	2,0000000	26,21	52,42	
			MO sem LS =>	18,72	LS =>	21,14	MO com LS =>	39,86
			Valor do BDI =>	159,12			Valor com BDI =>	867,28
			Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	867,28	

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
11.10								
Composição	86899 SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	339,39	339,39	
Composição Auxiliar	88274 SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9209000	21,25	40,81	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9811000	16,27	15,96	
Insumo	00011692 SINAPI	BANCADA/ BANCA EM MÁRMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, E= *3* CM	Material	m²	0,3770000	577,36	217,66	
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	6,0000000	0,61	3,66	
Insumo	00004823 SINAPI	MASSA PLÁSTICA PARA MÁRMORE/GRANITO	Material	KG	0,3844000	40,61	15,61	
Insumo	00037329 SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0154000	136,04	2,09	
Insumo	00037590 SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	Material	UN	2,0000000	21,80	43,60	
			MO sem LS =>	22,32	LS =>	25,20	MO com LS =>	47,52



Valor do BDI => 76,28 Valor com BDI => 415,65

Quant. => 5,0000000 Preço Total => 2.078,25

12		Serviços Complementares						548,32
12.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composiç ão	2450 ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1,0000000	2,29		2,29
Composiç ão Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,70		0,37
Insumo	1997 ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	9,45		0,04
Insumo	2414 ORSE	Vassoura plaçava	Material	un	0,0500000	11,80		0,59
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94		1,29
			MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS	1,29
							=>	
			Valor do BDI =>	0,51			Valor com BDI =>	2,80
					Quant. =>	195,8300000	Preço Total	548,32

Total sem BDI 128.716,68
 Total do BDI 28.896,96
 Total Geral 157.615,64

Amfavel
 Assinatura manuscrita

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS JOSÉ MOURÃO
LOCAL: POVOADO LELAU

Obra
REFORMA UBS ESF JOSÉ MOURÃO

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.J.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Hória: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Curva ABC de Serviços	Und	Quant.	Valor Unit.	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	160,0	142,77	22.843,20	14,49	14,49
87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_08/2014	PISO - PISOS	m²	224,904	75,68	16.989,43	10,78	25,27
2280	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com fixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	Latex PVA	m²	420,44	27,07	11.824,04	7,38	32,65
87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_08/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	137,344	83,37	11.450,36	7,26	39,91
96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	102,2	107,96	11.033,51	7,00	46,91
91327	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	12,0	834,91	10.018,92	6,36	53,27
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	18,3	435,01	7.960,68	5,05	58,32
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	160,0	35,85	5.736,00	3,64	61,96
9087	ORSE	Rodape em perfil de alumínio, aplicado	Diversos	m	177,46	28,00	4.968,88	3,15	65,11
3625	ORSE	Porta em madeira compensada (canaleta), lisa, semi-oca, (0,60 x 1,80 a 1,80m) , revestida c/órmica, inclusive batentes e ferragens (lva/ocupado)	Esquadrias de Madeira	un	4,0	1.158,26	4.633,04	2,94	68,05
94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	92,25	49,19	4.537,77	2,88	70,93
51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02 01/2022	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	m²	6,0	870,80	4.024,80	2,55	73,48
87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	88,73	44,27	3.928,07	2,49	75,98
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	16,0	224,14	3.588,24	2,28	78,25
100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	195,83	17,89	3.503,39	2,22	80,47
95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	138,432	17,32	2.397,64	1,52	81,99
88899	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5,0	415,65	2.078,25	1,32	83,31
94982	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	18,17	113,90	2.069,56	1,31	84,63
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	45,0	41,30	1.858,50	1,18	85,81
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	400,0	4,61	1.844,00	1,17	86,98
18	ORSE	Demolição do piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	113,56	16,06	1.823,77	1,16	88,13
91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	18,0	101,27	1.822,86	1,16	89,29
11955	ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfil búzio quadrado ou lambril completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	Esquadrias de Alumínio	m²	4,4	409,85	1.803,34	1,14	90,43
92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	35,0	47,78	1.672,30	1,08	91,49
86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 56CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	380,52	1.522,08	0,97	92,46
91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	188,0	7,60	1.428,80	0,91	93,37
95470	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	338,78	1.355,12	0,88	94,23
94438	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	PISO - PISOS	m²	22,712	48,93	1.111,29	0,71	94,93
12	ORSE	Demolição de forras	Demolições / Remoções	m²	102,2	9,18	938,19	0,60	95,53
102210	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	49,7	17,58	873,72	0,55	96,08



86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	867,28	867,28	0,55	96,63
101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	793,10	793,10	0,50	97,13
790	ORSE	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 30 a, aparente	Tomadas para Ar Condicionado	un	7,0	91,98	643,86	0,41	97,54
91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	40,0	15,74	629,60	0,40	97,94
2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	195,83	2,80	548,32	0,35	98,29
91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 8 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	40,0	10,42	416,80	0,28	98,55
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO, AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	75,24	300,96	0,19	98,75
89972	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	5,0	59,06	295,30	0,19	98,93
97681	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	480,0	0,81	292,80	0,19	99,12
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4"; PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	73,09	292,36	0,19	99,30
95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	59,83	239,32	0,15	99,46
100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO), AF 01/2020	PINT - PINTURAS	m²	8,8	24,88	218,94	0,14	99,59
3708	ORSE	Cabide em aço Inox, DECA 2060 C40, acabamento cromado ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	165,13	165,13	0,10	99,70
2056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	Louças e Metais Sanitários	un	4,0	26,51	106,04	0,07	99,77
97683	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	8,0	11,30	90,40	0,06	99,82
2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	64,82	64,82	0,04	99,87
93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	14,82	58,48	0,04	99,90
7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	Demolições / Ramocções	un	1,0	46,53	46,53	0,03	99,93
97686	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	5,0	8,25	41,25	0,03	99,96
97685	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	27,0	1,18	31,86	0,02	99,96
93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	13,36	26,72	0,02	100,00
97680	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	12,0	0,81	7,32	0,00	100,00

Total sem BDI 128.716,68
Total do BDI 28.898,96
Total Geral 157.615,64

Assinado
Assinado digitalmente por
Eng. Civil - CPF nº 000.000.000-00
Registro Profissional nº 000000000

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Agência Brasileira de Assistência - Projetos e Construção
 Rua do Comércio, 25 - Santa Luzia do Pará - PA
 CEP: 68.245-000 - Fone: (91) 3333-1111
 E-mail: contato@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

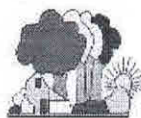
EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS JOSÉ MOURÃO
LOCAL: POVOADO LELAU

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA UBS ESF JOSÉ MOURÃO	SINAPI - 07/2022 - Maranhão ORSE - 06/2022 - Sergipe	22,47%	Não Desonerado: Horista: 112,90% Mensalista: 70,87%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%	
		4.024,80	4.024,80	
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	50,00%	50,00%
		28.579,20	14.289,60	14.289,60
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	80,00%	20,00%
		6.775,51	5.420,41	1.355,10
4	COBERTURA	100,00%	10,00%	90,00%
		15.571,28	1.557,13	14.014,15
5	PAVIMENTAÇÃO	100,00%	20,00%	80,00%
		25.139,16	5.027,83	20.111,33
6	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	100,00%	10,00%	90,00%
		295,30	29,53	265,77
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	10,00%	90,00%
		8.683,96	868,40	7.815,56
8	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO	100,00%	10,00%	90,00%
		2.511,06	251,11	2.259,95
9	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	100,00%	10,00%	90,00%
		28.002,22	2.800,22	25.202,00
10	REVESTIMENTOS E PINTURAS	100,00%	20,00%	80,00%
		30.493,67	6.098,73	24.394,94
11	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	100,00%	30,00%	70,00%
		6.991,16	2.097,35	4.893,81
12	Serviços Complementares	100,00%	20,00%	80,00%
		548,32	109,66	438,66
Porcentagem			27,01%	72,99%
Custo			42.574,77	115.040,87
Porcentagem Acumulado			27,01%	100,0%
Custo Acumulado			42.574,76	157.615,64

Assinatura
 Assinatura do Responsável Técnico
 Eng.º Civil - CREA 123456789
 Registro Profissional: 123456789

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Execução
 Rua das Apêncas nº 91 quadra J3 - Jooazeiro I - São Luzia / MA
 Fone/Fax: (98) 3253.5117 - E-Mail: hidraele@net.com.br
 Home Page: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO			
OBRA: REFORMA UBS JOSÉ MOURÃO			
LOCAL: POVOADO LELAU			
ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADO SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	FGTS	8,00%	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%	2,50%
A4	SESC ou SESI	1,50%	1,50%
A5	SENAI / SEBRAI	1,60%	1,60%
A6	Incrá	0,20%	0,20%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado - Domingos	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Férias Gozadas + 1/3	9,13%	7,02%
B4	Auxílio Enfermidade	0,85%	0,66%
B5	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B6	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B7	13º Salário	10,84%	8,33%
B8	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B9	Férias sobre Licença Maternidade	0,03%	0,02%
B10	Dias de chuva	1,48%	Não incide
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Féria Indenizadas + 1/3	4,54%	3,49%
C4	Depósito por Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Handwritten signature
 Engenheiro Sanitário e Ambiental
 Engenheiro de Projetos e Execução
 Engenheiro de Obras e Instalações

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
 REFORMA DA UBS POV. LELAU



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultoria
Rua dos Artistas, 24 - Quadra 28 - Vila Santa Luzia
Florianópolis - Fone: 92.55.3332 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Website: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA

OBRA: REFORMA UBS JOSÉ MOURÃO

LOCAL: POVOADO LELAU

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)

TIPO DE OBRA - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	6,16%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	22,47 %

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃOS NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU -

Handwritten signature and stamp:
Eng. Civil - CREA 1300/0-0
Rafael Manoel de Oliveira

MEMORIAL DESCRITIVO

- Nome do proprietário: <<< Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá MA >>>
- Local da obra: <<< UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA JOSÉ MOURÃO, POV.LELAU >>>

O presente documento é referente a necessidade da reforma da edificação destinada à Unidade Básica de Saúde, sob a chancela da Secretaria Municipal de Saúde, no Município de Santa Luzia do Paruá, Estado do Maranhão.

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, de primeira qualidade, e que satisfaçam as condições estipuladas neste memorial.

Se as condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais aqui especificados, estes deverão apresentar as mesmas funções construtivas e apresentarem as mesmas características.

Equipamentos de Proteção Individual

Todos os funcionários deverão utilizar os equipamentos de proteção individual adequados às atividades e conforme às normas pertinentes.

Normas Específicas:

Norma Regulamentadora NR-6

Características Técnicas / Especificação:

Todos os equipamentos de proteção individual deverão possuir selo de garantia do INMETRO.

Serão de uso obrigatório, conforme disposto na Norma Regulamentadora.

2. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

- Área total construída: 120,14m².

3. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO

Limpeza do prédio. Na área a ser reformada, será realizada a retirada de móveis e equipamentos para a conservação dos mesmos.

Ligações Provisórias de Água e Luz. Já existente.

Tapumes e Alojamentos. Não serão incluídos.

Locação da Obra. Como o prédio é existente, não será necessária a locação de obra.

4. MOVIMENTO EM TERRA E ROCHA

Escavação, Carga e Transporte do Material Escavado. Todo o movimento de terra será executado manualmente de acordo com os níveis de projeto, bem como as devidas contenções de terrenos vizinhos, caso necessário. O material resultante da escavação será transportado em caminhão para local previamente definido.

5. SERVIÇOS GERAIS INTERNOS

Andaimos. O dimensionamento dos andaimes, sua estrutura de sustentação e fixação serão feitos por profissional legalmente habilitado. Os andaimes têm de ser dimensionados e construídos de modo a suportar, com segurança as cargas de trabalho a que estarão sujeitos.

6. ESQUADRIAS

Portas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

Janelas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

7. COBERTURA

Telhado. Em telha cerâmica ($i=30\%$), em duas águas e/ou platibanda.

8. FORRO

Forro. Em placas de 20 cm em PVC na cor Branca com fixação em armação de alumínio.

9. REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes internas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base de cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

Revestimentos Cerâmicos. Nos ambientes que possuem possibilidade de contato com água (banheiros, copa, DML, sala de utilidades e sala de esterilização), as paredes da copa e DML serão revestidas com revestimento cerâmico, $h=1.50m$ e os demais ambientes até $h=2.80m$ sobre argamassa mista pré-fabricada e largura mínima das juntas de 2 mm.

10. REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes externas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

11. PISOS

Lastro. Todas as superfícies em contato com o solo deverão receber lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, com espessura de 8 cm.

Regularização de base. Nas áreas onde serão assentados os pisos cerâmicos deverá ser feita regularização de base com argamassa de cimento e areia com impermeabilizante, com espessura de 3 cm, obedecendo os caimentos necessários; nas demais áreas a serem revestidas, a argamassa de regularização não receberá adição de impermeabilizante.

Acabamentos. Em todos os ambientes, o revestimento será em piso cerâmico 45x45 assentado com argamassa mista de pré-fabricada, na espessura de 2,5 cm, observando juntas de 3 mm entre as peças.

12. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Instalações Hidráulicas - estas obedecerão rigorosamente ao projeto, atendendo os pontos de utilização e tomeiras de todos os compartimentos sanitários. Os tubos e conexões serão em PVC rígido do tipo rosqueável. Durante a construção e, até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com bujões rosqueados ou plugs, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel. Os reservatórios de água inferior ou superior serão de concreto armado. **Instalações Sanitárias** - a canalização primária será em PVC, ponta e bolsa com virola, já a canalização secundária também será em PVC, ponta e bolsa com virola, os ramais sifonados em PVC com saída de 40mm dotado de caixilho e grelha de metal cromado; as caixas de inspeção serão em alvenaria revestidas com tampa de concreto e serão esgotados os pontos de utilização dos compartimentos sanitários, conforme consta do projeto de instalações hidráulicas e de esgoto sanitário, respeitando rigorosamente as declividades indicadas no projeto.

13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalações Elétricas e Telefônicas – serão executadas de acordo com o projeto, satisfazendo as Normas Brasileiras (NB-3), sendo respeitadas as exigências das concessionárias locais e as especificações deste empreendimento; para tomadas e interruptores na parede, as caixas serão do tipo de embutir, nas dimensões 4x2 ou 4x4, com acabamento termoplástico de alta resistência, com presilhas de aço com tratamento bicromatizado, haverá aterramento para computador. Os interruptores e tomadas serão de embutir. As tomadas telefônicas serão executadas conforme projeto atendendo o padrão Telebrás. As tubulações serão embutidas no piso, paredes, conforme o projeto e serão colocadas antes do revestimento das paredes nos diâmetros do projeto; serão utilizados eletrodutos tipo rígido em PVC, ponta e bolsa soldável. A tubulação da rede externa de alimentação será de ferro galvanizado, subterrâneo, tanto para a energia quanto para a telefonia. Os quadros de medição e distribuição serão do tipo embutido conforme normas da concessionária, padrão CEMAR.

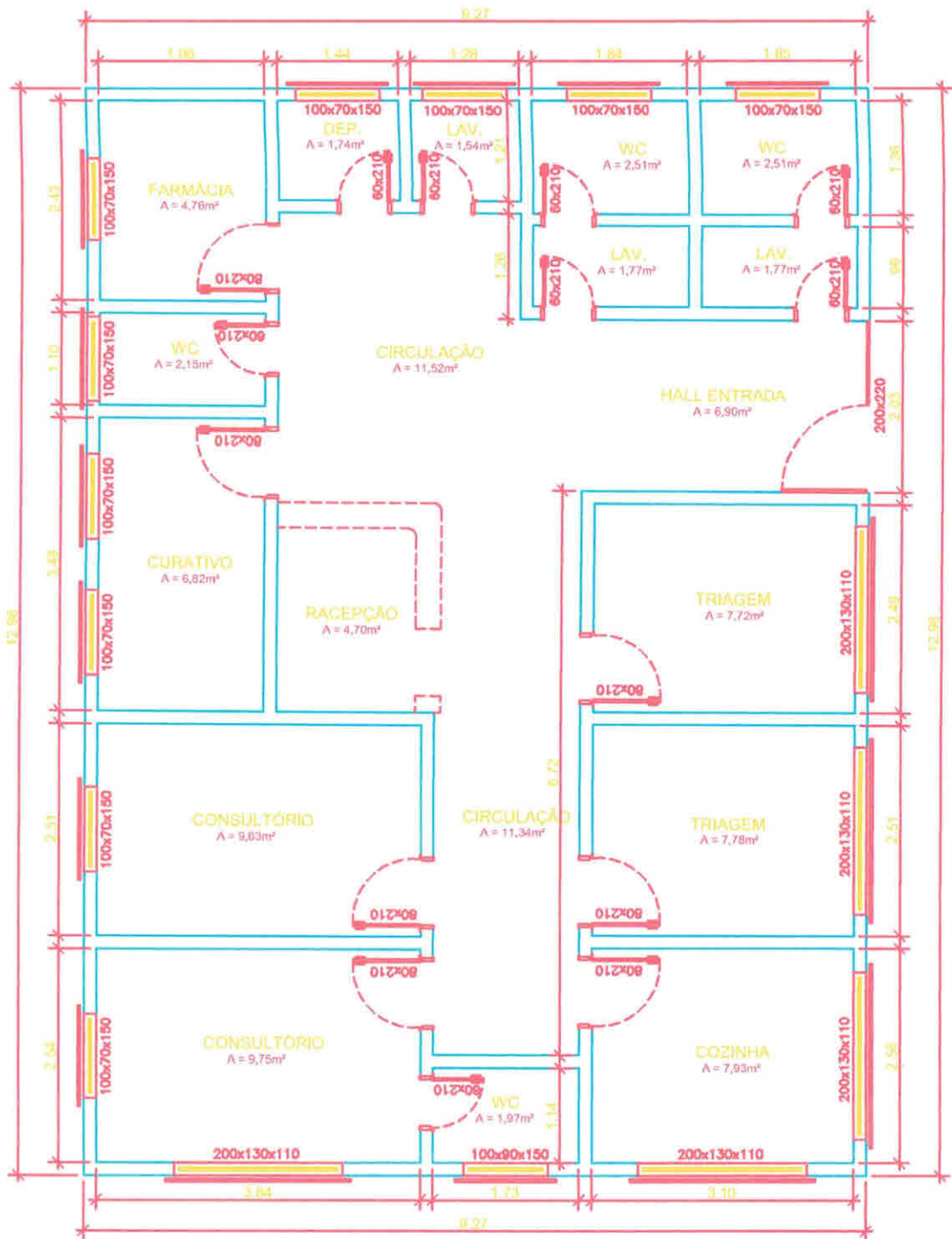
14. PINTURA

As tintas serão aplicadas sobre substrato isento de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescências e materiais soltos, sendo indispensável a aplicação de tinta de fundo para homogeneizar a porosidade da superfície e ser pintada, da seguinte forma:

Pintura em paredes. Os forros serão em PVC, na cor branca, as paredes externas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes internas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes externas receberão emassamento com massa acrílica com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica.

19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Na conclusão da obra e antes da entrega definitiva, deverá ser prevista a limpeza geral da edificação.



◆ **PLANTA BAIXA**
ESC.:1/75



HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Serviços
Rua das Avencas nº01 Renascença 01 - São Luis MA-CEP 65077-620
Home Page: www.hidraele.com.br - Email: hidraele@hidraele.com.br
Fone / Fax: (98) 3235 5557

PROJETISTA:
AUGUSTO

DISCIPLINA:
ARQUITETURA

DATA:
08 / 2022

AUTOR DO PROJETO:

REVISÃO:
00

ARQ. MAURO ROGÉRIO MARANHÃO PINTO
CAU Nº 445767-1

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

ENDEREÇO:
POVOADO LEIAU

EMPREENDIMENTO:
REFORMA UBS UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA JOSÉ MOURÃO

FOLHA Nº:

TÍTULO:
PLANTA BAIXA

01/01



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

**PROJETO DE REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE
SAÚDE DE JACUNICAUA I
SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA**



São Luís – MA
Agosto/ 2022

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Hidráulica - Projetos e Construção
 Rua dos Operários nº 103, Avenida 28 - Zona Operária - São Luís - MA
 Fone/Fax: (98) 3155-3377 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 Site: www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA



Prefeitura Municipal
 Santa Luzia do Paruá

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA**OBRA: REFORMA UBS JACUNICAUÁ I****LOCAL: POVOADO JACUNICAUÁ I**

Obra
 REFORMA UBS JACUNICAUÁ I

Bancos
 SINAPI - 07/2022 - Maranhão
 ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
 22,47%

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 Horista: 112,90%
 Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	Serviços Preliminares	4.024,80	3,60 %
2	Administração da Obra	42.868,80	38,34 %
3	Demolições, Remoções e Retiradas	4.674,53	4,18 %
4	Cobertura	14.864,70	13,30 %
5	Pintura	25.459,07	22,77 %
6	Instalação Elétrica	8.632,92	7,72 %
7	Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais	5.365,28	4,80 %
8	Parede e Revestimento	1.971,94	1,76 %
9	Esquadrias	2.650,61	2,37 %
10	Serviços Finais	1.285,80	1,15 %

Total sem BDI
 Total do BDI
 Total Geral

91.307,63
 20.490,82
 111.798,45

Assinatura
 Eng. Civil - CREA Nº 000000000
 Registro Nacional nº 100000000

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
 REFORMA DA UBS POV. JACUNICAUÁ I

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS JACUNICAUA I
LOCAL: POVOADO JACUNICAUA I

Obra
REFORMA UBS JACUNICAUA I

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 -
Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		Serviços Preliminares					4.024,80	3,60 %
1.1	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6	547,73	670,80	4.024,80	3,60 %
2		Administração da Obra					42.868,80	38,34 %
2.1	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	116,58	142,77	34.264,80	30,65 %
2.2	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	29,28	35,85	8.604,00	7,70 %
3		Demolições, Remoções e Retiradas					4.674,53	4,18 %
3.1	97660 SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	29	0,50	0,61	17,69	0,02 %
3.2	97661 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	300	0,50	0,61	183,00	0,16 %
3.3	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	26	0,97	1,18	30,68	0,03 %
3.4	17 ORSE	Demolição de reboco	m²	36,45	8,32	10,18	371,06	0,33 %
3.5	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	3,57	7,00	8,57	30,59	0,03 %
3.6	97666 SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	17	6,74	8,25	140,25	0,13 %
3.7	100393 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	135	17,86	21,87	2.952,45	2,64 %
3.8	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	165	2,60	3,18	524,70	0,47 %
3.9	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	0,64	26,61	32,58	20,85	0,02 %
3.10	38 ORSE	Remoção de calha de zinco	m	33	9,98	12,22	403,26	0,36 %
4		Cobertura					14.864,70	13,30 %
4.1	94445 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	165	40,17	49,19	8.116,35	7,26 %



4.2	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	33	67,57	82,75	2.730,75	2,44 %
4.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	135	24,30	29,76	4.017,60	3,59 %
5			Pintura					25.459,07	22,77 %
5.1	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	1355,674	14,15	17,32	23.480,27	21,00 %
5.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	112,56	14,36	17,58	1.978,80	1,77 %
6			Instalação Elétrica					8.632,92	7,72 %
6.1	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	23	42,79	52,40	1.205,20	1,08 %
6.2	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5	28,34	34,70	173,50	0,16 %
6.3	9422	ORSE	Tomada embutir 3p+T, tipo Industrial, 32A, 220/240 ref:N-4249, cor azul, marca Steck ou similar	un	1	56,18	68,80	68,80	0,06 %
6.4	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	26	182,23	223,17	5.802,42	5,19 %
6.5	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	300	3,77	4,61	1.383,00	1,24 %
7			Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais					5.365,28	4,80 %
7.1	1205	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	un	7	166,55	203,97	1.427,79	1,28 %
7.2	1682	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	un	6	135,68	166,16	996,96	0,89 %
7.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	97,25	119,10	1.429,20	1,28 %
7.4	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	59,68	73,09	365,45	0,33 %
7.5	2010	ORSE	Cuba de embutir oval (deca linha ref l37) p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado (deca ref c1680) , engate cromado (deca) ou similares	un	1	636,42	779,42	779,42	0,70 %
7.6	2056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	un	8	21,65	26,51	212,08	0,19 %
7.7	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	8,06	9,87	78,96	0,07 %

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Construção
Rua 212, Bairro: V. 91, Grupo 25, Jardim Regal, 86412-144
Fone/Fax: (41) 3113-1117 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
www.hidraele.com.br

HIDRAELE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

7.8	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	11,29	13,82	55,28	0,05 %
7.9	89709 SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UN	1	16,45	20,14	20,14	0,02 %
8		Parede e Revestimento					1.971,94	1,76 %
8.1	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	36,45	8,03	9,83	358,30	0,32 %
8.2	87794 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m²	36,45	36,15	44,27	1.613,64	1,44 %
9		Esquadrias					2.650,61	2,37 %
9.1	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	3	183,02	224,14	672,42	0,60 %
9.2	90849 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1	706,20	864,88	864,88	0,77 %
9.3	91327 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1	681,73	834,91	834,91	0,75 %
9.4	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	0,64	355,20	435,01	278,40	0,25 %
10		Serviços Finais					1.285,80	1,15 %
10.1	2450 ORSE	Limpeza geral	m²	459,215	2,29	2,80	1.285,80	1,15 %

Total sem BDI

91.307,63

Total do BDI

20.490,82

Total Geral

111.798,45

Amavali
SANTO ESPÍRITO DE PARUÁ - MA
CNPJ Nº 08.988.190/0101
Registro Profissional 198700072

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá/MA
Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde
Local: Povoado JACUNICAUA I

MEMÓRIA DE CÁLCULO		
Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.
Serviços Preliminares		
Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	6
ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
ENGENHEIRO CIVIL	H	240
ENCARREGADO	H	240
Demolições, Remoções e Retiradas		
REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	29
REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO 40%	M	300
REMOÇÃO DE LAMPADAS	UND	26
DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2	36,45
REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	3,57
REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UND	17
TRANSPORTE VERTICAL	M2	135
REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	165
REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	0,64
REMOÇÃO DE CALHA	M	33
Cobertura		
TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	165
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	33
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M2	135
Pintura		
APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M2	1355,7
Pintura Tinta De Acabamento (pigmentada) Esmalte Sintético Acetinado Em Madeira, 2 Demãos. Af 01/2021	M2	112,56
Instalação Elétrica		
Interruptor Simples (1 Módulo), 10a/250v, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af 12/2015	UND	23
Tomada Baixa De Embutir (1 Módulo), 2p+t 10 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af 12/2015	UND	5
Tomada embutir 3p+T, tipo industrial, 32A, 220/240	UND	1
LAMPADA FLUORESCENTE 40W TLTRS ACABAMENTO ELD/75	UND	26
Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm², Anti-chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af 12/2015	M	300
Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais		
REVISÃO DE PONTO HIDRAULICO 20%	UND	7
REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO 15%	UND	6
TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	12
TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2? OU 3/4?, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	5
Cuba de embutir, circular, CELITE 10129 ou similar, inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado	UND	1
ASSENTO PLÁSTICO	UND	8
ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2? X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	8
SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	4
RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UND	1
Parede e Revestimento		
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	36,45
MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	M2	36,45
Esquadrias		



HIDRAELE

PROFESSOR ESCOLA

Departamento de Educação Especial - D.E.P.E.
Rua São João, nº 100 - Centro - 68.200-000 - MA
Fone/Fax: (081) 3712-1178 - E-mail: hidraele@educacao.ma.gov.br
Site: www.educacao.ma.gov.br



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

Fechadura De Embutir Com Cilindro, Externa, Completa, Acabamento Padrão Médio, Incluso Execução De Furo - Fornecimento E Instalação. Af 12/2019	UND	3
KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. A	UND	1
KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,64
Serviços Finais		
Limpeza Geral	M2	459,22

Preparado
Assinado digitalmente por
[Assinatura]

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARAUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS JACUNICAUA I
LOCAL: POVOADO JACUNICAUA I

Obra
REFORMA UBS JACUNICAUA I

Bancos
SINAPI - 07/2022 -
Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Analítica

1		Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
1.1	Código Banco	Descrição						
Composiç	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev	Mobilização / Instalações	m²	1,0000000	547,73	547,73	
Composiç	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servanta	Provisórios / Desmobilização	h	2,0000000	3,70	7,40	
Composiç	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,0000000	3,59	3,59	
Insumo	1569 ORSE	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	Material	m	4,0000000	10,13	40,52	
Insumo	6995 ORSE	Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m²/m	Material	m	1,0000000	3,89	3,89	
Insumo	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	17,81	17,81	
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	Material	m²	1,0000000	445,00	445,00	
Insumo	00005075 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1500000	24,29	3,64	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEANTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	2,0000000	12,94	25,88	
			MO sem LS =>	20,52	LS =>	23,17	MO com LS =>	43,69
			Valor do BDI =>	123,07			Valor com BDI =>	670,80
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	4,024,80

2		Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
2.1	Código Banco	Descrição						
Composiç	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	116,58	116,58	
Composiç	95403 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	1,36	1,36	
Insumo	00002707 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	Mão de Obra	H	1,0000000	113,73	113,73	
Insumo	00043486 SINAPI	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,66	0,66	
Insumo	00043462 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,01	0,01	
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81	0,81	
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01	0,01	
			MO sem LS =>	64,06	LS =>	61,03	MO com LS =>	115,09
			Valor do BDI =>	26,19			Valor com BDI =>	142,77
					Quant. =>	240,0000000	Preço Total =>	34,264,80

2.2		Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	29,28	29,28	
Composiç	95401 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,46	0,46	
Insumo	00004083 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	26,82	26,82	
Insumo	00043487 SINAPI	EPI - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,08	1,08	
Insumo	00043463 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,10	0,10	
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Outros	H	1,0000000	0,81	0,81	
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	Taxas	H	1,0000000	0,01	0,01	
			MO sem LS =>	12,81	LS =>	14,47	MO com LS =>	27,28
			Valor do BDI =>	6,57			Valor com BDI =>	35,85
					Quant. =>	240,0000000	Preço Total =>	8,604,00

3		Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
3.1	Código Banco	Descrição						
Composiç	97860 SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	0,50	0,50	
Composiç	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0095000	21,59	0,20	
Composiç	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0187000	16,27	0,30	
			MO sem LS =>	0,19	LS =>	0,22	MO com LS =>	0,41
			Valor do BDI =>	0,11			Valor com BDI =>	0,61
					Quant. =>	29,0000000	Preço Total =>	17,69

3.2		Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composiç	97861 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	1,0000000	0,50	0,50

Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0098000	21,59	0,20	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0188000	16,27	0,30	
			MO sem LS =>	0,19	LS =>	0,22	MO com LS =>	0,41
			Valor do BDI =>	0,11			Valor com BDI =>	0,61
					Quant. =>	300,0000000	Preço Total =>	183,00

3.3 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	0,97	0,97	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0183000	21,59	0,39	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0359000	16,27	0,58	
			MO sem LS =>	0,38	LS =>	0,42	MO com LS =>	0,80
			Valor do BDI =>	0,21			Valor com BDI =>	1,18
					Quant. =>	26,0000000	Preço Total =>	30,68

3.4 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	17 ORSE	Demolição de reboco	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	8,32	8,32	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,70	1,85	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,5000000	12,94	6,47	
			MO sem LS =>	3,04	LS =>	3,43	MO com LS =>	6,47
			Valor do BDI =>	1,86			Valor com BDI =>	10,18
					Quant. =>	36,4500000	Preço Total =>	371,06

3.5 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	7,00	7,00	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1315000	21,34	2,80	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2582000	16,27	4,20	
			MO sem LS =>	2,71	LS =>	3,06	MO com LS =>	5,77
			Valor do BDI =>	1,57			Valor com BDI =>	8,57
					Quant. =>	3,5700000	Preço Total =>	30,59

3.6 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97666 SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	6,74	6,74	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	20,73	2,65	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2514000	16,27	4,09	
			MO sem LS =>	2,64	LS =>	2,97	MO com LS =>	5,61
			Valor do BDI =>	1,51			Valor com BDI =>	8,25
					Quant. =>	17,0000000	Preço Total =>	140,25

3.7 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100393 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	17,86	17,86	
Composição Auxiliar	83281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0034000	17,42	0,05	
Composição Auxiliar	83282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0047000	16,55	0,07	
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2300000	16,52	3,79	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2770000	21,08	5,83	
Insumo	00004430 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO 5 X 6" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4670000	14,80	6,91	
Insumo	00039027 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	24,27	1,21	
			MO sem LS =>	3,83	LS =>	4,32	MO com LS =>	8,15
			Valor do BDI =>	4,01			Valor com BDI =>	21,87
					Quant. =>	135,0000000	Preço Total =>	2.952,45

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
3.8 Composição	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	2,80	2,80	
Composição Auxiliar	88318 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0971000	16,27	1,57	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0494000	20,87	1,03	
		MO sem LS =>		1,01	LS =>	1,13	MO com LS =>	2,14
		Valor do BDI =>		0,58			Valor com BDI =>	3,18
				Quant. =>	165,0000000	Preço Total	524,70	
							=>	
3.9 Composição	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	26,81	26,81	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3843000	21,34	7,77	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7158000	16,27	11,64	
Insumo	00041954 SINAPI	CABO DE AÇO GALVANIZADO, DIÁMETRO 9,53 MM (3/8"), COM ALMA DE FIBRA 6 X 25 F	Material	KG	0,0884000	73,24	7,20	
		MO sem LS =>		7,52	LS =>	8,48	MO com LS =>	16,00
		Valor do BDI =>		5,97			Valor com BDI =>	32,58
				Quant. =>	0,6400000	Preço Total	20,85	
							=>	
3.10 Composição	38 ORSE	Ramoção de calha de zinco	Demolições / Remoções	m	1,0000000	9,98	9,98	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,8000000	3,70	2,22	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEnte DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,8000000	12,94	7,76	
		MO sem LS =>		3,64	LS =>	4,12	MO com LS =>	7,76
		Valor do BDI =>		2,24			Valor com BDI =>	12,22
				Quant. =>	33,0000000	Preço Total	403,28	
							=>	
4							14.864,70	
4.1 Composição	94445 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	40,17	40,17	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2018	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0372000	17,42	0,64	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2018	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0516000	16,55	0,85	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1330000	20,87	2,77	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3990000	16,27	6,49	
Insumo	00007173 SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, FAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50" CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26" TELHAS/M2	Material	MIL	0,0275000	1.070,00	29,42	
		MO sem LS =>		4,16	LS =>	4,69	MO com LS =>	8,85
		Valor do BDI =>		9,02			Valor com BDI =>	49,19
				Quant. =>	165,0000000	Preço Total	3.116,35	
							=>	
4.2 Composição	94227 SINAPI	GALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	67,57	67,57	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2018	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0183000	16,55	0,30	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2018	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0132000	17,42	0,22	
Composição Auxiliar	88318 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2820000	16,27	4,58	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1880000	20,87	3,92	
Insumo	00040782 SINAPI	GALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.ºM 24, CORTE 33 CM	Material	M	1,0500000	43,57	45,74	
Insumo	00005661 SINAPI	FREIO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0080000	23,88	0,19	
Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE ALUMÍNIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0018000	67,02	0,10	
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	\$10ML	0,0530000	42,83	2,26	

Insumo	00013388 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,05900000	173,97	10,26	
			MO sem LS =>	3,51	LS =>	3,96	MO com LS =>	7,47
			Valor do BDI =>	15,18			Valor com BDI =>	82,75
					Quant. =>	33,00000000	Preço Total =>	2.730,75

4.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,00000000	24,30	24,30	
Composiç ão Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,00640000	16,55	0,10	
Composiç ão Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,00460000	17,42	0,08	
Composiç ão Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,06500000	16,52	1,07	
Composiç ão Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,11800000	21,08	2,48	
Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,03000000	24,47	0,73	
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA "6 X 12" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,63400000	31,30	19,84	
			MO sem LS =>	1,47	LS =>	1,66	MO com LS =>	3,13
			Valor do BDI =>	5,46			Valor com BDI =>	29,76
					Quant. =>	135,00000000	Preço Total =>	4.017,60

5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
5.1	95826 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	1,00000000	14,15	14,15	
Composiç ão Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,34400000	22,40	7,70	
Composiç ão Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,08600000	16,27	1,39	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,20000000	25,30	5,06	
			MO sem LS =>	3,44	LS =>	3,88	MO com LS =>	7,32
			Valor do BDI =>	3,17			Valor com BDI =>	17,32
					Quant. =>	1.355,67400000	Preço Total =>	23.480,27

5.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,00000000	14,36	14,36	
Composiç ão Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,38050000	22,40	8,52	
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,01400000	19,62	0,27	
Insumo	00007311 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,14030000	39,75	5,57	
			MO sem LS =>	3,22	LS =>	3,63	MO com LS =>	6,85
			Valor do BDI =>	3,22			Valor com BDI =>	17,58
					Quant. =>	112,56000000	Preço Total =>	1.978,80

6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
6.1	91981 SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	42,79	42,79	
Composiç ão Auxiliar	91980 SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	35,12	35,12	
Composiç ão Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	7,67	7,67	
			MO sem LS =>	6,92	LS =>	7,82	MO com LS =>	14,74
			Valor do BDI =>	9,61			Valor com BDI =>	52,40
					Quant. =>	23,00000000	Preço Total =>	1.205,20

6.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composiç ão	91996 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	28,34	28,34	
Composiç ão Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	7,67	7,67	
Composiç ão Auxiliar	91994 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	20,87	20,87	
			MO sem LS =>	5,69	LS =>	6,42	MO com LS =>	12,11

Valor do BDI => 6,36 Valor com BDI => 34,70
Quant. => 5,0000000 Preço Total => 173,50

6.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	9422 ORSE	Tomada embutir 3p+T, tipo industrial, 32A, 220/240 ref:N-4249, cor azul, marca Steck ou similar	Tomadas para Ar Condicionado	un	1,0000000	56,18	56,18
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Serventa	Provisórios	h	0,4500000	3,70	1,66
Composição Auxiliar	10552 ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	0,4500000	3,55	1,59
Insumo	9761 ORSE	Tomada embutir 3p+T, tipo industrial, 32A, 220/240 ref:N-4249, cor azul, marca Steck ou similar	Material	un	1,0000000	39,10	39,10
Insumo	00002436 SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,4500000	17,81	8,01
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,4500000	12,94	5,82
			MO sem LS =>	6,50	LS =>	7,33	MO com LS => 13,83
			Valor do BDI =>	12,62			Valor com BDI => 68,80
			Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>		68,80

6.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97586 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	162,23	162,23
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1727000	16,91	2,92
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4144000	21,59	8,94
Insumo	00003799 SINAPI	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUSOS)	Material	UN	1,0000000	170,37	170,37
			MO sem LS =>	4,87	LS =>	5,28	MO com LS => 9,95
			Valor do BDI =>	40,94			Valor com BDI => 223,17
			Quant. =>	26,0000000	Preço Total =>		5.802,42

6.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	3,77	3,77
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	16,91	0,50
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	21,59	0,64
Insumo	00001014 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,1900000	2,18	2,59
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	5,52	0,04
			MO sem LS =>	0,45	LS =>	0,50	MO com LS => 0,95
			Valor do BDI =>	0,84			Valor com BDI => 4,61
			Quant. =>	306,0000000	Preço Total =>		1.383,00

7	Código Banco	Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
7.1	1205 ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	1,0000000	166,55	166,55
Composição	10549 ORSE	Encargos Complementares - Serventa	Provisórios	h	2,8300000	3,70	10,47
Composição	10554 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	2,5500000	3,80	9,18
Insumo	138 ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,3490000	81,38	28,40
Insumo	00002896 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	2,5500000	17,81	45,41
Insumo	00003501 SINAPI	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	0,1000000	5,83	0,58
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	2,8300000	12,94	36,62
Insumo	00009869 SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	3,1960000	11,23	35,89
			MO sem LS =>	38,53	LS =>	43,50	MO com LS => 82,03
			Valor do BDI =>	37,42			Valor com BDI => 203,97
			Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>		1.427,79

7.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1682 ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	1,0000000	135,68	135,68
Composição	10549 ORSE	Encargos Complementares - Serventa	Provisórios	h	1,8800000	3,70	6,99
Composição	10554 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	2,0760000	3,80	7,47
Insumo	138 ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,1500000	81,38	12,20

Insumo	793 ORSE	Curva 90° curta pvc pb le p/rede coletora esp., d= 100mm	Material	un	0,6000000	29,84	17,90	
Insumo	2336 ORSE	Tubo pvc rígido branco p/espoto predial d= 100mm	Material	m	1,8000000	16,50	29,70	
Insumo	00002696 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	2,0760000	17,81	36,97	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEANTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,8900000	12,94	24,45	
			MO sem LS =>	28,85	LS =>	32,57	MO com LS =>	61,42
			Valor do BDI =>	30,48			Valor com BDI =>	166,16
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	996,96

7.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86915 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4"; PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	97,25	97,25	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0960000	20,73	1,99	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0303000	16,27	0,49	
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,60	0,07	
Insumo	00036791 SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA, COM AREJADOR (REF 1195)	Material	UN	1,0000000	94,70	94,70	
			MO sem LS =>	1,00	LS =>	1,12	MO com LS =>	2,12
			Valor do BDI =>	21,85			Valor com BDI =>	119,10
					Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>	1.429,20

7.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86911 SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4"; PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	59,68	59,68	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1164000	20,73	2,41	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0367000	16,27	0,59	
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,60	0,07	
Insumo	00013416 SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1158)	Material	UN	1,0000000	56,61	56,61	
			MO sem LS =>	1,21	LS =>	1,37	MO com LS =>	2,58
			Valor do BDI =>	13,41			Valor com BDI =>	73,09
					Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	365,45

7.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2010 ORSE	Cuba de embutir oval (deca linha ref 137) p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado (deca ref c1680) , engate cromado (deca) ou similares	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	636,42	636,42	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,5000000	3,70	5,55	
Composição Auxiliar	10554 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	1,6000000	3,60	5,40	
Insumo	718 ORSE	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	Material	un	1,0000000	73,86	73,86	
Insumo	981 ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,8400000	0,22	0,18	
Insumo	2257 ORSE	Torneira para lavatório cromada, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	Material	un	1,0000000	85,99	85,99	
Insumo	2384 ORSE	Válvula de escoamento para lavatório, DECA 1602C ou similar	Material	un	1,0000000	52,68	52,68	
Insumo	00002696 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,5000000	17,81	26,71	
Insumo	00011683 SINAPI	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2 " X 30 CM	Material	UN	1,0000000	68,39	68,39	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEANTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,5000000	12,94	19,41	
Insumo	00006136 SINAPI	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1,1/2 "	Material	UN	1,0000000	298,25	298,25	
			MO sem LS =>	21,66	LS =>	24,46	MO com LS =>	46,12
			Valor do BDI =>	143,00			Valor com BDI =>	779,42
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	779,42

7.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2056 ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	21,65	21,65	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,70	0,37	
Insumo	230 ORSE	Assento para vaso sanitário, plástico, universal, branco, padrão popular	Material	un	1,0000000	19,99	19,99	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVEANTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94	1,29	
			MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS =>	1,29
			Valor do BDI =>	4,86			Valor com BDI =>	26,51
					Quant. =>	8,0000000	Preço Total =>	212,08

7.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86884 SINAPI	ENGATE FLEXIVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	8,06	8,06
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1525000	20,73	3,16

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0481000	16,27	0,78	
Insumo	00006141 SINAPI	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 " X 30 CM	Material	UN	1,0000000	4,05	4,05	
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,60	0,07	
			MO sem LS =>	1,59	LS =>	1,79	MO com LS =>	3,38
			Valor do BDI =>	1,81			Valor com BDI =>	9,87
			Quant. =>		8,0000000	Preço Total	78,96	

7.8 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXIVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	11,29	11,29	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0845000	20,73	1,75	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0266000	16,27	0,43	
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0332000	3,60	0,11	
Insumo	00006148 SINAPI	SIFÃO PLASTICO FLEXIVEL SAIDA VERTICAL PARA COLUNA LAVATORIO, 1 X 1.1/2 "	Material	UN	1,0000000	9,00	9,00	
			MO sem LS =>	0,88	LS =>	0,99	MO com LS =>	1,87
			Valor do BDI =>	2,53			Valor com BDI =>	13,82
			Quant. =>		4,0000000	Preço Total	55,28	

7.9 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89709 SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	16,45	16,45	
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0700000	16,11	1,12	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0700000	20,73	1,45	
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	0,0049000	56,78	0,27	
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	Material	UN	0,0170000	1,95	0,03	
Insumo	00011741 SINAPI	RALO SIFONADO CILINDRICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	Material	UN	1,0000000	13,10	13,10	
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0075000	64,33	0,48	
			MO sem LS =>	1,03	LS =>	1,17	MO com LS =>	2,20
			Valor do BDI =>	3,69			Valor com BDI =>	20,14
			Quant. =>		1,0000000	Preço Total	20,14	

8.1 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 08/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	8,03	8,03	
Composição Auxiliar	87377 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0042000	632,37	2,65	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1830000	21,34	3,90	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0910000	16,27	1,48	
			MO sem LS =>	2,40	LS =>	2,70	MO com LS =>	5,10
			Valor do BDI =>	1,80			Valor com BDI =>	9,83
			Quant. =>		36,4500000	Preço Total	358,30	

8.2 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87794 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	36,15	36,15	
Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0293000	590,37	17,29	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	21,34	8,53	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	16,27	6,50	
Insumo	00037411 SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1.24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1581000	24,24	3,83	
			MO sem LS =>	7,88	LS =>	8,89	MO com LS =>	16,77
			Valor do BDI =>	8,12			Valor com BDI =>	44,27
			Quant. =>		36,4500000	Preço Total	1.613,64	

							2.650,61		
9	Código Banco	Esquadrias	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
9.1	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	183,02	183,02	
Composiç ão Auxiliar	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0020000	20,27	20,31	
Composiç ão Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5010000	16,27	8,15	
Insumo	00003081 SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO		Material	CJ	1,0000000	154,56	154,56	
				MO sem LS =>	11,17	LS =>	12,61	MO com LS =>	23,78
				Valor do BDI =>	41,12			Valor com BDI =>	224,14
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	672,42
<hr/>									
9.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
9.2	90849 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	706,20	706,20		
Composiç ão Auxiliar	100659 SINAPI	ALZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	10,0000000	9,88	98,80		
Composiç ão Auxiliar	90822 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	273,45	273,45		
Composiç ão Auxiliar	90808 SINAPI	BATEANTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	335,95	335,95		
				MO sem LS =>	78,35	LS =>	88,45	MO com LS =>	166,80
				Valor do BDI =>	158,68			Valor com BDI =>	864,88
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	864,88
<hr/>									
9.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
9.3	91327 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	681,73	681,73		
Composiç ão Auxiliar	91292 SINAPI	BATEANTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	267,73	267,73		
Composiç ão Auxiliar	91012 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	346,58	346,58		
Composiç ão Auxiliar	100660 SINAPI	ALZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	10,2000000	6,61	67,42		
				MO sem LS =>	80,08	LS =>	90,42	MO com LS =>	170,50
				Valor do BDI =>	153,18			Valor com BDI =>	834,91
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	834,91
<hr/>									
9.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
9.4	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATEANTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVO ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	355,20	355,20		
Composiç ão Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5190000	21,34	11,07		
Composiç ão Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2590000	16,27	4,21		
Insumo	00036896 SINAPI	JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO, SEM GUARNIÇÃO	Material	UN	0,8333000	384,90	320,73		
Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	9,2000000	0,17	1,56		
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,6233000	28,30	17,63		
				MO sem LS =>	6,01	LS =>	6,78	MO com LS =>	12,79
				Valor do BDI =>	79,81			Valor com BDI =>	435,01
						Quant. =>	0,6400000	Preço Total =>	278,40
<hr/>									
10	Código Banco	Serviços Finais	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
10	2450 ORSE	Limpeza geral		Limpeza	m²	1,0000000	2,29	2,29	

Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,70	0,37
Insumo	1997 ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	9,45	0,04
Insumo	2414 ORSE	Vassoura placava	Material	un	0,0500000	11,80	0,59
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,1000000	12,94	1,29
			MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	0,51		Valor com BDI =>	2,80
					Quant. =>	459,2150000	Preço Total =>
							1.285,80

Total sem BDI 91.307,63
 Total do BDI 20.490,82
 Total Geral 111.798,45

Assinatura
 Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá
 Estado do Maranhão
 Registro Nacional nº 1161182012

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
OBRA: REFORMA UBS JACUNICAUÁ I
LOCAL: POVOADO JACUNICAUÁ I

Obra
REFORMA UBS JACUNICAUÁ I

Bancos
SINAPI - 07/2022 - Maranhão
ORSE - 06/2022 - Sergipe

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,90%
Mensalista: 70,87%

Curva ABC de Serviços

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	240,0	142,77	34.264,80	30,85	30,85
95626 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	PINT - PINTURAS	m²	1.355,874	17,32	23.480,27	21,00	51,85
90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	240,0	35,85	8.604,00	7,70	59,35
94445 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	165,0	49,19	8.116,35	7,26	66,61
97586 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	26,0	223,17	5.802,42	5,19	71,80
51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	m²	6,0	670,80	4.024,80	3,60	75,40
92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	135,0	29,76	4.017,60	3,59	78,99
100393 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	135,0	21,87	2.952,45	2,64	81,63
94227 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	33,0	82,75	2.730,75	2,44	84,07
102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	112,56	17,58	1.978,80	1,77	85,84
87794 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	36,45	44,27	1.613,64	1,44	87,29
86915 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	12,0	119,10	1.429,20	1,28	88,57
1205 ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	7,0	203,97	1.427,79	1,28	89,84
91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	300,0	4,81	1.383,00	1,24	91,08
2450 ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	459,215	2,80	1.285,80	1,15	92,23
91981 SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	23,0	52,40	1.205,20	1,08	93,31
1682 ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	6,0	166,16	996,96	0,89	94,20
90849 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	864,88	864,88	0,77	94,97
91327 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	834,91	834,91	0,75	95,72
2010 ORSE	Cuba de embutir oval (deca linha ref137) p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado (deca ref c1680) , engate cromado (deca) ou similares	Louças e Metais Sanitárias	un	1,0	779,42	779,42	0,70	96,42
90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	3,0	224,14	672,42	0,60	97,02
97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	165,0	3,18	524,70	0,47	97,49
38 ORSE	Remoção de calha de zinco	Demolições / Remoções	m	33,0	12,22	403,26	0,36	97,85
17 ORSE	Demolição de reboco	Demolições / Remoções	m²	36,45	10,18	371,06	0,33	98,18
86911 SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5,0	73,09	365,45	0,33	98,51
87904 SINAPI	CHÁPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	36,45	9,83	358,30	0,32	98,83
94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,64	435,01	278,40	0,25	99,08
2056 ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	Louças e Metais Sanitários	un	8,0	26,51	212,08	0,19	99,27
97661 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	300,0	0,81	183,00	0,16	99,43
91966 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	5,0	34,70	173,50	0,16	99,59
97666 SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	17,0	8,25	140,25	0,13	99,71

86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	8,0	9,87	78,96	0,07	99,78
9422	ORSE	Tomada embutir 3p+T, tipo industrial, 32A, 220/240 ref:N-4249, cor azul, marca Steck ou similar	Tomadas para Ar Condicionado	un	1,0	68,80	68,80	0,06	99,84
86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	13,82	55,28	0,05	99,89
97685	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	26,0	1,18	30,68	0,03	99,92
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	3,57	8,57	30,59	0,03	99,95
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	0,64	32,58	20,85	0,02	99,97
89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	20,14	20,14	0,02	99,98
97680	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	29,0	0,61	17,59	0,02	100,00

Total sem BDI 91.307,63
Total do BDI 20.490,82
Total Geral 111.798,45

Hidraele
Paratyta e Serviços Ltda
R. ...



EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA
 OBRA: REFORMA UBS JACUNICAUA I
 LOCAL: POVOADO JACUNICAUA I

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA UBS JACUNICAUA I	SINAPI - 07/2022 - Maranhão ORSE - 06/2022 - Sergipe	22,47%	Não Desonerado: Horista: 112,90% Mensalista: 70,87%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	Serviços Preliminares	100,00% 4.024,80	100,00% 4.024,80		
2	Administração da Obra	100,00% 42.868,80	33,33% 14.288,17	33,33% 14.288,17	33,34% 14.292,46
3	Demolições, Remoções e Retiradas	100,00% 4.674,53	100,00% 4.674,53		
4	Cobertura	100,00% 14.864,70		50,00% 7.432,35	50,00% 7.432,35
5	Pintura	100,00% 25.459,07		40,00% 10.183,63	60,00% 15.275,44
6	Instalação Elétrica	100,00% 8.632,92		40,00% 3.453,17	60,00% 5.179,75
7	Instalação Hidrossanitária/Louças e Metais	100,00% 5.365,28			100,00% 5.365,28
8	Parede e Revestimento	100,00% 1.971,94		50,00% 985,97	50,00% 985,97
9	Esquadrias	100,00% 2.650,61		50,00% 1.325,31	50,00% 1.325,31
10	Serviços Finais	100,00% 1.285,80			100,00% 1.285,80
Porcentagem			20,56%	33,69%	45,75%
Custo			22.987,50	37.668,59	51.142,36
Porcentagem Acumulado			20,56%	54,25%	100,0%
Custo Acumulado			22.987,50	60.656,09	111.798,45

Hidraele
 Engenharia, Projetos e Serviços Ltda
 CNPJ nº 08.989.811/0001-01
 Avenida 185 - 11221-170 - Santa Luzia - MA

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará - Projeto e Execução de Obras e Serviços de Engenharia - Rua do Comércio nº 91, quadra 28 - Antares - Santa Luzia - PA
 Fone/Fax: (91) 3233-1117 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO			
OBRA: REFORMA UBS JACUNICAU I			
LOCAL: POVOADO JACUNICAU I			
ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADO SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	FGTS	8,00%	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%	2,50%
A4	SESC ou SESI	1,50%	1,50%
A5	SENAI / SEBRAI	1,60%	1,60%
A6	Incrá	0,20%	0,20%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado - Domingos	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Férias Gozadas + 1/3	9,13%	7,02%
B4	Auxílio Enfermidade	0,85%	0,66%
B5	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B6	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B7	13º Salário	10,84%	8,33%
B8	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B9	Férias sobre Licença Maternidade	0,03%	0,02%
B10	Dias de chuva	1,48%	Não incide
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Féria Indenizadas + 1/3	4,54%	3,49%
C4	Depósito por Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Assinatura
 Santa Luzia do Pará - PA
 Rua do Comércio nº 91 - Quadra 28 - Antares - Santa Luzia - PA
 Fone/Fax: (91) 3233-1117 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA
 REFORMA DA UBS POV. JACUNICAU I



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Ambiental e Arquitetura - Projetos e Execução
Rua dos Artistas, 24, Quadra 26 - Bairro São José - CEP: 68.200-000
Fone/Fax: (48) 3233-1337 / 3233-1338 - e-mail: hidraele@hidraele.com.br
Site: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará

EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA

OBRA: REFORMA UBS JACUNICAU I

LOCAL: POVOADO JACUNICAU I

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)

TIPO DE OBRA - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	6,16%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	22,47 %

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃO NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU -

Assinatura

Eng.º Msc.º *[Assinatura]*

Registro Profissional nº *[Assinatura]*

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Execução
 Rua: R. A. Oliveira, 92, Quadra 24 - J. Santa Luzia - 68600-000
 Fone/Fax: (48) 3533-1377 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará**EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ/MA****OBRA: REFORMA UBS JACUNICAUA I****LOCAL: POVOADO JACUNICAUA I****PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)****TIPO DE OBRA - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	6,16%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	22,47 %

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃO NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU -

Assinatura
 Eng.º Civil - CREA Nº 016/00000000
 Eng.º Civil - CREA Nº 016/00000000
 Eng.º Civil - CREA Nº 016/00000000

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Registramentos em Engenharia e Arquitetura - Projetos e Consultorias
 Rua. São Domingos, nº 92, Quadra 26, Santa Luzia - São José / MA
 Fone/Fax: (98) 324.1122 e 324.1123, e-mail: hidraele@hidraele.com.br
 www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará**EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ/MA****OBRA: REFORMA UBS JACUNICAU A I****LOCAL: POVOADO JACUNICAU A I****PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)****TIPO DE OBRA - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	6,16%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	22,47 %

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃO NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU -

Assinatura
 Santa Luzia do Pará
 2013

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Arquitetura e Ambiental - Projetos e Construção
Rua. dos Artistas nº 12, quadra 29 - Remédios - Fone: 3242-1244
E-mail: (081) 3242-1244 - Site: www.hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

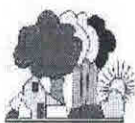
Prefeitura Municipal

Santa Luzia do Pará**EMPREENDEDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA****OBRA: REFORMA UBS JACUNICAUA I****LOCAL: POVOADO JACUNICAUA I****PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)****TIPO DE OBRA - CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	6,16%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	22,47 %

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃO NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU -

Handwritten signature
 Eng.º Civil - OAB/PA 12345
 Eng.º Civil - OAB/PA 67890
 Eng.º Civil - OAB/PA 11111



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

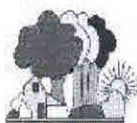
Engenharia, Arquitetura e Ambiente – Projetos e Consultorias
Rua das Américas nº 01, quadra 28ª, Lote 100, 114
Cidade: Fátima, CEP: 65.117-100, R. Maranhão, Maranhão
Home Page: www.hidraele.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO CAPÍTULO I



Sumário

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.....	3
DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:	3
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES:.....	4
2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:.....	4
3.0 MOVIMENTO DE TERRA:	Erro! Indicador não definido.
4.0 INFRAESTRUTURA:.....	Erro! Indicador não definido.
5.0 ESTRUTURA:.....	Erro! Indicador não definido.
6.0 COBERTURA:.....	5
7.0 REVESTIMENTOS:.....	6
8.0 PAVIMENTAÇÃO:	Erro! Indicador não definido.
9.0 ESQUADRIAS:	6
10.0 PINTURA:.....	7
11.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICAS:	8
12.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:	10
13.0 DIVERSOS:.....	11
14.0 VERIFICAÇÃO FINAL	12



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultorias
Rua das Américas nº 11, quadra 19 - J. Comercial - São Luiz / MA
Fone/Fax: (91) 2724 1317 - E-Mail: hidraele@uol.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Reforma e melhorias da UBS Jacunicaua I

DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:

- 01 O início dos serviços fica condicionado à emissão da ORDEM DE SERVIÇO por parte da Prefeitura de Santa Luzia do Paruá - MA;
- 02 - No decorrer da execução dos serviços, a contratada deverá obedecer, com rigor, às especificações e aos projetos, sob pena de ter que demolir e refazer tudo o que estiver em desacordo com os documentos supracitados, sem direito a qualquer indenização;
- 03 - Todos os materiais a serem empregados na obra serão novos e de boa qualidade;
- 04 - Para os materiais especificados serão admitidos similares, subentendendo-se como similar, um material de igual ou superior qualidade. A aprovação destes materiais deverá ser feita previamente pela fiscalização;
- 05 - Correrão por conta da contratada, todos os itens relacionados com a execução da obra, tais como: materiais, mão de obra, obrigações sociais e equipamentos necessários à boa execução dos serviços;
- 06 - Para o recebimento da obra, a fiscalização testará todas as instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, de modo que cabe à contratada o esmero na execução dos serviços, a fim de que não haja dissabores, posto que o recebimento só se dará mediante a constatação do perfeito funcionamento destas instalações;
- 07 - Ao atestar que todos os serviços estão executados de acordo com os projetos e especificações e que estão em perfeito funcionamento, o engenheiro fiscal assinará o Termo de Recebimento Provisório da Obra;
- 08 - A fiscalização terá poderes para afastar da obra qualquer funcionário que seja julgado nocivo ou prejudicial ao bom andamento dos serviços;



09 - Os serviços omissos nestas especificações somente serão considerados extraordinários quando autorizados, por escrito, pela fiscalização;

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES:

PLACA DA OBRA:

Este serviço consiste na colocação de placa para identificação da obra, de acordo com o modelo e dimensões fornecidos pela prefeitura. Esta placa deverá ser assentada na parte frontal do terreno destinado à obra. Em terrenos de esquina, será colocada voltada para a via de maior movimento;

LOCAÇÃO DA OBRA:

Este serviço consiste na locação exata, sempre pelo eixo, dos blocos de fundação, pilares e paredes, conforme projeto. A locação da obra será feita utilizando-se o processo de gabaritos contínuos colocados nivelados no perímetro da obra. A marcação das paredes deverá ser perfeita de modo que todos os alinhamentos, esquadros, níveis e prumos sejam rigorosamente obedecidos. Esta locação deverá ser conferida e liberada pelo Responsável Técnico da obra.

TAPUME:

Será executado de acordo com o indicado na planilha orçamentária entorno de cada edificação a construção um isolamento em tapume de madeira compensada, e= 6mm, com pintura a cal e reaproveitamento de 2x.

2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO:

Este serviço consiste na demolição e retirada de todo o revestimento tipo azulejo ou cerâmica, inclusive com a demolição do emboço, que esteja comprometido ou que venha a ser substituído por outro revestimento. Sempre observar o especificado em projeto.



DEMOLIÇÃO DE PISO DE CERÂMICA:

Este serviço consiste na demolição e retirada de todo o piso de cerâmica, inclusive com a demolição do piso bruto, que esteja comprometido ou que venha a ser substituído por outro piso. Sempre observar o especificado em projeto.

REMOÇÃO DE LAVATÓRIO / PIA:

Este serviço consiste na remoção de lavatórios ou pia, de qualquer tipo, sem reaproveitamento. Sempre observar o especificado em projeto.

REMOÇÃO DE BACIA SANITÁRIA:

Este serviço consiste na retirada das bacias sanitárias existentes, sem reaproveitamento. Sempre observar o especificado em projeto.

REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Este serviço consiste na revisão das instalações elétricas com eventuais trocas de lâmpadas, luminárias, tomadas e cabos que não estejam em conformidade com a norma ou defeituosos. Sempre observar o especificado em projeto.

3.0 COBERTURA:

ESTRUTURA, IMUNIZAÇÃO DO MADEIRAMENTO

A cobertura das edificações à serem reformadas/substituídas deverão ser estruturadas por peças de madeira de lei de primeira qualidade, espécie itaúba, peroba ou cambará, sendo que a opção escolhida deverá constar na proposta.

As peças da estrutura de madeira serão montadas seguindo a conformação sugerida pelo projeto arquitetônico nas bitolas abaixo:

Caibros de 6x12cm;

Terças e Linhas de 8x16cm;

Pontaletes 8x8cm;

Sarrafos 3x5cm.



Todas as peças deverão receber tratamento para imunização contra cupins, brocas e outros.

4.0 REVESTIMENTOS:

CHAPISCO DE ADERÊNCIA:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3, diretamente sobre as superfícies que irão receber qualquer revestimento. Antes da aplicação, as superfícies destinadas a receber o chapisco de aderência serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas. Sempre observar o especificado em projeto.

EMBOÇO:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:7, sobre o chapisco de aderência. O emboço servirá de base para o assentamento de algum tipo de revestimento. Quando o revestimento não for o chapisco de acabamento, deve-se ranhurar a superfície do emboço para melhorar a aderência com o revestimento que se assentará sobre ele. A espessura do emboço não deve ultrapassar 15mm. Sempre observar o especificado em projeto.

REBOCO:

CALÇADA CIMENTADA:

Este serviço envolve o assentamento do meio-fio, (escavação, fundação em pedra argamassada, assentamento e rejunte), aterro apiloado, com e/ou sem empréstimo, lastro de impermeabilização, piso cimentado com juntas e reboco, de mesma argamassa, das faces expostas do meio-fio. O meio-fio pode ser pré-moldado de concreto ou em alvenaria de elevação.

5.0 ESQUADRIAS:

DE MADEIRA:

As portas serão nas dimensões especificadas em projeto e confeccionadas em cedro tipo almofada, da melhor qualidade;



Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas, desigualdades de madeira ou outros defeitos;

As sambladuras serão do tipo mecha e encaixe, com emprego de cunha de dilatação para garantia de maior rigidez de união;

As guarnições também serão em cedro, fixadas aos chapuzes por intermédio de parafusos de 6x2, 1/4";

As fechaduras serão em latão cromado; possuir cubo, lingueta, trinco, cilindro, chapa testa, contra chapa, chaves, com maçaneta tipo bola, da marca LAFONTE, PAPAIZ ou SIMILAR. Todas as peças citadas serão em latão cromado. No caso de portas de pequena espessura, as fechaduras poderão ser de sobrepor, de cilindro e com fecho de pressão. Sempre observar o especificado em projeto.

JANELAS E BASCULANETE DE ALUMÍNIO E VIDRO:

As esquadrias serão em alumínio natural e vidro fantasia 6mm, conforme o caso, e devem possuir as tranquetas e ferragens necessárias ao perfeito funcionamento.

Devem ser instaladas com as molduras ou quadros também em alumínio natural atendendo as dimensões de projeto.

Os serviços serão executados nos locais indicados em projeto e planilha.

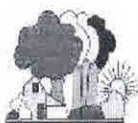
6.0 PINTURA:

PVA COM MASSA EM PAREDE:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta PVA sobre o reboco previamente preparado com duas demãos de massa corrida. Sempre observar o especificado em projeto.

ESMALTE COM MASSA EM MADEIRA:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético alto brilho de boa qualidade, sobre esquadrias de madeira, previamente preparadas com duas demãos de massa óleo. Sempre observar o especificado em projeto.



EMASSAMENTO EM ESQUADRIA DE MADEIRA:

Este serviço será executado em todas as portas. Sempre observar o especificado em projeto.

ESMALTE SEM MASSA EM ESQUADRIA OU ESTRUTURA METÁLICA:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético alto brilho de boa qualidade, sobre esquadrias ou estruturas de ferro, previamente tratadas com tinta antioxidante. Sempre observar o especificado em projeto.

7.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICAS:

ALIMENTAÇÃO:

Todo o sistema de alimentação do prédio deverá ser refeito conforme projeto elétrico e normas em vigor no país, o circuito alimentador de energia elétrica do Quadro de Distribuição Geral a ser instalado será de acordo com o determinado na planta, deverá ser embutido, e sua alimentação será do Quadro de medição na área externa ao prédio.

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL:

O QDG será em chapa de aço, do tipo embutir, com porta, trinco e plaquetas de identificação. O QDG deverá ser composto por barramentos de distribuição de fase, barramento de terra, barramento de neutro bem como suas proteções contra contatos (espelho transparente de policarbonato de 3mm, de maneira a não deixar nenhuma parte do barramento sujeito a contato acidental, mais 20% de espaços para reserva, visando futuras ampliações).

ATERRAMENTO:

O aterramento da instalação será realizado através de hastes cobreadas tipo copperweld diâmetro 20mm x 2,4 m e conector, enterrados verticalmente no solo. A resistência de aterramento não poderá ser superior a 10 Ohms em qualquer época do ano. Para proteção contra choques elétricos por contato indireto os circuitos das tomadas de computador, ar condicionado e chuveiro elétrico serão dotados de condutor de proteção (PE).



O esquema utilizado será o TN-S (condutor neutro e condutor de proteção distintos, conforme NBR 5410: 2005), com condutor de proteção (PE) disponível junto ao aterramento.

CONDUTORES:

Serão fios de cobre com isolamento em PVC 70°C de 0,75 kV ou 1,0 kV com seção indicada no quadro de cargas, as seções dos condutores neutro, fase, proteção e retorno (quando houver) serão iguais ao da fase.

Os condutores deverão ser do tipo BWF e possuir gravados em toda sua extensão as especificações de nome do fabricante, bitola, isolamento, temperatura e certificado do INMETRO.

Não serão permitidas emendas nos condutores alimentadores de circuitos, bem como emendas no interior dos eletrodutos.

Poderá ser empregado parafina ou talco industrial para auxiliar na enfição dos condutores.

O critério das cores, fase, neutro, retorno e proteção deverão ser conforme a NBR 5410: 2005.

Os condutores só devem ser enfiados depois de completada a rede de eletrodutos e concluídos todos os serviços de construção que os possam danificar. A enfição só deve ser iniciada após a tubulação estar perfeitamente limpa e seca.

ELETRODUTOS:

Deverão ser empregados tubos próprios para proteção de condutores elétricos.

As curvas e luvas deverão possuir as mesmas características dos eletrodutos.

Os eletrodutos só devem ser cotados perpendicularmente ao seu eixo.

Deve ser retirada toda a rebarba suscetível de danificar a isolamento dos condutores.

ILUMINAÇÃO:

Serão empregadas as seguintes luminárias:

Luminária sobrepor para lâmpada fluorescente 2x40W completa, com corpo em chapa de aço, refletor parabólico em alumínio, com haste e canopla de suspensão da luminária.

Luminária sobrepor p/ lâmpada compacta fluorescente bocal E-27 para a iluminação dos banheiros;

Luminária tipo arandela que será instalada na área externa do prédio.



Luminária tipo capacete aberta p/ lampda VM de 250W, c/ alojamento p/ reator.

As lâmpadas deverão ter certificação do INMETRO.

SERVIÇOS:

Para a execução deste projeto deverão sempre ser observadas as orientações contidas na NBR 5410: 2005; NBR 5419: 2001; RIC/CEEE ou empresa concessionária local e normas CRT.

Todos os serviços deverão ser executados com esmero e capricho, a fim de manter um bom nível de acabamento e garantir confiabilidade e segurança das instalações elétricas.

GERAL:

Em razão das constantes atualizações de componentes todos os materiais deverão apresentar certificação exigida pelo INMETRO.

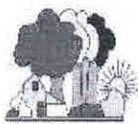
8.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:

As instalações serão executadas de acordo com o projeto. Todas as alterações processadas no decorrer da obra-as quais só poderão ter ocorrido após consulta e aprovação da Fiscalização - serão objeto de registro para permitir a apresentação de cadastro completo por ocasião do recebimento da instalação;

Após o término da execução da instalação de água e esgoto, serão atualizados todos os desenhos dos respectivos projetos, o que permitirá a representação do serviço “como construído” e servirá de cadastro para a operação e manutenção dessas mesmas instalações;

A Fiscalização testará todos os pontos de água e esgoto, todas as caixas de descarga e as instalações elevatórias executadas, quanto a estanqueidade (não deverão apresentar vazamentos ou exsudação) e pressão (não provocarão, na abertura rápida, subpressão na rede; e, no fechamento rápido, sobre-pressões). Nas caixas de descarga, além disso, observar-se-á se o volume de descarga é suficiente para a limpeza da bacia sanitária.

Na inspeção, caso haja desobediência ao projeto e às exigências construtivas integradas na NBR-5626 (NB-92/80) e nestes procedimentos, a instalação será rejeitada ou aceita condicionalmente, ficando o construtor, obrigado a modificá-la com o objetivo de adaptá-la aos dispositivos acima referidos;



Na verificação, caso o número de ocorrências, quer de vazamentos, quer de exsudação, seja maior do que 10 (dez), a instalação será refeita. Na hipótese de o número de ocorrências não ser superior a 10 (dez), a instalação será aceita após a correção de todos os defeitos e nova verificação;

As canalizações terão o traçado mais curto possível, evitando-se colos altos e baixos;

Serão tomadas precauções para que as canalizações não venham a sofrer esforços decorrentes de recalques e ou deformações das estruturas e para que fique assegurada a possibilidade de dilatações e contrações dessas estruturas;

As canalizações não poderão ser embutidas em elementos estruturais de concreto, podendo, entretanto, quando inevitável, serem alojadas em reentrâncias projetadas para essa finalidade específica, nos referidos elementos estruturais;

Os tubos de PVC não poderão ser curvados sob qualquer hipótese., principalmente através de aquecimento. Para isso, serão utilizadas as conexões apropriadas, do mesmo fabricante da tubulação;

As declividades das canalizações da instalação sanitária serão as seguintes:

Ramais de descarga2,0%

Ramais de esgoto e subcoletores:

Diâmetro de 100mm ou menos.2,0%

Os coletores de esgoto serão assentados sobre leito de concreto, cuja espessura será determinada pela natureza do terreno;

Serão adotadas as seguintes especificações de produtos:

Todos os tubos e conexões serão da marca TIGRE ou similar;

Os registros, torneiras e copos sifonados metálicos serão da marca RIO (torneiras e registros, da linha C-45) ou similar;

As peças sanitárias (vasos, lavatórios, acessórios, etc.) serão da linha MÓDULO, da marca CELITE ou similar;

As calhas de águas pluviais serão confeccionadas em zinco do tipo metalúrgico, com pureza mínima de 97,5%.

9.0 DIVERSOS:

PLACA DE INAUGURAÇÃO DA OBRA, EM INOX:



Este serviço consiste no fornecimento e assentamento da placa inaugural da obra, utilizando chapa de INOX nas dimensões de 40cm x 60cm, com 9mm de espessura, assentada em local determinado pela Fiscalização.

REMOÇÃO DE ENTULHO:

Este serviço consiste no transporte, para local permitido pela prefeitura e órgãos ambientais onde não haja qualquer risco de agressão ao meio ambiente, de entulhos e sujeiras produzidas pela execução dos serviços da obra.

LIMPEZA GERAL DA OBRA:

Os serviços de limpeza geral deverão satisfazer os seguintes requisitos:

Será executado periodicamente a varrição e remoção de todo o entulho, fazendo com que a obra permaneça constantemente limpa;

Todas as cantarias, alvenarias de pedra, pavimentações, revestimentos, vidros, aparelhos sanitários, etc., serão limpos, abundante e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza;

A lavagem de mármore será procedida com sabão neutro, perfeitamente isento de álcalis cáusticos;

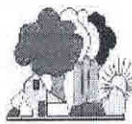
As pavimentações ou revestimentos de pedra, destinados a polimento e lustração, serão polidos em definitivo e lustrados;

Haverá particular cuidado em remover-se quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida nas superfícies das cantarias, das alvenarias de pedra, dos azulejos e de outros materiais;

Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos, dando-se especial atenção à perfeita execução desta limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

10.0 VERIFICAÇÃO FINAL

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da FISCALIZAÇÃO, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todo sistema implantado, rede coletora, linhas de recalque,



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Construção
Rua dos Bombeiros, nº 91, quadra 29 - Angra dos Reis - RJ
Fone/Fax: (24) 2512-1117 - E-Mail: contato@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

ligações domiciliares, estação elevatória, equipamentos diversos e ferragens. Na verificação final serão obedecidas as normas da ABNT.



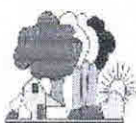
HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Experiência em Serviços e Análises – Projetos e Consultorias
Rua da Aviação nº 21, quadra 19 - Santa Cruz - 66040-114
Fone/Fax: (91) 2724 5577 - E-Mail: hidraele@par.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

ORÇAMENTO

CAPÍTULO II



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental – Projetos e Construção
Rua dos Artistas nº 91, cidade IV - Ananias - MA
Fone/Fax: (98) 334 1317 - E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Web Page: www.hidraele.com.br

PEÇAS GRÁFICAS

CAPÍTULO III



HIDRAELE
PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

**PROJETO DE REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE
SAÚDE DO POVOADO PARUÁ
SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA**



São Luís – MA
Agosto/ 2022



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental – Projetos e Consultoria
Rua das Américas, nº 01, quadra 28 - A, Renascença I - São Luís / MA
Fone/Fax: (98) 3253.1117 / E-Mail: hidraele@uol.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

CAPÍTULO I



Sumário

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	3
DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:.....	3
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES:.....	4
2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:.....	4
3.0 MOVIMENTO DE TERRA:	Erro! Indicador não definido.
4.0 INFRAESTRUTURA:	Erro! Indicador não definido.
5.0 ESTRUTURA:.....	Erro! Indicador não definido.
6.0 COBERTURA:.....	5
7.0 REVESTIMENTOS:.....	6
8.0 PAVIMENTAÇÃO:.....	7
9.0 ESQUADRIAS:	8
10.0 PINTURA:	9
11.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICAS:.....	9
12.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:.....	11
13.0 DIVERSOS:	13
14.0 VERIFICAÇÃO FINAL.....	15



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Reforma e melhorias da UBS Paruá

DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:

- 01 O início dos serviços fica condicionado à emissão da ORDEM DE SERVIÇO por parte da Prefeitura de Santa Luzia do Paruá - MA;
- 02 - No decorrer da execução dos serviços, a contratada deverá obedecer, com rigor, às especificações e aos projetos, sob pena de ter que demolir e refazer tudo o que estiver em desacordo com os documentos supracitados, sem direito a qualquer indenização;
- 03 - Todos os materiais a serem empregados na obra serão novos e de boa qualidade;
- 04 - Para os materiais especificados serão admitidos similares, subentendendo-se como similar, um material de igual ou superior qualidade. A aprovação destes materiais deverá ser feita previamente pela fiscalização;
- 05 - Correrão por conta da contratada, todos os itens relacionados com a execução da obra, tais como: materiais, mão de obra, obrigações sociais e equipamentos necessários à boa execução dos serviços;
- 06 - Para o recebimento da obra, a fiscalização testará todas as instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, de modo que cabe à contratada o esmero na execução dos serviços, a fim de que não haja dissabores, posto que o recebimento só se dará mediante a constatação do perfeito funcionamento destas instalações;
- 07 - Ao atestar que todos os serviços estão executados de acordo com os projetos e especificações e que estão em perfeito funcionamento, o engenheiro fiscal assinará o Termo de Recebimento Provisório da Obra;
- 08 - A fiscalização terá poderes para afastar da obra qualquer funcionário que seja julgado nocivo ou prejudicial ao bom andamento dos serviços;



09 - Os serviços omissos nestas especificações somente serão considerados extraordinários quando autorizados, por escrito, pela fiscalização;

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES:

PLACA DA OBRA:

Este serviço consiste na colocação de placa para identificação da obra, de acordo com o modelo e dimensões fornecidos pela prefeitura. Esta placa deverá ser assentada na parte frontal do terreno destinado à obra. Em terrenos de esquina, será colocada voltada para a via de maior movimento;

LOCAÇÃO DA OBRA:

Este serviço consiste na locação exata, sempre pelo eixo, dos blocos de fundação, pilares e paredes, conforme projeto. A locação da obra será feita utilizando-se o processo de gabaritos contínuos colocados nivelados no perímetro da obra. A marcação das paredes deverá ser perfeita de modo que todos os alinhamentos, esquadros, níveis e prumos sejam rigorosamente obedecidos. Esta locação deverá ser conferida e liberada pelo Responsável Técnico da obra.

TAPUME:

Será executado de acordo com o indicado na planilha orçamentária entorno de cada edificação a construção um isolamento em tapume de madeira compensada, e= 6mm, com pintura a cal e reaproveitamento de 2x.

2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO:

Este serviço consiste na demolição e retirada de todo o revestimento tipo azulejo ou cerâmica, inclusive com a demolição do emboço, que esteja comprometido ou que venha a ser substituído por outro revestimento. Sempre observar o especificado em projeto.



DEMOLIÇÃO DE PISO DE CERÂMICA:

Este serviço consiste na demolição e retirada de todo o piso de cerâmica, inclusive com a demolição do piso bruto, que esteja comprometido ou que venha a ser substituído por outro piso. Sempre observar o especificado em projeto.

REMOÇÃO DE LAVATÓRIO / PIA:

Este serviço consiste na remoção de lavatórios ou pia, de qualquer tipo, sem reaproveitamento. Sempre observar o especificado em projeto.

REMOÇÃO DE BACIA SANITÁRIA:

Este serviço consiste na retirada das bacias sanitárias existentes, sem reaproveitamento. Sempre observar o especificado em projeto.

REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Este serviço consiste na revisão das instalações elétricas com eventuais trocas de lâmpadas, luminárias, tomadas e cabos que não estejam em conformidade com a norma ou defeituosos. Sempre observar o especificado em projeto.

3.0 COBERTURA:

ESTRUTURA, IMUNIZAÇÃO DO MADEIRAMENTO

A cobertura das edificações à serem reformadas/substituídas deverão ser estruturadas por peças de madeira de lei de primeira qualidade, espécie itaúba, peroba ou cambará, sendo que a opção escolhida deverá constar na proposta.

As peças da estrutura de madeira serão montadas seguindo a conformação sugerida pelo projeto arquitetônico nas bitolas abaixo:

Caibros de 6x12cm;

Terças e Linhas de 8x16cm;

Pontaletes 8x8cm;

Sarrafos 3x5cm.



Todas as peças deverão receber tratamento para imunização contra cupins, brocas e outros.

4.0 REVESTIMENTOS:

CHAPISCO DE ADERÊNCIA:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3, diretamente sobre as superfícies que irão receber qualquer revestimento. Antes da aplicação, as superfícies destinadas a receber o chapisco de aderência serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas. Sempre observar o especificado em projeto.

EMBOÇO:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:7, sobre o chapisco de aderência. O emboço servirá de base para o assentamento de algum tipo de revestimento. Quando o revestimento não for o chapisco de acabamento, deve-se ranhurar a superfície do emboço para melhorar a aderência com o revestimento que se assentará sobre ele. A espessura do emboço não deve ultrapassar 15mm. Sempre observar o especificado em projeto.

REBOCO:

Este serviço consiste na aplicação de uma argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:5, sobre o chapisco de aderência das lajes de cobertura. No momento do entariscamento do reboco, deve-se atentar para o esquadro entre a laje e as paredes.

Para acabamento, o reboco deve ser desempenado e, após ter atingido o ponto de cura satisfatório, ser alisado com a “trolha”. Sempre observar o especificado em projeto.

PISO CERÂMICO:

Este serviço consiste no assentamento de porcelanato, 45cmx45cm, classe “A”, da marca PORTOBELLO, CECRISA, ELIZABETE, ou similar, sobre o emboço previamente desempenado, com argamassa pré-fabricada, sendo do tipo II quando aplicada externamente. O assentamento será após 28 dias da execução do emboço. O assentamento será procedido a seco: não se deve molhar nem a cerâmica, nem o emboço. Adiciona-se água à cola até obter-se consistência pastosa (1:3) e, em seguida, deixa-se a argamassa “descansar” por um período



de 15 minutos, após o que se executa novo amassamento. O emprego da argamassa deverá ocorrer, no máximo, até 2 horas após o seu preparo, sendo vedada nova adição de água ou outros produtos. A argamassa será estendida com o lado liso de uma desempenadeira de aço, numa camada uniforme de 3 a 4mm e, com o lado dentado da mesma desempenadeira, formam-se cordões que possibilitarão o nivelamento dos azulejos. Com esses cordões ainda frescos, efetua-se o assentamento, batendo-se um a um, como no processo tradicional. Os cortes e os furos dos azulejos só poderão ser feitos com equipamentos próprios para essa finalidade, não se admitindo o processo manual. As juntas entre as cerâmicas serão a nível e prumo, com espessura de 1,5mm, que serão preenchidas após 7 dias, com argamassa pré-fabricada para rejunte, na cor branca. As juntas, antes da aplicação do rejunte, serão escovadas e umedecidas. Sempre observar o especificado em projeto.

5.0 PAVIMENTAÇÃO:

As pavimentações só poderão ser executadas depois do assentamento das canalizações que devam passar sob elas, bem como, se for o caso, de completado o sistema de drenagem.

A argamassa para o assentamento de quaisquer pisos não poderá conter cal, pois a umidade do solo acarreta o aparecimento de manchas brancas na superfície das peças.

As pavimentações de áreas destinadas a lavagem ou sujeitas a chuvas terão caimento necessário para perfeito e rápido escoamento da água para os ralos. A declividade não será inferior a 0,5%.

REGULARIZAÇÃO DE PISO:

O serviço será executado nos locais onde serão colocados o porcelanato e o piso cimentado. Sempre observar o especificado em projeto.

OBSERVAÇÃO:

Deverá ser executado rodapé de 7cm em torno das paredes onde for executada a pavimentação e onde não haja revestimento cerâmico em parede.

Antes do assentamento deverá ser apresentada amostra do piso ao núcleo de infraestrutura da secretaria da fazenda, para aprovação.

CALÇADA CIMENTADA:



Este serviço envolve o assentamento do meio-fio, (escavação, fundação em pedra argamassada, assentamento e rejunte), aterro apilado, com e/ou sem empréstimo, lastro de impermeabilização, piso cimentado com juntas e reboco, de mesma argamassa, das faces expostas do meio-fio. O meio-fio pode ser pré-moldado de concreto ou em alvenaria de elevação.

6.0 ESQUADRIAS:

DE MADEIRA:

As portas serão nas dimensões especificadas em projeto e confeccionadas em cedro tipo almofada, da melhor qualidade;

Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas, desigualdades de madeira ou outros defeitos;

As sambladuras serão do tipo mecha e encaixe, com emprego de cunha de dilatação para garantia de maior rigidez de união;

As guarnições também serão em cedro, fixadas aos chapuzes por intermédio de parafusos de 6x2.¼”;

As fechaduras serão em latão cromado; possuir cubo, lingueta, trinco, cilindro, chapa testa, contra chapa, chaves, com maçaneta tipo bola, da marca LAFONTE, PAPAIZ ou SIMILAR. Todas as peças citadas serão em latão cromado. No caso de portas de pequena espessura, as fechaduras poderão ser de sobrepor, de cilindro e com fecho de pressão. Sempre observar o especificado em projeto.

JANELAS E BASCULANETE DE ALUMÍNIO E VIDRO:

As esquadrias serão em alumínio natural e vidro fantasia 6mm, conforme o caso, e devem possuir as tranquetas e ferragens necessárias ao perfeito funcionamento.

Devem ser instaladas com as molduras ou quadros também em alumínio natural atendendo as dimensões de projeto.

Os serviços serão executados nos locais indicados em projeto e planilha.



7.0 PINTURA:

PVA COM MASSA EM PAREDE:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta PVA sobre o reboco previamente preparado com duas demãos de massa corrida. Sempre observar o especificado em projeto.

ESMALTE COM MASSA EM MADEIRA:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético alto brilho de boa qualidade, sobre esquadrias de madeira, previamente preparadas com duas demãos de massa óleo. Sempre observar o especificado em projeto.

EMASSAMENTO EM ESQUADRIA DE MADEIRA:

Este serviço será executado em todas as portas. Sempre observar o especificado em projeto.

ESMALTE SEM MASSA EM ESQUADRIA OU ESTRUTURA METÁLICA:

Este serviço consiste na aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético alto brilho de boa qualidade, sobre esquadrias ou estruturas de ferro, previamente tratadas com tinta antioxidante. Sempre observar o especificado em projeto.

8.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICAS:

ALIMENTAÇÃO:

Todo o sistema de alimentação do prédio deverá ser refeito conforme projeto elétrico e normas em vigor no país, o circuito alimentador de energia elétrica do Quadro de Distribuição Geral a ser instalado será de acordo com o determinado na planta, deverá ser embutido, e sua alimentação será do Quadro de medição na área externa ao prédio.

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL:

O QDG será em chapa de aço, do tipo embutir, com porta, trinco e plaquetas de identificação.

O QDG deverá ser composto por barramentos de distribuição de fase, barramento de terra,



barramento de neutro bem como suas proteções contra contatos (espelho transparente de policarbonato de 3mm, de maneira a não deixar nenhuma parte do barramento sujeito a contato acidental, mais 20% de espaços para reserva, visando futuras ampliações).

ATERRAMENTO:

O aterramento da instalação será realizado através de hastes cobreadas tipo copperweld diâmetro 20mm x 2,4 m e conector, enterrados verticalmente no solo. A resistência de aterramento não poderá ser superior a 10 Ohms em qualquer época do ano. Para proteção contra choques elétricos por contato indireto os circuitos das tomadas de computador, ar condicionado e chuveiro elétrico serão dotados de condutor de proteção (PE).

O esquema utilizado será o TN-S (condutor neutro e condutor de proteção distintos, conforme NBR 5410: 2005), com condutor de proteção (PE) disponível junto ao aterramento.

CONDUTORES:

Serão fios de cobre com isolamento em PVC 70°C de 0,75 kV ou 1,0 kV com seção indicada no quadro de cargas, as seções dos condutores neutro, fase, proteção e retorno (quando houver) serão iguais ao da fase.

Os condutores deverão ser do tipo BWF e possuir gravados em toda sua extensão as especificações de nome do fabricante, bitola, isolamento, temperatura e certificado do INMETRO.

Não serão permitidas emendas nos condutores alimentadores de circuitos, bem como emendas no interior dos eletrodutos.

Poderá ser empregado parafina ou talco industrial para auxiliar na enfição dos condutores.

O critério das cores, fase, neutro, retorno e proteção deverão ser conforme a NBR 5410: 2005.

Os condutores só devem ser enfiados depois de completada a rede de eletrodutos e concluídos todos os serviços de construção que os possam danificar. A enfição só deve ser iniciada após a tubulação estar perfeitamente limpa e seca.

ELETRODUTOS:

Deverão ser empregados tubos próprios para proteção de condutores elétricos.

As curvas e luvas deverão possuir as mesmas características dos eletrodutos.



Os eletrodutos só devem ser cotados perpendicularmente ao seu eixo.

Deve ser retirada toda a rebarba suscetível de danificar a isolamento dos condutores.

ILUMINAÇÃO:

Serão empregadas as seguintes luminárias:

Luminária sobrepor para lâmpada fluorescente 2x40W completa, com corpo em chapa de aço, refletor parabólico em alumínio, com haste e canopla de suspensão da luminária.

Luminária sobrepor p/ lâmpada compacta fluorescente bocal E-27 para a iluminação dos banheiros;

Luminária tipo arandela que será instalada na área externa do prédio.

Luminária tipo capacete aberta p/ lampda VM de 250W, c/ alojamento p/ reator.

As lâmpadas deverão ter certificação do INMETRO.

SERVIÇOS:

Para a execução deste projeto deverão sempre ser observadas as orientações contidas na NBR 5410: 2005; NBR 5419: 2001; RIC/CEEE ou empresa concessionária local e normas CRT.

Todos os serviços deverão ser executados com esmero e capricho, a fim de manter um bom nível de acabamento e garantir confiabilidade e segurança das instalações elétricas.

GERAL:

Em razão das constantes atualizações de componentes todos os materiais deverão apresentar certificação exigida pelo INMETRO.

9.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS:

As instalações serão executadas de acordo com o projeto. Todas as alterações processadas no decorrer da obra-as quais só poderão ter ocorrido após consulta e aprovação da Fiscalização - serão objeto de registro para permitir a apresentação de cadastro completo por ocasião do recebimento da instalação;



Após o término da execução da instalação de água e esgoto, serão atualizados todos os desenhos dos respectivos projetos, o que permitirá a representação do serviço “como construído” e servirá de cadastro para a operação e manutenção dessas mesmas instalações;

A Fiscalização testará todos os pontos de água e esgoto, todas as caixas de descarga e as instalações elevatórias executadas, quanto a estanqueidade (não deverão apresentar vazamentos ou exsudação) e pressão (não provocarão, na abertura rápida, subpressão na rede; e, no fechamento rápido, sobre-pressões). Nas caixas de descarga, além disso, observar-se-á se o volume de descarga é suficiente para a limpeza da bacia sanitária.

Na inspeção, caso haja desobediência ao projeto e às exigências construtivas integradas na NBR-5626 (NB-92/80) e nestes procedimentos, a instalação será rejeitada ou aceita condicionalmente, ficando o construtor, obrigado a modificá-la com o objetivo de adaptá-la aos dispositivos acima referidos;

Na verificação, caso o número de ocorrências, quer de vazamentos, quer de exsudação, seja maior do que 10 (dez), a instalação será refeita. Na hipótese de o número de ocorrências não ser superior a 10 (dez), a instalação será aceita após a correção de todos os defeitos e nova verificação;

As canalizações terão o traçado mais curto possível, evitando-se colos altos e baixos;

Serão tomadas precauções para que as canalizações não venham a sofrer esforços decorrentes de recalques e ou deformações das estruturas e para que fique assegurada a possibilidade de dilatações e contrações dessas estruturas;

As canalizações não poderão ser embutidas em elementos estruturais de concreto, podendo, entretanto, quando inevitável, serem alojadas em reentrâncias projetadas para essa finalidade específica, nos referidos elementos estruturais;

Os tubos de PVC não poderão ser curvados sob qualquer hipótese., principalmente através de aquecimento. Para isso, serão utilizadas as conexões apropriadas, do mesmo fabricante da tubulação;

As declividades das canalizações da instalação sanitária serão as seguintes:

Ramais de descarga2,0%

Ramais de esgoto e subcoletores:

Diâmetro de 100mm ou menos.2,0%

Os coletores de esgoto serão assentados sobre leito de concreto, cuja espessura será determinada pela natureza do terreno;

Serão adotadas as seguintes especificações de produtos:



Todos os tubos e conexões serão da marca TIGRE ou similar;

Os registros, torneiras e copos sifonados metálicos serão da marca RIO

(torneiras e registros, da linha C-45) ou similar;

As peças sanitárias (vasos, lavatórios, acessórios, etc.) serão da linha

MÓDULO, da marca CELITE ou similar;

As calhas de águas pluviais serão confeccionadas em zinco do tipo metalúrgico, com pureza mínima de 97,5%.

10.0 DIVERSOS:

PLACA DE INAUGURAÇÃO DA OBRA, EM INOX:

Este serviço consiste no fornecimento e assentamento da placa inaugural da obra, utilizando chapa de INOX nas dimensões de 40cm x 60cm, com 9mm de espessura, assentada em local determinado pela Fiscalização.

BANCADA EM GRANITO:

Este serviço consiste no fornecimento e assentamento de placas de granito com 2cm de espessura, polidas nas faces expostas e reforçadas por cantoneiras de 1” x ¼”, com chumbadores de 5cm, com a aba vertical embutida no reboco e sem contraventamento tipo “mão-francesa”. Nos locais onde a bancada tiver adjacência com alvenaria, ela deve ser embutida numa espessura, no mínimo, igual a do reboco e terá roda bancada com 10cm de altura. Os suportes devem estar perfeitamente esquadrejados e assentados com todo rigor de nível pois não será admitido bancada com diferença de nível. No assentamento das bancadas, os lavatórios já deverão estar colados na pedra.

A placa deverá ficar perfeitamente alinhada, esquadrejada, firmemente ligada à alvenaria e com seu conteúdo gráfico corretamente escrito e alinhado conforme modelo à disposição nesta Secretaria.



SOLEIRAS DE GRANITO:

Este serviço consiste no fornecimento e assentamento de placas pré-moldadas de granito de piso compreendida entre as duas forras das portas e na largura delas ou no parapeito de janelas, com 20cm de largura. Em ambos os casos, as pedras serão bem acabadas, com polimento esmerado nas faces expostas e perfeitamente esquadrejadas, assentadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço de 1:3.

Em se tratando de placa para parapeito de janelas, deverão ser feitas canaletas, a título de pingadeiras, e, além disso, serão assentadas com uma leve inclinação para que as águas coletadas pelas valas sejam jogadas para fora do ambiente. Deverão ter as suas arestas “abauladas”.

Em se tratando de placas sobre pisos deverão ser lisas e assentadas ao nível do piso superior (no caso de haver diferença de nível) e ao nível dos pisos adjacentes (caso não haja diferença de nível), sem saliências e em perfeita consolidação.

DIVISÓRIAS DE GRANITO:

Este serviço será executado nos banheiros conforme dimensões indicadas em projeto e quantitativos previstos em planilha orçamentária

REMOÇÃO DE ENTULHO:

Este serviço consiste no transporte, para local permitido pela prefeitura e órgãos ambientais onde não haja qualquer risco de agressão ao meio ambiente, de entulhos e sujeiras produzidas pela execução dos serviços da obra.

LIMPEZA GERAL DA OBRA:

Os serviços de limpeza geral deverão satisfazer os seguintes requisitos:

Será executado periodicamente a varrição e remoção de todo o entulho, fazendo com que a obra permaneça constantemente limpa;



Todas as cantarias, alvenarias de pedra, pavimentações, revestimentos, vidros, aparelhos sanitários, etc., serão limpos, abundante e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza;

A lavagem de mármore será procedida com sabão neutro, perfeitamente isento de álcalis cáusticos;

As pavimentações ou revestimentos de pedra, destinados a polimento e lustração, serão polidos em definitivo e lustrados;

Haverá particular cuidado em remover-se quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida nas superfícies das cantarias, das alvenarias de pedra, dos azulejos e de outros materiais;

Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos, dando-se especial atenção à perfeita execução desta limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

11.0 VERIFICAÇÃO FINAL

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da FISCALIZAÇÃO, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todo sistema implantado, rede coletora, linhas de recalque, ligações domiciliares, estação elevatória, equipamentos diversos e ferragens. Na verificação final serão obedecidas as normas da ABNT.



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental – Projetos e Consultoria
Rua das Américas, nº 01, quadra 28 ª, Renascença I – São Luís / MA
Fone/Fax: (98) 3253.1117 / E-Mail: hidraele@uol.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

ORÇAMENTO

CAPÍTULO II



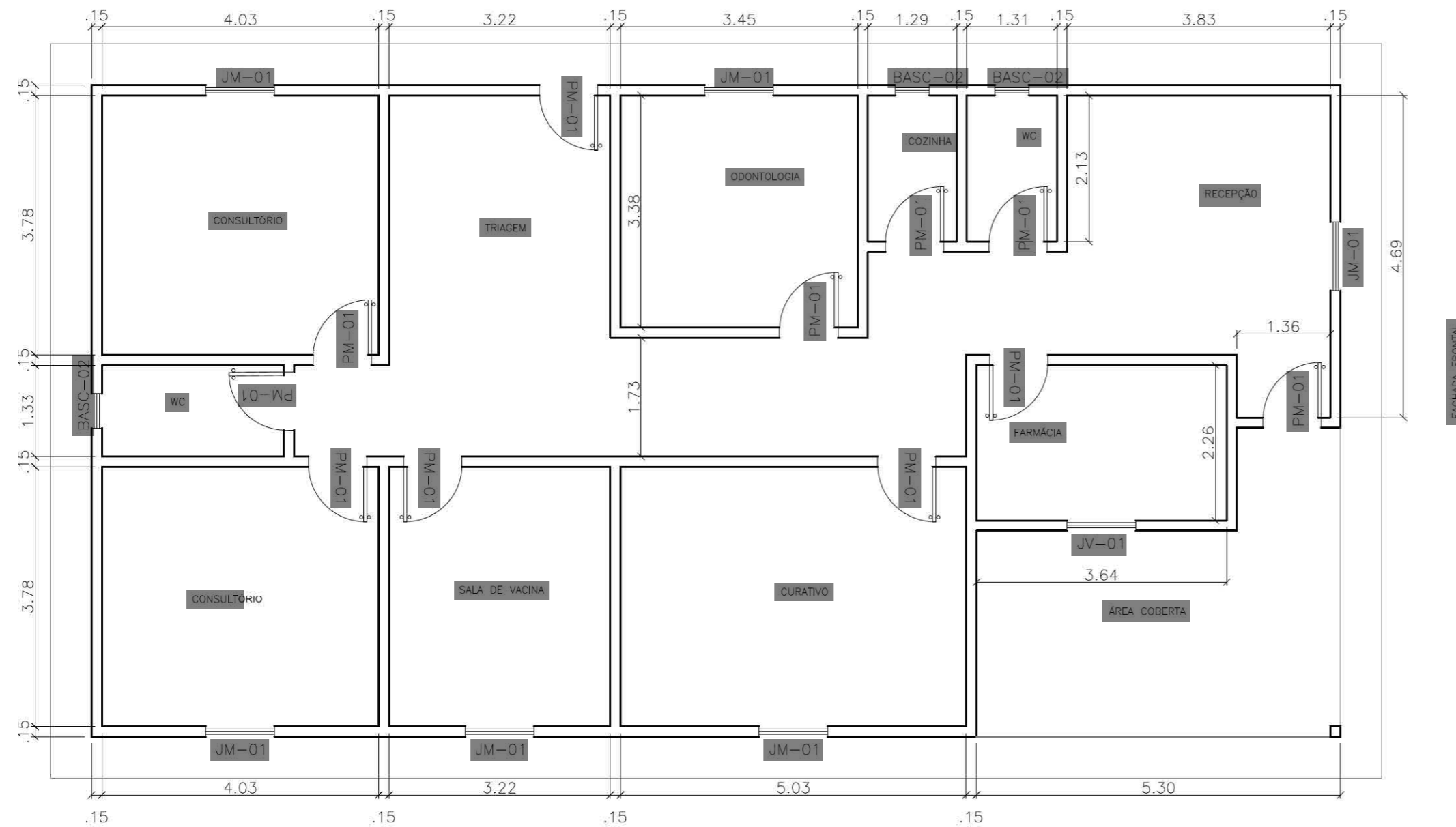
HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

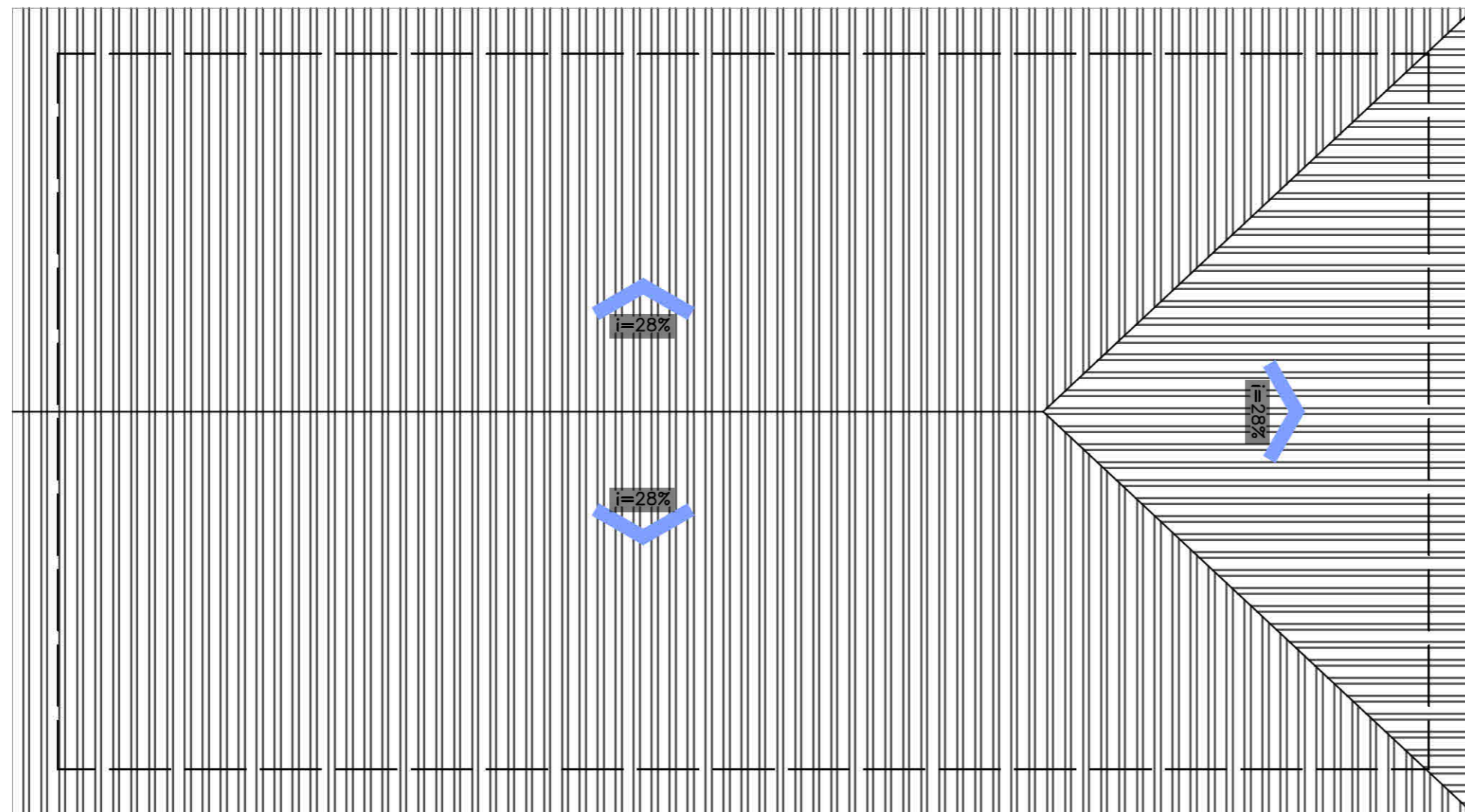
Engenharia Sanitária e Ambiental – Projetos e Consultoria
Rua das Américas, nº 01, quadra 28 ª, Renascença I – São Luís / MA
Fone/Fax: (98) 3253.1117 / E-Mail: hidraele@uol.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

PEÇAS GRÁFICAS

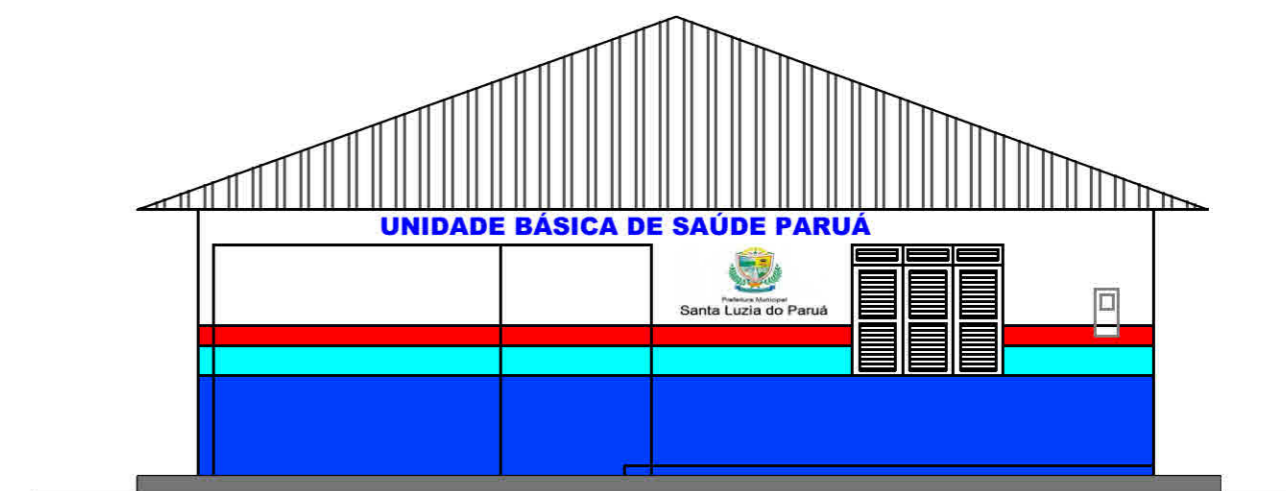
CAPÍTULO III



• PLANTA BAIXA
ESC.:1/75



• PLANTA DE COBERTURA
ESC.:1/75



• VISTA FRONTAL
ESC.:1/75

Mauro Rogério Maranhão Pinto
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº 44378-1

	HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA. Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Serviços Rua das Avencas nº01 Renascença 01 - São Luís MA-CEP 65077-620 Home Page: www.hidraele.com.br - Email: hidraele@hidraele.com.br Fone / Fax: (98) 3235 5557		PROJETISTA: AUGUSTO	DISCIPLINA: PROJ. ARQUITETÔNICO
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA		DATA: FEV / 2022	AUTOR DO PROJETO: ARO. MAURO ROGÉRIO MARANHÃO PINTO CAU Nº 44378-1
EMPREENDIMENTO: REFORMA DA UBS - PARUÁ		ENDEREÇO: UBS - PARUÁ	REVISÃO: 00	ÁREA: 154,31m²
TÍTULO: PLANTA BAIXA, PLANTA DE COBERTURA E FACHADA		FOLHA Nº: 01/01		

**HIDRAELE**

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultoria
Rua das Avencas, Quadra 28 A, n.º 01, Renascença, São Luis / MA - CEP: 65.077-620
CNPJ N.º 23.687.031/0001-48 - INSC. ESTADUAL: 12.130.781-6
Fone/Fax: (098) 3235 - 5557 E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Pará

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA		
Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde		
Local: Povoado PARUÁ		
Referência de Preço: SINAPI JUL/2022-NÃO DESONERADO		
Planilha Orçamentária		
Item	Descrição dos Serviços	Valor sem BDI
1	Serviços Preliminares	R\$ 2.235,54
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 35.078,40
3	Demolições, Remoções e Retiradas	R\$ 3.299,55
4	Cobertura	R\$ 14.239,07
5	Pintura	R\$ 8.985,34
6	Instalação Elétrica	R\$ 1.159,93
7	Instalação Hidrossanitária	R\$ 1.397,04
8	PAREDE E Revestimento	R\$ 7.997,03
9	Esquadrias	R\$ 2.986,33
10	PISO	R\$ 2.855,38
11	LOUÇAS /DIVERSOS	R\$ 2.706,95
12	Serviços Finais	R\$ 383,05
TOTAL SEM BDI		R\$ 83.323,63
TOTAL C/ BDI 23,98%		R\$ 103.304,64

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR DE:

CENTO E TRES MIL, TREZENTOS E QUATRO REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS
ago/22

Mauro Rogério Maranhão Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45787-1

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA

Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde

Local: Povoado PARUÁ

Planilha Orçamentária							
Item	Base	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	V.Unit.(R\$)	V.Total(R\$)
1.0							
Serviços Preliminares							
1.1	51	0101	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	6,00	372,59	2.235,54
Subtotal item 1.0							2.235,54
2.0							
ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL	H	240,00	116,88	28.051,20
2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO	H	240,00	29,28	7.027,20
Subtotal item 2.0							R\$ 35.078,40
3.0							
Demolições, Remoções e Retiradas							
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,87	42,62	79,70
3.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	40,00	17,12	684,80
3.3	12	ORSE	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. 20%	M2	31,21	6,93	216,27
3.4	17	ORSE	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2	22,68	7,71	174,86
3.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	1,68	7,00	11,76
3.6	100330	SINAPI	RETIRADA DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	139,93	14,61	2.044,35
3.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	3,30	26,61	87,81
Subtotal item 2.0							R\$ 3.299,55
4.0							
Cobertura							
4.1	100566	SBC	RETELHAMENTO TELHAS CERAMICAS 80%	M2	139,93	101,76	14.239,07
Subtotal item 3.0							R\$ 14.239,07
5.0							
Pintura							
5.1	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M2	603,04	14,15	8.533,00
5.2	102219	SINAPI	Pintura Tinta De Acabamento (pigmentada) Esmalte Sintético Acetinado Em Madeira, 2 Demãos. Af_01/2021	M2	31,50	14,36	452,34
Subtotal item 4.0							R\$ 8.985,34
6.0							
Instalação Elétrica							
6.1	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA, PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	und	4,00	102,27	409,08
6.2	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	50,00	3,72	186,00
6.3	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	50,00	5,03	251,50
6.4	60410	SBC	LAMPADA FLUORESCENTE 40W TLTRS ACABAMENTO ELD/75	UND	15,00	20,89	313,35
Subtotal item 5.0							R\$ 1.159,93
7.0							
Instalação Hidrossanitária							
7.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	und	1,00	121,32	121,32
7.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	m	30,00	5,95	178,50
7.3	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	15,00	17,42	261,30
7.4	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	3,00	278,64	835,92

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA

Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde

Local: Povoado PARUÁ

Planilha Orçamentária							
Item	Base	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	V.Unit.(R\$)	V.Total(R\$)
Subtotal item 6.0							R\$ 1.397,04
8.0			PAREDE E Revestimento				
8.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	12,34	123,22	1.520,53
8.2	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE E ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	31,21	88,16	2.751,30
8.3	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X30 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	40,00	68,08	2.723,20
8.4	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	22,68	8,03	182,12
8.5	87794	SINAPI	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	M2	22,68	36,15	819,88
Subtotal item 7.0							R\$ 7.997,03
9.0			Esquadrias				
9.1	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. A	UND	1,00	706,20	706,20
9.2	91327	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	681,73	681,73
9.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	4,50	355,20	1.598,40
Subtotal item 8.0							R\$ 2.986,33
10.0			PISO				
10.1	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	11,34	61,80	700,81
10.2	1601080	COMPESA	REGULARIZACAO DE CONTRA-PISOS E OUTRAS SUPERFICIES	m²	11,34	44,83	508,37
10.3	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	m²	11,34	41,51	470,72
10.4	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMA DO. AF_07/2016	m²	10,60	93,01	985,91
10.5	96467	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_06/2017	M	27,12	6,99	189,57
Subtotal item 9.0							R\$ 2.855,38
11.0			LOUÇAS /DIVERSOS				
11.1	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M -	und	1,00	708,16	708,16
11.2	86895	SINAPI	GRANITO CINZA POLIDO PARA BANCADA E=2,5CM, LARGURA 60CM FORNECIMENTO E	m	1,20	359,30	431,16
11.3	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E	und	1,00	435,01	435,01
11.4	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 35,5CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO	und	2,00	310,71	621,42
11.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10	und	3,00	61,44	184,32
11.6	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	3,00	60,10	180,30
11.7	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF	und	3,00	48,86	146,58
Subtotal item 10.0							R\$ 2.706,95
12.0			Serviços Finais				
12.1	2450	1906	Limpeza Geral	M2	174,91	2,19	383,05
Subtotal item 11.0							R\$ 383,05
Subtotal Geral							R\$ 83.323,63
BDI							R\$ 19.981,01
Total Geral							R\$ 103.304,64

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR DE:
CENTO E TRES MIL, TREZENTOS E QUATRO REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS
ago/22

Mauro Rogério Maranhão Neto
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45767-1

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA

Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde

Local: Povoado PARUÁ

Referência de Preço: SINAPI JUL/2022-NÃO DESONERADO

Serviços Preliminares				
51	0101	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	6,00
ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL	MÊS	3,00
90776	SINAPI	ENCARREGADO	MÊS	3,00
Demolições, Remoções e Retiradas				
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M3	1,87
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	40,00
12	ORSE	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. 20%	M2	31,21
17	ORSE	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2	22,68
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	1,68
100330	SINAPI	RETRADA DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	M2	139,93
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	3,30
Cobertura				
100566	SBC	RETELHAMENTO TELHAS CERAMICAS 80%	M2	139,93
Pintura				
95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M2	603,04
102219	SINAPI	Pintura Tinta De Acabamento (pigmentada) Esmalte Sintético Acetinado Em Madeira, 2 Demãos. Af 01/2021	M2	31,50
Instalação Elétrica				
97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA, PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2017	und	4,00
91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	50,00
91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	50,00
60410	SBC	LAMPADA FLUORESCENTE 40W TLTRS ACABAMENTO ELD/75	UND	15,00
Instalação Hidrossanitária				
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	und	1,00
89446	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	m	30,00
89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	m	15,00
74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	3,00
PAREDE E Revestimento				
103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	M2	12,34
96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE E STRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	M2	31,21
87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X30 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	M2	40,00
87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	22,68
87794	SINAPI	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	M2	22,68
Equadrias				
90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. A	UND	1,00
91327	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	4,50
PISO				
87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	11,34
1601080	COMPESA	REGULARIZAÇÃO DE CONTRA-PISOS E OUTRAS SUPERFÍCIES	m²	11,34

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA

Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde

Local: Povoado PARUÁ

Referência de Preço: SINAPI JUL/2022-NÃO DESONERADO

98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	m ²	11,34
94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMA DO. AF_07/2016	m ²	10,60
96467	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_06/2017	M	27,12

LOUÇAS /DIVERSOS				
86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	1,00
86895	SINAPI	GRANITO CINZA POLIDO PARA BANCADA E=2,5CM, LARGURA 60CM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	1,20
86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	1,00
86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 35,5CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	2,00
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10	und	3,00
95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	3,00
95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	3,00

Serviços Finais				
2450	1906	Limpeza Geral	M2	174,91

Mauro Rogério Maranhão Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45787-1

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA
Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde
Local: Povoado PARUÁ

Referência de Preço: SINAPI JUL/2022-NÃO DESONERADO

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR COM BDI (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	PREÇO TOTAL (R\$)
1	Serviços Preliminares	R\$ 2.771,62	R\$ 2.771,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.771,62
			100,00%			100,00%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 43.490,20	R\$ 17.396,08	R\$ 13.047,06	R\$ 13.047,06	R\$ 43.490,20
			40,00%	30,00%	30,00%	100,00%
3	Demolições, Remoções e Retiradas	R\$ 4.090,79	R\$ 4.090,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.090,79
			100,00%			100,00%
4	Cobertura	R\$ 17.653,60	R\$ 0,00	R\$ 8.826,80	R\$ 8.826,80	R\$ 17.653,60
				50,00%	50,00%	100,00%
5	Pintura	R\$ 11.140,03	R\$ 0,00	R\$ 4.456,01	R\$ 6.684,02	R\$ 11.140,03
				40,00%	60,00%	100,00%
6	Instalação Elétrica	R\$ 1.438,08	R\$ 0,00	R\$ 575,23	R\$ 862,85	R\$ 1.438,08
				40,00%	60,00%	100,00%
7	Instalação Hidrossanitária	R\$ 1.732,05	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.732,05	R\$ 1.732,05
					100,00%	100,00%
8	PAREDE E Revestimento	R\$ 9.914,72		R\$ 4.957,36	R\$ 4.957,36	R\$ 9.914,72
				50,00%	50,00%	100,00%
9	Esquadrias	R\$ 3.702,45		R\$ 1.851,23	R\$ 1.851,23	R\$ 3.702,45
				50,00%	50,00%	100,00%
10	PISO	R\$ 3.540,10		R\$ 1.770,05	R\$ 1.770,05	R\$ 3.540,10
				50,00%	50,00%	100,00%
11	LOUÇAS /DIVERSOS	R\$ 3.356,08		R\$ 1.678,04	R\$ 1.678,04	R\$ 3.356,08
				50,00%	50,00%	100,00%
12	Serviços Finais	R\$ 474,91	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 474,91	R\$ 474,91
					100,00%	100,00%
BDI 23,98%						
TOTAL ACUMULADO		103.304,64	24.258,49	37.161,78	41.884,36	103.304,64
PERCENTUAL ACUMULADO			23,48%	35,97%	40,54%	100,00%

Mauro Roberto Maranhão Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº AA5767-1

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA

Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde

Local: Povoado PARUÁ

Referência de Preço: SINAPI JUL/2022-NÃO DESONERADO

CURVA ABC DE SERVIÇOS

ITEM	BASE	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PREÇO UNIT	TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
4.1	100566	SBC	RETELHAMENTO TELHAS CERAMICAS 80%	M2	139,928	101,7	R\$ 14.230,68	30,935%	30,935%
5.1	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M2	603,039	14,15	R\$ 8.533,00	18,549%	49,485%
7.2	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE E ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	31,208	88,16	R\$ 2.751,30	5,981%	55,466%
7.3	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X30 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	40	68,08	R\$ 2.723,20	5,920%	61,386%
3.6	100330	SINAPI	RETIRADA DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	139,928	14,61	R\$ 2.044,35	4,444%	65,830%
8.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	4,5	355,2	R\$ 1.598,40	3,475%	69,304%
7.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	12,34	123,22	R\$ 1.520,53	3,305%	72,610%
9.4	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMA DO. AF_07/2016	m²	10,6	93,01	R\$ 985,91	2,143%	74,753%
6.1.4	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPAS H=60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	3	278,64	R\$ 835,92	1,817%	76,570%
7.5	87794	SINAPI	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	M2	22,68	36,15	R\$ 819,88	1,782%	78,353%
10.1	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	1	708,16	R\$ 708,16	1,539%	79,892%
8.1	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. A	UND	1	706,2	R\$ 706,20	1,535%	81,427%
9.1	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	11,34	61,8	R\$ 700,81	1,523%	82,951%
3.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	40	17,12	R\$ 684,80	1,489%	84,439%
8.2	91327	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1	681,73	R\$ 681,73	1,482%	85,921%
10.4	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 35,5CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	2	310,71	R\$ 621,42	1,351%	87,272%
9.2	1601080	COMPESA	REGULARIZACAO DE CONTRA-PISOS E OUTRAS SUPERFICIES	m²	11,34	44,83	R\$ 508,37	1,105%	88,377%
9.3	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	m²	11,34	41,51	R\$ 470,72	1,023%	89,401%

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA

Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde

Local: Povoado PARUÁ

Referência de Preço: SINAPI JUL/2022-NÃO DESONERADO

CURVA ABC DE SERVIÇOS

ITEM	BASE	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PREÇO UNIT	TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
5.2	102219	SINAPI	Pintura Tinta De Acabamento (pigmentada) Esmalte Sintético Acetinado Em Madeira, 2 Demãos. AF_01/2021	M2	31,5	14,36	R\$ 452,34	0,983%	90,384%
10.3	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	1	435,01	R\$ 435,01	0,946%	91,329%
10.2	86895	SINAPI	GRANITO CINZA POLIDO PARA BANCADA E=2,5CM, LARGURA 60CM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	1,2	359,3	R\$ 431,16	0,937%	92,267%
6.1	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA, PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	und	4	102,27	R\$ 409,08	0,889%	93,156%
11.1	2450	1906	Limpeza Geral	M2	174,91	2,19	R\$ 383,05	0,833%	93,989%
6.4	60410	SBC	LAMPADA FLUORESCENTE 40W TLTRS ACABAMENTO ELD/75	UND	15	20,89	R\$ 313,35	0,681%	94,670%
6.1.3	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	15	17,42	R\$ 261,30	0,568%	95,238%
6.3	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	50	5,03	R\$ 251,50	0,547%	95,785%
3.3	12	ORSE	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. 20%	M2	31,208	6,93	R\$ 216,27	0,470%	96,255%
9.5	96467	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_06/2017	M	27,12	6,99	R\$ 189,57	0,412%	96,667%
6.2	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	50	3,72	R\$ 186,00	0,404%	97,071%
10.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10	und	3	61,44	R\$ 184,32	0,401%	97,472%
7.4	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	22,68	8,03	R\$ 182,12	0,396%	97,868%
10.6	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	3	60,1	R\$ 180,30	0,392%	98,260%
6.1.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	m	30	5,95	R\$ 178,50	0,388%	98,648%
3.4	17	ORSE	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2	22,68	7,71	R\$ 174,86	0,380%	99,028%
10.7	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	3	48,86	R\$ 146,58	0,319%	99,347%
6.1.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	und	1	121,32	R\$ 121,32	0,264%	99,610%
3.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	3,3	26,61	R\$ 87,81	0,191%	99,801%
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,87	42,62	R\$ 79,70	0,173%	99,974%
3.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	1,68	7	R\$ 11,76	0,026%	100,000%

VALOR TOTAL DA OBRA SEM BDI E ITENS RELATIVOS AOS SERVIÇOS PRELIMINARES: R\$ 46.001,28 100,000%



Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA		
Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde		
Local: Povoado PARUÁ		
Referência de Preço: SINAPI JUL/2022-NÃO DESONERADO		
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI (OBRAS E SERVIÇOS)		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
1.1	Diretoria incl. secretarias	0,20%
1.2	Depto. de Suprimentos e Compras	0,32%
1.3	Depto. Finan. incl. tesouraria/contabilidade	0,28%
1.4	Depto. Jurídico	0,30%
1.5	Depto. Recursos Humanos	0,20%
1.6	Depto. Planejamento e Orçamento	0,20%
1.7	Depto. Comercial	0,20%
1.8	Depto. Administrativo	1,00%
1.9	Apoio / Depósito	0,30%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
2.1	Taxa de condomínio do prédio do escritório	0,07%
2.2	Seguro do escritório do depósito	0,07%
2.3	Moveis e Utensílios	0,05%
2.4	Taxas e licenças de funcionamento	0,10%
2.5	Material de consumo (Escrit./limpeza/higiene)	0,10%
2.6	Consumo de energia	0,10%
2.7	Despesas com telefone	0,10%
3	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%
3.2	Seguros + Garantia	0,80%
4	LUCRO BRUTO	7,47%
5	TRIBUTOS	8,65%
5.1	ISS	5,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	0,00%
BDI =	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$	23,98%

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃOS NS. 325/2007 E 2.622/2013 - TCU - Plenário

Mauro Rogério Maranhão Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45767-1

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará/MA

Obra: Reforma da Unidade Básica de Saúde

Local: Povoado PARUÁ

Referência de Preço: SINAPI JUL/2022-NÃO DESONERADO

ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADOS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,84%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,13%	7,02%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,54%	3,49%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Mauro Rogério Maranhão Pinto
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45767-1



- H I D R A E L E -

**Rua das Avencas, Qd 28 A, n.º 01, Renascença
CEP.: 65077-620 – Fone Fax: (0**98) 3235 - 5557 / 5552
São Luís – MA.**

E-Mail: hidraele@hidraele.com.br / Home Page: www.hidraele.com.br



Prefeitura Municipal
Santa Luzia do Paruá

REFORMA
ESF ALTO DO ABEL
POVOADO ALTO DO ABEL
SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA



MEMORIAL DESCRITIVO

- Nome do proprietário: <<< Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá MA >>>
- Local da obra: <<< UBS ESF ALTO DO ABEL, POV. ALTO DO ABEL >>>

O presente documento é referente a necessidade da reforma da edificação destinada à Unidade Básica de Saúde, sob a chancela da Secretaria Municipal de Saúde, no Município de Santa Luzia do Paruá, Estado do Maranhão.

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, de primeira qualidade, e que satisfaçam as condições estipuladas neste memorial.

Se as condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais aqui especificados, estes deverão apresentar as mesmas funções construtivas e apresentarem as mesmas características.

Equipamentos de Proteção Individual

Todos os funcionários deverão utilizar os equipamentos de proteção individual adequados às atividades e conforme às normas pertinentes.

Normas Específicas:

Norma Regulamentadora NR-6

Características Técnicas / Especificação:

Todos os equipamentos de proteção individual deverão possuir selo de garantia do INMETRO.

Serão de uso obrigatório, conforme disposto na Norma Regulamentadora.

2. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

- Área total construída: 186,26m².

3. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO

Limpeza do prédio. Na área a ser reformada, será realizada a retirada de móveis e equipamentos para a conservação dos mesmos.

Ligações Provisórias de Água e Luz. Já existente.

Tapumes e Alojamentos. Não serão incluídos.

Locação da Obra. Como o prédio é existente, não será necessária a locação de obra.

4. ESQUADRIAS

Portas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

Janelas. Serão feitas reparos e/ou trocas conforme indicado no orçamento.

5. COBERTURA

Telhado. Em telha cerâmica ($i=30\%$), em duas águas e/ou platibanda.

6. FORRO

Forro. Em placas de 20 cm em PVC na cor Branca com fixação em armação de alumínio.

7. REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes internas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base de cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

Revestimentos Cerâmicos. Nos ambientes que possuem possibilidade de contato com água (banheiros, copa, DML, sala de utilidades e sala de esterilização), as paredes da copa e DML serão revestidas com revestimento cerâmico, $h=1.50m$ e os demais ambientes até $h=2.80m$ sobre argamassa mista pré-fabricada e largura mínima das juntas de 2 mm.

8. REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS

Chapisco, Emboço e Reboco. Todas as superfícies das paredes externas serão revestidas com chapisco de cimento e areia, na espessura de 5 mm, emboço com argamassa mista à base cimento e areia, na espessura de 20 mm, e reboco com argamassa pré-fabricada, na espessura de 5 mm.

9. PISOS

Lastro. Todas as superfícies em contato com o solo deverão receber lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, com espessura de 8 cm.

Regularização de base. Nas áreas onde serão assentados os pisos cerâmicos deverá ser feita regularização de base com argamassa de cimento e areia com impermeabilizante, com espessura de 3 cm, obedecendo os caimentos necessários; nas demais áreas a serem revestidas, a argamassa de regularização não receberá adição de impermeabilizante.

Acabamentos. Em todos os ambientes, o revestimento será em piso cerâmico assentado com argamassa mista de pré-fabricada, na espessura de 2,5 cm, observando juntas de 3 mm entre as peças.

10. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Instalações Hidráulicas - estas obedecerão rigorosamente ao projeto, atendendo os pontos de utilização e torneiras de todos os compartimentos sanitários. Os tubos e conexões serão em PVC rígido do tipo rosqueável. Durante a construção e, até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com bujões rosqueados ou plugs, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel. Os reservatórios de água inferior ou superior serão de concreto armado. **Instalações Sanitárias** - a canalização primária será em PVC , ponta e bolsa com virola , já a canalização secundária também será em PVC , ponta e bolsa com virola , , os ramais sifonados em PVC com saída de 40mm dotado de caixilho e grelha de metal cromado ; as caixas de inspeção serão em alvenaria revestidas com tampa de concreto e serão esgotados os pontos de utilização dos compartimentos sanitários, conforme consta do projeto de instalações hidráulicas e de esgoto sanitário, respeitando rigorosamente as declividades indicadas no projeto .

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalações Elétricas e Telefônicas – serão executadas de acordo com o projeto, satisfazendo as Normas Brasileiras (NB-3), sendo respeitadas as exigências das concessionárias locais e as especificações deste empreendimento; para tomadas e interruptores na parede, as caixas serão do tipo de embutir, nas dimensões 4x2 ou 4x4, com acabamento termoplástico de alta resistência, com presilhas de aço com tratamento bicromatizado, haverá aterramento para computador. Os interruptores e tomadas serão de embutir. As tomadas telefônicas serão executadas conforme projeto atendendo o padrão Telebrás. As tubulações serão embutidas no piso, paredes, conforme o projeto e serão colocadas antes do revestimento das paredes nos diâmetros do projeto; serão utilizados eletrodutos tipo rígido em PVC, ponta e bolsa soldável. A tubulação da rede externa de alimentação será de ferro galvanizado, subterrâneo, tanto para a energia quanto para a telefonia. Os quadros de medição e distribuição serão do tipo embutido conforme normas da concessionária, padrão CEMAR.

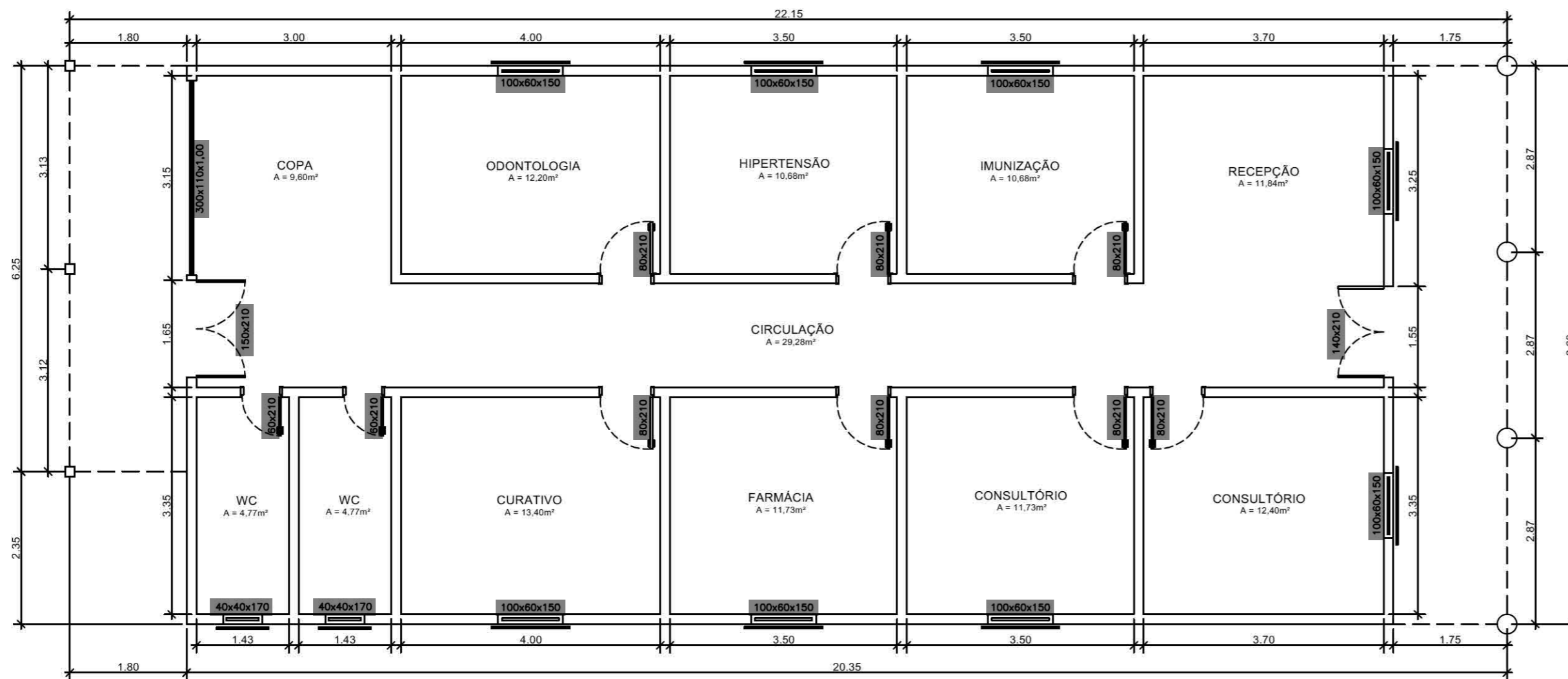
12. PINTURA

As tintas serão aplicadas sobre substrato isento de óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorações e materiais soltos, sendo indispensável a aplicação de tinta de fundo para homogeneizar a porosidade da superfície e ser pintada, da seguinte forma:

Pintura em paredes. Os forros serão em PVC, na cor branca, as paredes externas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes internas receberão emassamento com massa corrida à base de PVA com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica com três demãos. As paredes externas receberão emassamento com massa acrílica com duas demãos e o acabamento final será com tinta acrílica.

19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

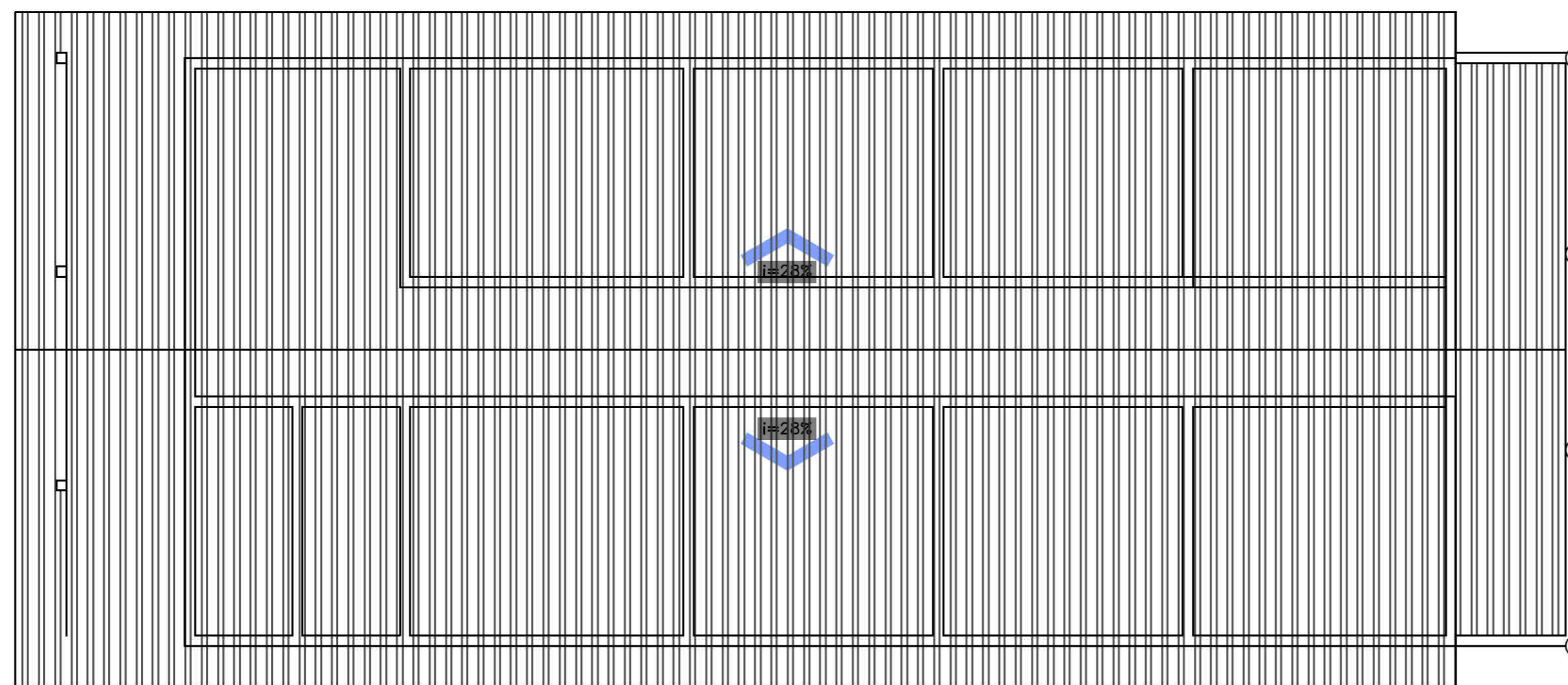
Na conclusão da obra e antes da entrega definitiva, deverá ser prevista a limpeza geral da edificação.



PLANTA BAIXA
ESC.: 1/75



VISTA FRONTAL
ESC.: 1/75



PLANTA DE COBERTURA
ESC.: 1/75

Mauro Rogério Maranhão Pinto
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45767-1

	HIDRAELE Projetos e Serviços LTDA. Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Serviços Rua das Avencas nº01 Renascença 01 - São Luís MA-CEP 65077-620 Home Page: www.hidraele.com.br - Email: hidraele@hidraele.com.br Fone / Fax: (98) 3235 5557		PROJETA: AUGUSTO DATA: 12 / 2021 REVISÃO: 00	DISCIPLINA: ARQUITETURA AUTOR DO PROJETO: ARQ. MAURO ROGERIO MARRAÑÃO PINTO CAU Nº A45767-1
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA EMPREENDIMENTO: REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL TÍTULO: PLANTA BAIXA	ENDEREÇO: POVOADO ALTO DO ABEL	FOLHA Nº: 01/01	



HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental - Projetos e Consultoria
Rua das Avenças, Quadra 28 A, nº 01, Renascença, São Luis / MA - CEP: 65.077-620
CNPJ Nº 23.697.031/0001-66 - INSC. ESTADUAL 12.130.781-6
Fone/Fax: (098) 3255 - 5557 E-Mail: hidraele@hidraele.com.br
Home Page: www.hidraele.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL
LOCAL: POVOADO ALTO DO ABEL
Referência de Preço: SINAPI JUL/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA RESUMIDA			
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	PESO (%)
1	REFORMA		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.771,64	2,30 %
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	28.993,60	24,05 %
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	9.165,17	7,60 %
4	COBERTURA	21.113,12	17,51 %
5	PAVIMENTAÇÃO	7.870,30	6,53 %
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.215,78	1,01 %
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.545,27	5,43 %
8	ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	18.546,19	15,38 %
9	REVESTIMENTOS E PINTURAS	19.871,23	16,48 %
10	LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS	3.937,27	3,27 %
	SUBTOTAL REFORMA	120.029,57	99,56 %
2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
	SUBTOTAL SERVIÇOS COMPLEMENTARES	524,42	0,44 %
	Total Geral	120.553,99	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO, UM VALOR DE CENTO E VINTE MIL, QUINHENTOS E CINQUENTA E TRES REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS

ago/22

Mauro Rogério Maranhão Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45787-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL
LOCAL: POVOADO ALTO DO ABEL
Referência de Preço: SINAPI JUL/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)
1 SERVIÇOS PRELIMINARES									2,30%
1.1	51	ORSE	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	m²	6,00	372,59	461,94	2.771,64	2,30 %
2 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA									24,05%
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO	H	160,00	116,88	144,91	23.185,60	19,23 %
2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO	H	160,00	29,28	36,30	5.808,00	4,82 %
3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									7,60%
3.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIA	und	25,00	0,97	1,20	30,00	0,02 %
3.2	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES E TOMADAS	und	15,00	0,50	0,62	9,30	0,01 %
3.3	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE FIAÇO ELETTRICA	m	150,00	0,50	0,62	93,00	0,08 %
3.4	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00	34,65	42,96	42,96	0,04 %
3.5	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	85,00	3,73	4,62	392,70	0,33 %
3.6	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	3,36	7,00	8,68	29,16	0,02 %
3.7	18	ORSE	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m²	45,57	12,14	15,05	685,78	0,57 %
3.8	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIO TONEIRA ETC	und	4,00	6,74	8,36	33,44	0,03 %
3.9	97645	SINAPI	REMOÇÕES TODAS JANELAS DE ALUMÍNIO E VIDRO	M2	5,12	28,61	35,47	181,61	0,15 %
3.10	100330	SINAPI	RETIRADA DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	m²	190,49	14,61	18,11	3.449,77	2,86 %
3.11	100393	SINAPI	RETIRADA DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	190,49	17,86	22,14	4.217,45	3,50 %
4 COBERTURA									17,51%
4.1	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m²	60,76	78,16	96,90	5.887,26	4,88 %
4.2	92543	SINAPI	TRAMADE MADEIRA PARA COBERTURA DE TELHADO FIBROCIMENTO	M2	190,49	24,30	30,13	5.739,46	4,76 %
4.3	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA FIBRO CIMENTO TODO PRÉDIO	m²	190,49	40,17	49,80	9.486,40	7,87 %
5 PAVIMENTAÇÃO									6,53%
5.1	94438	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM. AF 06/2014	m²	15,19	39,96	49,54	752,46	0,62 %
5.2	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	m²	45,57	61,80	76,62	3.491,34	2,90 %
5.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016	m²	31,45	93,01	115,31	3.626,50	3,01 %
6 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									1,01%
6.1	89972	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	und	3,00	48,23	59,80	179,40	0,15 %
6.2	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO 0.60 X 0.60 X 0.60M	und	3,00	278,64	345,46	1.036,38	0,86 %
7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									5,43%
7.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 24 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	und	1,00	647,59	802,88	802,88	0,67 %
7.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	10,91	13,53	13,53	0,01 %
7.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	2,00	11,94	14,80	29,60	0,02 %
7.4	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	12,00	82,69	102,52	1.230,24	1,02 %
7.5	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	35,00	39,02	48,38	1.693,30	1,40 %
7.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	und	46,00	33,73	41,82	1.923,72	1,60 %
7.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	100,00	3,77	4,67	467,00	0,39 %
7.8	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	50,00	6,21	7,70	385,00	0,32 %
8 ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS									15,38%
8.1	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	9,00	183,02	226,91	2.042,19	1,69 %
8.2	91338	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	3,15	805,78	999,01	3.146,88	2,61 %
8.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	9,00	355,20	440,38	3.963,42	3,29 %
8.4	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UND	2,00	3.788,39	4.696,85	9.393,70	7,79 %
9 REVESTIMENTOS E PINTURAS									16,48%
9.1	87794	SINAPI	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESSURA DE 25 MM	m²	98,69	36,15	44,82	4.423,29	3,67 %
9.2	2289	ORSE	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m²	457,54	20,45	25,35	11.598,54	9,62 %
9.3	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 06/2014	m²	174,08	14,15	17,54	3.053,36	2,53 %
9.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	28,56	14,36	17,80	508,37	0,42 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL
LOCAL: POVOADO ALTO DO ABEL
Referência de Preço: SINAPI JUL/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)
9.5	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	m²	11,42	20,32	25,19	287,67	0,24 %
10			LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS					3.937,27	3,27%
10.1	2056	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO	und	2,00	21,54	26,71	53,42	0,04 %
10.2	2082	ORSE	TORNEIRA CROMADA PARA JARDIM, DECA 1153C39, 1/2" OU SIMILAR	und	1,00	61,14	75,80	75,80	0,06 %
10.3	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und	3,00	59,68	73,99	221,97	0,18 %
10.4	3708	ORSE	CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	2,00	133,37	165,35	330,70	0,27 %
10.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE LOUÇA, DECA A480, 15 X 15CM OU SIMILAR	und	2,00	61,44	76,17	152,34	0,13 %
10.6	95542	SINAPI	PORTA TOALHA INOX PARA PAPEL TOALHA EM FOLHA	und	2,00	48,86	60,58	121,16	0,10 %
10.7	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	1,00	708,16	877,98	877,98	0,73 %
10.8	86899	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA LAVATÓRIO 0,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	m	5,00	339,39	420,78	2.103,90	1,75 %
10			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					524,42	0,44%
10.1	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	m²	192,80	2,19	2,72	524,42	0,44 %

Total GERAL COM BDI 120.553,99

100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO, UM VALOR DE CENTO E VINTE MIL, QUINHENTOS E CINQUENTA E TRES REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS

ago/22

Mauro Rogério Maranhão Costa
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA nº A45767-1

MEMORIAL DE CÁLCULO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA

REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL

LOCAL: POVOADO ALTO DO ABEL

Referência de Preço: SINAPI JUL/2022

REFORMA		QUANTIDADE
SERVÇOS PRELIMINARES		
PLACA DE OBRA EM CHAPA ACO GALVANIZADO, INSTALADA	m ²	6,00
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
ENGENHEIRO	MÉS	2,00
ENCARREGADO	MÉS	2,00
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
REMOÇÃO DE LUMINÁRIA	und	25,00
REMOÇÃO DE INTERRUPTORES E TOMADAS	und	15,00
REMOCAO DE FIAÇAO ELÉTRICA	m	150,00
REMOÇÃO DE OUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00
REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	85,00
REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M ²	3,36
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m ²	45,57
REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIO TONEIRA ETC	und	4,00
REMOÇÕES TODAS JANELAS DE ALUMÍNIO E VIDRO	M2	5,12
RETIRADA DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	m ²	190,49
RETIRADA DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	aqo/22	190,49
COBERTURA		
FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m ²	60,76
TRAMADE MADEIRA PARA COBERTURA DE TELHADO FIBROCIMENTO	M2	190,49
TELHAMENTO COM TELHA FIBRO CIMENTO TODO PRÉDIO	m ²	190,49
PAVIMENTAÇÃO		
CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESURA 4CM. AF 06/2014	m ²	15,19
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	m ²	45,57
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016	m ²	31,45
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	und	3,00
CAIXA DE INSPEÇÃO 0.60 X 0.60 X 0.60M	und	3,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 24 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	und	1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	2,00
INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS). 10A/250V. INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	12,00
TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS). 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	35,00
LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	und	46,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	100,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	50,00
ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS		
FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	9,00
PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m ²	3,15
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m ²	9,00
PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA. EM VIDRO TEMPERADO. 2 FOLHAS DE 90X210 CM. ESPESURA DD 10MM. INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UND	2,00
PINTURA		
MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESURA DE 25 MM	m ²	98,69
PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m ²	457,54
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 06/2014	m ²	174,08
PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m ²	28,56
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	m ²	11,42
LOUCAS E METAIS SANITÁRIOS		
ASSENTO PLÁSTICO	und	2,00
TORNEIRA CROMADA PARA JARDIM, DECA 1153C39, 1/2" OU SIMILAR	und	1,00
TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und	3,00
CABIDE EM ACO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	2,00
PAPELEIRA DE LOUCA, DECA A480, 15 X 15CM OU SIMILAR	und	2,00
PORTA TOALHA INOX PARA PAPEL TOALHA EM FOLHA	und	2,00
BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	und	1,00
BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA LAVATÓRIO 0,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	m	5,00
SERVÇOS COMPLEMENTARES		
LIMPEZA GERAL	m ²	192,80

CURVA ABC DE SERVIÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL
Referência de Preço: SINAPI JUL/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	V. UNIT	V. TOTAL	REPRESENT. (%)	80% SIGNIFICATIVO
2289	ORSE	PINTURA PARA INTERIORES, SOBRE PAREDES OU TETOS, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA INTERIORES	m²	457,54	37,75	R\$ 17.271,98	18,01%	18,01%
94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA FIBRO CIMENTO TODO PRÉDIO	m²	190,49	49,80	R\$ 9.486,40	9,89%	27,89%
102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UND	2,00	4696,85	R\$ 9.393,70	9,79%	37,69%
92543	SINAPI	TRAMADE MADEIRA PARA COBERTURA DE TELHADO FIBROCIMENTO	M2	190,49	32,09	R\$ 6.112,82	6,37%	44,06%
96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m²	60,76	96,90	R\$ 5.887,26	6,14%	50,20%
87794	SINAPI	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENCIA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	m²	98,69	44,82	R\$ 4.423,29	4,61%	54,81%
100393	SINAPI	RETIRADA DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	190,49	22,14	R\$ 4.217,45	4,40%	59,20%
95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 06/2014	m²	174,08	23,61	R\$ 4.110,03	4,28%	63,49%
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	9,00	440,38	R\$ 3.963,42	4,13%	67,62%
87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	m²	45,57	76,62	R\$ 3.491,34	3,64%	71,26%
100330	SINAPI	RETIRADA DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	m²	190,49	18,11	R\$ 3.449,77	3,60%	74,86%
94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016	m²	31,45	105,57	R\$ 3.320,18	3,46%	78,32%
91338	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	3,15	999,01	R\$ 3.146,88	3,28%	81,60%
86899	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA LAVATÓRIO 0,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	m	5,00	420,78	R\$ 2.103,90	2,19%	83,79%
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	9,00	226,91	R\$ 2.042,19	2,13%	85,92%
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	und	46,00	41,82	R\$ 1.923,72	2,01%	87,92%
92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	35,00	48,38	R\$ 1.693,30	1,77%	89,69%
91973	ago/22	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	und	12,00	102,52	R\$ 1.230,24	1,28%	90,97%
74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO 0.60 X 0.60 X 0.60M	und	3,00	345,46	R\$ 1.036,38	1,08%	92,05%
86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	und	1,00	877,98	R\$ 877,98	0,92%	92,97%
101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 24 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	und	1,00	802,88	R\$ 802,88	0,84%	93,81%
94438	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM. AF 06/2014	m²	15,19	49,54	R\$ 752,46	0,78%	94,59%
18	ORSE	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m²	45,57	15,05	R\$ 685,78	0,71%	95,30%
2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	m²	192,80	2,72	R\$ 524,42	0,55%	95,85%
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	28,56	17,73	R\$ 506,37	0,53%	96,28%
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	100,00	4,67	R\$ 467,00	0,49%	96,87%
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	und	3,00	149,53	R\$ 448,59	0,47%	97,33%
3708	ORSE	CABIDE EM AÇO INOX, DECA 2060 C40, ACABAMENTO CROMADO OU SIMILAR	und	2,00	205,00	R\$ 410,00	0,43%	97,76%
97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	85,00	4,62	R\$ 392,70	0,41%	98,17%
91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	50,00	7,70	R\$ 385,00	0,40%	98,57%
100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	m²	11,42	25,19	R\$ 287,67	0,30%	98,87%
97645	SINAPI	REMOÇÕES TODAS JANELAS DE ALUMÍNIO E VIDRO	M2	5,12	35,47	R\$ 181,61	0,19%	99,06%
89972	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	und	3,00	59,80	R\$ 179,40	0,19%	99,25%
95542	SINAPI	PORTA TOALHA INOX PARA PAPEL TOALHA EM FOLHA	und	2,00	88,39	R\$ 176,78	0,18%	99,43%
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE LOUÇA, DECA A480, 15 X 15CM OU SIMILAR	und	2,00	58,87	R\$ 117,74	0,12%	99,55%
2082	ORSE	TORNEIRA CROMADA PARA JARDIM, DECA 1153C39, 1/2" OU SIMILAR	und	1,00	93,98	R\$ 93,98	0,10%	99,65%
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE FIAÇÃO ELÉTRICA	m	150,00	0,62	R\$ 93,00	0,10%	99,75%
2056	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO	und	2,00	26,71	R\$ 53,42	0,06%	99,81%
7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	und	1,00	41,72	R\$ 41,72	0,04%	99,85%
97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIO TONEIRA ETC	und	4,00	8,36	R\$ 33,44	0,03%	99,88%
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIA	und	25,00	1,20	R\$ 30,00	0,03%	99,91%
93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	2,00	14,80	R\$ 29,60	0,03%	99,95%
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	3,36	8,68	R\$ 29,16	0,03%	99,98%
93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	und	1,00	13,53	R\$ 13,53	0,01%	99,99%
97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES E TOMADAS	und	15,00	0,62	R\$ 9,30	0,01%	100,00%
						R\$ 95.927,79	100,00%	

Mauro Rogério Maranhão Costa
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº A45787-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL
LOCAL: POVOADO ALTO DO ABEL
Referência de Preço: SINAPI JUL/2022

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL POR ETAPA		
		30 DIAS	60DIAS	TOTAL
1	REFORMA			
	1 SERVIÇOS PRELIMINARES	2.771,64	2.771,64	2.771,64
	2 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	28.993,60	14.496,80	28.993,60
	3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	9.165,17	9.165,17	9.165,17
	4 COBERTURA	21.113,12	10.556,56	21.113,12
	5 PAVIMENTAÇÃO	7.870,30	3.935,15	7.870,30
	6 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.215,78	1.215,78	1.215,78
	7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.545,27	3.272,64	6.545,27
	8 ESQUADRIAS PEITORIS E FERRAGENS	18.546,19	9.273,10	18.546,19
	9 REVESTIMENTOS E PINTURAS	19.871,23	9.935,62	19.871,23
	10 LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	3.937,27	1.968,64	3.937,27
2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	524,42	524,42	524,42
	TOTAL	120.553,99	67.245,61	53.308,38
	Porcentagem	56%	44%	
	Custo	67.245,61	53.308,38	
	Porcentagem Acumulado	56%	100%	
	Custo Acumulado	67.245,61	120.553,99	

aqo/22

Mauro Rogério Mascarenhas Pinto
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA/P/A-5767-1

Empreendedor: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá/MA
 REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL
 LOCAL: POVOADO ALTO DO ABEL
 Referência de Preço: SINAPI JUL/2022

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS SOBRE A MÃO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	37,80%	37,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,84%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	ago/22	1,48%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,13%	7,02%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
B	Total	45,04%	16,73%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,54%	3,49%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11%	2,39%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,63%	9,71%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,03%	6,32%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,43%	6,63%
TOTAL(A+B+C+D)		112,90%	70,87%

Mauro Rogério Maranhão Pires
 Arquiteto e Urbanista
 CAU-MA nº A45767-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ - MA
REFORMA UBS ESF ALTO DO ABEL
LOCAL: POVOADO ALTO DO ABEL

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	7,47%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,98%
BDI NÃO DESONERADO	BDI NÃO DES	23,98%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Mauro Rogério Maranhão Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU-MA IP A45787-1



- H I D R A E L E -

**Rua das Avencas, Qd 28 A, n.º 01, Renascença
CEP.: 65077-620 – Fone Fax: (0**98) 3235 - 5557 / 5552
São Luís – MA.**

E-Mail: hidraele@hidraele.com.br / Home Page: www.hidraele.com.br



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

ANEXO II

MODELO DE CARTA CREDENCIAL

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ
REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022 – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ

Prezados Senhores,

A empresa (razão social da licitante) com endereço na _____, inscrita no CNPJ/MF sob o nº _____vem, pelo seu representante legal infra-assinado, credenciar o (a) Sr.(a) _____portador(a) da cédula de identidade nº _____e do CPF nº _____a participar da **TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022 – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ**, que tem por objeto a _____, na qualidade de representante legal da empresa, outorgando-lhe *poderes para pronunciar-se em nome da empresa _____ em qualquer fase do certame, bem como formular desistência da interposição de Recursos, assinar e/ou rubricar declarações e propostas, confessar, transigir, desistir, firmar compromissos ou acordos, receber e dar quitação e praticar os demais atos inerentes ao procedimento.*

Local, data e assinatura.

(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e qualificação).

**DOCUMENTO VÁLIDO SOMENTE COM FIRMA RECONHECIDA EM CARTÓRIO OU
MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO OFICIAL**



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06

ANEXO III

MODELO DE DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ
REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022 – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ

Prezados Senhores,

A empresa (razão social da licitante) com endereço na _____, inscrita no CNPJ/MF sob o nº _____ vem, pelo seu representante legal infra-assinado, indicar como CREA e / o u C A U o Sr. portador da RG nº _____, CPF nº e registro no CREA e/ou CAU e/ou CRT nº....., responsável técnico na contratação de empresa especializada para executar _____, objeto da licitação **TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022 – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ.**

Local, data e assinatura.

(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e qualificação).



ANEXO IV
MODELO DE DECLARAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA (ARTIGO 27, INCISO V
DA LEI nº 8.666/93)

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – /PREFEITURA MUNICIPAL DE
SANTA LUZIA DO PARUÁ.

REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022 – CPL/PREFEITURA MUNICIPAL DE
SANTA LUZIA DO PARUÁ

Prezados Senhores,

....., inscrito no CNPJ nº....., por intermédio de seu representante legal o (a) Sr. (a)....., portador (a) da Carteira de Identidade nº..... e do CPF nº, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz

Local, data e assinatura
(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e
qualificação).

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)



ANEXO V
MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE
IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ
REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022 – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ

O signatário da presente, na qualidade de Representante Legal da Empresa _____ declara, sob as penas da lei, nos termos do **parágrafo segundo do art. 32 da Lei nº 8.666/93** que, após o seu cadastramento nenhum fato ocorreu que inabilite esta a participar da **TOMADA DE PREÇOS nº 007/2022 – CPL**.

Local, data e assinatura

(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e qualificação, em papel timbrado da empresa)



ANEXO VI
MODELO DE CARTA PROPOSTA

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ
REF: TOMADA DE PREÇOS N° 007/2022 – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ

Prezados Senhores,

1. Pela presente, declaramos inteira submissão aos preceitos legais em vigor, especialmente os da Lei n.º 8.666/93 com suas alterações e as cláusulas constantes deste edital.
2. Propomos à PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ pelo preço total a seguir indicado, a execução dos serviços objeto da licitação em epígrafe, obedecendo às estipulações do correspondente Edital deste certame e asseverando que:
 - a) Os serviços deverão ser executados sob condições que atendam às determinações constantes nas Normas de Segurança e Proteção do Ministério do Trabalho.
 - b) Cumpriremos rigorosamente toda a legislação aplicável à execução dos serviços contratados, especialmente a referente à Segurança e Medicina do Trabalho.
 - c) Assumimos o compromisso de bem e fielmente prestar os serviços, objeto desta licitação.
 - d) Em caso de divergência no preço apresentado em algarismos e por extenso, prevalecerá este último.
3. Propomos como preço total para a execução dos serviços descritos na **TOMADA DE PREÇOS n° 007/2022 – CPL**, nos termos do ANEXO I e VI do Edital, o valor global para é de R\$(.....), estando já incluídos neste valor todas as despesas com, tributos, mão de obra, hospedagem, transporte e etc., incidentes direta ou indiretamente na execução do serviço.
4. O prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias a contar da data da sua entrega.
5. O prazo estimado de execução dos serviços objeto da presente licitação é de **04 (quatro) meses**, a contar da data do recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até 30 (trinta) dias, contados do dia seguinte à data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.
6. Data base: -----/-----
7. Outras informações: Razão Social da Proponente, Endereço, Telefone, CNPJ N°....., Inscrição Estadual e inscrição Municipal, se houver, Banco, nome, n°, Agência e Conta corrente.

Local, data e assinatura.
(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e qualificação)



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



ANEXO VII

MINUTA DO CONTRATO

CONTRATO N.º _____/2022

CONTRATO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL NA FORMA DE EXECUÇÃO INDIRETA, PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES DE SAÚDE NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA, CELEBRADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ E A FIRMA _____ MEDIANTE AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES DORAVANTE PRODUZIDAS.

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ**, inscrita no CNPJ n.º **12.511.093/0001-06**, com sede na Avenida Professor João Moraes de Sousa, 355 - Centro - Santa Luzia do Pará/MA, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representada por xxxxxx, e a empresa _____, CNPJ n.º _____, com sede na _____, doravante denominado **CONTRATADO**, neste ato representado pelo(a) Sr.(a) _____, CI n.º __SSP/MA, CIC n.º _____, têm entre si, ajustado o presente **CONTRATO**, em decorrência do **Processo Administrativo n.º 079/2022**, que originou a licitação na modalidade **TOMADA DE PREÇOS N.º 007/2022 – CPL/SANTA LUZIA DO PARUÁ** seus Anexos, e a **PROPOSTA** adjudicada que a este integram, independentemente de transcrição, submetendo-se as partes às disposições constantes da Lei n.º 8.666/93 e às cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

O presente contrato tem por objeto a execução da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES DE SAÚDE NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO PARUÁ/MA**, tudo de conformidade com as normas e condições estabelecidas na **TOMADA DE PREÇOS n.º 007/2022 – CPL** e proposta da Contratada, que passam a integrar este instrumento, independentemente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA – O valor global do presente contrato é de **R\$ ---- (-----)**, a ser pago com recursos financeiros consignados na **DOTAÇÃO**:

CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO
02	PODER EXECUTIVO – PREFEITURA MUNICIPAL
02.09	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE – FMS



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



02.09.10.301.0020	Saúde em Ação
02.09.10.301.0020.1020.0000	CONST. REF. E AMPL. DE UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE
4.4.90.51.00	Obras E Instalações

PARÁGRAFO PRIMEIRO – O pagamento será efetuado pela **CONTRATANTE** em até 30 (trinta) dias, mediante apresentação da Nota Fiscal/Fatura, devidamente conferida e atestada pelo setor competente, para ser efetuado diretamente na conta que o fornecedor apresentar, no ato da contratação, para o que deverá, na oportunidade, informar o nome do Banco, o n.º da Agência e da Conta-Corrente onde deverá ocorrer o crédito, não sendo permitido alterações futuras sem a anuência das partes interessadas.

PARÁGRAFO SEGUNDO – O pagamento das faturas será efetuado com observância dos seguintes critérios:

- a) O pagamento será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias após a apresentação / aceitação das Notas Fiscais / Faturas em boa e devida forma, mediante medições mensais, conforme Cronograma financeiro apresentado na proposta
- b) A **CONTRATANTE** comunicará à **CONTRATADA**, por escrito até o 10^o (décimo) dia de recebimento de cada fatura, as falhas ou irregularidades porventura constatadas, e sua tramitação só terá prosseguimento após sua total aceitação e aprovação.
- c) Juntamente com a apresentação da Fatura de cada parcela de pagamento terá a **CONTRATADA** de apresentar a comprovação de recolhimento à Previdência Social, através do GPS, devidamente autenticado, sob pena de retenção do pagamento devido. Quando se tratar da quitação do último pagamento a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá se reserva o direito de reter 15% (quinze por cento) do valor do mesmo, até que lhe seja apresentado o GPS relativo ao mês dos últimos serviços prestados, da mesma forma deverá comprovar o recolhimento do FGTS, sob pena de retenção dos pagamentos.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Nenhum pagamento se fará sem que a **CONTRATADA** tenha recolhido o valor da multa, eventualmente aplicada.

PARÁGRAFO QUARTO – A última fatura só será liberada mediante a apresentação do Termo de Recebimento Definitivo do serviço contratado, lavrado pela fiscalização da **CONTRATANTE**, da Certidão Negativa de Débitos junto ao INSS, bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS.

PARÁGRAFO QUINTO – A **CONTRATADA** não poderá transferir, negociar ou dar em garantias duplicatas ou qualquer outro título de crédito decorrente deste Contrato, salvo com autorização prévia e escrita da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá. A **CONTRATANTE** não acatará, para pagamentos das faturas, duplicatas ou qualquer outro título vinculado a execução dos serviços, apresentados por estabelecimentos bancários ou terceiros, que não tenham sido regularmente aceitos pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá.

PARÁGRAFO SEXTO – A **CONTRATANTE** deduzirá das faturas a serem pagas à **CONTRATADA**:

- a) as quantias a ela devidas pela **CONTRATADA**, a qualquer título;
- b) o valor das multas porventura aplicadas pela **CONTRATANTE**, de acordo com as



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



- disposições deste Contrato, quando a garantia for insuficiente para quitação do valor das multas;
- c) o valor dos prejuízos causados pela CONTRATADA, em decorrência de execução deste Contrato;
- d) o valor dos pagamentos porventura feitos pela CONTRATANTE a terceiros, por danos ou ação da CONTRATADA, em função deste Contrato.

PARÁGRAFO SÉTIMO - Os preços unitários dos serviços que venham a ser necessários e porventura não constem da proposta aprovada serão obtidos pelo preço de referência da Tabela de Preços do SINAPI/MA, nas mesmas bases vigentes na data da Licitação. Não existindo preço de referência, serão eles fixados mediante acordo entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, conforme Art.65, parágrafo 3º da Lei n.º 8.666/93.

PARÁGRAFO OITAVO – Os serviços extras, não previstos na proposta e que exijam alterações contratuais, necessários à conveniente execução dos trabalhos, só serão pagos quando previamente autorizados pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ, após análise e aprovação do orçamento discriminativo apresentado por aquela, com base nos elementos primários contidos na proposta de preços, respeitando o disposto no parágrafo anterior e Art. 65 da Lei 8.666/1993.

PARÁGRAFO NONO – Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que os encargos moratórios devidos pela **CONTRATANTE**, entre a data determinada e a correspondente ao efetivo pagamento da Nota Fiscal/Fatura, a serem incluídos em fatura própria, são calculados por meio da aplicação da seguinte fórmula:

EM = I x N x VP, sendo: EM = Encargos moratórios;

N = N.º de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento VP = Valor da parcela em atraso

I = Índice de compensação financeiro = 0,00016438, assim apurado:

$$I = \frac{i}{365} \quad I = \frac{6/100}{365} \quad I = 0,00016438$$

Em que i = taxa percentual anual no valor de 6%.

CLÁUSULA TERCEIRA – O prazo de vigência deste Contrato será de **12 (doze) meses** a contar da data da assinatura do contrato. O prazo de execução dos serviços objeto da presente licitação é de **120 (cento e vinte) dias**, a contar da data do recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até 30 (trinta) dias, contados do dia seguinte a data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – O gestor do presente contrato designará um Responsável para seu acompanhamento e emissão de Termo circunstanciado de Recebimento Provisório, assinado pelas partes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da comunicação por escrito, da conclusão do objeto pela Contratada.

PARÁGRAFO SEGUNDO – O referido Responsável examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das leis, das cláusulas do contrato e seus Anexos, Especificações Técnicas e fará constar do Termo de Recebimento Provisório todas as deficiências



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



encontradas, que a **CONTRATADA** deverá sanar em prazo determinado pelo Responsável da Contratante, observando o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Comprovado o saneamento das deficiências anotadas e a adequação do objeto aos termos contratuais, a Administração emitirá em prazo inferior a 45 (quarenta e cinco) dias, contados da comunicação por escrito da conclusão, pela Contratada, Termo circunstanciado de Recebimento Definitivo do objeto, assinado pelas partes.

PARÁGRAFO QUARTO – Os serviços somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela licitante vencedora e atestada sua conclusão pelo Responsável designado para o seu acompanhamento.

PARÁGRAFO QUINTO – Os prazos estabelecidos nesta Cláusula somente poderão ser objeto de prorrogação, caso o motivo apresentado, devidamente justificado, esteja enquadrado em uma das hipóteses previstas nos incisos I ao VI do § 1º do art. 57 da Lei nº 8.666/93, mediante solicitação por escrito da **CONTRATADA**, devidamente aceita pela **CONTRATANTE**, acompanhado de Parecer prévio da Procuradoria Jurídica da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ**, e nos seguintes casos:

- a) alteração do Termo de Referência, pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ**;
- b) superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do Contrato;
- c) interrupção da execução do Contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ**;
- d) impedimento de execução do Contrato por fato ou ato de terceiros, reconhecido pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ** em documento contemporâneo à sua ocorrência;
- e) omissão ou atraso de providências a cargo da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ**, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do Contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

PARÁGRAFO SEXTO – Com a conclusão dos serviços dentro dos prazos estipulados nesta Cláusula, o Contrato terá automaticamente sua vigência expirada sem necessidade de qualquer notificação.

CLÁUSULA QUARTA – A inexecução contratual, inclusive por atraso injustificado na execução do contrato, sujeitará o contratado a multa de mora que será graduado de acordo com a gravidade da infração, obedecido os seguintes limites máximos:

- a) 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela do objeto em atraso, desde o segundo até o trigésimo dia;
- b) 0,66% (sessenta e seis centésimo por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela em atraso a partir do trigésimo primeiro dia, não podendo ultrapassar vinte por cento do valor do contrato;
- c) Até 10% (dez por cento) sobre o valor da respectiva proposta vencedora ou sobre o valor da contratação celebrado est diretamente ou mediante prévio processo licitatório, não seguintes situações:
 - c.1) Recusa injustificada em assinar ou aceitar o contrato ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela administração;
 - c.2) Descumprimento de cláusula contratual, à exceção:



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



- i) Da que estabeleça prazo para entrega do objeto ou da parcela deste, cuja a não observância sujeita o responsável a sanção prevista nas alíneas “a” e “b”, conforme o caso;
- ii) Da que faça parte integrante do acordo de níveis de serviços previamente estipulados no termo de referência.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – A referida multa será aplicada mediante notificação, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, podendo a mesma ser compensada com quaisquer pagamentos que lhe sejam devidos pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ poderá, nos casos de inexecução total ou parcial do contrato, garantida a prévia defesa, aplicar à licitante e à contratada as seguintes sanções:

- a) Advertência;
- b) Multa prevista na cláusula quinta;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, pelo prazo de até 02 (dois) anos, a critério da autoridade competente, segundo a natureza e gravidade da falta e/ou penalidades anteriores em caso de reincidência;
- d) Declaração de inidoneidade, para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a licitante ressarcir a Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará – PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ pelos prejuízos resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

PARÁGRAFO TERCEIRO – As sanções previstas nas alíneas “b” e “c” poderão ser aplicadas concomitantemente com a prevista na alínea “a”.

PARÁGRAFO QUARTO – As multas serão recolhidas no prazo máximo de 15 (quinze) dias contados da Notificação oficial e poderão, após regular processo administrativo ser descontadas do valor da Garantia, apresentada pela Contratada.

PARÁGRAFO QUINTO – Se a multa aplicada for superior ao valor da Garantia prestada, além da perda desta, responderá a CONTRATADA pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela CONTRATANTE ou cobrada judicialmente.

PARÁGRAFO SEXTO – A critério da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ poderão ser suspensas as penalidades, no todo ou em parte, quando a infração for devidamente justificada pela CONTRATADA, e aceita pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, que fixará novo prazo, este improrrogável, para a completa execução das obrigações assumidas.

PARÁGRAFO SÉTIMO – Nos casos de fraude na execução do Contrato cabe a declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

CLÁUSULA QUINTA – A Contratada será convocada para prestar no prazo de 15 dias, contado da data da assinatura do instrumento contratual, uma Garantia de Execução no montante de 1% (Um por cento) do valor do Contrato, de acordo com o disposto no artigo 56 da Lei nº 8.666/93, cuja validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato objeto deste Edital.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



PARAGRAFO PRIMEIRO – A garantia será prestada em qualquer das seguintes modalidades:

- a) Caução em Dinheiro ou Títulos da Dívida Pública:
- a1) Se a opção da garantia recair em **títulos da dívida pública**, estes deverão ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;
- a2) Se a opção da garantia recair em **caução em dinheiro**, o seu valor será depositado em nome da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá – PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, em conta poupança, na Caixa Econômica Federal, Agência nº 0027-2 e Conta corrente N.º 821-6, a fim de manter a atualização monetária.
- b) Se a modalidade escolhida for **Seguro-Garantia**, a Contratada fará entrega à Contratante da competente Apólice, em nome da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá – PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, no original, emitida por entidade em funcionamento no País, cobrindo o risco de quebra do Contrato, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.
- c) Se a escolha recair na modalidade **Fiança-bancária**, a Contratada fará entrega da Carta de Fiança Bancária, no original, emitida por instituição financeira em funcionamento no País, em nome da Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá – PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.

PARAGRAFO SEGUNDO – A Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Paruá – poderá descontar do valor da garantia toda e qualquer importância que lhe for devida, a qualquer título, pela contratada, inclusive multas.

PARAGRAFO TERCEIRO – Se o desconto se efetivar no decorrer do prazo contratual, a caução deverá ser reintegrada no prazo de 03 (três) dias, a contar da data de recebimento da notificação, sob pena de ser descontada na fatura seguinte.

PARAGRAFO QUARTO – A inobservância do prazo fixado para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,2% (dois décimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, até o máximo de 5% (cinco por cento).

PARAGRAFO QUINTO – O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a retenção dos pagamentos devidos à CONTRATADA, até o limite de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) do valor anual do contrato, a título de garantia.

PARAGRAFO SEXTO – A retenção efetuada com base no Parágrafo Quarto desta cláusula não gera direito a nenhum tipo de compensação financeira à CONTRATADA; **PARAGRAFO SÉTIMO** – A CONTRATADA, a qualquer tempo, poderá substituir a retenção efetuada com base no Parágrafo Quarto desta cláusula por quaisquer das modalidades de garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária.

PARAGRAFO OITAVO – O valor da multa moratória decorrente do atraso da entrega da garantia poderá ser glosado de pagamentos devidos à CONTRATADA

PARAGRAFO NONO – A Contratada deverá manter atualizada a garantia contratual até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório do objeto contratado.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



PARAGRAFO DÉCIMO – Após a assinatura do Termo de Recebimento Definitivo do Contrato será devolvida a “Garantia de Execução”, uma vez verificada a perfeita execução das obras, serviços e fornecimentos.

CLÁUSULA SEXTA – Constituem motivo para rescisão do contrato:

- I- o não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações e prazos;
- II- o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações e prazos; III- o atraso injustificado na execução do objeto;
- IV- a paralisação da execução do objeto sem justa causa e prévia comunicação a **CONTRATANTE**;
- V – A associação da contratada com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação;
- VI- o desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim com as de seus superiores;
- VII- o cometimento reiterado de faltas na execução do seu objeto;
- VIII- a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil da **CONTRATADA**; IX- a dissolução da sociedade;
- X- a alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato;
- XI- razões de interesse público de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado o **CONTRATANTE** e exaradas no processo administrativo a que se refere o contrato;
- XII - a suspensão de sua execução, por ordem escrita da Administração, por prazo superior a 120 (cento e vinte) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda, por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenização, assegurado a **CONTRATADA**, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação;
- XIII- o atraso superior a 90 (noventa) dias dos pagamentos devidos pela **CONTRATANTE** decorrentes do fornecimento, ou parcela deste, já recebido, salvo em caso de calamidade pública, greve perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado a **CONTRATADA** o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação;
- XIV- a ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA – Integram o presente contrato, independentemente de transcrição, a **TOMADA DE PREÇOS n.º 007/2022 – CPL/PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ**, a Proposta da **CONTRATADA** datada de ---/---/-----, toda correspondência trocada entre **CONTRATANTE** e **CONTRATADA**.

CLÁUSULA OITAVA – Reajuste de Preço: Os preços contratuais serão irrealizáveis pelo período de 01 (um) ano, contado **da data da apresentação da proposta**. Após esse período o valor poderá ser reajustado para mais ou para menos, de acordo com a variação dos **ÍNDICES E CUSTOS DA CONSTRUÇÃO**, fornecido pelo SINAPI/MA/CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com a aplicação da seguinte fórmula de reajuste:

$$R = (I_i - I_o) \times V I_o$$



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



Onde:

R = Valor do Reajuste procurado;

V = valor da fatura;

Ii = Índice relativo à data do reajuste;

Io = Índice inicial, refere-se ao índice correspondente ao mês da apresentação da proposta

PARAGRAFO PRIMEIRO – O serviço que for entregue com atraso imputável ao contratado não gerará direito a reajuste ou a atualização monetária.

PARAGRAFO SEGUNDO – Ocorrendo atraso atribuível à **CONTRATADA**, antecipação ou prorrogação na execução do serviço, o reajuste obedecerá aos critérios seguintes:

I – No caso de atraso:

a) Se os índices aumentarem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas previstas para a execução do serviço;

b) Se os índices diminuírem, prevalecerão àqueles vigentes nas datas em que o serviço for executado;

II – No caso de antecipação prevalecerão os índices vigentes nas datas em que o serviço for efetivamente executado;

III - No caso de prorrogação regular, caso em que o cronograma de execução física quando for o caso, deverá ser reformulado e aprovado, prevalecerão os índices vigentes nas novas datas previstas para a realização do serviço.

PARÁGRAFO TERCEIRO – A concessão do reajuste de acordo com o inciso I deste subitem não eximirá a **CONTRATADA** das penalidades contratuais cabíveis;

PARÁGRAFO QUARTO – A posterior recuperação do atraso não ensejará a atualização dos índices no período em que ocorrer a mora.

CLÁUSULA NONA – Serão retidos os impostos e contribuições sociais (INSS, ISS, COFINS, PIS, CSSL e IR), quando aplicável e de acordo com os procedimentos e alíquotas definidos na legislação pertinente).

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Caso seja aplicável a retenção de impostos, a empresa contratada deverá destacar os referidos valores na(s) nota(s) fiscal(is), e apresentar a respectiva Guia para Recolhimento do Imposto referente ao mês de execução dos serviços, devidamente preenchida, cuja retenção na fonte ficará a cargo da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ**, a qual efetuará o recolhimento e posteriormente devolverá a guia devidamente quitada à Contratada.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O valor do imposto a ser retido deverá ser discriminado após a descrição dos serviços prestados, como parcela dedutível apenas para produzir efeito no ato da quitação da nota fiscal, fatura ou recibo, não devendo ser deduzido do valor total da nota fiscal, sendo apenas um destaque a fim de que não se altere a base de cálculo de qualquer tributo que incida sobre o valor dos serviços executados.

CLÁUSULA DÉCIMA– Fica expressamente acordado que às relações decorrentes do presente



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



contrato se aplicarão soluções preconizadas na legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – No ato da assinatura do instrumento contratual, A CONTRATADA deverá apresentar prova de regularidade com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ**, através de Certidão Negativa de Débito.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – A Certidão Negativa de Débito junto à PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, contempla a dívida ativa municipal.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Em se tratando de condomínios, o condômino deverá apresentar a Certidão Negativa em nome do imóvel em que se encontra instalado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – Deverão ser observados os seguintes procedimentos para o fiel cumprimento das cláusulas e condições previstas neste Contrato:

a) Todos os documentos e cartas trocadas entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA deverão ser processados através do Serviço de Protocolo da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ.

b) À CONTRATADA é vedado prestar informações sobre a natureza e andamento dos trabalhos, objeto deste Contrato ou divulgar tais informações através da imprensa escrita ou falada e por qualquer meio de comunicação pública, salvo mediante autorização prévia e escrita da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ. O descumprimento desta vedação acarretará a rescisão unilateral do presente Contrato pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, sem nenhuma indenização à CONTRATADA e independerá das medidas judiciais cabíveis, se a divulgação ou prestação de informações prejudicarem à PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ.

c) A CONTRATADA não poderá alegar, para qualquer efeito, o desconhecimento dos locais ou deficiências de dados da área abrangida pelos trabalhos objeto do presente Contrato nem as condições de execução do Contrato.

d) Constatado, no curso dos serviços, incapacidade técnica, desídia ou atitudes capazes de prejudicar o andamento e/ou a qualidade dos mesmos por parte do empregado ou subcontratado da CONTRATADA, poderá a PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ exigir o afastamento desse empregado ou subcontratado e sua substituição por outro, cujo currículo ou habilitação deverá ser similar e previamente aprovado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, sob pena de rescisão do Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - **OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

São obrigações da CONTRATADA:

a) Recolher os tributos, taxas, impostos e contribuições sociais, que incidam ou venham a incidir sobre o objeto contratado;

b) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, inclusive em relação ao preço, os acréscimos e supressões que se fizerem no objeto contratado, respeitados os limites indicados no Art. 65, § 1º, da Lei nº 8.666/93;

c) Atender às determinações expressas da fiscalização;

d) Responder pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do objeto licitado;

e) Manter o quadro de pessoal empregado nos serviços constituídos de pessoas competentes, hábeis e disciplinadas, qualquer que seja a sua função, cargo ou atividade, registrado



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



de acordo com a legislação vigente ter registro em carteira de trabalho;

f) A Contratada é obrigada a manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, conforme dispõe o artigo 55, inciso XIII da Lei Federal nº 8.666/93.

g) A CONTRATADA não poderá transferir o objeto deste CONTRATO, sob o risco de ocorrer a rescisão imediata e aplicação das penalidades previstas na lei.

h) A CONTRATADA se compromete a observar a Legislação Trabalhista, Previdenciária e de Saúde e Medicina do Trabalho, responsabilizando-se pela formalização e registro contratuais e pela previsão de gastos com meio ambiente, incluindo equipamentos de proteção.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

São obrigações do CONTRATANTE:

a) Constituem direitos e prerrogativas da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, além dos previstos em outras leis, os constantes dos artigos 58, 59 e 77 a 80 da Lei nº 8.666 de 21/06/93, e suas alterações, que a CONTRATADA aceita e a eles se submete.

b) Rejeitar os serviços executados em desacordo com os projetos, especificações técnicas ou com imperfeição, presentes as Normas Técnicas da ABNT e outras aplicáveis;

c) Certificar as Notas Fiscais correspondentes após constatar o fiel cumprimento dos serviços executados, medidos e aceitos;

d) Transmitir suas ordens e instruções por escrito, salvo em situações de urgência ou emergência, sendo reservado à CONTRATADA o direito de solicitar a FISCALIZAÇÃO, por escrito, a posterior confirmação de ordens ou instruções verbais recebidas;

e) Solicitar que a CONTRATADA, quando comunicada, afaste o empregado ou contratado que não esteja cumprindo fielmente o presente Contrato;

f) Notificar, por escrito, a CONTRATADA, dos defeitos ou irregularidades verificadas na execução dos serviços, fixando-lhe prazos para sua correção;

g) Notificar, por escrito, a CONTRATADA, da aplicação de multas, da notificação de débitos e da suspensão da prestação de serviços;

h) Instruir o(s) recurso(s) da CONTRATADA no tocante ao pedido de cancelamento de multa(s), quando essa discordar da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ;

i) Instruir pedido de devolução de multa moratória, quando efetivamente o prazo da etapa correspondente ao serviço for recuperado ou cumprido, conforme estabelecido no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.

j) Aplicar, esgotada a fase recursal, nos termos contratuais multa(s) à CONTRATADA dando-lhe ciência do ato, por escrito, e comunicar ao Órgão Financeiro da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ para que proceda a dedução da multa de qualquer crédito da CONTRATADA.

k) Efetuar à CONTRATADA os pagamentos dos serviços executados e efetivamente medidos e faturados, nas condições estabelecidas neste Instrumento.

l) Realizar a medição dos serviços executados, emitindo o respectivo Relatório de Medição, conforme estipulado na **CLÁUSULA DO PAGAMENTO**. Elaborar o Relatório de Medição referente aos serviços executados no período compreendido entre o primeiro dia e o último dia do mês anterior

m) Fornecer, quando detiver, outros elementos que se fizerem necessários à



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



compreensão dos "Documentos Técnicos" e colaborar com a CONTRATADA, quando solicitada, no estudo e interpretação dos mesmos;

n) Garantir o acesso da CONTRATADA e de seus prepostos a todas as informações relativas à execução dos serviços.

o) Obter, tempestivamente, as licenças ou autorizações, quando de sua competência, junto a outros órgãos/entidades, necessárias à execução dos serviços contratados. No exercício de suas atribuições fica assegurado à FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ, sem restrições de qualquer natureza, o direito de acesso ao "local de execução dos serviços", bem como a todos os elementos de informações relacionados com as obras/serviços, pelos mesmos julgados necessários.

p) A FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ deverá exigir da CONTRATADA o cumprimento dos prazos dispostos no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO apresentado anexo a este instrumento.

q) A execução de cada serviço/etapa será aferido pela FISCALIZAÇÃO, em cada medição, consoante CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, previamente aprovado.

r) A aferição dos prazos se dará mediante a comparação entre o valor total da etapa prevista no cronograma físico-financeiro e o efetivamente realizado, no mês em análise.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO VÍNCULO EMPREGATÍCIO

a) Os empregados e prepostos da CONTRATADA não terão qualquer vínculo empregatício com a CONTRATANTE, correndo por conta exclusiva da primeira todas as obrigações decorrentes da legislação trabalhista, previdenciária, fiscal e comercial, a qual se obriga a saldar na época devida.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - A CONTRATANTE se obriga a publicar no Diário Oficial do União, às suas expensas, no prazo de 20 (vinte) dias, contados da data de assinatura deste instrumento, o extrato do CONTRATO e seus ADITIVOS.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - As partes contratantes elegem o foro da cidade de Santa Luzia do Paruá, no Estado do Maranhão, como o único para dirimir toda e qualquer dúvida a respeito deste contrato, bem como das questões dele decorrente, com renúncia a todos os outros, por mais especiais e privilegiados que sejam.

E, por estarem acordes, justas e contratadas, firmam as partes o presente instrumento, em 03 (três) vias de igual teor, data, forma, e para um só fim, acompanhado das testemunhas abaixo que a tudo assistiram.

Santa Luzia do Paruá (MA.), _____ de _____ de 20XX.

CONTRATANTE

EMPRESA CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

CPF RG

CPF RG



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



ANEXO VIII

**TERMO DE COMPROMISSO DE CUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO
TRABALHISTA, PREVIDENCIÁRIA E DE SEGURANÇA E SAÚDE NO
TRABALHO**

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – PRL/PREFEITURA MUNICIPAL DE
SANTA LUZIA DO PARUÁ

REF: TOMADA DE PREÇOS N° 007/2022 – CPL

Prezados Senhores,

A Empresa -----, inscrita no CNPJ n.º -----, com sede na -----, por intermédio de seu representante legal o Senhor -----, RG n.º -----, CPF n.º -----, DECLARA para os fins de direito, caso seja declarada vencedora do certame e celebrado o respectivo Contrato Administrativo, que se compromete a observar a Legislação Trabalhista, Previdenciária e de Saúde e Medicina do Trabalho, responsabilizando-se pela formalização e registro contratuais e pela previsão de gastos com meio ambiente, incluindo equipamentos de proteção.

Local e data

Assinatura do representante legal da empresa



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARUÁ
CNPJ: 12.511.093/0001-06



ANEXO IX

MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA

Declaro que o técnico desta empresa _____, **visitou o local da obra** objeto da **TOMADA DE PREÇOS nº 007/2022 – CPL**, constatando as condições de execução e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, se inteirou dos dados indispensáveis à apresentação da proposta avaliando os problemas futuros de modo que os preços a serem propostos cobrirão quaisquer despesas que incidam ou venham a incidir sobre a execução do objeto licitado. A não verificação dessas dificuldades não poderá ser invocada no desenrolar dos trabalhos como fonte de alteração dos termos contratuais estabelecidos.

ou, Declaro que eu, _____, técnico desta empresa **conheço os locais dos serviços** e suas circunvizinhanças, tenho ciência das necessidades, avaliei os problemas futuros e asseguro que os custos propostos cobrem quaisquer dificuldades decorrentes da execução dos serviços licitados, tendo obtido todas as informações necessárias para elaboração da proposta e execução do contrato.

Local, data.

(nome, carimbo e assinatura do Responsável legal pela empresa em papel timbrado)