

Escritura Pública  
Procuração e Subestabelecimento  
Autenticação  
Reconhecimento de firma  
Divórcio Consensual  
Restabelecimento de Casamento  
Inventário e partilha  
Certidões



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório Bom Jesus

www.cartoriobomjesus.com.br

Serventia Extrajudicial de Bom Jesus das Selvas/MA  
Ofício Único (98) 3652-1397 / 8738-2090

Registro de Imóvel  
Registros de Estatuto e Atas  
Registros de Títulos e Documentos  
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas  
Reconhecimento de Paternidade  
Casamento e União Estável  
Registro-Nascimento e Óbito  
Protesto de Título e Documentos

Paulo Sérgio Cassiano  
Tabelião

Joceany Conceição Freitas  
Tabellã Substituta

Livro: 0011

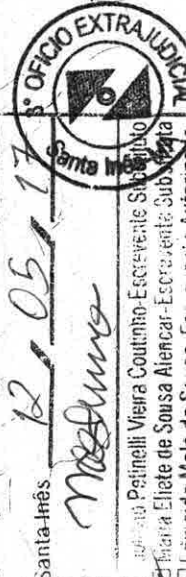
Folha(s): 54F

1º TRASLADO

Cartório Bom Jesus  
R. Macieiras, 89 / (98) 3652 - 1397  
Bom Jesus das Selvas - MA  
Oficial: Paulo Sérgio Cassiano

**PROCURAÇÃO BASTANTE QUE faz O J  
CONSTRUTORA LTDA - EPP em favor de  
DJALMA BARBOSA LIMA FILHO, na forma  
abaixo declarada:**

**SAIBAM** quantos este público instrumento de procuração bastante virem, que aos dezesseis dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezessete (16/01/2017), nesta cidade Bom Jesus das Selvas, Estado do Maranhão, neste Cartório, perante mim, Joceany Conceição Freitas, Tabellã Substituta, compareceu como outorgante O J CONSTRUTORA LTDA - EPP - pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro em Av. Marechal Castelo Branco, 3706, São Cristovão, Santa Inês-MA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 26.826.898/0001-45; representada pelo sócio **Jose Danilo Barbosa Lima** - brasileiro, casado, representante comercial, portador do RG nº 3781740, e inscrito no CPF/MF nº 282.408.713-72, residente e domiciliado na Rua Barreirinha, 906, Centro, Bom Jesus das Selvas-MA; pessoa devidamente identificada e qualificada por mim Tabellã Substituta, o que dou fé. Que pelo presente instrumento de procuração nomeia e constitui seu bastante procurador **DJALMA BARBOSA LIMA FILHO** - brasileiro, casado, empresário, portador da CNH nº 00276067529 DETRAN/MA, e inscrito no CPF/MF nº 856.583.323-20, residente e domiciliado na Rua Dois, 125, CJR Vale Rio Doce, Santa Inês-MA; quem concede os mais amplos, gerais e irrevogáveis poderes para tratar e defender todos os assuntos, negócios, direitos e interesses da outorgante, podendo para tanto representar em Juízo ou fora dele, e em geral nas suas relações com terceiros, comprar, vender, ceder, transferir, prometer vender, arrendar, gerir, administrar, doar, dar em pagamento, aceitar doações, contratar, distratar, rescindir, anuir, divisar, demarcar, trocar, permutar ou de qualquer forma alienar e onerar bens móveis, comprar imóveis, mercadorias, semoventes, ações, quotas, veículos, e que mais der origem, outorgar, aceitar e assinar quaisquer espécies de escrituras ou contratos públicos ou particulares, inclusive de locação, arrendamento de serviços, re-ratificação, constituição; alteração e dissolução de sociedade, com todas as cláusulas e condições de estilo; descrever, confrontar, dar metragens, origem aquisitiva, transcrição imobiliária, registro, matrícula e melhor caracterizar imóveis, transmitir e receber posse, domínio, direitos e ações; responder e exigir a evicção de direitos; representar perante quaisquer sociedades civis, comerciais ou industriais em que faça ou venha fazer parte, gerindo-as e administrando-as como bem e melhor lhe convier; receber amigável ou judicialmente todas e quaisquer importâncias, passar recibos e dar quitação, representar perante repartições públicas Federais, Estaduais, Municipais, Autarquias, Sociedade de Economia Mista, Fundações, Delegacias de Polícia, Receita Federal do Brasil, Imposto de Renda, Ministério do Trabalho, Justiça do Trabalho, Juntas Comerciais, Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, Companhias Telefônicas em geral; Bancos em Geral, públicos ou particulares, e onde mais com esta se apresentar, Instituto Nacional do Seguro Social - INSS; PIS/PASEP; FGTS; CIRETRAN; DETRAN;



Rua das Macieiras, 89 - Centro - Bom Jesus das Selvas - MA - CEP 65.395-000 - Fone/fax: (98) 3652.1397 / 8738-2090  
cartoriobj@gmail.com

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTELAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Seguradoras em geral, Cias. de Crédito para Financiamentos e Investimentos e onde mais for de direito e com esta se apresentar, juntar e desentranhar papéis e documentos de processos, regularizar CPF, assinar plantas, requerimentos, memoriais, pagar impostos, taxas, multas, contribuições, e emolumentos, endossar, assinar termos de transferências de telefones, certificados de transferências de veículos, assinar declarações de rendimentos e de bens, requerer e receber restituições de impostos de rendas, abrir, movimentar e encerrar contas em bancos, caixas econômicas e demais estabelecimentos de crédito, cadernetas de poupanças, depositar, retirar e fazer levantamento de quaisquer importâncias, assinar títulos, cauções e outros valores, emitir, endossar, descontar, receber, aceitar, avalizar, ordens de pagamentos, promissórias, duplicatas e demais títulos comerciais em geral, contratar, registrar, distratar, rescindir com empregados, acertar, promover, acordar, requerer inventários, assinar termos de compromisso de inventariante, requerer usucapião, contratar advogado, e conferir poderes constantes das cláusula Ad-Judicia, Ad-Negotia e Ad-Extra; inclusive para Ações Trabalhistas, estipular/acordar honorários Advocatícios; Outorga, ainda, poderes especiais de transigir, desistir, concordar, discordar, fazer acordos, firmar compromissos, recorrer, apelar, seguir a causa até final sentença, e liquidação, impetrar mandatos de segurança. Podendo ainda representar em qualquer instituição bancária como Banco do Brasil S/A, Banco Central do Brasil, Caixa Econômica Federal - CEF, Banco Bradesco S/A, Banco Itau S/A, Banco do Nordeste do Brasil S/A, Cooperativa de Crédito Rural da Região da Pré-Amazônia - SICOOB CREDIMA, podendo abrir, movimentar e encerrar contas-corrente e/ou contas-poupança; movimentar as contas; efetuar depósitos e retiradas; passar recibos e dar quitações; emitir, endossar e descontar cheques; requerer saldos e extratos bancários; requerer talonários de cheques; reconhecer saldos; efetuar descontos de títulos; solicitar emissões de boletos bancários; contrair empréstimos de qualquer natureza, podendo assinar contratos, cédulas e notas promissórias com todas as suas solenidades, cláusulas e condições de estilo; solicitar cartões magnéticos de débito e/ou de crédito; efetuar cadastro e alteração de senhas bancárias, de qualquer natureza; efetuar e/ou atualizar cadastros; assinar todo e qualquer papel necessário e exigido, enfim praticar todos os demais atos necessários para o bom e fiel cumprimento do presente mandato, podendo ainda, substabelecer esta a outrem, com ou sem reserva de iguais poderes. Assim o disse e me pediu lhe lavrasse nestas notas este instrumento que, lhe sendo lido em voz alta e achado conforme, aceita e assina a outorgante. Dispensada a presença de testemunhas, nos termos do Código Civil de 2002, Art. 215 da Lei 10.406/02. Eu, Joceany Conceição Freitas, Tabela Substituta do Cartório Extrajudicial de Bom Jesus das Selvas/MA, que escrevi, subscrevo, dou fé e assino em público e raso. Custas e emolumentos: R\$ 85,40, Selo: 24697366.

Bom Jesus das Selvas - MA, 16 de janeiro de 2017.

*Joceany*

JOCEANY CONCEIÇÃO FREITAS  
Tabela Substituta

Joceany Conceição Freitas  
CPF: 014.463.193-85  
Oficial Substituta

Cartório de Bom Jesus das Selvas - MA  
R. Macleirás, s/n, 552-130  
Bom Jesus das Selvas - MA  
Oficial Paulo Sérgio  
000024697366



Eu, Joceany, dou fé que a presente fotocópia é a reprodução fiel do original que me foi apresentada.  
Santa Inês, 12/05/17  
*Joceany*  
Juliana Patinelli Vieira Coutinho - Escrevente Substituto  
Márcia Eliete de Sousa Alencar - Escrevente Substituta  
Edineide Melo de Sousa - Escrevente Autorizada

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTERIO DAS CIDADES  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
 684140995

Nome: DJALMA BARBOSA LIMA FILHO

DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF: 1173925998 GRJUSPC MA

CPF: 856.583.323-20 DATA NASCIMENTO: 28/02/1971

FLAÇÃO: DJALMA BARBOSA LIMA  
 ANTONIA DA ROCHA LIMA

RENASCIMENTO: ACC: DAT. HAB: 25/09/1992

Nº REGISTRO: 5708 20023 VALIDADE: 25/09/2002 Nº HABILITAÇÃO: 25/09/1992

OBSERVAÇÕES:

ASSINATURA DO PORTADOR: *Djalma Barbosa Lima Filho*

LOCAL: SAO LUIS, MARANHAO DATA EMISSAO: 07/05/2013

*Marcos André Campos da Silva*  
 Marcos André Campos da Silva  
 Diretor Geral - Detran/MA  
 ASSINATURA DO DIRETOR: 41108786148  
 MA024783170

DETRAN - MA (MARANHÃO)



PROVIDAÇÃO  
 684140995  
 0004160947  
 Autenticação

certifico e dou fé que a presente fotocópia é a  
 produção fiel do original que me foi apresentada.

em Santa Inês 12/05/17

*Marcos*

José João Pimenta Neto - Coordenador - Lavagem Substituta  
 Maria Eliete de Sousa Atencas - Escriventa Substituta  
 Edineide Melo de Sousa - Lavagem Autorizada  
 Maria de Sousa - Lavagem Autorizada

*Marcos*

*MA*

*Marcos*

*Marcos*



Autentico e dou fé que a Cópia  
reprodução fiel da Original  
exibida

Impetratriz-MA 1210217

*Albertina de Sousa Gomes*  
Escrevente Autorizada  
Ofício Extrajudicial

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 015492392001-0 DATA DE EMISSÃO 25/06/2014

NOME ORLANDO DA ROCHA SANTOS

FILIAÇÃO ORLANDO PEREIRA DOS SANTOS E ELIETE GOMES DA ROCHA SANTOS

DATA DE NASCIMENTO 19/10/1982

MA FOLHA DE PAPEL IMPERATRIZ - MA

NASC. N. 37542 FLS. 242 LIV. 33

CPF 012734523-05

ASSINATURA DO DETENTOR

LEI Nº 7.116 DE 28/06/83

VIA-02

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MA987173b78

*Incluido de modo Santos*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

*Albertina*

*Sousa Gomes*

*Albertina*

*Albertina*

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ  
POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

P.I. 036

Cartão de Origem e Identificação

POLEGAR DIREITO

JOSE DANIO BARBOSA LIMA

SENA DA DO TITULAR

CARTÃO DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

SISTEMA GERAL 3781740 DATA DE EXPEDIÇÃO 02/10/97

NOME JOSE DANIO BARBOSA LIMA

FILIAÇÃO DJALMA BARBOSA LIMA  
ANTONIA DA ROCHA LIMA

NACIONALIDADE MIRADOR MA DATA DE NASCIMENTO 21/04/1968

DOC ORIGEM C.CASAMEN-IMPERATRIZ MA  
NUM:002411 LIV:00008 FOL:0211

CPF

ASSINATURA DO DIRETOR

036

LEI Nº 116 DE 29/06/64

MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome  
JOSE DANIO BARBOSA LIMA

Ng de Inscrição  
282408713-72

Data do Nascimento  
21/04/68




CARTÓRIO DO OFÍCIO ÚNICO DE BOM JESUS DAS SELVAS-MA  
Paulo Sérgio Cassiano  
Oficial e Tabelião  
Rua Macielos, nº 89, Centro - Bom Jesus das Selvas - MA - Fone: (98) 3652-1397 / (98) 98755-6350

000041073944  
000041073945

AUTENTICAÇÃO

Power Judiciário  
Tribunal de Justiça  
do Nordeste

Certifico que a presente confere com o original que me foi apresentado. Dou Fé Bom Jesus das Selvas/MA, 22 de maio de 2017.

Em Teste  da verdade.

Joseilton da Conceição Freitas - Escrevente Autorizado



Joseilton da Conceição Freitas  
CPF: 054.682.813-89  
Escrevente Autorizado

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*