



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 24.483.561/0001-57 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 30/03/2016
NOME EMPRESARIAL L DO N SOUSA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) TITANIUM EMPREENDIMENTOS	PORTE EPP	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 77.31-4-00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 62.01-5-02 - Web design 95.12-6-00 - Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 61.10-8-02 - Serviços de redes de transportes de telecomunicações - SRTT 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)		
LOGRADOURO AV ANA JANSEN	NÚMERO 303	COMPLEMENTO SALA 206
CEP 65.076-730	BAIRRO/DISTRITO SAO FRANCISCO	MUNICÍPIO SAO LUIS
		UF MA
ENDEREÇO ELETRÔNICO ORCCAPSLZ@HOTMAIL.COM	TELEFONE (98) 3236-3188	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 30/03/2016	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 30/01/2019 às 16:53:04 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: L DO N SOUSA
CNPJ: 24.483.561/0001-57

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 16:34:55 do dia 20/01/2019 <hora e data de Brasília>.
Válida até 19/07/2019.

Código de controle da certidão: **FD75.2ADA.2D2D.BCA4**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

IMPRIMIR

VOLTAR

**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF****Inscrição:** 24483561/0001-57**Razão Social:** L DO N SOUSA EPP**Endereço:** AVENIDA ANA JANSEN N 303 / SAO FRANCISCO / SAO LUIS /
MA / 65076-730

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 23/01/2019 a 21/02/2019**Certificação Número:** 2019012303075048088606

Informação obtida em 30/01/2019, às 17:01:03.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: L DO N SOUSA

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 24.483.561/0001-57

Certidão nº: 167009857/2019

Expedição: 30/01/2019, às 16:51:31

Validade: 28/07/2019 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

C e r t i f i c a - s e q u e L D O N S O U S A
(MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº
24.483.561/0001-57, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores
Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 082645/18 **Data da** 14/11/2018 11:44:23

Inscrição Estadual: 124938264 **CPF/CNPJ:**24483561000157

Razão Social: L DO N SOUSA EPP

Endereço: AVE ANA JANSEN, 303 SALA 206 CEP: 65076730

Telefone: (98)32363188 **Município:** SAO LUIS **UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 14/03/2019.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 060282/18

Data da

14/11/2018 11:48:01

Inscrição Estadual: 124938264

CPF/CNPJ: 24483561000157

Razão Social: L DO N SOUSA EPP

Endereço: AVE ANA JANSEN, 303 SALA 206 CEP: 65076730

Telefone: (98)32363188

Município: SAO LUIS

UF: MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 14/03/2019.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 30/01/2019 16:06:41



CERTIFICADO
1020190092138456



PREFEITURA DE SAO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDAO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA

NUMERO DA CERTIDAO: 00004473992019

Validade: 20/02/2019

CERTIFICAMOS QUE, VERIFICANDO OS REGISTROS DA SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA, CONSTATAMOS EXISTIR, NESTA DATA, PENDENCIAS CADASTRADAS NA INSCRIÇÃO DA PESSOA JURIDICA DESCRITA ABAIXO, AS QUAIS ESTAO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa, CONFORME O DISPOSTO NO ARTIGO 151 DO CTN E NOS ARTIGOS 80 E 81, DA LEI 6.289, DE 28/12/2017, RESSALVADO O DIREITO DE A FAZENDA PUBLICA MUNICIPAL INSCREVER E COBRAR DEBITOS AINDA NAO REGISTRADOS OU QUE VENHAM A SER APURADOS.

DADOS DA PESSOA JURIDICA	
CNPJ: 24.483.561/0001-57	Inscricao Municipal: 98219952
Razao Social: L DO N SOUSA - EPP	
ATIVIDADE ECONOMICA PRINCIPAL	
412040000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO	
Logradouro: AVENIDA ANA JANSEN	
Numero: 303	Complemento: SALA 206
Bairro: SAO FRANCISCO	
Município: SAO LUIS - MA	CEP: 65076730

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em 21 de janeiro de 2019 às 09:04, sob o código de autenticidade nº F23D07F09FBA728D4F6C50F5779E96D5.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em <https://stm.semfaz.saoluis.ma.gov.br/validacaocertidao>.

"NAO E VALIDA A CERTIDAO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."

Juliana Pereira Soares
Tabeliã

LIVRO:34-P

FOLHA:033
ATO:4772



TRASLADO

INSTRUMENTO PÚBLICO DE PROCURAÇÃO QUE LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA FAZ (EM EM FAVOR DE GEORGE LUIS PACHECO DO LAGO, NA FORMA ABAIXO:

Aos 01 (um) dia do mês de novembro do ano de 2016 (dois mil e dezesseis) nesta Cidade de São Luís, Capital do Estado do Maranhão, República Federativa do Brasil, neste Cartório do 5º Ofício de Notas, localizado na Avenida Colares Moreira, número 2, lojas 7 e 8, térreo, Edifício Planta Tower, Bairro Jardim Renascença, perante mim, Thais Aline Santos Araujo, Escrevente, compareceu como **Outorgante LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA**, brasileira, solteira, técnica em edificações, portadora da carteira de identidade profissional número 111445697-7/CREA-MA, inscrita no CPF sob o número 022.879.083-23, residente e domiciliada na Rua Laerte Santos, Condomínio Pacífico I, bloco 13, apartamento 12, Bairro Vicente Fialho, em São Luís, Estado do Maranhão; **titular da empresa individual L DO N SOUSA - EPP**, com nome fantasia TITANIUM EMPREENDIMENTOS, inscrita no CNPJ de número 24.483.561/0001-57, com endereço na Avenida Jansen, número 303, sala 206, Bairro São Francisco, CEP 65.076-730, em São Luís, Estado do Maranhão, conforme Alteração de Requerimento de Empresário, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, em 31 de maio de 2016, sob o número 20160322472; parte que se identificou ser a própria e capaz, conforme documentação apresentada, do que dou fé. E, pela outorgante me foi dito que, nomeia e constitui seu **Procurador GEORGE LUIS PACHECO DO LAGO**, brasileiro, solteiro, técnico em edificações, portador da carteira de identidade número 0035627930/SSP-MA, inscrito no CPF sob o número 846.311.803-82, residente e domiciliado na Avenida dos Holandeses, sem número, Condomínio Costa do Araçagy, bloco 04, apartamento 1207, Bairro Araçagy, em São Luís, Estado do Maranhão; a quem confere poderes para representar a empresa outorgante, perante as repartições públicas Federais, Estaduais, Municipais, Autarquias e Sociedades de Economia Mista, Receita Federal do Brasil, Polícia Federal, Pessoas Físicas e Jurídicas, Serviços Notariais e de Registros, Detran, Contran, Ciretrans e qualquer delegacia especializada de trânsito, de todo território nacional; empresas públicas e/ou privadas Companhias de Gás, de Água, esgoto, de energia elétrica e de Telefonia fixa e/ou móvel, INSS; Casas comerciais desta cidade ou de qualquer parte do território nacional; passar recibos e dar quitação, representar a firma outorgante perante a JUCEMA e ali fazer alteração contratual; formalizar admissões e demissões de empregados, assinar contratos e respectivos termos aditivos, assinar as CTPS dos empregados, tanto nas admissões quanto nas demissões, assinando, também, todas as demais atualizações e anotações na CTPS dos Empregados; Assinar ficha de admissão, cartas de advertências e suspensão, avisos-prévios, cancelamento de avisos prévios, comunicado de término de contrato e cancelamento do comunicado, inclusão e exclusão em planos de saúde, assinar informações ao INSS, sobre acidente de trabalho e solicitação de auxílio-doença, termos de rescisões, seguro desemprego, Cartas de Preposição, podendo praticar todos os atos necessários ao fiel desempenho da Coordenadora de Recursos Humanos; podendo ainda representar a empresa outorgante perante o Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal, Banco Itaú, Banco Bradesco, Banco da Amazônia, Banco do Nordeste, Banco Santander, podendo abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, movimentar as referidas contas bancárias, efetuar depósitos, pedir talões de cheques e extratos de contas, emitir, assinar,



endossar e sacar cheques de qualquer valor, mesmo nominais, verificar saldos, contas, autorizar transferência de numerários, fazer saques, mediante assinatura de cheques avulsos ou recibos, fazer redesconto de qualquer título, requerer, receber, solicitar e retirar cartões magnéticos, digitar, autorizar, alterar, cancelar senhas, cadastrar, e recadastrar senhas, inclusive da internet, tratar de todos os assuntos relacionados à cartões de créditos, efetuar cancelamentos; podendo ainda participar de Licitações, em todas as suas modalidades, apresentando e impugnando propostas, cumprir exigências, requerendo e praticando tudo o mais que se fizer necessário; confere ainda poderes para constituir advogados, com os poderes da cláusula ad judicia para o foro em geral, em qualquer Juízo, Instância ou Tribunal, para propor contra quem de direito as ações competentes e defender os interesses da outorgante nas contrárias, seguindo umas e outras até final decisão, usando dos recursos legais e acompanhando-os, praticando, requerendo, alegando e assinando o que se faça necessário, podendo concordar, discordar, transigir, desistir, firmar acordos e compromissos, receber citação, notificação e intimação, mover ações, cumprir exigências, fazer e assinar requerimentos, juntar e retirar documentos de qualquer natureza; enfim, praticar todos os demais atos necessários ao fiel desempenho do presente mandato, sendo VEDADO substabelecer. O nome e os dados do procurador foram fornecidos e conferidos pela titular da empresa outorgante, que por eles se responsabiliza, isentando a tabelião por quaisquer incorreções e/ou omissões. A titular da empresa individual outorgante afirma sob as penas da lei que apresentou a última alteração de Requerimento de Empresário, e que não possui alterações posteriores devidamente registradas na Junta Comercial competente. A parte foi informada neste ato que será encaminhada uma cópia desta procuração para a Junta Comercial do Estado do Maranhão, conforme determina o Provimento nº 42, de 31 de outubro de 2014, do Conselho Nacional de Justiça. Quantidade: 1 - (Código: 13.9.3 - Outras procurações) - Emolumentos: R\$ 77,20 (setenta e sete reais e vinte centavos); - FERC: R\$ 2,30 (dois reais e trinta centavos) - Valor total: R\$ 79,50 (setenta e nove reais e cinquenta centavos). Selo 24110410. Assim o disse, do que dou fé e me pediu este instrumento, que lhe lavrei no Livro de Procurações Públicas, tendo sido esta lida pela titular da empresa individual outorgante, e, tendo achado conforme, outorgou, aceitou e assinou. Eu, Thais Aline Santos Araujo, Escrevente a digitei. Eu, Thais Aline Santos Araujo, Escrevente a subscrevo e assino. (aa) LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA; Traslada em seguida.

São Luís, terça-feira, 1 de novembro de 2016

EM TESTO. Jo DA VERDADE.

Thais Aline Santos Araujo
LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA

Thais Aline Santos Araujo
Thais Aline Santos Araujo, Escrevente





NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE 21102098562		NIRE DA FILIAL (preencher somente se for referente a filial) XXX	
NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviações) LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA			
NACIONALIDADE BRASILEIRA		ESTADO CIVIL Solteiro	
SEXO Feminino		REGIME DE BENS (se casado)	
FILHO DE (pai) EUSEBIO SOARES SOUSA		(mãe) ROSA PEREIRA DO NASCIMENTO	
NASCIDO EM (data de nascimento) 20/07/1988	IDENTIDADE (número) 0298110720052	Orgão emissor SSP	UF MA CPF (número) 02287908323
EMANCIPIADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor)			
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc) RUA LAERTE SANTOS			NÚMERO S/N
COMPLEMENTO CONDOMINIO PACIFICO I BLOCO 13 APT 2	BARRIO/DISTRITO VICENTE FIALHO	CEP 65070-280	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Usar da Junta Comercial) 002587 - São Luis
MUNICÍPIO São Luis			UF MA
declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer à JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO:			
CÓDIGO DO ATO 002	DESCRIÇÃO DO ATO ALTERAÇÃO	CÓDIGO DO EVENTO 021	
DESCRIÇÃO DO EVENTO ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)			
NOME EMPRESARIAL L DO N SOUSA - EPP			
LOGRADOURO (rua, av, etc) AVENIDA ANA JANSEN			NÚMERO 303
COMPLEMENTO SALA 206	BARRIO/DISTRITO SAO FRANCISCO	CEP 85076-730	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Usar da Junta Comercial) 002587 - São Luis
MUNICÍPIO São Luis	UF MA	PAIS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL) ORCCAPSLZ@HOTMAIL.COM
VALOR DO CAPITAL - R\$ 200.000,00	VALOR DO CAPITAL - (por extenso) duzentos mil reais		
CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal) Atividade Principal 4120400 Atividade Secundária 4213800, 4313400, 4399105, 7111100, 7112000, 7119703, 7711000, 7731400, 4321500, 6201502, 9512600, 6110802, 7020400, 4330499, 4221905	Descrição do Objeto 4120400 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS 4213800 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAGAS E CALÇADAS 4313400 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM 4399105 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA 7111100 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA 7112000 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA 7119703 - SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA 7711000 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR 7731400 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR 7020400 - ATIVIDADE DE CONSULTORIA		
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES 22/03/2016	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 24483561000157	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF MA
ASSINATURA DA FIRMA PELO EMPRESÁRIO (ou pelo representante/assistente/garante) L DO N SOUSA - EPP Data Assinatura: 24/05/2016			USO DA JUNTA COMERCIAL DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO
PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL			
DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE		AUTENTICAÇÃO	
		 MA1160000224790	

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil

CERTIFICO O REGISTRO EM 31/05/2016 12:57 SOB Nº 20160322472.
PROTOCOLO: 160322472 DE 31/05/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11600564028. NIRE: 21102098562.
L DO N SOUSA - - EPP

JUCEMA

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUIS, 31/05/2016
www.empresafacil.ma.gov.br



PROPOSTA DE PREÇOS

Proposta Financeira

Objeto: Contratação de serviços de pessoa jurídica para elaboração de PROJETOS DE REFORMA DO MERCADO MUNICIPAL e outras tarefas relacionadas ao ramo de engenharia para o município de SANTA LUZIA DO PARUÁ- MA.

Prezados Senhores:

Tendo examinado as condições que integram para a elaboração do projeto mencionado, nos abaixo assinados, propomos desenvolver os projetos arquitetônicos cabíveis pelo preço global de R\$ 7.500,00(*sete mil e quinhentos reais*).

Outrossim, declaramos que:

1. O preço global por nós ofertado será para desenvolvimento do Projeto Executivo de acordo com o Programa de Necessidades.
2. Temos conhecimento do local onde serão executadas as obras;
3. As etapas do projeto serão executadas e concluídas dentro do prazo;
4. O preço unitário e o preço global da proposta: compreendem todas as despesas relativas à completa execução das etapas do projeto.
5. O prazo de validade para a nossa proposta é de 60 (sessenta) dias.

Até que o Contrato seja assinado, esta Proposta constituirá um compromisso de nossa parte.

São Luís- MA, 28 de janeiro de 2019.


TITANIUM EMPREENDIMENTOS EPP
CNPJ: 24.483.561/0001-57
Lagioconda Nascimento Sousa
CPF: 022.879.083-23
Diretora

T

ORÇAMENTO				
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	QTD	TOTAL R\$
01	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE PESSOA JURÍDICA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE REFORMA DO MERCADO MUNICIPAL E OUTRAS TAREFAS RELACIONADAS AO RAMO DE ENGENHARIA PARA O MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO PARUÁ- MA.	7,500	001	7,500

São Luís- MA, 28 de janeiro de 2019.

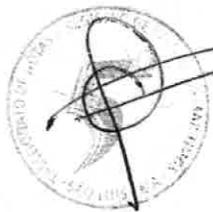
ps/ 
TITANIUM EMPREENDIMENTOS EPP
CNPJ: 24.483.561/0001-57
Lagioconda Nascimento Sousa
CPF: 022.879.083-23
Diretora



Av. Ana Jansen, nº 303, Sala 206 -São Francisco- São Luís- MA
Contato: (98)32355354; CEP: 65076-730 -CNPJ: 24483561/0001-57
E-mail: titaniumempreendimentos@gmail.com

5º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LUÍS

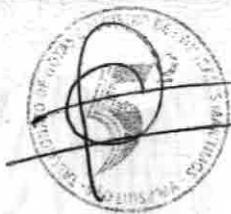
Juliana Pereira Soares Lourenço
Tabelliã



Geovane de Sousa Fonteles, Escrevente do Cartório do 5º Ofício de Notas de São Luís, Capital do Estado do Maranhão, em pleno exercício minha função, na forma da lei, certifico que a pedido da parte interessada que revendo o livro nº 34-P, dele as folhas nº 33 e ato 4772, encontrei lavrada a Procuração Pública do teor seguinte:
"INSTRUMENTO PÚBLICO DE PROCURAÇÃO QUE LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA FAZ (EM) EM FAVOR DE GEORGE LUIS PACHECO DO LAGO, NA FORMA ABAIXO:

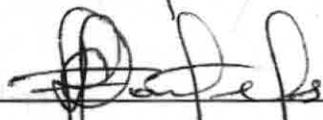
Aos 01 (um) dia do mês de novembro do ano de 2016 (dois mil e dezesseis) nesta Cidade de São Luís, Capital do Estado do Maranhão, República Federativa do Brasil, neste Cartório do 5º Ofício de Notas, localizado na Avenida Colares Moreira, número 2, lojas 7 e 8, térreo, Edifício Planta Tower, Bairro Jardim Renascença, perante mim, Thais Aline Santos Araujo, Escrevente, compareceu como **Outorgante LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA**, brasileira, solteira, técnica em edificações, portadora da carteira de identidade profissional número 111445697-7/CREA-MA, inscrita no CPF sob o número 022.879.083-23, residente e domiciliada na Rua Laerte Santos, Condomínio Pacifico I, bloco 13, apartamento 12, Bairro Vicente Fialho, em São Luís, Estado do Maranhão; **titular da empresa individual L DO NASCIMENTO SOUSA - EPP**, com nome fantasia TITANIUM EMPREENDIMENTOS, inscrita no CNPJ de número 24.483.561/0001-57, com endereço na Avenida Jansen, número 303, sala 206, Bairro São Francisco, CEP 65.076-730, em São Luís, Estado do Maranhão, conforme Alteração de Requerimento de Empresário, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, em 31 de maio de 2016, sob o número 20160322472; parte que se identificou ser a própria e capaz, conforme documentação apresentada, do que dou fé. E, pela outorgante me foi dito que, nomeia e constitui seu **Procurador GEORGE LUIS PACHECO DO LAGO**, brasileiro, solteiro, técnico em edificações, portador da carteira de identidade número 0035627930/SSP-MA, inscrito no CPF sob o número 846.311.803-82, residente e domiciliado na Avenida dos Holandeses, sem número, Condomínio Costa do Araçagy, bloco 04, apartamento 1207, Bairro Araçagy, em São Luís, Estado do Maranhão; a quem confere poderes para representar a empresa outorgante, perante as repartições públicas Federais, Estaduais, Municipais, Autarquias e Sociedades de Economia Mista, Receita Federal do Brasil, Polícia Federal, Pessoas Físicas e Jurídicas, Serviços Notariais e de Registros, Detran, Contran, Ciretrans e qualquer delegacia especializada de trânsito, de todo território nacional; empresas públicas e/ou privadas Companhias de Gás, de Água, esgoto, de energia elétrica e de Telefonia fixa e/ou móvel, INSS; Casas comerciais desta cidade ou de qualquer parte do território nacional; passar recibos e dar quitação, representar a firma outorgante perante a JUCEMA e ali fazer alteração contratual; formalizar admissões e demissões de empregados, assinar contratos e respectivos termos aditivos, assinar as CTPS dos empregados, tanto nas admissões quanto nas demissões, assinando, também, todas as demais atualizações e anotações na CTPS dos Empregados; Assinar ficha de admissão, cartas de advertências e suspensão, avisos-prévios, cancelamento de avisos prévios, comunicado de término de contrato e cancelamento do comunicado, inclusão e exclusão em planos de saúde, assinar informações ao INSS, sobre acidente de trabalho e solicitação de auxílio-doença, termos de rescisões, seguro desemprego, Cartas de Preposição, podendo praticar todos os atos necessários ao fiel desempenho da Coordenadora de Recursos Humanos; podendo ainda representar a empresa outorgante perante o Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal, Banco Itaú, Banco Bradesco, Banco da Amazônia, Banco do Nordeste, Banco Santander, podendo abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, movimentar as referidas contas bancárias, efetuar depósitos, pedir talões de cheques e extratos de contas, emitir, assinar, endossar e sacar

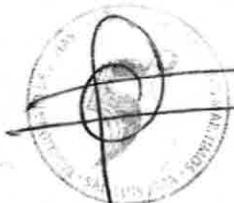
Av. Colares Moreira, N. 2, Ed. Planta Tower, Lojas 07 e 08, Bairro Jardim Renascença – CEP: 65.075-441
São Luís / MA – Telefone: (98) 3303-7155 – www.5oficiosauluis.com.br



cheques de qualquer valor, mesmo nominais, verificar saldos, contas, autorizar transferência de numerários, fazer saques, mediante assinatura de cheques avulsos ou recibos, fazer redesconto de qualquer título, requerer, receber, solicitar e retirar cartões magnéticos, digitar, autorizar, alterar, cancelar senhas, cadastrar, e recadastrar senhas, inclusive da internet, tratar de todos os assuntos relacionados à cartões de créditos, efetuar cancelamentos; podendo ainda participar de Licitações, em todas as suas modalidades, apresentando e impugnando propostas, cumprir exigências, requerendo e praticando tudo o mais que se fizer necessário; confere ainda poderes para constituir advogados, com os poderes da cláusula ad judicia para o foro em geral, em qualquer Juízo, Instância ou Tribunal, para propor contra quem de direito as ações competentes e defender os interesses da outorgante nas contrárias, seguindo umas e outras até final decisão, usando dos recursos legais e acompanhando-os, praticando, requerendo, alegando e assinando o que se faça necessário, podendo concordar, discordar, transigir, desistir, firmar acordos e compromissos, receber citação, notificação e intimação, mover ações, cumprir exigências, fazer e assinar requerimentos, juntar e retirar documentos de qualquer natureza; enfim, praticar todos os demais atos necessários ao fiel desempenho do presente mandato, **sendo VEDADO substabelecer.** O nome e os dados do procurador foram fornecidos e conferidos pela titular da empresa outorgante, que por eles se responsabiliza, isentando a tabelião por quaisquer incorreções e/ou omissões. A titular da empresa individual outorgante afirma sob as penas da lei que apresentou a última alteração de Requerimento de Empresário, e que não possui alterações posteriores devidamente registradas na Junta Comercial competente. A parte foi informada neste ato que será encaminhada uma cópia desta procuração para a Junta Comercial do Estado do Maranhão, conforme determina o Provimento nº 42, de 31 de outubro de 2014, do Conselho Nacional de Justiça. Quantidade: 1 - (Código: 13.9.3 - Outras procurações) - Emolumentos: R\$ 77,20 (setenta e sete reais e vinte centavos); - FERC: R\$ 2,30 (dois reais e trinta centavos) - Valor total: R\$ 79,50 (setenta e nove reais e cinquenta centavos). Selo 24110410. Assim o disse, do que dou fé e me pediu este instrumento, que lhe lavrei no Livro de Procurações Públicas, tendo sido esta lida pela titular da empresa individual outorgante, e, tendo achado conforme, outorgou, aceitou e assinou. Eu, Thais Aline Santos Araujo, Escrevente a digitei. Eu, Thais Aline Santos Araujo, Escrevente a subscrevo e assino. (aa) LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA;" Era o que continha em o livro e folhas acima referidos, aos quais me reporto, em virtude do que fiz extrair a presente Certidão, do que dou fé. São Luís, 06 de fevereiro de 2019. Eu, Geovane de Sousa Fonteles, Escrevente, dou fé e assino. Selos desta certidão: 1454887 e 28146320.

EM TESTO.  DA VERDADE.


Geovane de Sousa Fonteles, Escrevente



5 TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LUÍS

Juliana Pereira Soares

Tabella

LIVRO:34-P

FOLHA:033

ATO:4772

TRASLADO



INSTRUMENTO PÚBLICO DE PROCURAÇÃO QUE LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA FAZ (EM) EM FAVOR DE GEORGE LUIS PACHECO DO LAGO, NA FORMA ABAIXO:

Aos 01 (um) dia do mês de novembro do ano de 2016 (dois mil e dezesseis) nesta Cidade de São Luís, Capital do Estado do Maranhão, República Federativa do Brasil, neste Cartório do 5º Ofício de Notas, localizado na Avenida Colares Moreira, número 2, lojas 7 e 8, térreo, Edifício Planta Tower, Bairro Jardim Renascença, perante mim, Thais Aline Santos Araujo, Escrevente, compareceu como **Outorgante LAGIOCONDA DO NASCIMENTO SOUSA**, brasileira, solteira, técnica em edificações, portadora da carteira de identidade profissional número 111445697-7/CREA-MA, inscrita no CPF sob o número 022.879.083-23, residente e domiciliada na Rua Laerte Santos, Condomínio Pacifico I, bloco 13, apartamento 12, Bairro Vicente Fialho, em São Luís, Estado do Maranhão; **titular da empresa individual L DO N SOUSA - EPP**, com nome fantasia TITANIUM EMPREENDIMENTOS, inscrita no CNPJ de número 24.483.561/0001-57, com endereço na Avenida Jansen, número 303, sala 206, Bairro São Francisco, CEP 65.076-730, em São Luís, Estado do Maranhão, conforme Alteração de Requerimento de Empresário, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, em 31 de maio de 2016, sob o número 20160322472; parte que se identificou ser a própria e capaz, conforme documentação apresentada, do que dou fé. E, pela outorgante me foi dito que, nomeia e constitui seu **Procurador GEORGE LUIS PACHECO DO LAGO**, brasileiro, solteiro, técnico em edificações, portador da carteira de identidade número 0035627930/SSP-MA, inscrito no CPF sob o número 846.311.803-82, residente e domiciliado na Avenida dos Holandeses, sem número, Condomínio Costa do Araçagy, bloco 04, apartamento 1207, Bairro Araçagy, em São Luís, Estado do Maranhão; a quem confere poderes para representar a empresa outorgante, perante as repartições públicas Federais, Estaduais, Municipais, Autarquias e Sociedades de Economia Mista, Receita Federal do Brasil, Polícia Federal, Pessoas Físicas e Jurídicas, Serviços Notariais e de Registros, Detran, Contran, Ciretrans e qualquer delegacia especializada de trânsito, de todo território nacional; empresas públicas e/ou privadas Companhias de Gás, de Água, esgoto, de energia elétrica e de Telefonia fixa e/ou móvel, INSS; Casas comerciais desta cidade ou de qualquer parte do território nacional; passar recibos e dar quitação, representar a firma outorgante perante a JUCEMA e ali fazer alteração contratual; formalizar admissões e demissões de empregados, assinar contratos e respectivos termos aditivos, assinar as CTPS dos empregados, tanto nas admissões quanto nas demissões, assinando, também, todas as demais atualizações e anotações na CTPS dos Empregados; Assinar ficha de admissão, cartas de advertências e suspensão, avisos-prévios, cancelamento de avisos prévios, comunicado de término de contrato e cancelamento do comunicado, inclusão e exclusão em planos de saúde, assinar informações ao INSS, sobre acidente de trabalho e solicitação de auxílio-doença, termos de rescisões, seguro desemprego, Cartas de Preposição, podendo praticar todos os atos necessários ao fiel desempenho da Coordenadora de Recursos Humanos; podendo ainda representar a empresa outorgante perante o Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal, Banco Itaú, Banco Bradesco, Banco da Amazônia, Banco do Nordeste, Banco Santander, podendo abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, movimentar as referidas contas bancárias; efetuar depósitos, pedir talões de cheques e extratos de contas, emitir, assinar,